

### **Nepremičnina s parc. št. 6446, k.o. 2595 Škofije, v izmeri 457 m<sup>2</sup>**

Predmetna nepremičnina, stavbno zemljišče s stanovanjsko stavbo na naslovu Zgornje Škofije 30, se po planskih aktih nahaja na ureditvenem območju za poselitev, na območju za stanovanja in se ureja po določilih PUP Koper. Na nepremičnini se nahaja stavba št. 782. Gre za stanovanjski objekt v dveh etažah. Zraven je bil hlev v pritličju in senik v nadstropju, ki je bil v preteklosti preurejen v bivalni del. Na nasprotni strani od objekta se nahaja kamniti obodni zid, na katerem je postavljen pol zidan provizorij s streho v naklonu, v notranjosti je manjši shrambni prostor, ki je po GURS-u voden kot številka stavbe 1798.







