# MODULO DI RICHIESTA

**Richiesta per l’assegnazione dei contributi a fondo perduto per le misure di mitigazione finalizzate alla riduzione delle emissioni da attività portuale**

1. **DATI RELATIVI AL RICHIEDENTE (AVENTE DIRITTO)**

|  |  |
| --- | --- |
| COGNOME e NOME ovv. denominazione del richiedente (avente diritto): |  |
| Indirizzo di residenza permanente: |  |
| Numero di telefono: |  |
| Numero di cellulare: |  |
| Indirizzo di residenza provvisoria: |  |
| Soggetto autorizzato dal richiedente: |  |
| Soggetto responsabile del richiedente: |  |

1. **DATI RELATIVI ALLA PROPRIETÀ DELL’IMMOBILE**

L’immobile (edificio, parte dell’edificio, terreno), oggetto di applicazione delle misure di mitigazione, è di proprietà \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

o comproprietà (indicare il numero di proprietari o comproprietari).

Comproprietari:\*

1. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

3. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

4. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

5. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\*Se necessario, allargare la lista.

1. **DATI RELATIVI ALL’IMMOBILE**

L’immobile (edificio, parte dell’edificio, terreno), oggetto di applicazione delle misure di mitigazione finalizzate alla riduzione delle emissioni da attività portuale, si trova alla località (indirizzo esatto, codice ID dell’immobile - comune catastale, p.c., numero dell’edificio, numero della singola parte dell’immobile):

|  |
| --- |
|  |
|  |

Indicare la zona di applicazione delle misure di mitigazione, come determinata dal Decreto sull’erogazione dei contributi a fondo perduto a favore delle misure di mitigazione finalizzate all’impatto delle emissioni da attività portuali (Gazzetta Ufficiale della RS, n. 70/19) e suddivisa in tre sottozone (rappresentazione grafica nell’Allegato 1 al Bando di concorso pubblico **(CERCHIARE):**

1. **zona di contatto,**
2. **zona prossima,**
3. **zona più estesa.**

Misura di mitigazione prevista **(CERCHIARE UNA O PIÙ MISURE e INDICARE L’ESTENSIONE DELLA SINGOLA MISURA):**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **CERCHIARE:** | **Tipo di misura di mitigazione:** | **Estensione della misura:** | **CERCHIARE:** |
| a. | sostituzione di porte e finestre obsolete con porte e finestre nuove e/o restauro delle esistenti porte e finestre | sull’edificio nel suo complesso | SI NO |
| sulla singola parte dell’edificio | SI NO |
| b. | nuovo intonaco sulla facciata o restauro dello stesso | sull’edificio nel suo complesso | SI NO |
| su parte dell’edificio, dove necessario | SI NO |
| c. | isolamento della costruzione del tetto o della soffitta con sostituzione della copertura del tetto con tegole | sull’edificio nel suo complesso | SI NO |
| d. | realizzazione di sistemi di depurazione e ventilazione dell’aria | sull’edificio nel suo complesso | SI NO |
| sulla singola parte dell’edificio | SI NO |
| e. | montaggio dell’impianto di aria condizionata | sull’edificio nel suo complesso | SI NO |
| sulla singola parte dell’edificio | SI NO |

L’immobile (edificio, parte dell’edificio, terreno), sul quale si prevede la misura di mitigazione si trova nell’area del bene culturale monumentale di importanza locale - centro storico di Capodistria (EŠD 235) (Decreto sul riconoscimento del centro storico di Capodistria quale bene culturale monumentale di rilevanza locale, Gazzetta Ufficiale della RS n. 98/07) **(CERCHIARE)**:

* 1. **si**
  2. **no**

Significato delle misure di mitigazione dal punto di vista dell’integrità **(CERCHIARE)**:

1. miglioramento delle condizioni nello stabile unifamiliare ovv. nella singola unità abitativa di uno stabile plurifamiliare,
2. miglioramento delle condizioni della/e singola/e unità abitativa/e dell'edificio plurifamiliare contemporaneamente all'attuazione di misure di mitigazione nelle parti comuni dell'edificio plurifamiliare, oppure

attuazione di misure di mitigazione nelle parti comuni dell'edificio plurifamiliare.

1. **ALLEGATI ALLA RICHIESTA**

Bisogna allegare alla richiesta per l’assegnazione dei contributi a fondo perduto per le misure di mitigazione finalizzate alla riduzione delle emissioni da attività portuale **per l’anno 2024 tutti gli allegati richiesti di cui alla tabella**:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **N.** | **ALLEGATI:** | **CERCHIARE** |
| 1 | Il consenso sottoscritto all’investimento previsto e la dichiarazione sottoscritta del proprietario sulla garanzia di pagamento degli altri mezzi propri, necessari all’investimento, e cioè del singolo proprietario dell’edificio ovv. di tutti i proprietari delle singole parti dello stabile, se ce ne sono di più **(Allegato A al modulo di richiesta)** | SI NO |
| 2 | La dichiarazione firmata nella quale viene riportato che l'investimento non è finanziato da altre risorse pubbliche a fondo perduto ovvero da una deliberazione o una decisione nella quale risulta evidente l’importo stanziato per la misura in questione da altre iniziative di finanziamento a fondo perduto, ovvero una dichiarazione del beneficiario che s’impegna a presentare detta deliberazione o decisione al più tardi al momento della presentazione della domanda di erogazione dei fondi **(Allegato B al modulo di domanda)** | SI NO |
| 3 | La dichiarazione sottoscritta sulla legalità dello stabile **(Allegato C al modulo di richiesta)** | SI NO |
| 4 | Le fotografie dello stato attuale dell’edificio con numero civico visibile e zona di applicazione delle misure di mitigazione ovv. dello stato dello stabile prima dell’investimento | SI NO |
| 5 | **Il preventivo dell’esecutore** per l’applicazione delle misure di mitigazione e l’**Allegato D al modulo di richiesta, (compilato e timbrato dal fornitore)** ovv. fattura con attestato di pagamento della stessa, se le misure di mitigazione sono già state realizzate | SI NO |
| 6 | Le condizioni per la tutela del patrimonio culturale e il nulla osta dell’Ente per la tutela del patrimonio culturale, Sede regionale di Pirano, per gli interventi effettuati nell'ambito della tutela del patrimonio culturale (Centro storico di Capodistria, EŠD 235) o il nulla osta dello stesso Ente nel caso sia stato rilasciato ai sensi dell'articolo 29, paragrafo 10, della legge ZVKD-1 | SI NO |
| 7 | La delega dell’amministratore dell’edificio e copia del contratto di amministrazione, se presenta richiesta al bando l’amministratore a nome dei comproprietari di uno stabile plurifamiliare ovv. delega ad altro avente diritto, se lo stabile plurifamiliare non è provvisto di amministratore e presenta richiesta al bando uno dei proprietari della singola parte dello stabile (l’avente diritto ai mezzi selezionato) o altra persona fisica | SI NO |
| 8 | La copia della determina del Centro per l’assistenza sociale relativa al diritto al sussidio sociale, che non è sussidio sociale straordinario, o al sostengo del reddito dei pensionati, se presenta la richiesta al bando un cittadino socialmente svantaggiato | SI NO |
| 9 | La bozza siglata del contratto sull’assegnazione dei contributi a fondo perduto per le misure di mitigazione finalizzate alla riduzione delle emissioni da attività portuale per l’anno 2024 | SI NO |

1. **DICHIARAZIONE**

**Con la firma si dichiara:**

* che tutti i dati, specificati nella richiesta, sono veritieri; lo si può dimostrare con gli attestati necessari;
* di essere a conoscenza di tutte le disposizioni e condizioni del Bando di concorso, di accordare con le stesse e approvarle, di averle capite e di acconsentire che siano parte integrante della richiesta;
* di accordare con la verifica dell’utilizzo finalizzato dei mezzi di bilancio assegnati;
* di essere al corrente del fatto che i dati erronei sono motivo di disdetta del contratto sull’assegnazione dei contributi a fondo perduto;
* di permettere al Comune città di Capodistria l’utilizzo di tutti i dati allegati alla richiesta per le necessità del Bando di concorso;
* di permettere al Comune città di Capodistria di verificare i dati presso i gestori dei dati personali;
* che tutte le modifiche, dalle quali potrebbe dipendere il diritto all’assegnazione dei contributi a fondo perduto per le misure di mitigazione finalizzate alla riduzione delle emissioni da attività portuale per l’anno 2024, verranno comunicate nel termine di 15 giorni dall’avvenuta modifica;
* che si informerà il Comune città di Capodistria in merito a tutte le modifiche dei dati indicati nella richiesta e nella documentazione del bando;
* di essere consapevoli che ogni specificazione di dati non veritieri rappresenta reato ai sensi del diritto della Repubblica di Slovenia;
* di non essere soggetti per i quali vige la limitazione di attività a seconda dell’articolo 35 della Legge sull’integrità e sulla prevenzione della corruzione (Gazzetta Ufficiale della RS, n. 69/11 – versione consolidata ufficiale, 158/20, 3/22 – ZDeb e 16/23 – ZZPri);
* di aver saldato tutti gli obblighi finanziari nei confronti del Comune città di Capodistria e delle aziende pubbliche, cui fondatore è il Comune stesso.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Luogo e data: | Timbro | Firma del richiedente/persona responsabile del richiedente: |
|  |  |  |

# ALLEGATO A AL MODULO DI RICHIESTA

**CONSENSO ALL'INVESTIMENTO E DICHIARAZIONE DEL PROPRIETARIO SULLA GARANZIA DI PAGAMENTO DEI RIMANENTI MEZZI PROPRI**

**Firma** del proprietario dell’immobile,

(nome e cognome, indirizzo)

ovv. tutti i proprietari delle singole parti dell’edificio (se ce ne sono di più)

(nome e cognome, indirizzo)

(nome e cognome, indirizzo)

(nome e cognome, indirizzo)

***(aggiungere altri dati, se necessario)***

**Acconsent(iam)o all’investimento previsto di cui alla richiesta**

**e dichiar(iam)o**

**di garantire il pagamento dei rimanenti mezzi propri necessari all’investimento ammissibile.**

Firme:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

# ALLEGATO B AL MODULO DI RICHIESTA

**DICHIARAZIONE CHE L'INVESTIMENTO NON VIENE COFINANZIATO DA ALTRE FONTI DELLA SPESA PUBBLICA**

**Il/I committente/i sottoscritto/i,**

(nome e cognome, indirizzo)

(cerchiare)

1. **dichiar(iam)o** che l’investimento **non viene cofinanziato** da altre fonti a fondo perduto della spesa pubblica;
2. **dichiar(iam)o** che l’investimento non è cofinanziato da altre fonti della spesa pubblica, **alleg(hiam)o** perciò la determina o delibera, dalla quale risulta evidente in che parte viene finanziato l’investimento da altre fonti della spesa pubblica ovvero mi impegno/ci impegniamo a presentare detta determina o delibera al più tardi al momento della presentazione della domanda di erogazione dei fondi

Firma/e:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

# ALLEGATO C AL MODULO DI RICHIESTA

**DICHIARAZIONE SULLA LEGALITÀ DELLO STABILE**

|  |
| --- |
|  |
| (Nome e cognome) |
|  |
| (Indirizzo) |
| (codice di identificazione dello stabile, codice del comune catastale e numero dello stabile o parte dello stabile: codice del comune catastale, numero dello stabile e numero di parte dello stabile) |

**DICHIARAZIONE SULLA LEGALITÀ DELL’EDIFICIO/DELLO STABILE**

L’investitore sottoscritto \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ dichiaro con responsabilità materiale e penale:

* che lo stabile, oggetto delle misure di mitigazione, è regolare e costruito in conformità alla normativa relativa alla costruzione di edifici;
* che la destinazione d’uso dello stabile ovv. di parte dello stabile, oggetto delle misure di mitigazione, è definita quale abitativa ai sensi della determina amministrativa, con la quale si è permesso la costruzione ovv. la legalizzazione dell’edificio ovv. ai sensi della determina sulla concessione edilizia e sul permesso di esercizio, conforme all’articolo 150 della Legge sulle costruzioni (Gazzetta Ufficiale della RS, nn. 199/21, 105/22 – ZZNŠPP e 133/23).

Il richiedente è responsabile civilmente e penalmente della veridicità dei dati di cui alla presente dichiarazione. In caso di discordanza, il richiedente non ha diritto ai contributi a fondo perduto ovv. se si rileva la discordanza a seguito del rilascio dell’atto amministrativo sull’assegnazione dei contributi a fondo perduto, il Comune città di Capodistria può ritenere il diritto ai contributi e denunciare la violazione agli organi competenti in materia (ad es. all’ispettorato edilizio).

A Capodistria, il \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Firma

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

# ALLEGATO D AL MODULO DI RICHIESTA: OFFERTA

Per accedere al documento si può usare il seguente link:

<https://www.koper.si/wp-content/uploads/2024/02/Priloga-D-k-prijavnemu-obrazcu_Ponudba_ITA.xlsx>

# BOZZA DEL CONTRATTO

**COMUNE CITTÀ DI CAPODISTRIA, Via Giuseppe Verdi n. 10, Capodistria**

rappresentata dal Sindaco Aleš Bržan, n. matricola: 5874424

partita IVA: SI 40016803

e

**NOME E COGNOME,** indirizzo e codice di registrazione delle imprese:

codice fiscale:

(nel testo a seguire: avente diritto) stipulano il seguente

**CONTRATTO**

**SULL’ASSEGNAZIONE DEI CONTRIBUTI A FONDO PERDUTO PER LE MISURE DI MITIGAZIONE FINALIZZATE ALLA RIDUZIONE DELLE EMISSIONI DA ATTIVITÀ PORTUALI**

1. **Disposizioni introduttive**

**Articolo 1**

In via preliminare le parti contrattuali rilevano che:

* il Comune città di Capodistria ha eseguito il Bando di concorso pubblico sull’erogazione dei contributi a fondo perduto per le misure di mitigazione finalizzate alla riduzione delle emissioni da attività portuali del Comune città di Capodistria (nel testo a seguire: Bando di concorso pubblico), pubblicato nella Gazzetta Ufficiale della RS, n. \_\_\_/2024 in data \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ ,
* l’avente diritto ha presentato la richiesta completa al Bando pubblico sull’erogazione dei contributi a fondo perduto per le misure di mitigazione finalizzate alla riduzione delle emissioni da attività portuali di cui all’alinea precedente, per l’immobile con codice ID\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,
* la richiesta di cui all’alinea precedente è stata esaminata in conformità alle condizioni e ai criteri del bando, come stabiliti nel bando di concorso di cui al primo alinea del presente articolo,
* NOME E COGNOME ai sensi della delega rappresenta anche gli altri aventi diritto di cui alla richiesta,
* i proprietari condominiali \_\_\_\_\_\_ approvano l’investimento e hanno presentato il proprio consenso all’investimento, nonché la dichiarazione sulla garanzia del pagamento della pertinente parte dei mezzi per l’erogazione dei contributi a fondo perduto a favore delle misure di mitigazione finalizzate alla riduzione delle emissioni da attività portuali (in caso di cofinanziamento di uno stabile plurifamiliare di proprietà condominiale),
* all’avente diritto sono stati assegnati in data \_\_\_\_ ai sensi della delibera n. \_\_\_\_ i contributi a fondo perduto nell’importo di \_\_\_\_ EURO con l’IVA (si considera spesa ammissibile anche l’IVA che l’avente diritto non può detrarre).

1. **Oggetto del contratto**

**Articolo 2**

È oggetto del presente contratto il finanziamento e l’accordo sull’applicazione delle misure di mitigazione sull’immobile con codice ID \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ che si trova nella zona di applicazione delle misure di mitigazione, e cioè per le seguenti misure: (indicare tutte le misure ammissibili).

1. **Ammontare dei contributi a fondo perduto**

**Articolo 3**

L’importo dei contributi a fondo perduto di cui alla delibera di cui al sesto alinea dell’articolo 1 del presente contratto, ammonta a \_\_\_% delle spese ammissibili.

L’importo effettivamente riconosciuto verrà determinato ai sensi della richiesta di erogazione dei fondi, insieme a tutti gli allegati richiesti. Il numero del presente contratto è parte integrante della richiesta di erogazione dei contributi.

1. **Modalità di erogazione dei contributi**

**Articolo 4**

Il Comune città di Capodistria erogherà i contributi a fondo perduto a favore delle misure di mitigazione il 30° giorno dal recapito della richiesta di erogazione dei fondi completa, con tutti gli allegati richiesti, dai quali risulta evidente la realizzazione dell’investimento in conformità alle condizioni del bando, alla delibera e al contratto, e cioè sul CC dell’avente diritto.

Ai sensi del consenso autenticato all’investimento previsto, gli aventi diritto concordano che i contributi a fondo perduto vengano erogati all’avente diritto sul CC n. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ , acceso presso la banca \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (in caso di finanziamento di uno stabile plurifamiliare).

1. **Obblighi dell’avente diritto**

**Articolo 5**

L’avente diritto si impegna a realizzare tutte le misure di mitigazione ai sensi della richiesta di cui al secondo alinea dell’articolo 1 del presente contratto. Se l’avente diritto selezionato non attua tutte le misure di mitigazione richieste nella domanda, non ha diritto al pagamento dei contributi a fondo perduto.

L’avente diritto si impegna a garantire un idoneo organo di controllo, stabilito ai sensi della Legge sulle costruzioni e redigere alla fine dell’investimento la relazione finanziaria.

Dopo l’attuazione delle misure di mitigazione l’avente diritto è tenuto a inoltrare al Comune città di Capodistria la richiesta di erogazione dei contributi a fondo perduto **entro e non oltre il 15 novembre 2024**, insieme a tutta la documentazione richiesta che deve contenere la relazione del sovrintendente autorizzato e le fatture e gli attestati di pagamenti dei servizi effettuati (obbligatoriamente almeno nell’ammontare della propria parte) e le fotografie sulle misure di mitigazione effettuate.

In collaborazione con il perito del settore edile, il Comune città di Capodistria esaminerà la richiesta e rileverà la somma effettiva delle spese ammissibili, nonché l’importo finale dei contributi a fondo perduto per il singolo avente diritto.

Il beneficiario selezionato è tenuto a restituire i mezzi utilizzati per altri scopi da quelli specificati nel Bando, con i legittimi interessi di mora, commisurati a decorrere dal giorno di versamento dei mezzi al giorno di restituzione degli stessi, se si rileva che i mezzi assegnati sono stati utilizzati in parte o nel completo per altri scopi da quelli di cui al Bando, o se i mezzi sono stati assegnati in base a dati non veritieri, o se l’avente diritto ha violato le disposizioni di cui al contratto.

**Articolo 6**

Il Comune città di Capodistria può recedere dal contratto e richiedere la restituzione dell’importo già erogato con i legittimi interessi di mora nei seguenti casi:

* se si rileva che i lavori di investimento non sono stati realizzati ai sensi dei consensi e delle condizioni dell’Ente per la tutela del patrimonio culturale, Sede regionale di Pirano;
* se si rileva che i mezzi non sono stati utilizzati in conformità all’obiettivo di cui al presente contratto;
* se i beneficiari non adempiono in altro modo agli obblighi di cui al presente contratto.

Se il Comune città di Capodistria rileva che i lavori non sono stati svolti in conformità all’inventario dei lavori e alle disposizioni relative alla tutela del patrimonio culturale, l’avente diritto perde il diritto ai contributi a fondo perduto.

1. **Disposizioni finali**

**Articolo 7**

Le parti risolvono eventuali controversie in modo consensuale. Se questo non è possibile, la risoluzione della controversia compete al tribunale di Capodistria.

**Articolo 8**

Le parti contrattuali accordano eventuali modifiche e integrazioni al contratto sotto forma di appendici al contratto di base.

Il gestore del contratto da parte del Comune città di Capodistria è \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

**Articolo 9**

Il contratto è redatto in \_\_\_\_\_\_\_\_\_ copie uguali, di cui ogni avente diritto ne riceve una, due copie, invece, vanno al Comune città di Capodistria.

Data: Numero:

Data:

NOME E COGNOME DELL’AVENTE DIRITTO COMUNE CITTÀ DI CAPODISTRIA

Il Sindaco

FIRMA Aleš Bržan