



MESTNA OBČINA KOPER
COMUNE CITTÀ DI CAPODISTRIA

Župan – Sindaco

5

Številka: 671-88/2022

Datum: 13. 2. 2023

MESTNA OBČINA KOPER
COMUNE CITTÀ DI CAPODISTRIA
Občinski svet - Consiglio comunale

ZADEVA: **PREDLOG ZA OBRAVNAVO NA SEJI OBČINSKEGA SVETA**

NASLOVI: **Predlog Sklepa o določitvi javnih športnih objektov in površin za šport v naravi občinskega pomena v Mestni občini Koper – ponovno odločanje**

GRADIVO PRIPRAVIL: **Občinska uprava Mestne občine Koper
Urad za družbene dejavnosti**

IZDELOVALEC GRADIVA: **Urad za družbene dejavnosti**

POROČEVALEC: **Timotej Pirjevec, vodja Urada za družbene dejavnosti**

PRISTOJNA DELOVNA
TELESA: **Odbor za družbene dejavnosti
Statutarno-pravna komisija**

PREDLOG SKLEPA:

- 1. Občinski svet Mestne občine Koper sprejme Sklep o določitvi javnih športnih objektov in površin za šport v naravi občinskega pomena v Mestni občini Koper v predloženem besedilu.**
- 2. Sprejeti Sklep nadomesti Sklep o določitvi javnih športnih objektov in površin za šport v naravi občinskega pomena v Mestni občini Koper, sprejet na seji Občinskega sveta dne 6. oktobra 2022.**

GRADIVO:

- Predlog Sklepa o določitvi o določitvi javnih športnih objektov in površin za šport v naravi občinskega pomena v Mestni občini Koper,
- obrazložitev Predloga sklepa o določitvi javnih športnih objektov in površin za šport v naravi občinskega pomena v Mestni občini Koper,
- Priloge k sklepu.



**ŽUPAN
Aleš Bržan, l.r.**





MESTNA OBČINA KOPER
COMUNE CITTÀ DI CAPODISTRIA

PREDLOG

Občinski svet - Consiglio comunale

Na podlagi 68. člena Zakona o športu (Uradni list RS, št. 29/2017, 21/2018 - ZNOrg, 82/2020, 3/2022 - ZDeb), 29. člena Zakona o lokalni samoupravi (Uradni list RS, št. 94/07 - uradno prečiščeno besedilo, 76/08, 79/09, 51/10, 40/12 - ZUJF, 14/15 - ZUUJFO, 11/18 - ZSPDSL-1, 30/18, 61/20 - ZIUZEOP-A in 80/20 - ZIUOOPE), 3. člena Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 199/2021) in 27. člena Statuta Mestne občine Koper (Uradne objave, št. 40/00, 30/01, 29/03 ter Uradni list RS, št. 90/05, 67/06 in 39/08) je Občinski svet Mestne občine Koper na seji dne _____ sprejel naslednji

SKLEP

O DOLOČITVI JAVNIH ŠPORTNIH OBJEKTOV IN POVRŠIN ZA ŠPORT V NARAVI OBČINSKEGA POMENA V MESTNI OBČINI KOPER

1. člen

Na območju Mestne občine Koper se določijo kot javni športni objekti in površine za šport v naravi občinskega pomena naslednje nepremičnine, ki so namenjene uresničevanju javnega interesa na področju športa:

I. Športni parki

ŠT.	Naziv	Ulica, hišna številka	Št. k.o.	k.o.	Parcelna številka	ID stavbe / Opombe
1	Športni park Bonifika	Cesta Z. Perello G. 3	2605	Koper	1423/4	
	Pomožna in tenis igrišča		2605	Koper	1424	
			2605	Koper	1425	Del parcele, glej prilogo 1
			2605	Koper	1426/1	
			2605	Koper	1427/1	
			2605	Koper	1427/2	
			2605	Koper	1428/16	Del parcele, glej prilogo 1
			2605	Koper	1429/2	
			2605	Koper	1557/14	Del parcele, glej prilogo 1
	Atletski stadion	Cesta Z. Perello G. 3	2605	Koper	1429/1	
			2605	Koper	1428/17	
			2605	Koper	1557/17	Del parcele, glej prilogo 1
			2605	Koper	1557/15	
			2605	Koper	1426/2	
			2605	Koper	1426/3	
			2605	Koper	1504/2	
			2605	Koper	1503/9	
			2605	Koper	1503/7	



Verdijeva ulica - Via Verdi 10, 6000 Koper - Capodistria, Slovenija
Tel. +386 05 6646 382 Fax +386 05 6271 602

	Nogometni stadion in spremljajoči objekti	Ljubljanska cesta 2a	2605	Koper	1441/8	
			2605	Koper	1441/7	
			2605	Koper		del stavbe 2605-1299-16
			2605	Koper	1441/9	
			2605	Koper	1431/23	
			2605	Koper	1431/24	
			2605	Koper	1430/19	
			2605	Koper	1430/23	
			2605	Koper	1431/21	
			2605	Koper	1441/13	
			2605	Koper	1431/22	
	Parkirišče ob stadionu		2605	Koper	1504/1	Del parcele, glej prilogo 1
			2605	Koper	1441/11	
			2605	Koper	1441/10	
			2605	Koper	1441/12	
2	Športni park Dekani	Dekani 75a	2603	Dekani	1126/1	
			2603	Dekani	1126/2	
			2603	Dekani	1095	
			2603	Dekani	1113	
			2603	Dekani	1115	
			2603	Dekani	1119/1	Del parcele, glej prilogo 2
			2603	Dekani	1120	Del parcele, glej prilogo 2
			2603	Dekani	1121	
			2603	Dekani	1122	
			2603	Dekani	1124/1	
			2603	Dekani	1828/2	
			2603	Dekani	1094	Del parcele, glej prilogo 2
3	Športni park Šmarje	Šmarje 1	2608	Šmarje	932/1	
			2608	Šmarje	932/2	
			2608	Šmarje	931/1	

II. Športni objekti

ŠT.	Naziv	Ulica, hišna številka	Št. k.o.	K.o.	Parcelna številka	ID stavbe / Opombe
1	Športna dvorana Burja Škofije	Spodnje Škofije b.š	2595	Škofije	753/4	Del parcele, glej prilogo 3
						del stavbe 2605-1179-75
						del stavbe 2605-1179-62
						del stavbe 2605-1179-70
						del stavbe 2605-1179-19
						del stavbe 2605-1179-60
						del stavbe 2605-1179-2
						del stavbe 2605-1179-3
						del stavbe 2605-1179-4
						del stavbe 2605-1179-5
						del stavbe 2605-1179-6
						del stavbe 2605-1179-7
					1398/8	del stavbe 2605-1179-8
2	Večnamenska dvorana Bonifika	Cesta Z. Perello G. 3	2605	Koper	1557/5	del stavbe 2605-1179-9
					1423/3	del stavbe 2605-1179-10

						del stavbe 2605-1179-11 del stavbe 2605-1179-12 del stavbe 2605-1179-13 del stavbe 2605-1179-14 del stavbe 2605-1179-15 del stavbe 2605-1179-16 del stavbe 2605-1179-17 del stavbe 2605-1179-23 del stavbe 2605-1179-24 del stavbe 2605-1179-25 del stavbe 2605-1179-26 del stavbe 2605-1179-27 del stavbe 2605-1179-28 del stavbe 2605-1179-29 del stavbe 2605-1179-30 del stavbe 2605-1179-31 del stavbe 2605-1179-32 del stavbe 2605-1179-33 del stavbe 2605-1179-34 del stavbe 2605-1179-35 del stavbe 2605-1179-36 del stavbe 2605-1179-38 del stavbe 2605-1179-54 del stavbe 2605-1179-63 del stavbe 2605-1179-64 del stavbe 2605-1179-65 del stavbe 2605-1179-71 del stavbe 2605-1179-69 del stavbe 2605-1179-81 del stavbe 2605-1179-72 del stavbe 2605-1179-67 del stavbe 2605-1179-78 del stavbe 2605-1179-74 del stavbe 2605-1179-22 del stavbe 2605-1179-77 del stavbe 2605-1179-21 del stavbe 2605-1179-61 del stavbe 2605-1179-18 del stavbe 2605-1179-66 del stavbe 2605-1179-80 del stavbe 2605-1179-79 del stavbe 2605-1179-20 del stavbe 2605-1179-76 del stavbe 2605-1179-73 del stavbe 2605-1179-68
			2605	Koper	1430/9	Del parcele, glej prilogo 4
			2605	Koper	1430/33	Del parcele, glej prilogo 4
			2605	Koper	1557/6	
			2605	Koper	1557/14	Del parcele, glej prilogo 4
			2605	Koper	1423/12	
			2605	Koper	1423/4	Del parcele, glej prilogo 4
3	Balinarska dvorana Žusterna in zunanje igrišče	Beblerjeva ulica 11	2606	Semedela	222/15	
			2606	Semedela	222/16	
4	Športni objekti, namenjeni vodnim športom Žusterna	Istrska cesta 70	2606	Semedela	6530	Del parcele, glej prilogo 5

			2606	Semedela	6513	
5	Športni objekti namenjeni športom na vodi		2605	Koper	1/1	
			2605	Koper	7/1	
			2605	Koper	7/3	
			2605	Koper	9/1	
6	Olimpijski bazen Koper	Piranska cesta 6	2605	Koper		del stavbe 2605-2119-5 del stavbe 2605-2119-9 del stavbe 2605-2119-10 del stavbe 2605-2119-18 del stavbe 2605-2119-21 del stavbe 2605-2119-23 del stavbe 2605-2119-24 del stavbe 2605-2119-25 del stavbe 2605-2119-26 del stavbe 2605-2119-27 del stavbe 2605-2119-29 del stavbe 2605-2119-30 del stavbe 2605-2119-31
7	Center športov na mivki		2605	Koper	1412/1	
			2605	Koper	1411/4	
			2605	Koper	1407	Del parcele, glej prilogo 6
			2605	Koper	1406/6	Del parcele, glej prilogo 6
			2605	Koper	1408/8	
			2605	Koper	1409/4	
			2605	Koper	1413/1	
			2605	Koper	1626/12	Del parcele, glej prilogo 6
			2605	Koper	1414/8	
8	Plezalni center Koper	Ljubljanska cesta 2b	2605	Koper	1503/6	
9	Nogometno igrišče Gažon s pripadajočimi objekti	Gažon 88	2607	Gažon	946/1	
			2607	Gažon	923/6	
			2607	Gažon	923/5	
			2607	Gažon	923/4	
			2607	Gažon	934	
			2607	Gažon	952	
			2607	Gažon	947/3	
			2607	Gažon	947/7	
			2607	Gažon	947/1	
			2607	Gažon	946/2	
10	Namiznoteniška dvorana Škofije	Sp.Škofije 120b	2595	Škofije		del stavbe 6325-891-19
11	Nogometno igrišče v Koštaboni s pripadajočimi objekti		2624	Koštabona	130/5	
			2624	Koštabona	130/6	
			2624	Koštabona	130/7	
			2624	Koštabona	130/8	
12	Balinišče in teniško igrišče v Hrvatinih s	Hrvatini 148, Ankaran	2590	Hribi	707/1	Del parcele, glej prilogo 7

	pripadajočimi objekti					
13	Balinišče Modri val z nadstreškom	Istrska cesta 6, Koper	2604	Bertoki	3890/2	
14	Večnamensko športno igrišče Pobegi	Cesta I. Istrske brigade 59, Pobegi	2604	Bertoki	2544/1	
15	Balinišče in igrišče Sveti Anton	Sv. Anton št. 2	2612	Sv. Anton	1228/8	Del parcele, glej prilogo 8
			2612	Sv. Anton	1227/15	Del parcele, glej prilogo 8

2. člen

Na območju Mestne občine Koper se določijo kot družbena infrastruktura na področju športa, naslednje nepremičnine, ki so namenjene opravljanju teh dejavnosti:

ŠT.	Naziv	Ulica, hišna številka	Št. k.o.	K.o.	Parcelna številka	ID stavbe / Opombe
1	Balinišče Gabrovica	Gabrovica pri Črnem Kalu 1	2601	Gabrovica	189/2	
			2601	Gabrovica	191/2	
			2601	Gabrovica	190/3	
2	Balinišče Kubed		2614	Kubed	1452	

3. člen

Javni športni objekti in površine za šport v naravi postanejo vse nepremičnine oziroma deli nepremičnin iz 1. člena tega sklepa ter oprema v teh nepremičninah, ki služi izvajanju dejavnosti na področju športa.

Nepremičnine v lasti Mestne občine Koper, določene s tem sklepom se na predlog pristojnega organa Mestne občine Koper po predpisanem postopku vknjižijo v zemljiški knjigi, in se zaznamujejo kot ***javno dobro - javni športni objekti in površine za šport v naravi***.

Nepremičnine iz 1. člena tega sklepa, ki že imajo status javnega športnega objekta, ohranijo ta status.

4. člen

Družbena infrastruktura na področju športa postanejo nepremičnine iz 1. in 2. člena tega sklepa ter oprema v teh nepremičninah, ki služi izvajanju dejavnosti splošnega pomena, s katerimi se zagotavljajo dobrine na področju športa.

5. člen

Zemljišče, objekt ali njegov del, ki ima pridobljen status javni športni objekt in površine za šport v naravi mora njegov lastnik ali upravljavec vzdrževati v stanju, ki omogoča splošno rabo v skladu z njegovim namenom.

6. člen

Javne športne objekte, določene s tem sklepom, lahko odda župan s pogodbo v upravljanje osebam javnega prava. Način vzdrževanja, uporabe, upravljanja in koriščenja športnih objektov in površine za šport v naravi se opredeli s pogodbo ali s posebnim aktom.

7. člen

Z dnem uveljavitve tega sklepa preneha veljati Sklep o določitvi javnih športnih objektov občinskega pomena v Mestni občini Koper (Uradni list RS, št. 111/2013).

8. člen

Ta sklep začne veljati petnajsti dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

Številka: 671-88/2022

Datum:

MESTNA OBČINA KOPER

ŽUPAN

Aleš Bržan

Seznam prilog:

- *Priloga 1 – Športni park Bonifika*
- *Priloga 2 – Športni park Dekani*
- *Priloga 3 – Športna dvorana Burja Škofije*
- *Priloga 4 – Večnamenska dvorana Bonifika*
- *Priloga 5 – Športni objekti, namenjeni vodnim športom Žusterna*
- *Priloga 6 – Center športov na mivki*
- *Priloga 7 – Balinišče in teniško igrišče v Hrvatinih s pripadajočimi objekti*
- *Priloga 8 – Balinišče in igrišče Sveti Anton*

OBRAZLOŽITEV

Občinski svet Mestne občine Koper je na seji dne 6. oktobra 2022 sprejel Sklep o določitvi javnih športnih objektov in površin za šport v naravi občinskega pomena v Mestni občini Koper. Župan Mestne občine Koper je sprejel odločitev, da se s postopkom objave sklepa začasno ne nadaljuje iz razloga preveritev novonastalih dejstev in okoliščin, ki bi morebitno narekovali dopolnitev ravnokar sprejetega sklepa. Iz razloga zasledovanja cilja racionalnosti in preglednosti je župan sprejel odločitev, da se Občinskemu svetu predloži v ponovno odločanje Sklep o določitvi javnih športnih objektov in površin za šport v naravi občinskega pomena v Mestni občini Koper z dopolnitvijo v II. točki 1. člena, in sicer z besedilom »št. 5, Športni objekti namenjeni športom na vodi skupaj s parc. št. 1/1, 7/1, 7/3 in 9/1, vse k.o. 2605 Koper«. Športni objekti v nadaljevanju se skladno z dodano številko preštevilčijo tako, da se tabela zaključí s športnim objektom št. 15.

Občinski svet Mestne občine Koper je na seji dne 19. decembra 2013 sprejel Sklep o določitvi javnih športnih objektov občinskega pomena v Mestni občini Koper (Uradni list RS, št. 111/2013). V vmesnem času se je zemljiško knjižno stanje pri nekaterih nepremičninah zaradi izvedenih parcelacij, investicij in spremenjenih zemljiško-knjižnih stanj, spremenilo. Navedeni razlogi terjajo posodobitev obstoječega sklepa in uskladitev zemljiško-knjižnega stanja. Z namenom zagotovitve večje preglednosti se predlaga v sprejem nov sklep, ki poleg posodobitve parcelnih števil, dodaja nove objekte, ki v naravi predstavljajo športne objekte in športne površine, kot tudi družbeno infrastrukturo na področju športa, vse na območju Mestne občine Koper. Nepremičnine, ki imajo že vknjižen status javnega športnega objekta, se s predmetnim sklepom ne dodaja ali spreminja statusa.

Pravno podlago za sprejetje predmetnega sklepa predstavlja 68. člen Zakona o športu (Uradni list RS, št. 29/2017, 21/2018 - ZNOrg, 82/2020, 3/2022 - ZDeb), ki opredeljuje javne športne objekte in površine za šport v naravi, kot športne objekte in površine za šport v naravi skladno z 67. členom Zakona o športu, ki so v lasti Republike Slovenije ali v lasti lokalnih skupnosti. Določba 3. člena Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 199/2021) opredeljuje družbeno infrastrukturo kot prostorsko ureditev namenjeno izvajanju dejavnosti splošnega pomena, s katerimi se zagotavljajo dobrine, ki so v javnem interesu na področju športa. Določbi 29. člena Zakon o lokalni samoupravi (Uradni list RS, št. 94/07 - uradno prečiščeno besedilo, 76/08, 79/09, 51/10, 40/12 - ZUJF, 14/15 - ZUUJFO, 11/18 - ZSPDSLS-1, 30/18, 61/20 - ZIUZEOP-A in 80/20 - ZIUOOPE) in 27. člena Statuta Mestne občine Koper (Uradne objave, št. 40/00, 30/01, 29/03 ter Uradni list RS, št. 90/05, 67/06 in 39/08) dajeta Občinskemu svetu pristojnost, da sprejme sklep o določitvi javnih športnih objektov in površin za šport v naravi ter družbene infrastrukture na področju športa.

Predlagani sklep o določitvi javnih športnih objektov in površine za šport v naravi občinskega pomena ter družbene infrastrukture na področju športa vsebuje obstoječe nepremičnine, ki predstavljajo športno infrastrukturo na območju Mestne občine Koper. Med nepremičnine, ki bodo s predmetnim sklepom pridobile status javnega športnega objekta in površine za šport v naravi, med drugim sodita dve izmed večjih investicij na področju športne infrastrukture, in sicer nepremičnini na območju Centra športov na mivki ter Plezalni center Koper. Nepremičnine, ki pridobijo status javnega športnega objekta in površine za šport v naravi, so v javni rabi in jih lahko za namen, za katerega so bili zgrajeni in urejeni, uporabljajo vsi pod enakimi pogoji. Pretežni del nepremičnin, ki imajo status javni športni objekti ima v upravljanju Javni zavod za šport, preostalim nepremičninam pa lahko župan s pogodbo prenese v upravljanje osebam javnega prava, pri čemer se opredeli način vzdrževanja, uporabe, upravljanja in koriščenja športnih objektov in površin.

Posamezni objekti znotraj športnih parkov zajeti v I. točki 1. člena tega sklepa in športni objekti, zajeti v II. točki 1. člena tega sklepa se uvrstijo med javne športne objekte in površine za šport v

naravi, ker izpolnjujejo pogoje za izvedbo tekmovanj na nivoju nacionalnih panožnih športnih zvez.

Nepremičnine v 2. členu tega sklepa se opredelijo kot družbena infrastruktura na področju športa, glede na to, da navedene nepremičnine ne dosegajo predpisanih standardov za izvedbo športnih tekmovanj na nivoju nacionalnih panožnih športnih zvez, zato se ne uvrščajo med javne športne objekte in površine za šport v naravi. Med družbeno infrastrukturo na področju športa sodijo prostorske ureditve, namenjene izvajanju dejavnosti splošnega pomena, s katerimi se zagotavljajo dobrine, ki so v javnem interesu na področju športa.

Z namenom doseganja večje preglednosti, posodobitve in združitve vseh nepremičnin v enotnem aktu, se predlaga v sprejetje nov sklep. Z dnem uveljavitve predlaganega sklepa tako preneha veljati Sklep o določitvi javnih športnih objektov občinskega pomena v Mestni občini Koper (Uradni list RS, št. 111/2013).

Predlagani sklep ne predstavlja dodatnih finančnih posledic za proračun Mestne občine Koper.

Glede na navedeno predlagamo Občinskemu svetu Mestne občine Koper, da svojo odločitev, sprejeto na seji dne 6. oktobra 2022, spremeni, tako da se besedilo sklepa dopolni v II. točki 1. člena, in sicer z besedilom pod št. 5, ter predlog Sklepa o določitvi javnih športnih objektov in površin za šport v naravi občinskega pomena v Mestni občini Koper obravnava in sprejme v predloženem besedilu.

Številka: 671-88/2022

Datum: 13. 2. 2023

Pripravila:
Nina Markovič Žigon
Višja svetovalka za pravne zadeve
družbenih dejavnosti

Timotej Pirjevec, l.r.
Sekretar – vodja urada za družbene
dejavnosti

