

Na podlagi 180. člena Statuta Mestne občine Koper (Uradne objave, št. 40/00, 30/01 in 29/03 ter Uradni list RS, št. 90/05, 67/06, 39/08 in 33/18)

## **RAZGLAŠAM**

### **S K L E P**

#### **o lokacijski preveritvi za zemljišče s parcelno številko 3722/2 k.o. 2606 Semedela**

Številka: 3505-3/2021-13  
Datum: 4. 7. 2022

MESTNA OBČINA KOPER  
ŽUPAN  
Aleš Bržan

Na podlagi druge alineje 127. člena ter 129. in 131. člena Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 61/17, 199/21 – ZUreP-3 in 20/22 – odl. US) ter 299. člena Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 199/21; v nadaljevanju ZUreP-3) in na podlagi 27. člena Statuta Mestne občine Koper (Uradne objave, št. 40/00, 30/01, 29/03 ter Uradni list RS, št. 90/05, 67/06, 39/08 in 33/18) je Občinski svet Mestne občine Koper na seji dne 30. junija 2022 sprejel

### **S K L E P**

#### **o lokacijski preveritvi za zemljišče s parcelno številko 3722/2 k.o. 2606 Semedela**

##### **1. člen**

S tem sklepom se potrdi lokacijska preveritev, ki se nanaša na zemljišče s parc. št. 3722/2 k.o. 2606 Semedela in se ureja po določenih Odloka o prostorskih ureditvenih pogojih v občini Koper (Uradne objave, št. 19/88, 7/01, 24/01 in Uradni list RS, št. 49/05, 95/06, 124/08, 22/09, 65/10, 29/12, 50/12, 47/16 in 207/2021; v nadaljnjem besedilu: PUP).

##### **2. člen**

Na območju lokacijske preveritve se dopusti individualno odstopanje od prostorskih izvedbenih pogojev PUP-a:

- individualna odstopanja glede kote terena ob stavbi: na območju lokacijske preveritve se pri gradnji stavb ne upošteva četrti stavek pete alineje drugega odstavka 14. člena PUP. Individualno odstopanje se glasi: »Na območju lokacijske preveritve znaša kota pritličja stavb 123,30 m.n.m.«.

Na območju lokacijske preveritve veljajo vsi ostali prostorsko izvedbeni pogoji PUP-a.

##### **3. člen**

Ta sklep velja dve leti od dneva uveljavitve. Investitor mora v tem času vložiti popolno vlogo za izdajo gradbenega dovoljenja ali predodločbe.

##### **4. člen**

Ta sklep se objavi v Uradnem listu Republike Slovenije in začne veljati naslednji dan po objavi.

Identifikacijska številka v zbirki prostorskih aktov: 2692

Številka: 3505-3/2021-13  
Koper, 30. junija 2022

MESTNA OBČINA KOPER  
ŽUPAN  
Aleš Bržan