

Nepremičnina s parc. št. 1461/56, k. o. Semedela (ID znak: parcela 2606 1461/56), v izmeri 120 m², do celote.

Predmetna nepremičnina se po planskih aktih Mestne občine Koper nahaja na ureditvenem območju za poselitev, območje za stanovanja, v naselju Koper - Olmo, in se ureja po določilih PUP Koper.

Na nepremičnini se nahaja dotrajana pritlična sredinska vrstna hiša z naslovom Koper, Dolinska cesta 52, ter zemljišče. Parcela obsega zemljišče pod stavbo v izmeri 72 m², na katerem stoji stavba označena z ID znakom 2606 5926-1 in zemljišče v izmeri 48 m².

Mestna občina Koper je solastnica nepremičnine, ki je predmet prodaje, do deleža 4/9-ine. Preostali lastniki nepremičnine do deleža 5/9-in s parc. števil. 1461/56 k.o. Semedela so fizične osebe, ki so pooblastili Mestno občino Koper za izvedbo postopka prodaje nepremičnine do celote. Pogodbo o prodaji nepremičnine z najugodnejšim dražiteljem bodo sklenili vsi solastniki nepremičnine s parc. števil. 1461/56 k.o. Semedela s tem, da se pripadajoči del izlicitirane kupnine nakaže posameznim solastnikom glede na pripadajoči solastniški delež.





