



MESTNA OBČINA KOPER  
COMUNE CITTÀ DI CAPODISTRIA

**Župan - Sindaco**

8

Številka: 478-183/2016

Datum: 17. 10. 2023

MESTNA OBČINA KOPER  
COMUNE CITTÀ DI CAPODISTRIA  
**Občinski svet - Consiglio comunale**

**ZADEVA: PREDLOG ZA OBRAVNAVO NA SEJI OBČINSKEGA SVETA**

**NASLOV: Predlog sklepa o potrditvi 4. Sporazuma med Mestno občino Koper in Občino Ankaran o delni delitvi skupnega nepremičnega premoženja**

**GRADIVO PRIPRAVIL: Občinska uprava Mestne občine Koper  
Urad za prostorski razvoj in nepremičnine**

**IZDELOVALEC Urad za prostorski razvoj in nepremičnine  
GRADIVA:**

**POROČEVALEC: mag. Matjaž Marsič, vodja Urada za prostorski razvoj in  
nepremičnine - po pooblastilu št. 100-11/2007 z dne 13.5.2022**

**PRISTOJNA DELOVNA  
TELESA: Odbor za finance in gospodarstvo**

**PREDLOG SKLEPA:**

**Občinski svet Mestne občine Koper potrjuje 4. Sporazum med Mestno občino Koper in Občino Ankaran o delni delitvi skupnega nepremičnega premoženja št. 478-183/2016 z dne 17. 10. 2023**

- GRADIVO:**
- predlog sklepa
  - obrazložitev predloga sklepa
  - sporazum



**ŽUPAN**  
**SINDACO**  
Ales Bržan, l.r.



MESTNA OBČINA KOPER  
COMUNE CITTÀ DI CAPODISTRIA

**Občinski svet – Consiglio comunale**

**PREDLOG**

Na podlagi 29. in 51b. člena Zakona o lokalni samoupravi (Uradni list RS, št. 94/07 - ZLS-UPB2, 76/08, 79/09, 51/10, 40/12 - ZUJF, 14/15 - ZUUJFO, 11/18 - ZSPDLS -1, 30/18, 61/20 - ZIUZEOP-A in 80/20 - ZIUOOPE) ter 27. in 127. člena Statuta Mestne občine Koper (Uradne objave, št. 40/00, 30/01, 29/03 in Uradni list RS, št. 90/05, 67/06, 39/08, 33/18) je Občinski svet Mestne občine Koper na seji dne \_\_\_\_\_. 2023, sprejel naslednji

**S K L E P**  
**O POTRĐITVI 4. SPORAZUMA MED MESTNO OBČINO KOPER IN OBČINO ANKARAN O  
DELNI DELITVI SKUPNEGA NEPREMIČNEGA PREMOŽENJA**

**1.**

Občinski svet Mestna občine Koper potrjuje 4. Sporazum med Mestno občino Koper in Občino Ankaran o delni delitvi skupnega nepremičnega premoženja št. 478-183/2016 z dne 17. 10. 2023.

**2.**

Sporazum iz prejšnje točke je sestavni del tega sklepa.

**3.**

Ta sklep velja takoj.

Številka: 478-183/2016

Datum: \_\_\_\_\_

**ŽUPAN**  
Aleš Bržan, l.r.

**OBRAZLOŽITEV PREDLOGA SKLEPA  
O POTRĐITVI 4. SPORAZUMA MED MESTNO OBČINO KOPER IN OBČINO ANKARAN O  
DELNI DELITVI SKUPNEGA NEPREMIČNEGA PREMOŽENJA**

Župana Mestne občine Koper in Občine Ankaran sta dne 17. 10. 2023 oziroma dne 16. 10. 2023 podpisala 4. Sporazum o delni delitvi skupnega nepremičnega premoženja. Skladno z določili Zakona o lokalni samoupravi se premoženje občine, ki se razdeli na dvoje ali več novih občin ali se njen del izloči in se ustanovi nova občina oziroma se del te priključi k sosednji občini, lahko razdeli sporazumno.

Predmet sporazuma so nepremičnine, ki ležijo na območju Občine Ankaran, to je v katastrski občini Jernej, in so na dan sklenitve sporazuma še v zemljiškoknjižni lasti Mestne občine Koper. Občini ugotavljata, da so v sporazumu navedene nepremičnine, nesporno izključna last Občine Ankaran, zato bo Mestna občina Koper v roku 30 dni od potrditve tega sporazuma s strani občinskih svetov obeh občin, izdala zemljiškoknjižno dovolilo za vpis izključne lastninske pravice na navedenih nepremičninah v korist Občine Ankaran.

Občinskemu svetu se predlaga, da predlagani sklep obravnava in sprejme v priloženem besedilu.

Koper, 17. 10. 2023

Pripravila:

Jana Božič Glavič, univ. dipl. prav.  
Višja svetovalka – Vodja oddelka za  
upravljanje nepremičnin

Podsekretar – Vodja Urada za  
prostorski razvoj in pridobivanje in  
nepremičnine  
mag. Matjaž Marsič  
Po pooblastili št. 100-11/2007 z  
dne 13. 5. 2022

