



MESTNA OBČINA KOPER  
COMUNE CITTÀ DI CAPODISTRIA

**Občinski svet – Consiglio comunale**

Na podlagi 27. člena Statuta Mestne občine Koper (Uradne objave št. 40/00, 30/01, 29/03, in UL RS št. 90/05, 67/06, 39/08 in 33/18) in Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (ZSPDSLS-1, Uradni list RS št. 11/18, 79/18, 61/20 – ZDLGPE in 175/20) je Občinski svet Mestne občine Koper na seji dne 21. julija 2022, sprejel

### **SKLEP**

#### **o znižanju najemnin poslovnih prostorov v historičnem mestnem jedru Kopra v lasti Mestne občine Koper za obdobje od 1. 8. 2022 do 31. 12. 2022**

##### **1.**

S tem sklepom se za obdobje od 1. 8. 2022 do 31. 12. 2022 najemnine za poslovne prostore v lasti Mestne občine Koper, znižajo za 50% od obračunane mesečne najemnine.

##### **2.**

Ta sklep velja za poslovne prostore, ki so locirani v historičnem mestnem jedru Kopra, kot ga določa Odlok o razglasitvi historičnega mestnega jedra Kopra za kulturni spomenik lokalnega pomena (Uradni list RS št. 98/07, 44/18).

##### **3.**

Ta sklep velja za najemnike, vse pravne in fizične osebe, ki opravljajo pridobitno dejavnost ter društva ob pogoju, da imajo na dan zapadlosti v celoti poravnane tako obveznosti iz naslova najemnin, kot obveznosti iz naslova obratovalnih stroškov.

##### **4.**

Ta sklep začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije, uporablja pa se od 1. 8. 2022 do 31. 12. 2022.

##### **5.**

Z začetkom veljavnosti tega sklepa preneha veljati Sklep o znižanju najemnin poslovnih prostorov v historičnem mestnem jedru Kopra v lasti Mestne občine Koper za leto 2022, št. 35280-49/2021 z dne 23. 12. 2021, ki je bil objavljen v Uradnem listu RS št. 204/2021.

Številka: 35280-49/2021-6

Datum: 21. 7. 2022

MESTNA OBČINA KOPER

ŽUPAN

Aleš Bržan