



MESTNA OBČINA KOPER  
COMUNE CITTA DI CAPODISTRIA

Občinski svet – Consiglio comunale

## Z A P I S N I K

**30. redne seje Občinskega sveta Mestne občine Koper, ki je bila v četrtek, 30. junija 2022, ob 16. uri, v sejni dvorani v Pretorski palači v Kopru.**

**Sejo je vodil ALEŠ BRŽAN, župan.**

### UGOTOVITEV PRISOTNOSTI:

**ALEŠ BRŽAN, župan** je ugotovil:

- da je bilo od 33 članov Občinskega sveta prisotnih 22 članov, in sicer:

Andreja Bogataj Krivec, Peter Bolčič, Ondina Gregorich-Diabaté, Borut Gregorič, Ramiz Kamenčič, Vlado Krivec, Marijan Križman, Darija Krkoč, Gabrijela Kukovec Pribac, Mirjam Lemut, Duško Madžarovič, mag. Alan Medveš, Gašpar Gašpar Mišič, Tina Mojškerc, Silvano Radin, Janez Starman, Jasna Softič, Mario Steffè, Barbara Strmole, Dejan Škerlič, Robert Šuc in Vlasta Vežnaver.

Odsotni člani: Patrik Babič, Olga Franca, Vida Gračnar, Igor Hrvatin, Anja Pečič, Boris Popovič, Nik Popovič, Patrik Peroša, Kristina Sarkič, Alberto Scheriani in Maja Tašner Vatovec.

Ker je za sklepčnost Občinskega sveta potrebna prisotnost večine članov, to je 17 članov, je **predsedujoči** ugotovil, da je Občinski svet sklepčen.

Na seji so bili prisotni še: v.d. direktorice občinske uprave, predstavniki Službe za občinski svet in krajevne skupnosti, vodje uradov in služb občinske uprave, predstavniki Službe za odnose z javnostmi Mestne občine Koper in novinarji.

Člani občinskega sveta so glasovali s prenosno glasovalno napravo, skladno s 67. členom Poslovnika.

**XXX**

### DOLOČITEV DNEVNEGA REDA:

Predlog dnevnega reda so člani Občinskega sveta prejeli. Prejeli so tudi predlog mag. Alana Medveša, člana Občinskega sveta za razširitev predloga dnevnega reda 30. seje s točko:

- Predlog pobude za začetek postopka o spremembah in dopolnitvah Odloka o prostorskih ureditvenih pogojih za poseg v prostor na območju mestnega jedra Koper z vplivnim območjem.

**ALEŠ BRŽAN, župan** je podal mnenje k predlogu za razširitev predloga dnevnega reda. Župan predloga ni podprl.

**Mag. Alan Medveš, član Občinskega sveta** je predlog za razširitev predloga dnevnega reda dodatno obrazložil, nato pa predlog še pred razpravo in glasovanjem umaknil.

Razpravljal ni nihče.

**Občinski svet JE SPREJEL (21 prisotnih – 21 za, 0 proti) naslednji**

**dnevni red:**

1. Potrditev zapisnika 29. redne seje Občinskega sveta Mestne občine Koper z dne 26. maja 2022
2. Predlog Sklepa o lokacijski preveritvi za zemljišče s parcelno številko 3722/2 k.o. 2606 Semedela
3. Predlog Sklepa o soglasju k sklenitvi dodatka k pravnemu poslu ustanovitve stavbne pravice na nepremičnini s parcelno številko 1570/189 k.o. 2605 Koper
4. Predlog Sklepa o zmanjšanju namenskega premoženja Javnega stanovanjskega sklada Mestne občine Koper
5. Predlog Sklepa o potrditvi investicijskega programa »Zagotovitev prostorskih potreb osnovne šole Pier Paolo Vergerio il Vecchio, Gimnazije Gian Rinaldo Carli Koper in Vrtca Delfino Blu II. Faza – lokacija Gimnazijski trg 7«
6. Predlog Sklepa o potrditvi DIIP-a »Ureditev nadomestnih prostorov za programe Rdečega križa – Območnega združenja Koper«
7. Predlog sklepa o uvedbi javne službe »upravljanje določenih javnih parkirišč« na javnih parkiriščih v Žusterni«
8. Predlog Sklepa o vzpostavitvi statusa grajenega javnega dobra lokalnega pomena
9. Predlog sklepa o ukinitvi statusa grajenega javnega dobra lokalnega pomena
10. Predlog pobude v zvezi z ukinitvijo obstoječe železniške proge Prešnica - Dekani
11. Predlogi Komisije za mandatna vprašanja, volitve in imenovanja
12. Vprašanja, pobude in odgovori članom Občinskega sveta

**Ad 1**

**POTRDI TEV ZAPISNIKA 29. REDNE SEJE OBČINSKEGA SVETA MESTNE OBČINE KOPER Z DNE 26. MAJA 2022**

Predlog zapisnika so člani Občinskega sveta prejeli.

Razpravljali ni nihče.

**Občinski svet JE POTRDIL (22 prisotnih – 22 za, 0 proti) Zapisnik 29. redne seje Občinskega sveta Mestne občine Koper z dne 26. maja 2022 v predloženem besedilu.**

**Ad 2**

**PREDLOG SKLEPA O LOKACIJSKI PREVERITVI ZA ZEMLJIŠČE S PARCELNO ŠTEVILKO 3722/2 K.O. 2606 SEMEDELA**

Gradivo so člani Občinskega sveta prejeli.

Gradivo je bilo dano v obravnavo:

- Odboru za okolje in prostor.

**POROČEVALEC:**

- kot predstavnik predlagatelja  
mag. MATJAŽ MARSIC, Podsekretar - vodja Urada za prostorski razvoj in  
nepremičnine, po pooblastilu št. 100-11/2007 z dne 13.5.2022

Razpravljal ni nihče.

**Občinski svet JE SPREJEL (22 prisotnih – 22 za, 0 proti) naslednji**

**S K L E P**

**Sprejme se Sklep o lokacijski preveritvi za zemljišče s parcelno številko 3722/2 k.o. 2606 Semedela v predloženem besedilu.**

**Ad 3**

**PREDLOG SKLEPA O SOGLASJU K SKLENITVI DODATKA K PRAVNEMU POSLU  
USTANOVITVE STAVBNE PRAVICE NA NEPREMIČNINI S PARCELNO ŠTEVILKO 1570/189  
K.O. 2605 KOPER**

Gradivo so člani Občinskega sveta prejeli.

Gradivo je bilo dano v obravnavo:

- Odboru za finance in gospodarstvo.

**POROČEVALEC:**

- kot predstavnik predlagatelja  
mag. MATJAŽ MARSIC, Podsekretar - vodja Urada za prostorski razvoj in  
nepremičnine, po pooblastilu št. 100-11/2007 z dne 13.5.2022

**Občinski svet JE SPREJEL (22 prisotnih – 20 za, 1 proti) naslednji**

**S K L E P**

**Sprejme se Sklep o soglasju k sklenitvi dodatka k pravnemu poslu ustanovitve stavbne pravice na nepremičnini s parcelno številko 1570/189 k.o. 2605 Koper v predloženem besedilu.**

**Ad 4**

**PREDLOG SKLEPA O ZMANJŠANJU NAMENSKEGA PREMOŽENJA JAVNEGA  
STANOVANJSKEGA SKLADA MESTNE OBČINE KOPER**

Gradivo so člani Občinskega sveta prejeli.

Gradivo je bilo dano v obravnavo:

- Odboru za finance in gospodarstvo.

**POROČEVALEC:**

- kot predstavnik predlagatelja  
mag. MATJAŽ MARSIC, Podsekretar - vodja Urada za prostorski razvoj in  
nepremičnine, po pooblastilu št. 100-11/2007 z dne 13.5.2022

**Občinski svet JE SPREJEL (22 prisotnih – 21 za, 0 proti) naslednji**

**S K L E P**

**Sprejme se Sklep o zmanjšanju namenskega premoženja Javnega stanovanjskega sklada Mestne občine Koper v predloženem besedilu.**

**Ad 5**

**PREDLOG SKLEPA O POTRDITVI INVESTICIJSKEGA PROGRAMA »ZAGOTOVITEV PROSTORSKIH POTREB OSNOVNE ŠOLE PIER PAOLO VERGERIO IL VECCHIO, GIMNAZIJE GIAN RINALDO CARLI KOPER IN VRTCA DELFINO BLU II. FAZA – LOKACIJA GIMNAZIJSKI TRG 7«**

Gradivo ste prejeli.

Gradivo je bilo dano v obravnavo:

- Odboru za družbene dejavnosti,
- Odboru za finance in gospodarstvo in
- Komisiji za vprašanja italijanske narodnosti.

Gradivo je bilo posredovano tudi Samoupravni skupnosti italijanske narodnosti, da poda svoje mnenje.

**POROČEVALEC:**

- kot predstavnik predlagatelja  
**TIMOTEJ PIRJEVEC, vodja Urada za družbene dejavnosti**

Razpravljal ni nihče.

**Občinski svet JE SPREJEL (22 prisotnih – 22 za, 0 proti) naslednji**

**S K L E P**

**Sprejme se Sklep o potrditvi investicijskega programa »Zagotovitev prostorskih potreb osnovne šole Pier Paolo Vergerio il Vecchio, Gimnazije Gian Rinaldo Carli Koper in Vrtca Delfino Blu II. Faza – lokacija Gimnazijski trg 7« v predloženem besedilu.**

**Ad 6**

**PREDLOG SKLEPA O POTRDITVI DIIP-A »UREDITEV NADOMESTNIH PROSTOROV ZA PROGRAME RDEČEGA KRIŽA – OBMOČNEGA ZDRUŽENJA KOPER«**

Gradivo so člani Občinskega sveta prejeli. Prejeli so tudi popravek predloga sklepa.

Gradivo je bilo dano v obravnavo:

- Odboru za družbene dejavnosti in
- Odboru za finance in gospodarstvo.

**POROČEVALEC:**

- kot predstavnik predlagatelja  
**TIMOTEJ PIRJEVEC, vodja Urada za družbene dejavnosti**

Razpravljal ni nihče.

**Občinski svet JE SPREJEL (21 prisotnih – 21 za, 0 proti) naslednji**

**S K L E P**

**Sprejme se Sklep o potrditvi DIIP-a »Ureditev nadomestnih prostorov za programe Rdečega križa – Območnega združenja Koper« v predloženem besedilu.**

**Ad 7**

**PREDLOG SKLEPA O UVEDBI JAVNE SLUŽBE »UPRAVLJANJE DOLOČENIH JAVNIH PARKIRIŠČ« NA JAVNIH PARKIRIŠČIH V ŽUSTERNI«**

Gradivo ste prejeli.

Gradivo je bilo dano v obravnavo:

- Odboru za gospodarske javne službe in promet.

**POROČEVALEC:**

- **kot predstavnik predlagatelja**  
**RAF KLINAR, vodja Urada za gospodarske javne službe, okolje in promet**

Razpravljala sta Peter Bolčič, član Občinskega sveta in Raf Klinar, vodja Urad za gospodarske javne službe, okolje in promet

**Občinski svet JE SPREJEL (21 prisotnih – 21 za, 0 proti) naslednji**

**S K L E P**

**Sprejme se Sklep o uvedbi javne službe »upravljanje določenih javnih parkirišč« na javnih parkiriščih v Žusterni« v predloženem besedilu.**

**Ad 8**

**PREDLOG SKLEPA O VZPOSTAVITVI STATUSA GRAJENEGA JAVNEGA DOBRA LOKALNEGA POMENA**

Gradivo so člani Občinskega sveta prejeli.

**POROČEVALEC:**

- **kot predstavnik predlagatelja**  
**mag. MATJAŽ MARSIC, Podsekretar - vodja Urada za prostorski razvoj in nepremičnine, po pooblastilu št. 100-11/2007 z dne 13.5.2022**

Razpravljal ni nihče.

**Občinski svet JE SPREJEL (22 prisotnih – 21 za, 0 proti) naslednji**

**S K L E P**

**Sprejme se Sklep o vzpostavitvi statusa grajenega javnega dobra lokalnega pomena v predloženem besedilu.**

**Ad 9**

**PREDLOG SKLEPA O UKINITVI STATUSA GRAJENEGA JAVNEGA DOBRA  
LOKALNEGA POMENA**

Gradivo so člani Občinskega sveta prejeli.

**POROČEVALEC:**

- **kot predstavnik predlagatelja**  
**mag. MATJAŽ MARSIC, Podsekretar - vodja Urada za prostorski razvoj in**  
**nepremičnine, po pooblastilu št. 100-11/2007 z dne 13.5.2022**

Razpravljaj ni nihče.

**Občinski svet JE SPREJEL (22 prisotnih – 22 za, 0 proti) naslednji**

**S K L E P**

**Sprejme se Sklep o ukinitvi statusa grajenega javnega dobra lokalnega pomena v predloženem besedilu.**

**Ad 10**

**PREDLOG POBUDE V ZVEZI Z UKINITVIJO OBSTOJEČE ŽELEZNIŠKE PROGE  
PREŠNICA - DEKANI**

Gradivo so člani Občinskega sveta prejeli.

**POROČEVALEC:**

- **kot predstavnik predlagatelja**  
**MARINKO HRVATIN, koordinator za razvojne projekte v Kabinetu župana**

Aleš Bržan, župan je člane Občinskega sveta obvestil, da so se k besedi prijavili Janko Sever, predsednik sveta Ljudske pobude dvotirne proge Divača Koper, Sergij Andrejaš, krajan Črnega Kala in Bojan Tavčar, član Sveta KS Črni Kal ter predlagal, da v skladu z 2. odstavkom 41. člena Poslovnika Občinskega sveta Mestne občine Koper, Občinski svet glasuje o tem, da Janko Sever, Sergij Andrejaš in Bojan Tavčar podajo svoja stališča na temo »pobude v zvezi z ukinitvijo obstoječe železniške proge Prešnica - Dekani«.

Razpravljaj ni nihče.

**I.**

**Občinski svet JE SPREJEL (21 prisotnih – 20 za, 0 proti) naslednji**

**S K L E P**

**Občinski svet daje besedo Janku Severju. Razprava lahko traja največ 5 minut.**

**II.**

**Občinski svet JE SPREJEL (20 prisotnih – 20 za, 0 proti) naslednji**

**S K L E P**

**Občinski svet daje besedo Sergiju Andrejašu. Razprava lahko traja največ 5 minut.**

### **III.**

**Občinski svet JE SPREJEL (20 prisotnih – 19 za, 0 proti) naslednji**

#### **S K L E P**

**Občinski svet daje besedo Bojanu Tavčarju. Razprava lahko traja največ 5 minut.**

V razpravi so sodelovali: Janko Sever, predsednik sveta Ljudske pobude dvotirne proge Divača Koper, Sergij Andrejaš, krajan Črnega Kala in Bojan Tavčar, član Sveta KS Črni Kal, Aleš Bržan, župan Mestne občine Koper in Gašpar Gašpar Mišič, član Občinskega sveta.

**Občinski svet JE SPREJEL (20 prisotnih – 20 za, 0 proti) naslednji**

#### **S K L E P**

**Sprejme se predlagana pobuda v zvezi z ukinitvijo obstoječe železniške proge Prešnica – Dekani, v predlaganem besedilu.**

#### **Ad 11**

#### **PREDLOGI KOMISIJE ZA MANDATNA VPRAŠANJA, VOLITVE IN IMENOVANJA**

Gradivo so člani Občinskega sveta prejeli.

#### **POROČEVALEC:**

- **kot predstavnik predlagatelja**  
**JANEZ STARMAN, predsednik Komisije za mandatna vprašanja, volitve in imenovanja.**

Razpravljal ni nihče.

Tina Mojškerc, članica Občinskega sveta, je skladno s prvim odstavkom 38. člena Zakona o integriteti in preprečevanju korupcije župana obvestila, da se pri tej točki, zaradi nasprotja interesov, v celoti izloča (tako pri obravnavi kot pri odločanju).

**Občinski svet JE SPREJEL (19 prisotnih – 18 za, 0 proti) naslednji**

#### **S K L E P**

**Za člana Sveta Javnega zavoda Svetovalni center za otroke, mladostnike in starše Istre – predstavnika Mestne občine Koper, se imenujeta:**

- **Tina Mojškerc,**
- **Ivo Štokovič.**

#### **Ad 12**

#### **VPRAŠANJA, POBUDE IN ODGOVORI ČLANOM OBČINSKEGA SVETA**

Odgovore so člani Občinskega sveta prejeli.

#### **NOVA VPRAŠANJA, PREDLOGI IN POBUDE:**

**SILVANO RADIN, član Občinskega sveta:**

**V imenu kluba občinskih svetnikov Oljka-SDS, vlagam pobude in zastavljam vprašanja, ki sta jih pripravila Vida Gračnar in Patrik Peroša:**

**Pobuda 1: Priprava občinskega akta, s katerim se določa obvezo po presaditvi dreves**

Nedavni pripetljaj v zvezi s posekom dreves na območju predvidene novogradnje »Levji grad«, je opozoril na ranljivost našega okolja. Investitor je požagal in odstranil vrsto dreves, ki so pomembno prispevale k bolj čistemu zraku in zdravemu okolju v mestnem jedru. Šele po javnem ogorčenju lokalnega prebivalstva je podal obljubo, da bo posadil nova drevesa. V izogib takšnim in podobnim situacijam, podajamo pobudo, da se z odlokom ali drugim občinskim aktom določi, da v kolikor lastnik zemljišča želi odstraniti drevo (oz. drevesa) in za takšno dejanje ima ustrezno osnovo v pridobljeni dokumentaciji (npr. veljavno gradbeno dovoljenje) - mora to drevo (oz. drevesa) presaditi na drugo bližnjo lokacijo (v kolikor to ni možno, pa mora zasaditi najmanj dve novi drevesi za vsako uničeno drevo).

**Pobuda 2: Javna solarna LED-razsvetljava**

Trenutne razmere na trgu energentov in električne energije narekujejo pospešitev izvajanja ukrepov učinkovite rabe energije ter uvedbe novih energetskih tehnologij. V EU predstavlja energija za razsvetlavo 15% porabe celotne energije, kamor sodi javna razsvetljava, ki je tako ena izmed rednih oz. tekočih potrošnikov javnih sredstev, zato jo je smiselno stroškovno optimizirati. Podajamo pobudo, da se postopoma prične z zamenjavo oz. dograditvijo javne razsvetljave na ta način, da se bodo napajale skozi solarne panele. Gre za povsem avtonomne sisteme javne solarne LED-razsvetljave, ki ima v stebru svetilke ali v tleh pod stebrom akumulator, ki omogoča več dnevno nemoteno delovanje svetilke.

Drugi del pobude se nanaša na preučitev možnosti vpeljave ustrezne tehnologije, s katero bi se na določenih manj obremenjenih prometnih odsekih urejalo redukcijo električne moči, samodejno prižigalo in ugašalo posamezne svetilke ali skupine svetil ter urejalo krmiljenje svetlobnih virov javne razsvetljave. Tovrstni pristop omogoča zmanjšanje porabe električne energije, obenem postane bolj prijazno do okolja, saj se zmanjšajo emisije svetlobnega onesnaževanja.

**Pobuda 3: S pomočjo gibalnih vaj do brezplačne uporabe javnega prevoza**

Pred dvema letoma so v mestu Cluj-Napoca (Romunija) vpeljali inovativni pristop za izvajanje gibalnih vaj njihovih občank in občanov. Na avtobusno postajo so postavili poseben »kiosk«, ki izda brezplačno vozovnico za avtobus, v kolikor dotična oseba naredi 20 počepov v dveh minutah. Cilj nekajtedenskega projekta poimenovanega »zdrava vozovnica« je navdušiti ljudi k redni telesni dejavnosti in s tem k zdravemu življenjskemu slogu. Redna telesna dejavnost nudi vrsto pozitivnih učinkov na ohranjanje zdravja, preprečevanja bolezni ter pripomore k boljšemu telesnemu in duševnemu počutju. Podajamo pobudo, da se pristopi k pripravi podobnega pilotnega projekta, pri čemer verjamemo, da se lahko pridobijo tudi evropska ali državna sredstva. Smiselno je tudi stopiti v stik s tamkajšnjo občino in pridobiti dodatne informacije, saj imajo pridobljene izkušnje glede izvedbe projekta, obenem naj bi se letošnjega avgusta ponovil.

**Pobuda 4: Postavitev znaka prepovedi kolesarjem po Šmarski cesti**

Že nekajkrat se je zgodilo, da se kolesarji odpravijo po glavni državni Šmarski cesti (del parc. št. 4602/57 k.o. Smedela in parc. št. 1300/1 k.o. Gažon) proti Šmarjam oz. spustijo iz Šmarij proti Kopru. Cesta zanje ni varnostno najbolj primerna, saj po njej poteka tudi tranzitni promet proti Hrvaški in iz Hrvaške v notranjost Slovenije oz. v Italijo. Podajamo pobudo, da se na krožišču v Srgaših in na križišču za staro Šmarsko cesto (parc. št. 4602/55 k.o. Smedela) postavi ustrezna prometna signalizacija, ki kolesarje napoti na staro Šmarsko cesto.

**Pobuda 5: Postavitev protihrupne zaščite vzdolž hitre ceste pri Bertokih**

Hitra cesta oznake H5 (Bivje-Koper), ki pelje mimo Bertokov je zelo prometna. Bobneče hrumenje avtomobilov, tovornjakov in drugih udeležencev prometa je precej moteče za bližnje bivalno naselje. Podajamo pobudo, da se z DARS-om in pristojnim ministrstvom doseže dogovor o postavitvi (prozornih) protihrupnih zaščit na odseku Bertoške vpadnice, in sicer od vzdolž



ceste parc. št. 6337/3 k.o. Bertoki do bertoškega mostu ter vzdolž ceste parc. št. 5540/9 k.o. Bertoki. Tovrstni ukrep bo omogočil zmanjšanje emisij hrupa, kar bo pozitivno vplivalo na bližnje bivalno okolje.

#### **Pobuda 6: Brezplačno parkiranje za e-vozila v mestnem središču**

Nekatera mesta po Evropi omogočajo brezplačno parkiranje električnim vozilom. S tovrstnim ukrepom stimulirajo uporabo okolju bolj prijazna vozila, ki v ozračje ne puščajo škodljivih emisij. Evropska komisija je nedavno objavila dokument, ki po letu 2035 predvideva le še prodajo vozil z ničelnimi emisijami, obenem se obvezuje k širitvi mreže polnilnih postaj. Navedeni dokument sledi smernicam Evropskega zelenega dogovora, ki za doseg podnebne nevtralnosti, bo treba emisije v prometnem sektorju do leta 2050 zmanjšati za 90%. Podajamo pobudo, da se električnim vozilom omogoči brezplačno parkiranje na parkirnih mestih ob mestnem središču ter tako simbolno nakaže, da je mesto okolju prijazno.

#### **Vprašanje: Seznam uslužbencev katerim pravice in obveznosti iz delovnega razmerja mirujejo**

Naprošamo za poimenski seznam javnih uslužbencev občinske uprave, katerim pravice in obveznosti iz delovnega razmerja mirujejo skladno s 152.b členom Zakona o javnih uslužbencih, ter datum in naziv delovnega mesta učinkovanja tovrstnega mirovanja.

Seja je bila zaključena ob 17.20.

**SLUŽBA ZA OBČINSKI SVET  
IN KRAJEVNE SKUPNOSTI**  
Vodja  
Alenka Plahuta

**ŽUPAN**  
Aleš Bržan