

Nepremičnina s parc. št. 1217/14 k.o. Škofije (ID znak: parc. 2595 1217/14), v izmeri 506 m², v celoti.

Predmetna nepremičnina, nepozidano stavbno zemljišče, se po planskih aktih nahaja na ureditvenem območju za poselitev, na območju za stanovanja z oznako KS-17-18, v naselju Zgornje Škofije, in se ureja po določilih PUP Koper. Za navedeno območje je izdelana idejna zasnova priključevanja na javno komunalno infrastrukturo. Idejna zasnova ne prejudicira končne urbanistične in komunalne ureditve parcel, ki so predmet prodaje.

Priključitev na obstoječo javno komunalno infrastrukturo bo možna pod pogoji in s soglasjem pristojnih služb. Priključitev na javno meteorološko in fekalno kanalizacijo bo možna po izgradnji in pridobitvi uporabnega dovoljenja za kanalizacijski sistem aglomeracije Škofije – Zgornje Škofije, v sklopu projekta »Čisto za Koper in Ankarano«.



