

STUDIO MEDITERANA d.o.o.
Pittonijeva 9
6310 Izola

MESTNA OBČINA KOPER
Urad za okolje in prostor
Verdijska ulica 6
6000 Koper

MESTNA OBČINA KOPER
COMUNE CITTÀ DI CAPODISTRIA

Prejeto: Datum: 18-02-2021	Št. zadeve: 3501-	Št. oddane: 1
		Val: 1

Izola, 17.02.2021



494559180221

ZADEVA: Vloga za lokacijsko preveritev

Po pooblastilu pobudnika za lokacijsko preveritev podajamo **vlogo za lokacijsko preveritev** na podlagi 127. člena ZUreP-2 (UL RS št. 61/17). Namen lokacijske preveritve so individualna odstopanja od prostorsko izvedbenih pogojev na podlagi 127. in 129 člena ZUreP-2 (UL RS št. 61/17).

Lokacijska preveritev se nanaša na parcelo številka 2722/2 k.o. 2606 Smedela.

Lastniki parcele številka 2722/2 k.o. 2606 Smedela želijo na parceli graditi stanovanjski dvojček za kar so že pridobili pozitivno mnenje skladnosti s prostorskim aktom s strani MOK. Pri projektiranju smo ugotovili, da določilo glede najnižje kote terena ob stavbi ne omogoča racionalne gradnje zaradi zelo strmega terena. Zato podajamo pobudo za lokacijsko preveritev.

Za rešitev vloge se vam zahvaljujem in vas lepo pozdravljam!

Andraž MOK
MEDITERANA studio
arhitekturne in prostorske rešitve d.o.o.

Priloge: - Elaborat lokacijske preveritve (1x tiskan izvod, 1x CD),
- pooblastilo

POOBLASTILO

Spodaj podpisana



pooblašča Andreja Mlakarja, Studio Mediterana d.o.o., Pittonijeva ulica 9, 6310 Izola, da naju zastopa pri postopku lokacijske preveritve skladno z 127. in 129. členom ZUreP-2 (UL RS št. 61/17) za parcelo št. 3722/2, k.o. 2606 Semedela. Pooblastilo se nanaša na vse postopke v fazi lokacijske preveritve.



Izoli, dne 15.2.2021



ELABORAT LOKACIJSKE PREVERITVE ZA PARCELE ŠTEVILKA 3722/2 K.O. 2606 SEMEDELA

Pobudnik lokacijske preveritve:

Lastniki parcele št. 3722/2 k.o. 2606 Semedela

Pripravljaec lokacijske preveritve:

MESTNA OBČINA KOPER
Verdijeva ulica 10
6000 Koper

Izdovalec elaborata lokacijske preveritve:

STUDIO MEDITERRANA d.o.o.
Pittonijeva 6, 6310 Izola

Številka projekta:

05/21

ID številka prostorskega akta:

Datum:

Februar 2021

Faza:

Osnutek

Pooblašeni prostorski načrtovalec:

Andrej Mlakar, univ. dipl. ing. arh.
ZAPS št. št. A-0948



Direktor:
Andrej Mlakar, u.d.i.a.