# MODULO DI RICHIESTA

**Richiesta per l’assegnazione dei contributi a fondo perduto per le misure di mitigazione finalizzate alla riduzione delle emissioni da attività portuale**

1. **DATI RELATIVI AL RICHIEDENTE (AVENTE DIRITTO)**

|  |  |
| --- | --- |
| COGNOME e NOME ovv. denominazione del richiedente (avente diritto): |  |
| Indirizzo di residenza permanente: |  |
| Numero di telefono: |  |
| Numero di cellulare: |  |
| Indirizzo di residenza provvisoria: |  |
| Soggetto autorizzato dal richiedente: |  |
| Soggetto responsabile del richiedente: |  |

1. **DATI RELATIVI ALLA PROPRIETÀ DELL’IMMOBILE**

L’immobile (edificio, parte dell’edificio, terreno), oggetto di applicazione delle misure di mitigazione, è di proprietà \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

o comproprietà (indicare il numero di proprietari o comproprietari).

Comproprietari:\*

1. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

3. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

4. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

5. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\*Se necessario, allargare la lista.

1. **DATI RELATIVI ALL’IMMOBILE**

L’immobile (edificio, parte dell’edificio, terreno), oggetto di applicazione delle misure di mitigazione finalizzate alla riduzione delle emissioni da attività portuale, si trova alla località (indirizzo esatto, codice ID dell’immobile - comune catastale, p.c., numero dell’edificio, numero della singola parte dell’immobile):

|  |
| --- |
|  |
|  |

Indicare la zona di applicazione delle misure di mitigazione, come determinata dal Decreto sull’erogazione dei contributi a fondo perduto a favore delle misure di mitigazione finalizzate all’impatto delle emissioni da attività portuali (Gazzetta Ufficiale della RS, n. 70/19) e suddivisa in tre sottozone (rappresentazione grafica dell’Allegato informativo **(CERCHIARE):**

1. **zona di contatto,**
2. **zona prossima,**
3. **zona più estesa.**

Misura di mitigazione prevista **(CERCHIARE UNA O PIÙ MISURE e INDICARE L’ESTENSIONE DELLA SINGOLA MISURA):**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **CERCHIARE:** | **Tipo di misura di mitigazione:** | **Estensione della misura:** | **CERCHIARE:** |
| a. | sostituzione di porte e finestre obsolete con porte e finestre nuove e/o restauro delle esistenti porte e finestre | sull’edificio nel suo complesso | SI NO |
| sulla singola parte dell’edificio | SI NO |
| b. | nuovo intonaco sulla facciata o restauro dello stesso | sull’edificio nel suo complesso | SI NO |
| su parte dell’edificio, dove necessario | SI NO |
| c. | isolamento della costruzione del tetto o della soffitta con sostituzione della copertura del tetto con tegole | sull’edificio nel suo complesso | SI NO |
| d. | realizzazione di sistemi di depurazione e ventilazione dell’aria | sull’edificio nel suo complesso | SI NO |
| sulla singola parte dell’edificio | SI NO |
| e. | montaggio dell’impianto di aria condizionata | sull’edificio nel suo complesso | SI NO |
| sulla singola parte dell’edificio | SI NO |

L’immobile (edificio, parte dell’edificio, terreno), sul quale si prevede la misura di mitigazione si trova nell’area del bene culturale monumentale di importanza locale - centro storico di Capodistria (EŠD 235) (Decreto sul riconoscimento del centro storico di Capodistria quale bene culturale monumentale di rilevanza locale, Gazzetta Ufficiale della RS n. 98/07) **(CERCHIARE)**:

* 1. **si**
  2. **no**

Significato delle misure di mitigazione dal punto di vista dell’integrità **(CERCHIARE)**:

1. **miglioramento delle condizioni nello stabile unifamiliare ovv. nella singola unità abitativa di uno stabile plurifamiliare,**
2. **miglioramento delle condizioni in tutte le unità abitative di stabili plurifamiliari.**
3. **ALLEGATI ALLA RICHIESTA**

Bisogna allegare alla richiesta per l’assegnazione dei contributi a fondo perduto per le misure di mitigazione finalizzate alla riduzione delle emissioni da attività portuale **per l’anno 2023 tutti gli allegati richiesti di cui alla tabella**:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **N.** | **ALLEGATI:** | **CERCHIARE** |
| 1 | Il consenso sottoscritto all’investimento previsto e la dichiarazione sottoscritta del proprietario sulla garanzia di pagamento degli altri mezzi propri, necessari all’investimento, e cioè del singolo proprietario dell’edificio ovv. di tutti i proprietari delle singole parti dello stabile, se ce ne sono di più **(Allegato 1 al modulo di richiesta)** | SI NO |
| 2 | La dichiarazione sottoscritta in merito al fatto che l’investimento non è cofinanziato da altre fonti della spesa pubblica ovv. la determina o delibera, dalla quale risulta evidente in che parte viene finanziato l’investimento da altre fonti della spesa pubblica **(Allegato 2 al modulo di richiesta)** | SI NO |
| 3 | La dichiarazione sottoscritta sulla legalità dello stabile **(Allegato 3 al modulo di richiesta)** | SI NO |
| 4 | Le fotografie dello stato attuale dell’edificio con numero civico visibile e zona di applicazione delle misure di mitigazione ovv. dello stato dello stabile prima dell’applicazione della misura di mitigazione, se disponibile | SI NO |
| 5 | L’offerta per l’applicazione delle misure di mitigazione **(Allegato 4 al modulo di richiesta, compilato e timbrato dal fornitore)** ovv. fattura con attestato di pagamento della stessa, se le misure di mitigazione sono già state realizzate | SI NO |
| 6 | Il consenso dell’Ente per la tutela del patrimonio culturale, Sede regionale di Pirano per gli interventi che si realizzano nella zona soggetta alla tutela del patrimonio culturale (centro storico di Capodistria, EŠD 235) | SI NO |
| 7 | La delega dell’amministratore dell’edificio e copia del contratto di amministrazione, se presenta richiesta al bando l’amministratore a nome dei comproprietari di uno stabile plurifamiliare ovv. delega ad altro avente diritto, se lo stabile plurifamiliare non è provvisto di amministratore e presenta richiesta al bando uno dei proprietari della singola parte dello stabile (l’avente diritto ai mezzi selezionato) o altra persona fisica | SI NO |
| 8 | La copia della determina del Centro per l’assistenza sociale relativa al diritto al sussidio sociale, che non è sussidio sociale straordinario, o al sostengo del reddito dei pensionati, se presenta la richiesta al bando un cittadino socialmente svantaggiato | SI NO |
| 9 | La bozza siglata del contratto sull’assegnazione dei contributi a fondo perduto per le misure di mitigazione finalizzate alla riduzione delle emissioni da attività portuale per l’anno 2023. | SI NO |

1. **DICHIARAZIONE**

**Con la firma si dichiara:**

* che tutti i dati, specificati nella richiesta, sono veritieri; lo si può dimostrare con gli attestati necessari;
* di essere a conoscenza di tutte le disposizioni e condizioni del Bando di concorso, di accordare con le stesse e approvarle, di averle capite e di acconsentire che siano parte integrante della richiesta;
* di accordare con la verifica dell’utilizzo finalizzato dei mezzi di bilancio assegnati;
* di essere al corrente del fatto che i dati erronei sono motivo di disdetta del contratto sull’assegnazione dei contributi a fondo perduto;
* di permettere al Comune città di Capodistria l’utilizzo di tutti i dati allegati alla richiesta per le necessità del Bando di concorso;
* di permettere al Comune città di Capodistria di verificare i dati presso i gestori dei dati personali;
* che tutte le modifiche, dalle quali potrebbe dipendere il diritto all’assegnazione dei contributi a fondo perduto per le misure di mitigazione finalizzate alla riduzione delle emissioni da attività portuale per l’anno 2023, verranno comunicate nel termine di 15 giorni dall’avvenuta modifica;
* che si informerà il Comune città di Capodistria in merito a tutte le modifiche dei dati indicati nella richiesta e nella documentazione del bando;
* di essere consapevoli che ogni specificazione di dati non veritieri rappresenta reato ai sensi del diritto della Repubblica di Slovenia;
* di non essere soggetti per i quali vige la limitazione di attività a seconda dell’articolo 35 della Legge sull’integrità e sulla prevenzione della corruzione (Gazzetta Ufficiale della RS, n. 69/2011 – ZIntPK-UPB2);
* di aver saldato tutti gli obblighi finanziari nei confronti del Comune città di Capodistria e delle aziende pubbliche, cui fondatore è il Comune stesso.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Luogo e data: | Timbro | Firma del richiedente/persona responsabile del richiedente: |
|  |  |  |

# ALLEGATO 1 AL MODULO DI RICHIESTA

**CONSENSO ALL'INVESTIMENTO E DICHIARAZIONE DEL PROPRIETARIO SULLA GARANZIA DI PAGAMENTO DEI RIMANENTI MEZZI PROPRI**

**Firma** del proprietario dell’immobile,

(nome e cognome, indirizzo)

ovv. tutti i proprietari delle singole parti dell’edificio (se ce ne sono di più)

(nome e cognome, indirizzo)

(nome e cognome, indirizzo)

(nome e cognome, indirizzo)

***(aggiungere altri dati, se necessario)***

**Acconsento all’investimento previsto di cui alla richiesta**

**e dichiaro di garantire il pagamento dei rimanenti mezzi propri necessari all’investimento ammissibile.**

Firme:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

# ALLEGATO 2 AL MODULO DI RICHIESTA

**DICHIARAZIONE CHE L'INVESTIMENTO NON VIENE COFINANZIATO DA ALTRE FONTI DELLA SPESA PUBBLICA**

**Il/I committente/i sottoscritto/i,**

(nome e cognome, indirizzo)

(cerchiare)

1. dichiara/no che l’investimento non viene cofinanziato da altre fonti a fondo perduto della spesa pubblica;
2. dichiara/no che l’investimento non è cofinanziato da altre fonti della spesa pubblica, allega/no perciò la determina o delibera, dalla quale risulta evidente in che parte viene finanziato l’investimento da altre fonti della spesa pubblica

Firma/e:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

# ALLEGATO 3 AL MODULO DI RICHIESTA

**DICHIARAZIONE SULLA LEGALITÀ DELLO STABILE**

|  |
| --- |
|  |
| (Nome e cognome) |
|  |
| (Indirizzo) |
| (codice di identificazione dello stabile, codice del comune catastale e numero dello stabile o parte dello stabile: codice del comune catastale, numero dello stabile e numero di parte dello stabile) |

**DICHIARAZIONE SULLA LEGALITÀ DELL’EDIFICIO/DELLO STABILE**

L’investitore sottoscritto \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ dichiara, sotto la propria responsabilità materiale e penale:

* che lo stabile, oggetto delle misure di mitigazione, è regolare e costruito in conformità alla normativa relativa alla costruzione di edifici;
* che la destinazione d’uso dello stabile ovv. di parte dello stabile, oggetto delle misure di mitigazione, è definita quale abitativa ai sensi della determina amministrativa, con la quale si è permesso la costruzione ovv. la legalizzazione dell’edificio ovv. ai sensi della determina sulla concessione edilizia e sul permesso di esercizio, conforme all’articolo 150 della Legge sulle costruzioni (Gazzetta Ufficiale della RS, nn. 199/21 e 105/22 – ZZNŠPP).

Il richiedente è responsabile civilmente e penalmente della veridicità dei dati di cui alla presente dichiarazione. In caso di discordanza, il richiedente non ha diritto ai contributi a fondo perduto ovv. se si rileva la discordanza a seguito del rilascio dell’atto amministrativo sull’assegnazione dei contributi a fondo perduto, il Comune città di Capodistria può ritenere il diritto ai contributi e denunciare la violazione agli organi competenti in materia (ad es. all’ispettorato edilizio).

A Capodistria, il \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Firma

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

# ALLEGATO 4 AL MODULO DI RICHIESTA: OFFERTA

Per accedere al documento si può usare il seguente link:

<https://www.koper.si/wp-content/uploads/2023/02/Priloga-4-k-prijavnemu-obrazcu_Ponudba_1-ITA.xlsx>

# BOZZA DEL CONTRATTO

**COMUNE CITTÀ DI CAPODISTRIA, Via Giuseppe Verdi n. 10, Capodistria**

rappresentata dal Sindaco, n. matricola: 5874424

partita IVA: SI 40016803

e

**NOME E COGNOME,** indirizzo e codice di registrazione delle imprese:

codice fiscale:

(nel testo a seguire: avente diritto) stipulano il seguente

**CONTRATTO**

**SULL’ASSEGNAZIONE DEI CONTRIBUTI A FONDO PERDUTO PER LE MISURE DI MITIGAZIONE FINALIZZATE ALLA RIDUZIONE DELLE EMISSIONI DA ATTIVITÀ PORTUALI**

1. **Disposizioni introduttive**
2. **articolo**

In via preliminare le parti contrattuali rilevano che:

* il Comune città di Capodistria ha eseguito il Bando di concorso pubblico sull’erogazione dei contributi a fondo perduto per le misure di mitigazione finalizzate alla riduzione delle emissioni da attività portuali del Comune città di Capodistria (nel testo a seguire: Bando di concorso pubblico), pubblicato nella Gazzetta Ufficiale della RS, n. \_\_\_/2023 in data \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ ,
* l’avente diritto ha presentato la richiesta completa al Bando pubblico sull’erogazione dei contributi a fondo perduto per le misure di mitigazione finalizzate alla riduzione delle emissioni da attività portuali di cui all’alinea precedente, per l’immobile con codice ID\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,
* la richiesta di cui all’alinea precedente è stata esaminata in conformità alle condizioni e ai criteri del bando, come stabiliti nel bando di concorso di cui al primo alinea del presente articolo,
* NOME E COGNOME ai sensi della delega rappresenta anche gli altri aventi diritto di cui alla richiesta,
* i proprietari condominiali ……. approvano l’investimento e hanno presentato il proprio consenso all’investimento, nonché la dichiarazione sulla garanzia del pagamento della pertinente parte dei mezzi per l’erogazione dei contributi a fondo perduto a favore delle misure di mitigazione finalizzate alla riduzione delle emissioni da attività portuali (in caso di cofinanziamento di uno stabile plurifamiliare di proprietà condominiale),
* all’avente diritto sono stati assegnati in data \_\_\_\_\_\_ ai sensi della delibera n. \_\_\_\_\_\_ i contributi a fondo perduto nell’importo di \_\_\_ EURO con l’IVA (si considera spesa ammissibile anche l’IVA che l’avente diritto non può detrarre).

1. **Oggetto del contratto**
2. **articolo**

È oggetto del presente contratto il finanziamento e l’accordo sull’applicazione delle misure di mitigazione sull’immobile con codice ID \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ che si trova nella zona di applicazione delle misure di mitigazione, e cioè per le seguenti misure: (indicare tutte le misure ammissibili).

1. **Ammontare dei contributi a fondo perduto**
2. **articolo**

L’importo dei contributi a fondo perduto di cui alla delibera di cui al sesto alinea dell’articolo 1 del presente contratto, ammonta a \_\_\_% delle spese ammissibili.

L’importo effettivamente riconosciuto verrà determinato ai sensi della richiesta di erogazione dei fondi, insieme a tutti gli allegati richiesti. Il numero del presente contratto è parte integrante della richiesta di erogazione dei contributi.

1. **Modalità di erogazione dei contributi**
2. **articolo**

Il Comune città di Capodistria erogherà i contributi a fondo perduto a favore delle misure di mitigazione il 30° giorno dal recapito della richiesta di erogazione dei fondi completa, con tutti gli allegati richiesti, dai quali risulta evidente la realizzazione dell’investimento in conformità alle condizioni del bando, alla determina e al contratto, e cioè sul CC dell’avente diritto.

Ai sensi del consenso autenticato all’investimento previsto, gli aventi diritto concordano che i contributi a fondo perduto vengano erogati all’avente diritto sul CC n. \_\_\_\_ , acceso presso la banca (in caso di finanziamento di uno stabile plurifamiliare).

1. **Obblighi dell’avente diritto**
2. **articolo**

L’avente diritto si impegna a realizzare tutte le misure di mitigazione ai sensi della richiesta di cui al secondo alinea dell’articolo 1 del presente contratto. Se l’avente diritto selezionato non attua tutte le misure di mitigazione richieste nella domanda, non ha diritto al pagamento dei contributi a fondo perduto.

L’avente diritto si impegna a garantire un idoneo organo di controllo, stabilito ai sensi della Legge sulle costruzioni e redigere alla fine dell’investimento la relazione finanziaria.

Dopo l’attuazione delle misure di mitigazione l’avente diritto è tenuto a inoltrare al Comune città di Capodistria la richiesta di erogazione dei contributi a fondo perduto **entro e non oltre il 15 novembre 2023**, insieme a tutta la documentazione richiesta che deve contenere la relazione del sovrintendente autorizzato e le fatture e gli attestati di pagamenti dei servizi effettuati (obbligatoriamente almeno nell’ammontare della propria parte) e le fotografie sulle misure di mitigazione effettuate.

In collaborazione con il perito del settore edile, il Comune città di Capodistria esaminerà la richiesta e rileverà la somma effettiva delle spese ammissibili, nonché l’importo finale dei contributi a fondo perduto per il singolo avente diritto.

Il beneficiario selezionato è tenuto a restituire i mezzi utilizzati per altri scopi da quelli specificati nel Bando, con i legittimi interessi di mora, commisurati a decorrere dal giorno di versamento dei mezzi al giorno di restituzione degli stessi, se si rileva che i mezzi assegnati sono stati utilizzati in parte o nel completo per altri scopi da quelli di cui al Bando, o se i mezzi sono stati assegnati in base a dati non veritieri, o se l’avente diritto ha violato le disposizioni di cui al contratto.

1. **articolo**

Il Comune città di Capodistria può recedere dal contratto e richiedere la restituzione dell’importo già erogato con i legittimi interessi di mora nei seguenti casi:

* se si rileva che i lavori di investimento non sono stati realizzati ai sensi dei consensi e delle condizioni dell’Ente per la tutela del patrimonio culturale, Sede regionale di Pirano;
* se si rileva che i mezzi non sono stati utilizzati in conformità all’obiettivo di cui al presente contratto;
* se i beneficiari non adempiono in altro modo agli obblighi di cui al presente contratto.

Se il Comune città di Capodistria rileva che i lavori non sono stati svolti in conformità all’inventario dei lavori e alle disposizioni relative alla tutela del patrimonio culturale, l’avente diritto perde il diritto ai contributi a fondo perduto.

1. **Disposizioni finali**
2. **articolo**

Le parti risolvono eventuali controversie in modo consensuale. Se questo non è possibile, la risoluzione della controversia compete al tribunale di Capodistria.

1. **articolo**

Le parti contrattuali accordano eventuali modifiche e integrazioni al contratto sotto forma di appendici al contratto di base.

Il gestore del contratto da parte del Comune città di Capodistria è \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

1. **articolo**

Il contratto è redatto in \_\_\_\_\_\_\_\_\_ copie uguali, di cui ogni avente diritto ne riceve una, due copie, invece, vanno al Comune città di Capodistria.

Data: Numero:

Data:

NOME E COGNOME DELL’AVENTE DIRITTO COMUNE CITTÀ DI CAPODISTRIA

Il Sindaco

FIRMA Aleš Bržan