



MESTNA OBČINA KOPER
COMUNE CITTÀ DI CAPODISTRIA

Urad za prostorski razvoj in nepremičnine
Ufficio sviluppo territoriale e beni immobili

VLOGA ZA IZDAJO SOGLASJA ZA GRADNJO ENOSTAVNEGA OBJEKTA NA STAVBNIH ZEMLJIŠČIH V MESTNI OBČINI KOPER

PODATKI O INVESTITORJU

Ime in priimek ali naziv družbe
Naslov ali poslovni naslov družbe
Telefonska številka
Elektronski naslov

PODATKI O POOBLAŠČENCU

(Podatki se vpišejo kadar je imenovan pooblaščenec. Obvezno se priloži pooblastilo.)

Ime in priimek ali naziv družbe
Naslov ali poslovni naslov družbe
Telefonska številka
Elektronski naslov

PODATKI O GRADNJI

Klasifikacija objekta po CC-SI
(Klasifikacijo objekta določiti na podlagi Uredbe o razvrščanju objektov (Uradni list RS, št. 96/22))

Velikost in oblikovanje stavbe

Zunanje mere stavbe *(maksimalna širina x dolžina)*
Višina objekta *(merjeno od najnižje kote terena ob objektu do vrha objekta)*
Globina objekta
Bruto tlorisna površina
Bruto tlorisna prostornina
Oblika strehe *(eno ali dvokapna/ravna)*
Naklon strehe *(v stopinjah od 18-22)*

Osnovni podatki objekta, v sklopu katerega bo grajena stavba

Klasifikacija osnovnega objekta po CC-SI
Gradbeno ali uporabno dovoljenje osnovnega objekta
Zazidana površina osnovnega objekta

Zemljišča za gradnjo

Katastrska občina
Parcelna številka
Velikost gradbene parcele določene osnovnemu objektu

Odmiki od sosednjih zemljišč

PRILOGE

Obvezne priloge

PRILOGA 1: PRIKAZ LOKACIJE OBJEKTA NA ZEMLJIŠKO KATASTRSKEM PRIKAZU

PRILOGA 2: PRIKAZ TLORISNIH IN VIŠINSKIH GABARITOV OBJEKTA

Soglasje lastnika sosednje zemljiške parcele za manjši odmik

Dodatne priloge

(Npr. v primeru, da se zemljišče, na katerem je nameravana gradnja objekta, nahaja znotraj območja varovanja je potrebno priložiti soglasja pristojnih soglasodajalcev oz. mnenjedajalcev)

Soglasje Zavoda RS za varstvo narave

Soglasje Zavoda za varstvo kulturne dediščine RS

Soglasje upravljavca javne ceste za poseg v varovalni pas ceste

Ostalo

Datum: _____

Podpis: _____

PRILOGA 1: PRIKAZ LOKACIJE OBJEKTA NA ZEMLJIŠKO KATASTRSKEM PRIKAZU

Grafični prikaz nepremičnine, na katerem se prikaže objekt, tako da je razvidna njegova tlorisna velikost na stiku z zemljiščem. Prikaže se tudi odmike objekta od sosednjih zemljiških parcel.

PRILOGA 2: PRIKAZ TLOORISNIH IN VIŠINSKIH GABARITOV OBJEKTA

Tloris z označenimi dolžinami, značilni prerezi, naklon strehe v stopinjah.