



MESTNA OBČINA KOPER  
COMUNE CITTÀ DI CAPODISTRIA

Župan – Sindaco

3

Številka: 843-11/2024

Datum: 13.03.2024

MESTNA OBČINA KOPER  
COMUNE CITTÀ DI CAPODISTRIA  
**Občinski svet - Consiglio comunale**

ZADEVA: **PREDLOG ZA OBRAVNAVO NA SEJI OBČINSKEGA SVETA**

NASLOV: **Predlog Odloka o dodelitvi finančne pomoči za odpravo posledic škode ob neurjih s poplavami v letu 2023 – prva obravnava s predlogom za skrajšani postopek**

GRADIVO PRIPRAVIL: **Medobčinska uprava Istre  
Medobčinska služba za zaščito, reševanje in varstvo okolja**

IZDELOVALEC GRADIVA: /

POROČEVALEC: **Igor Rakar, vodja Medobčinske službe za zaščito, reševanje in varstvo okolja**

PRISTOJNA DELOVNA TELES: **Odbor za finance in gospodarstvo  
Statutarno-pravna komisija**

PREDLOG SKLEPA:

**Občinski svet Mestne občine Koper sprejme predlog Odloka o dodelitvi finančne pomoči za odpravo posledic škode ob neurjih s poplavami v letu 2023 v predloženem besedilu po skrajšanem postopku.**



ŽUPAN

Aleš Bržan, l. r.

GRADIVO:

- predlog odloka,
- obrazložitev predloga odloka.



MESTNA OBČINA KOPER  
COMUNE CITTA DI CAPODISTRIA

**Občinski svet – Consiglio comunale**

## **PREDLOG**

prva obravnava s predlogom  
za skrajšani postopek

Na podlagi 27. člena Statuta Mestne občine Koper (Uradne objave, št. 40/00, 30/01, 29/03 in Uradni list RS, št. 90/05, 67/06, 39/08 in 33/18) in 11. člena Odloka o proračunu Mestne občine Koper za leto 2024 (Uradni list RS, št. 131/2023) je Občinski svet Mestne občine Koper na ..... redni seji dne ..... sprejel

### **ODLOK o dodelitvi finančne pomoči za odpravo posledic škode ob neurjih s poplavami v letu 2023**

#### **1. člen**

Ta odlok določa upravičence, višino, pogoje in merila za dodelitev finančne pomoči iz sredstev proračuna Mestne občine Koper fizičnim osebam, ki so utrpeli škodo zaradi neurij s poplavami v letu 2023 na zemljiščih, stavbah oziroma na infrastrukturi na območju Mestne občine Koper (v nadaljevanju: fizične osebe).

#### **2. člen**

Upravičenec do finančne pomoči na podlagi tega odloka je fizična oseba, ki je lastnik, najemnik ali drug upravičen uporabnik zemljišča, objekta ali infrastrukture ter je škoda ocenjena z aplikacijo AJDA v letu 2023.

Upravičenec mora na podlagi poziva Mestne občine Koper oddati vlogo za dodelitev finančne pomoči na podlagi tega odloka najkasneje v roku 60 dni od dne objave poziva na Mestno občino Koper, Verdijeva 10, 6000 Koper-Capodistria, ter predložiti dokazilo o lastništvu zemljišča, objekta ali infrastrukture, če ni razvidno iz zemljiške knjige, ali najemno pogodbo za najem zemljišča, objekta ali infrastrukture v času neurij s poplavami v letu 2023 ali drugo dokazilo o pravici uporabe.

V primeru solastništva ali souporabe zemljišča, objekta ali infrastrukture vlogo odda le en solastnik ali souporabnik, pri čemer se ostali solastniki ali souporabniki s podpisom izjave strinjajo, da vlogo predloži en solastnik oz. souporabnik v imenu vseh solastnikov oz. souporabnikov, in v njihovem imenu pridobi sredstva. V primeru, da vlogo podata lastnik nepremičnine in najemnik nepremičnine se kot upravičenec obravnava lastnik nepremičnine.

V primeru škode na večstanovanjskih objektih vlogo odda le en lastnik ali uporabnik ali upravnik večstanovanjske stavbe, pri čemer se ostali lastniki ali uporabniki s podpisom izjave strinjajo, da vlogo predloži en lastnik oz. uporabnik oz. upravnik večstanovanjske stavbe v imenu vseh lastnikov oz. uporabnikov, in v njihovem imenu pridobi sredstva.

#### **3. člen**

Upravičencem se dodeli finančna pomoč na podlagi tega odloka iz postavke »2563 Finančna pomoč oškodovancem ob naravnih nesrečah« proračuna Mestne občine Koper.

#### **4. člen**

Merila za dodelitev finančne pomoči fizičnim osebam, ki so utrpeli škodo ob neurjih s poplavami v letu 2023 ter je bila škoda ocenjena z aplikacijo AJDA, so sledeča:

**1) Škoda na kmetijskih zemljiščih (Obrazec 1):**

- škoda do vključno 2.000 EUR – oškodovanci niso upravičeni do finančne pomoči;
- škoda nad 2.000 EUR – oškodovanci prejmejo 500,00 EUR.

**2) Škoda na stanovanjskih objektih (Obrazec 4)**

- škoda do vključno 2.000 EUR – oškodovanci niso upravičeni do finančne pomoči;
- škoda nad 2.000 EUR do vključno 5.000 EUR – oškodovanci prejmejo 880,00 EUR;
- škoda nad 5.000 EUR – oškodovanci prejmejo 1.600,00 EUR.

**3) Škoda na nestanovanjskih objektih (Obrazec 4)**

- škoda do vključno 10.000 EUR – oškodovanci niso upravičeni do finančne pomoči;
- škoda nad 10.000 EUR – oškodovanci prejmejo 880,00 EUR.

**4) Škoda na infrastrukturnih objektih (Obrazec 5)**

- škoda do vključno 10.000 EUR – oškodovanci niso upravičeni do finančne pomoči;
- škoda nad 10.000 EUR – oškodovanci prejmejo 880,00 EUR.

#### **5. člen**

Postopke za dodelitev finančne pomoči na podlagi tega odloka vodi občinska uprava Mestne občine Koper. O višini finančne pomoči posameznemu upravičencu na podlagi tega odloka odloči Župan Mestne občine Koper s sklepom.

#### **6. člen**

Ta odlok začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

Številka: 843-11/2024

Datum:

MESTNA OBČINA KOPER

ŽUPAN

Aleš Bržan

**OBRAZLOŽITEV**  
**predloga Odloka o dodelitvi finančne pomoči za odpravo posledic škode**  
**ob neurjih s poplavami v letu 2023**

V obdobju med 28. in 30.8.2023 in med 27.10. in 6.11.2023 so območje Mestne občine Koper prizadela neurja s poplavami. Intenzivne in obilne padavine so sprožile več plazov, poškodovale več občinskih cest ter tudi poplavile več stanovanjskih in drugih objektov. Ravno tako je močan veter 28.8.2023 odkril več streh na objektih.

Mestna občina Koper je za omenjene dogodke skladno s sklepoma Uprave RS za zaščito in reševanje, št. 844-33/2023-8 – DGZR z dne 8. 9. 2023 in št. 844-35/2023-14 – DGZR z dne 14. 11. 2023, izvedla ocenjevanje škode na stvareh zaradi neurij s poplavami ter v predvidenem roku vnesla podatke v spletno aplikacijo AJDA.

Na podlagi ocenjene škode bo Ministrstvo za naravne vire in prostor izdelalo sanacijski program s katerim bodo predvidoma upravičenci lahko prejeli državna sredstva za obnovo. Škoda se ne povrne v celoti, temveč največ do 40%, oz. največ 60% vseh sredstev, potrebnih za obnovo, če je bilo stanovanje zavarovano za primer te naravne nesreče.

Neurja s poplavami med 28. in 30.8.2023 in med 27.10. in 6.11.2023 so povzročila materialno škodo na več zemljiščih, stanovanjskih in drugih objektih ter infrastrukturi v Mestni občini Koper. Skupno ocenjeno škodo prikazuje spodnja tabela:

Obdobje	Škoda na kmetijskih zemljiščih (Obrazec 1)	Škoda na stavbah (Obrazec 4)	Škoda na infrastrukturi (Obrazec 5)
med 28. in 30.8.2023	58.509,75 EUR	442.678,24 EUR	1.205.850,50 EUR
med 27.10. in 6.11.2023	11.561,95 EUR	30.502,24 EUR	4.646,30 EUR
<b>Skupaj:</b>	<b>70.071,70 EUR</b>	<b>473.180,48 EUR</b>	<b>1.210.496,80 EUR</b>

Ocenjena škoda je škoda po predpisani metodologiji (cene brez DDV) ter gre samo za škodo na objektu (ometi, oplesk stavbno pohištvo in talne obloge) brez škode na pohištvu in opremi v objektu. Škoda na pohištvu, gospodinjskih strojih in aparatih, sistemu za ogrevanje, garderobi, ozimnici, stroški najema razvlaževalcev tal in s tem povezane povečane porabe električne energije, niso zajeti v oceni škode.

Na podlagi odloka bo Mestna občina Koper objavila poziv upravičencem k oddaji vloge z zahtevano dokumentacijo za dodelitev finančne pomoči za odpravo posledic škode zaradi neurij s poplavami v letu 2023.

Z izvedbo predlaganega akta ocenjujemo, da se bo iz sredstev proračuna Mestne občine Koper porabilo do 80.000,00 EUR, kar je že predvideno v proračunu Mestne občine Koper za leto 2024.

Občinskemu svetu predlagamo, da predlog odloka obravnava in sprejme v predloženem besedilu po skrajšanem postopku.

Koper, 13. marec 2024

Pripravil:  
Igor Rakar, višji svetovalec – vodja  
Medobčinske službe za zaščito,  
reševanje in varstvo okolja



Podsekretar - vodja  
Medobčinske uprave Istre  
Ivan Koljesnikov, l. r.