

**Nepremičnina s parc. št. 2526, k.o. 2598 Socerb, v izmeri 680 m<sup>2</sup> , parc. št. 2528, k.o. 2598 Socerb, v izmeri 543 m<sup>2</sup>, parc. št. 2530, k.o. 2598 Socerb, v izmeri 223 m<sup>2</sup> in parc. št. 2531, k.o. 2598 Socerb, v izmeri 79 m<sup>2</sup>, v skupni izmeri 1.525 m<sup>2</sup>**

Predmetne nepremičnine, stavbno zemljišče, se po planskih aktih nahajata na ureditvenem območju za poselitev, na območju izven mestnih naselij, ki je namenjeno za mešano urbano rabo in se ureja po določilih PUP Koper. Parcele imajo večji naklon. Po skrajnem JZ parc. št 2526 poteka dostopna pot do parc. št. 3134, k.o. Socerb. Pred sklenitvijo kupoprodajne pogodbe se bo sklepala pogodba o ustanovitvi stvarne služnosti v širini in dolžini obstoječe poti z vsemi prevoznimi sredstvi in peš.











