



MESTNA OBČINA KOPER  
COMUNE CITTÀ DI CAPODISTRIA

**Občinski svet – Consiglio comunale**

Na podlagi 27. člena Statuta Mestne občine Koper (Uradne objave št. 40/00, 30/01, 29/03, in UL RS št. 90/05, 67/06, 39/08 in 33/18) in Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (ZSPDSLS-1, Uradni list RS št. 11/18, 79/18, 61/20 – ZDLGPE in 175/20) je Občinski svet Mestne občine Koper na seji dne 19. januarja 2023, sprejel

**SKLEP**  
**o znižanju najemnin poslovnih prostorov v historičnem mestnem jedru Kopra**  
**v lasti Mestne občine Koper za leto 2023**

**1.**

S tem sklepom se za leto 2023 najemnine za poslovne prostore v lasti Mestne občine Koper, znižajo za 30% od obračunane mesečne najemnine.

**2.**

Ta sklep velja za poslovne prostore, ki so locirani v historičnem mestnem jedru Kopra, kot ga določa Odlok o razglasitvi historičnega mestnega jedra Kopra za kulturni spomenik lokalnega pomena (Uradni list RS št. 98/07, 44/18).

**3.**

Ta sklep velja za najemnike, vse pravne in fizične osebe, ki opravljajo pridobitno dejavnost ter društva, ki se ne financirajo iz proračunskih sredstev, ob pogoju, da imajo na dan zapadlosti v celoti poravnane tako obveznosti iz naslova najemnin, kot obveznosti iz naslova obratovalnih stroškov.

**4.**

Ta sklep začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije, uporablja pa se od 1. januarja 2023 do 31. decembra 2023.

Številka: 35280-50/2022  
Datum: 19. 1. 2023

Mestna občina Koper  
ŽUPAN  
Aleš Bržan

