



ODG V O R I

NA VPRAŠANJA ČLANIC IN ČLANOV OBČINSKEGA SVETA

Na 3. redni seji, dne 23. februarja 2023, so člani Občinskega sveta postavili vprašanja oziroma predloge in pobude, na katere podajata Župan in Občinska uprava naslednje odgovore:

ZORAN PAVIČ, član Občinskega sveta:

Skušal bom hitro, minuto in pol. Če bom več, me prekinite, ma ne dobesedno vzeti.

Prvo se zahvaljujem županu za odgovor na zastavljeno prejšnje vprašanje na zadnji seji, drugo se pa nanaša, o tem sta že prej govorili gospa Šturm, pa gospod Peroša, pa gospod Colja. To vprašanje bom na hitro vam prebral, pa ga bom poslal v materialni obliki po elektronski pošti puncam oz. strokovnim službam, da se ne mantrajo, da ga kar tam notri dajo, da se ne mantrajo pisat, in sicer s strani Ministrstva za okolje, podnebje in energijo smo svetniki obveščeni o dopisu, ki vam je bil naslovljen dne 17.2.2023 in se nanaša na Stanovanjsko sosesko Nova Dolinska – problematika rabe fosilnih goriv.

V dopisu se ministrstvo sklicuje na 2. sejo Občinskega sveta Mestne občine Koper, torej našo, z dne 19. januarja 2023, kjer je bil sprejet Sklep o podaji soglasja k sklenitvi javno-zasebnega partnerstva za izvedbo projekta »Izgradnja energetskega objekta ter dobava toplotne energije za objekt v stanovanjski soseski Nova dolinska Koper«. To nam je jasno.

Ministrstvo, razen drugih ugotovitev predlaga, da skladno z veljavno zakonodajo za gradnjo stavb, ki ureja učinkovito rabo energije v stavbah, vključno z zahtevami glede deleža obnovljivih virov energije in skladno z zadnjimi smernicami in usmeritvami ponovno preverite druge možnosti virov energije, saj investicija trenutno ne zasleduje ciljev, ki si jih je zadala Republika Slovenija na nacionalni ravni in ki jih morajo zasledovati posledično tudi lokalne skupnosti.

Na zdani seji občinskega sveta, naši, je kar nekaj svetnikov imelo podobne pripombe, kjer smo odsvetovali sprejetje Sklep o podaji soglasja k sklenitvi javno-zasebnega partnerstva za izvedbo projekta, vendar smo bili neuspešni.

Spoštovani gospod župan, prosim vas vaš odgovor, kako nameravate ravnati glede na omenjeno in druga določila zadevnega dopisa Ministrstva za okolje, podnebje in energijo. O tem ste že prej nekaj govorili, sem prej razumel, ampak ker imam vprašanje, prosim, da se ga pol na njega tudi odgovori.

PISNO:

S strani Ministrstva za okolje, podnebje in energijo smo svetniki obveščeni o dopisu, ki vam je bil naslovljen dne 17.2.2023 in se nanaša na Stanovanjsko sosesko Nova Dolinska – problematika rabe fosilnih goriv.

V dopisu se ministrstvo sklicuje na 2. sejo Občinskega sveta Mestne občine Koper z dne 19. januar 2023, kjer je bil sprejet Sklep o podaji soglasja k sklenitvi javno-zasebnega partnerstva za

izvedbo projekta »Izgradnja energetskega objekta ter dobave toplotne energije za objekt v stanovanjski soseski Nova dolinska Koper«.

Ministrstvo, razen drugih ugotovitev predlaga, da skladno z veljavno zakonodajo za gradnjo stavb, ki ureja učinkovito rabo energije v stavbah, vključno z zahtevami glede deleža obnovljivih virov energije in skladno z zadnjimi smernicami in usmeritvami ponovno preverite druge možnosti virov energije, saj investicija trenutno ne zasleduje ciljev, ki si jih je zadala Republika Slovenija na nacionalni ravni in ki jih morajo zasledovati posledično tudi lokalne skupnosti.

Na zdani seji OS MOK je kar nekaj svetnikov imelo podobne pripombe, kjer smo odsvetovali sprejetje Sklep o podaji soglasja k sklenitvi javno-zasebnega partnerstva za izvedbo projekta, vendar smo bili neuspešni.

Spoštovani gospod župan, prosim za vaš odgovor, kako nameravate ravnati glede na omenjena in druga določila zadevnega dopisa Ministrstva za okolje, podnebje in energijo.

ODGOVOR:

V prilogi vam dostavljamo dopis Javnega stanovanjskega sklada Mestne občine Koper z dne 10. 3. 2023.

JADRANKA ŠTURM KOCJAN, članica Občinskega sveta:

Imam vprašanje: v kakšni fazi je oz. kaj se dogaja z projektom »Novi Slavnik« ali »Slavnik«, kakorkoli to pač imenujemo.

In drugo vprašanje: kaj se dogaja z OPN-jem in ob tem predlagam, da občinski svet čim prej sprejme OPN in se potem s posameznimi problemi, ki nastajajo na mikrolokacijah ukvarja po sprejetju glede na specifiko. Sicer mislim, da če bomo upoštevali številne predloge, ki so bili v javni razpravi izrečeni, verjetno ne bomo v tem mandatu uspešni pri sprejetju. Tako, da moj predlog je, da sprejmemo okvirni OPN in se potem ukvarjamo z posameznimi lokacijami, kjer so odprta vprašanja.

ODGOVOR:

OPPN območje »Slavnik« oz. »Novi Slavnik«

Po objavi poziva k oblikovanju izhodišč za pripravo OPPN za območje »Slavnik«, kjer predstavljena ureditev ni bila pozitivno sprejeta, je bila na podlagi sklepa župana imenovana skupina za pripravo predloga izhodišč za urejanje širšega območja KC 35 v Semedeli (območje Slavnikovih garaž vključno z vrtcem, cerkvijo in vplivnim območjem). Delovna skupina, ki so jo sestavljali predstavniki MOK, Iniciativa krajanov za novi Slavnik in kulturno umetniškega društva C3 – Avtomatik delovišče, še ni zaključila priprave izhodišč za urejanje in poseganje v obravnavno območje. Vsekakor bo javnosti imela možnost podajanja pripomb in predlogov na nov predlog izhodišč, ko bo le ta dan v javno obravnavo.

OPN (občinski prostorski načrt)

Po zaključeni javni razgrnitvi dopolnjenega osnutka OPN in okoljskega poročila aprila 2022, je skladno z izraženimi pobudami, MOK pristopila k izvedbi prostorskih delavnic v krajevnih skupnostih Bertoki, Dekani in Škofije. Delavnice je vodila Katedra za prostorsko planiranje Fakultete za gradbeništvo in geodezijo Univerze v Ljubljani. Namen delavnic je bil spodbuditi razpravo o dejstvih in stanju v prostoru ter možnih poteh razvoja kraja in krajevnih skupnosti v skupnem, javnem interesu.

Konec marca bo izvedena zadnja prostorska delavnica za območje KS Škofije. Po zaključku le-te bo občina pripravila podroben predlog za zaključek postopka priprave občinskega prostorskega načrta, ki bo obravnaval tudi izhodišča za dokončno pripravo stališč do pripomb. Navedeni predlog zaključka postopka priprave občinskega prostorskega načrta bo predstavljen tudi članom občinskega sveta.

Mestna občina Koper si prizadeva, da bi bil OPN sprejet pred decembrom 2024, vendar je potrebno pred tem izvesti ponovno javno razgrnitev in pridobiti mnenja vseh nosilcev urejanja prostora ter odločbo o sprejemljivosti vplivov plana na okolje.

PATRIK PEROŠA, član Občinskega sveta:

Jaz bi imel eno pobudo, ki se mi je danes porodila, ko smo poslušali poročilo oz. ko je bila razprava v zvezi z voznim parkom, nakupom novega vozila, da mogoče, če bi bilo možno, dopustno, zdaj ne vem če zakonsko ali če so kakšni predpisi, ki preprečujejo, da bi mogoče bil en skupni vozni park za občino in za vse zavode, se pravi, mogoče bi kakšno vozilo manj potrebovali, da bi se baziralo na principu izposoje vozil za potrebe, pač z nekim usklajenim urnikom, da bi bilo mogoče manj vozil pri nakupu, pa da so tej, ki so vozila po zavodih ali pa na občini, da se jih pač maksimalno izkoristi, no, tako. Ne vem, če je to možno, ampak, verjamem, da se da proučit, pa ugotoviti, če je to smiselno in upravičeno.

ODGOVOR:

Mestna občina Koper za izvajanje nalog občinske uprave razpolaga s šestimi službenimi vozili. Po pregledu evidence uporabe vozil se ugotavlja, da so vsa vozila večino časa oziroma vsakodnevno v uporabi, kar pomeni, da je vozni park občine s stroškovnega vidika trenutno optimalno zastavljen.

Glede morebitnega skupnega voznega parka za občino in njene zavode se poraja več organizacijskih kot tudi pravnih ovir. Z organizacijskega vidika je na prvem mestu vprašljiva uporabnost take rešitve, saj bi, glede na lokacijsko razpršenost javnih zavodov, moral zaposleni s svojim vozilom priti do parkirišča skupnega voznega parka, kar bi bilo dokaj odročno in nepraktično tako z vidika porabe časa kot s stroškovnega vidika. Nadaljnja problematika z organizacijskega vidika se nanaša na določitev pravične ureditve (glede na dejansko uporabo) delitve stroškov zavarovanja, registracije in vzdrževanja vozil, kritja stroškov porabe goriva posameznega uporabnika (občina, zavodi) ter vodenja evidence uporabe vozil.

S pravne vidika se poraja več problematik, ki izhajajo iz dejstva, da so občina in javni zavodi ločene pravne osebe z lastno pravno subjektiviteto ter vsemi pravicami in obveznostmi, ki iz tega izhajajo (npr. upravičenost do uporabe vozil v lasti druge pravne osebe, odgovornost v primeru povzročitve škode, ločene računovodske evidence, itd).

Glede na navedeno ugotavljamo, da uvedba skupnega voznega parka za občino in njene javne zavode ne bi bila primerna.

NIK KRAMAR, član Občinskega sveta:

V predlogu Poslovnega in finančnega načrta Javnega stanovanjskega sklada Mestne občine Koper, na strani 18, točka 10.1.2.6 ste navedli, da planirate 2.400,00 EUR za plačilo garažnih mest za 4 službena vozila. V nadaljevanju v točki 10.2.1. nakup novih vozil pa navajate, da ima JSS MOK v lasti dva službena vozila. Prosim za razlago neskladja števila najetih parkirnih mest v posamezni točki in teksta. Iz teksta je možno sklepati, da JSS MOK plačuje dva parkirna mesta za zaposlene. Sklepam, da je eno za direktorja, zato naprošam za podatke o plačilu bonitete za plačilo parkirnega mesta direktorju.

ODGOVOR:

V prilogi vam dostavljam odgovor Javnega stanovanjskega sklada Mestne občine Koper z dne 13. 3. 2023.

JURE COLJA, član Občinskega sveta:

Čisto na kratko. Omenjeno je bilo neko izobraževanje za tiste, ki smo bili prvič izvoljeni. Naj bi bilo izpeljano v marcu, pa me zanima, v kakšni fazi je ta zadeva?

IRENA KOCJANČIČ, v. d. direktorja občinske uprave

Ja, izobraževanje bo. V kratkem boste dobili vabilo. Zdaj, ne me vzeti za besedo, 28. marca mislim, da je torek, takrat bo ob štirih.

ALEŽ BRŽAN, župan:

Torej, če se ni slišalo, predvidoma 28. marca ob štirih. Boste pa dobili pravočasno vabilo. Pa če že govorimo o marčevskih dogodkih, predvidoma 18. marca pa je en drugi dogodek, ki ni izobraževalni. Planira se ena večja čistilna akcija za čiščenje vse ostankov, ki je ostalo zaradi migrantskih prehodov, pač, čez mejo, tako da tudi tam bi bilo zelo lepo, če se vsi skupaj udeležimo, v čim večjem številu. Če nas bo več 100 bomo verjetno uspeli narediti eno dobro delo vsi skupaj. Tudi o tem boste pravočasno obveščeni. 18. marec je pa načrtovan termin.

ODGOVOR:

Odgovor na vprašanje je sicer župan podal že na sami seji, ste pa občinske svetnice in svetniki prejeli tudi pisno vabilo na izobraževanje.

ANJA PEČIČ, članica Občinskega sveta

Se opravičujem, malo sem pozna, ampak bi samo prosila ... Ti odbori, pač ko imamo so bili vedno zelo, bom rekla, korektni, smo bili umirjeni, včasih smo tudi kakšno kavico spili. Jaz bi želela, da se še naprej lepo pogovarjamo in so odbori umirjeni. Kajti, zadnjič je prišlo do incidenta na Odboru za finance in sta bili verbalno napadeni dve naši članici. Jaz bi samo prosila, da lahko med sabo, recimo, člani se malo pogovorite in uredite zadevo in se morda tudi opravičite puncam. Hvala.

ODGOVOR:

Na pristojnem odboru so opravili konstruktiven pogovor, predsednica je tudi podala opravičilo, ki je bilo sprejeto.

ANNA POROPAT, članica Občinskega sveta:

PISNO:

1. OPPN za ureditev območja Škofije

21. 10. 2020 je bil sprejet sklep župana št. 3505-8/2020 (ID 1752) o pripravi OPPN za ureditev območja Škofije. Javna razgrnitev in rok za podajanje pripomb in predlogov javnosti se je zaključil 11. marca 2022. Krajanji in civilna iniciativa so ob nasprotovanju predvidene gostote in tipa gradnje ob hkrati neurejeni in neobstoječi komunalni infrastrukturi vložili številne in argumentirano utemeljene pripombe in predloge. Pripravlavec prostorskega dokumenta do današnjega dne ni javno objavil stališč do pripomb, kljub temu da je po rokovniku iz sklepa bilo predvideno, da bodo objavljena znotraj tridesetdnevnega roka.

Vprašanja:

1. Kje so dosegljiva ta stališča in zakaj niso javno objavljena?
2. Ali je bilo sprejeto dopolnilo sklepa št.3505-8/2020, na osnovi javnih zagotovil župana in strokovnih služb, da bo predlog goste pozidave nad območjem šole umaknjen in da se pred izgradnjo nove ceste – južne obvoznice na tem območju ne bo načrtovala gradnja? Če sklep ni bil ažuriran skladno s temi zagotovili, na kakšni osnovi se izvajajo morebitne spremembe tega OPPN?
3. Za drugi, manj sporni del območja OPPN- območje centra Spodnjih Škofij, je bilo zagotovljeno, da bo pripravljavec izvedel javni natečaj za izbiro najprimernejše urbanistične in arhitekturne rešitve. V kakšni fazi je ta postopek?

ODGOVOR:

Na pobudo sveta krajevne skupnosti Škofije, Civilne iniciative OPN po meri ljudi ter izražene želje na javni razgrnitvi OPPN za ureditev območja Škofije je bilo dogovorjeno, da MOK pristopi k izdelavi urbanistične zasnove in izvedbi prostorsko-planerskih delavnic, in sicer z namenom, da bodo prostorski akti odražali želje, potrebe in interese krajanov.

1. Dokument »stališča do pripomb« še ni bil objavljen, ker bodo izsledki iz prostorsko-planerskih delavnic in dodatno izdelane strokovne podlage, vplivale na samo pripravo dokumenta. V dokumentu »stališča do pripomb« bo objavljena tudi odločitev glede nadaljevanja priprave OPPN-ja za območje nad osnovno šolo.

2. Spremembe obravnavnega OPPN-ja se ne izvajajo, v postopku priprave OPPN se izdelujejo strokovne podlage. Ko bodo oblikovana stališča do pripomb, bo dopolnjen tudi sklep o pripravi OPPN.

3. Na podlagi odločitve, da se izdela urbanistična zasnova in preveri prostorski razvoj območja Škofij, tudi na podlagi prostorsko planerskih delavnic, je v tem trenutku preuranjeno izvesti postopek javnega natečaja.

2. Vinjetni sistem na HC 5

Po uvedbi vinjet se je promet skozi naselje Škofije izjemno povečal. Svet KS je občino večkrat pozval, naj stori vse, da bi se vinjetni sistem na odseku bivši mejni prehod Škofije – tunel Markovec odpravil. Ob številnih gradbiščih na Škofijah se težave zaradi tranzitnega prometa, ki se izogiba vinjetam, v prometu še zaostrejujejo, zato bi bila letos potrebna vsaj začasna odprava vinjet.

Župana in pristojni urad sprašujem:

1. Kaj, kdaj in s kom so imeli uradne sestanke ali pogajanja glede trajne ukinitve vinjetnega sistema na HC 5?
2. Ali so se pred investicijskimi posegi (2022, 2023) na državni cesti R3 740 poskušali dogovoriti o začasni odpravi vinjet?

Prosim za navedbo konkretnih datumov sestankov in dostavo zapisnikov ali zabeležk oziroma za vse dokumente, s katerimi ste argumentirali nujnost začasne in trajne odprave vinjetnega sistema.

ODGOVOR:

Mestna občina Koper je z Družbo za avtoceste Republike Slovenije (DARS) in Direkcijo Republike Slovenije za infrastrukturo (DRSI) dosegla dogovor, ki bo predvsem krajankam in krajanom Škofij v prihajajočih mesecih olajšal pot domov. Uporaba odseka istrske hitre ceste H5 med mejo z Italijo in priključkom Sermin (Dekani) bo od 20. marca do predvidoma 30. junija 2023 omogočena tudi brez uporabe e-vinjete. Gre za ukrep razbremenitve lokalne ceste skozi naselje Škofije, kjer zdaj zlasti v prometnih konicah nastajajo zastoji, kar povzroča domačinom velike težave pri dnevni mobilnosti. Zastoji so posledica delovne zapore na državni cesti R3-741 skozi Spodnje Škofije, kjer potekajo dela na ureditvi krožišča proti Tinjanu, hkrati pa je na Škofijah odprtih več delovišč, kjer se v sklopu projekta Čisto za Koper in Ankaran gradi kanalizacijsko omrežje. V želji po razbremenitvi lokalne ceste in preusmeritvi tranzitnega prometa na vzporedno hitro cesto, se je Mestna občina Koper z DARS-om dogovorila, da začasno, tj. med 20. marcem in 30. junijem 2023, ukine cestninjenje na odseku hitre ceste H5 med mejo z Italijo in priključkom Sermin (Dekani).

Koper, 15. marca 2023

SLUŽBA ZA OBČINSKI SVET IN
KRAJEVNE SKUPNOSTI