



MESTNA OBČINA KOPER
COMUNE CITTÀ DI CAPODISTRIA

Občinski svet – Consiglio comunale

Na podlagi 27. člena Statuta Mestne občine Koper (Uradne objave št. 40/00, 30/01, 29/03, in UL RS št. 90/05, 67/06, 39/08 in 33/18) in Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (ZSPDLSL-1, Uradni list RS št. 11/18, 79/18 in 78/23) je Občinski svet Mestne občine Koper na 10. redni seji, dne 21. decembra 2023, sprejel

SKLEP

o znižanju najemnin poslovnih prostorov v historičnem mestnem jedru Kopra v lasti Mestne občine Koper za leto 2024

1.

Znižajo se najemnine za poslovne prostore v historičnem mestnem jedru Kopra, ki so v lasti Mestne občine Koper za 30% od vsakokrat obračunane mesečne najemnine.

2.

Sklep velja za poslovne prostore, ki so locirani v historičnem mestnem jedru Kopra, kot ga določa Odlok o razglasitvi historičnega mestnega jedra Kopra za kulturni spomenik lokalnega pomena (Uradni list RS št. 98/07, 44/18).

3.

Sklep velja za najemnike, ki so pravne ali fizične osebe in opravljajo pridobitno dejavnost ter za vsa društva, ki se ne financirajo iz proračunskih sredstev, ob pogoju, da imajo na dan zapadlosti tekočega računa v celoti poravnane tako obveznosti iz naslova najemnin, kot obveznosti iz naslova obratovalnih stroškov.

4.

Sklep začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije, uporablja pa se od 1. januarja 2024 do 31. decembra 2024.

Številka: 35280-40/2023-9

Datum: 21. 12. 2023



MESTNA OBČINA KOPER
ŽUPAN
Aleš Bržan