



MESTNA OBČINA KOPER
COMUNE CITTA DI CAPODISTRIA

Občinski svet – Consiglio comunale

VERBALE

della XX seduta ordinaria del Consiglio comunale del Comune città di Capodistria, tenutasi giovedì, 13 marzo 2025, alle ore 16, presso la sala riunioni nel Palazzo Pretorio a Capodistria.

La seduta è stata presieduta dal sindaco ALEŠ BRŽAN.

Membri presenti:

- alla seduta hanno partecipato 29 dei 33 membri del Consiglio comunale, e cioè:

Jure Colja, Matjaž Čok, Mateja Hrvatin Kozlovič, Ermin Huremović, Mojca Kačinari, Sani Kamenčič, Matej Kralj, Nik Kramar, Vlado Krivec, mag. Gabrijela Kukovec Pribac, Mirjam Lemut, Duško Madžarović, mag. Alan Medveš, Jan Muženič, Romeo Palčič, Zoran Pavić, Anja Pečič, mag. Patrik Peroša, Anna Poropat, Stefanija Rajčič Sedlarevič, Vesna Rebec, Alberto Scheriani, Jasna Softić, Nevenka Stanić Ristović, Mario Steffè, Jadranka Šturm Kocjan, Lana Udoni, Dražen Vidaković e Roberta Vincoletto.

Membri assenti:

Astrid Del Ben, Lise Okoren, Boris Popovič e Janez Starman.

Il quorum del Consiglio comunale si raggiunge con la presenza della maggioranza dei membri ovv. 17 membri. Il Sindaco ha accertato la presenza di 26 membri. Vista la sussistenza del numero legale il Consiglio comunale ha potuto iniziare i lavori.

Altri presenti alla seduta: Irena Kocjančič, direttrice dell'amministrazione comunale, rappresentanti del Servizio relazioni con il pubblico, rappresentanti del Servizio per il Consiglio comunale e le comunità locali, relatori dei diversi punti dell'ordine del giorno, Jože Kržišnik, cittadino e i media (Radio Koper e Radio Capodistria).

XXX

DETERMINAZIONE DELL'ORDINE DEL GIORNO:

I membri del Consiglio comunale hanno ricevuto la proposta dell'ordine del giorno.

Non c'è stata la discussione.

Il Consiglio comunale del Comune città di Capodistria HA APPROVATO (27 presenti - 23 favorevoli, 0 contrari) il seguente

ordine del giorno:

1. Approvazione del verbale della XIX seduta ordinaria del Consiglio comunale del Comune città di Capodistria del 30 gennaio 2025
2. Proposta di conferimento dei riconoscimenti del Comune città di Capodistria - «Riconoscimento 15 maggio» e «Riconoscimento con targa grande» per l'anno 2025



3. Proposta del Decreto sulle modifiche e integrazioni al Decreto sulla trasformazione dell'Azienda pubblica "Rižanski vodovod Koper p.o." nell'Azienda pubblica "Rižanski vodovod Koper d.o.o."
4. Proposta del Decreto sulle modifiche e integrazioni del Decreto sui porti - prima lettura con proposta di procedura abbreviata
5. Proposta dell'atto di Delibera sull'approvazione del Programma di investimento per il progetto per la ricostruzione dell'esistente muraglia medievale di Kubed
6. Relazione sull'operato e sui rilevamenti del Comitato di controllo del Comune città di Capodistria per l'anno 2024 e Programma di lavoro del Comitato di controllo del Comune città di Capodistria per l'anno 2025
7. - Relazione sull'operato dell'Azienda pubblica Vigili del fuoco Capodistria per l'anno 2024
- Programma di lavoro con piano finanziario e del personale dell'Azienda pubblica Vigili del fuoco Capodistria per l'anno 2025
8. Relazione sull'operato dell'Amministrazione intercomunale dell'Istria per l'anno 2024
9. Informazione relativa al Gruppo consultivo Consiglio per i disabili del Comune città di Capodistria sull'attuazione del piano d'azione per migliorare e realizzare le pari possibilità dei disabili nel Comune città di Capodistria per l'anno 2024
10. Proposta dell'atto di Delibera sull'abolizione dello status di bene pubblico edificato di importanza locale
11. Proposta dell'atto di Delibera sull'instaurazione dello status di bene pubblico edificato di importanza locale
12. Proposta dell'atto di Delibera di accertamento sulla destituzione e sulla nomina del membro del Consiglio di sorveglianza dell'Azienda pubblica Marjetica Koper, S.r.l. - rappresentante dei lavoratori
13. Proposte della Commissione per le questioni attinenti ai mandati, le elezioni e le nomine
14. Interrogazioni, mozioni e repliche ai Consiglieri comunali.

PER CONOSCENZA:

- Informazione al Consiglio comunale sui procedimenti, attuati dal Comune nel rinnovo del marchio Destinazione verde e nell'acquisizione del marchio d'oro Green Destination e informazione relativa al Piano d'azione sostenibile nel turismo sostenibile 2025 - 2027 nella destinazione Capodistria

FAVOREVOLI: Jure Colja, Matjaž Čok, Mateja Hrvatin Kozlovič, Ermin Huremović, Mojca Kačinari, Sani Kamenčić, Matej Kralj, Vlado Krivec, Gabrijela Kukovec Pribac, Mirjam Lemut, Duško Madžarovič, Alan Medveš, Jan Muženič, Romeo Palčič, Patrik Peroša, Anna Poropat, Vesna Rebec, Jasna Softić, Nevenka Stanić Ristović, Mario Steffè, Jadranka Šturm Kocjan, Dražen Vidaković, Roberta Vincoletto

CONTRARI: /

Il Sindaco ha informato i membri che il signor Jože Kržišnik, rappresentante dell'Iniziativa civile Javno, ha presentato la richiesta di poter partecipare alla discussione relativa ai punti 1, 6 e 12

dell'ordine del giorno. Ai sensi del secondo comma dell'articolo 41 del Regolamento di procedura del Consiglio comunale, il Sindaco ha proposta al Consiglio comunale di deliberare in merito.

Il Consiglio comunale NON HA APPROVATO (26 presenti - 9 favorevoli, 15 contrari) il seguente atto di

DELIBERA

Il Consiglio comunale cede la parola a Jože Kržišnik, rappresentante dell'Iniziativa civile Javno, nella discussione relativa ai punti 1, 6 e 12 dell'ordine del giorno.

FAVOREVOLI: Ermin Huremović, Sani Kamenčič, Nik Kramar, Zoran Pavić, Anja Pečič, Anna Poropat, Nevenka Stanić Ristović, Lana Udoni, Dražen Vidaković

CONTRARI: Matjaž Čok, Mateja Hrvatin Kozlovič, Mojca Kačinari, Matej Kralj, Vlado Krivec, Gabrijela Kukovec Pribac, Mirjam Lemut, Duško Madžarovič, Jan Muženič, Romeo Palčič, Vesna Rebec, Jasna Softić, Mario Steffè, Jadranka Šturm Kocjan, Roberta Vincoletto

Punto 1

APPROVAZIONE DEL VERBALE DELLA XIX SEDUTA ORDINARIA DEL CONSIGLIO COMUNALE DEL COMUNE CITTÀ DI CAPODISTRIA, TENUTASI IL 30 GENNAIO 2025

I membri del Consiglio comunale hanno ricevuto la proposta del verbale.

Non c'è stata la discussione.

Il Consiglio comunale del Comune città di Capodistria HA APPROVATO (27 presenti - 18 favorevoli, 0 contrari) il Verbale della XIX seduta ordinaria del Consiglio comunale del Comune città di Capodistria, tenutasi il 30 gennaio 2025, come nel testo proposto.

Se non c'è nessun altro che vuole discutere il verbale, concludo la discussione e propongo di **approvare il verbale della XIX seduta ordinaria del Consiglio comunale del Comune città di Capodistria del 30 gennaio 2025.**

FAVOREVOLI: Matjaž Čok, Mateja Hrvatin Kozlovič, Ermin Huremović, Mojca Kačinari, Matej Kralj, Nik Kramar, Vlado Krivec, Gabrijela Kukovec Pribac, Mirjam Lemut, Alan Medveš, Zoran Pavić, Anja Pečič, Patrik Peroša, Vesna Rebec, Mario Steffè, Jadranka Šturm Kocjan, Lana Udoni, Dražen Vidaković

CONTRARI: /

Punto 2

PROPOSTA PER IL CONFERIMENTO DEI RICONOSCIMENTI DEL COMUNE CITTÀ DI CAPODISTRIA «RICONOSCIMENTO 15 MAGGIO» E «RICONOSCIMENTO CON TARGA GRANDE» PER L'ANNO 2025

I membri del Consiglio comunale hanno ricevuto i materiali.

RELATRICE:

- **in qualità di rappresentante del proponente**
mag. GABRIJELA KUKOVEC PRIBAC, Presidente della Commissione incaricata del conferimento dei riconoscimenti e dei premi

Non c'è stata la discussione.

I

Il Consiglio comunale HA APPROVATO (28 presenti - 28 favorevoli, 0 contrari) il seguente atto di

DELIBERA

Il riconoscimento del Comune città di Capodistria - «**Riconoscimento 15 maggio**» si conferisce a:

- **ALDO ZUBIN per il prezioso lavoro pluriennale e il contributo allo sviluppo, alla conservazione e alla promozione dell'escursionismo, del ciclismo e dell'alpinismo nell'Istria slovena, per la promozione, l'educazione e il lavoro con i giovani, nonché per la cura notevole e il rapporto con l'ambiente**

FAVOREVOLI: Jure Colja, Matjaž Čok, Mateja Hrvatin Kozlovič, Ermin Huremović, Mojca Kačinari, Sani Kamenčič, Matej Kralj, Nik Kramar, Vlado Krivec, Gabrijela Kukovec Pribac, Mirjam Lemut, Duško Madžarovič, Alan Medveš, Jan Muženič, Romeo Palčič, Zoran Pavić, Anja Pečič, Patrik Peroša, Anna Poropat, Vesna Rebec, Alberto Scheriani, Jasna Softić, Nevenka Stanić Ristović, Mario Steffè, Jadranka Šturm Kocjan, Lana Udoni, Dražen Vidaković, Roberta Vincoletto

CONTRARI: /

II

Il Consiglio comunale HA APPROVATO (26 presenti - 26 favorevoli, 0 contrari) il seguente atto di

DELIBERA

Il riconoscimento del Comune città di Capodistria - «**Riconoscimento con targa grande**» si conferisce a:

- **RADO GREGORIČ per l'attività pluriennale nel settore dello sport, per il lavoro come allenatore e l'eccellente organizzazione di numerosi eventi e gare sportive, per il lavoro esemplare e l'approccio con i giovani e la loro educazione nello sport**

FAVOREVOLI: Jure Colja, Matjaž Čok, Mateja Hrvatin Kozlovič, Ermin Huremović, Mojca Kačinari, Sani Kamenčič, Matej Kralj, Nik Kramar, Vlado Krivec, Gabrijela Kukovec Pribac, Mirjam Lemut, Duško Madžarovič, Alan Medveš, Jan Muženič, Romeo Palčič, Zoran Pavić, Anja Pečič, Anna Poropat, Vesna Rebec, Alberto Scheriani, Nevenka Stanić Ristović, Mario Steffè, Jadranka Šturm Kocjan, Lana Udoni, Dražen Vidaković, Roberta Vincoletto

CONTRARI: /

III

Il Consiglio comunale HA APPROVATO (26 presenti - 26 favorevoli, 0 contrari) il seguente atto di

DELIBERA

Il riconoscimento del Comune città di Capodistria - «**Riconoscimento con targa grande**» si conferisce a:

- **JUDO CLUB CAPODISTRIA per l'attività pluriennale e la promozione del judo, per l'attività innovativa nel judo inclusivo, il contributo eccellente e duraturo nella creazione di una società inclusiva**

FAVOREVOLI: Jure Colja, Matjaž Čok, Mateja Hrvatin Kozlovič, Ermin Huremović, Mojca Kačinari, Sani Kamenčić, Matej Kralj, Nik Kramar, Vlado Krivec, Gabrijela Kukovec Pribac, Mirjam Lemut, Duško Madžarovič, Alan Medveš, Jan Muženič, Romeo Palčič, Zoran Pavić, Anja Pečič, Anna Poropat, Vesna Rebec, Alberto Scheriani, Nevenka Stanić Ristović, Mario Steffè, Jadranka Šturm Kocjan, Lana Udoni, Dražen Vidaković, Roberta Vincoletto

CONTRARI: /

IV

Il Consiglio comunale HA APPROVATO (27 presenti - 27 favorevoli, 0 contrari) il seguente atto di

DELIBERA

Il riconoscimento del Comune città di Capodistria - «**Riconoscimento con targa grande**» si conferisce a:

- **ASSOCIAZIONE VINOL per l'attività pluriennale di successo e l'importante contributo alla conservazione e allo sviluppo della viticoltura, dell'olivicoltura e della visibilità del patrimonio culturale dell'Istria slovena**

FAVOREVOLI: Jure Colja, Matjaž Čok, Mateja Hrvatin Kozlovič, Ermin Huremović, Mojca Kačinari, Sani Kamenčić, Matej Kralj, Nik Kramar, Vlado Krivec, Gabrijela Kukovec Pribac, Mirjam Lemut, Duško Madžarovič, Alan Medveš, Jan Muženič, Romeo Palčič, Zoran Pavić, Anja Pečič, Anna Poropat, Vesna Rebec, Alberto Scheriani, Jasna Softić, Nevenka Stanić Ristović, Mario Steffè, Jadranka Šturm Kocjan, Lana Udoni, Dražen Vidaković, Roberta Vincoletto

CONTRARI: /

Punto 3

PROPOSTA DEL DECRETO SULLE MODIFICHE E INTEGRAZIONI AL DECRETO SULLA TRASFORMAZIONE DELL'AZIENDA PUBBLICA «RIŽANSKI VODOVOD KOPER P.O.» NELL'AZIENDA PUBBLICA «RIŽANSKI VODOVOD KOPER D.O.O.» - PRIMA LETTURA CON PROPOSTA DI PROCEDURA ABBREVIATA

I membri del Consiglio comunale hanno ricevuto i materiali.

I materiali erano stati presentati all'esame di:

- Comitato per i servizi pubblici economici e il traffico,
- Comitato per le finanze e l'economia, e
- Commissione giuridico-statutaria.

RELATORE:

- **in qualità di rappresentante del proponente**
RAF KLINAR, dirigente dell'Ufficio servizi pubblici economici, ambiente e traffico

Non c'è stata la discussione.

Il Consiglio comunale HA APPROVATO (28 presenti - 27 favorevoli, 0 contrari) il seguente atto di

DELIBERA

- 1. Il Consiglio comunale del Comune città di Capodistria approva la proposta del Decreto sulle modifiche e integrazioni al Decreto sulla trasformazione dell'Azienda pubblica «Rižanski vodovod Koper p.o.» nell'Azienda pubblica «Rižanski vodovod Koper d.o.o.» alla sua prima lettura.**
- 2. Il proponente provveda a redigere il testo della proposta del decreto per la seconda lettura.**

FAVOREVOLI: Matjaž Čok, Mateja Hrvatin Kozlovič, Ermin Huremović, Mojca Kačinari, Sani Kamenčič, Matej Kralj, Nik Kramar, Vlado Krivec, Gabrijela Kukovec Pribac, Mirjam Lemut, Duško Madžarovič, Alan Medveš, Jan Muženič, Romeo Palčič, Zoran Pavič, Anja Pečič, Patrik Peroša, Anna Poropat, Vesna Rebec, Alberto Scheriani, Jasna Softić, Nevenka Stanić Ristović, Mario Steffè, Jadranka Šturm Kocjan, Lana Udoni, Dražen Vidaković, Roberta Vincoletto

CONTRARI: /

Siccome il proponente del decreto ha proposto al Consiglio comunale di procedere immediatamente alla seconda lettura, il Consiglio comunale HA APPROVATO (28 presenti - 27 favorevoli, 0 contrari) il seguente atto di

DELIBERA

Su proposta del proponente il Consiglio comunale procede immediatamente alla seconda lettura della Proposta del Decreto sulle modifiche e integrazioni al Decreto sulla trasformazione dell'Azienda pubblica «Rižanski vodovod Koper p.o.» nell'Azienda pubblica «Rižanski vodovod Koper d.o.o.»

FAVOREVOLI: Matjaž Čok, Mateja Hrvatin Kozlovič, Ermin Huremović, Mojca Kačinari, Sani Kamenčič, Matej Kralj, Nik Kramar, Vlado Krivec, Gabrijela Kukovec Pribac, Mirjam Lemut, Duško Madžarovič, Alan Medveš, Jan Muženič, Romeo Palčič, Zoran Pavič, Anja Pečič, Patrik Peroša, Anna Poropat, Vesna Rebec, Alberto Scheriani, Jasna Softić, Nevenka Stanić Ristović, Mario Steffè, Jadranka Šturm Kocjan, Lana Udoni, Dražen Vidaković, Roberta Vincoletto

CONTRARI: /

Alla seconda lettura non c'è stata la relazione e la discussione.

Il Consiglio comunale HA APPROVATO (28 presenti - 27 favorevoli, 0 contrari) il seguente atto di

DELIBERA

Il Consiglio comunale del Comune città di Capodistria approva la proposta del Decreto sulle modifiche e integrazioni al Decreto sulla trasformazione dell'Azienda pubblica «Rižanski vodovod Koper p.o.» nell'Azienda pubblica «Rižanski vodovod Koper d.o.o.» come nel testo proposto.

FAVOREVOLI: Matjaž Čok, Mateja Hrvatin Kozlovič, Ermin Huremović, Mojca Kačinari, Sani Kamenčič, Matej Kralj, Nik Kramar, Vlado Krivec, Gabrijela Kukovec Pribac, Mirjam Lemut, Duško Madžarovič, Alan Medveš, Jan Muženič, Romeo Palčič, Zoran Pavič, Anja Pečič, Patrik Peroša, Anna Poropat, Vesna Rebec, Alberto

CONTRARI: /

Punto 4

PROPOSTA DEL DECRETO SULLE MODIFICHE E INTEGRAZIONI DEL DECRETO SUI PORTI - PRIMA LETTURA CON PROPOSTA DI PROCEDURA ABBREVIATA

I membri del Consiglio comunale hanno ricevuto i materiali.

I materiali erano stati presentati all'esame di:

- Comitato per i servizi pubblici economici e il traffico,
- Comitato per le finanze e l'economia, e
- Commissione giuridico-statutaria.

RELATORE:

- **in qualità di rappresentante del proponente**
RAF KLINAR, dirigente dell'Ufficio servizi pubblici economici, ambiente e traffico

Ha partecipato alla discussione Jadranka Šturm Kocjan, membro del Consiglio comunale.

Il Consiglio comunale HA APPROVATO (28 presenti - 28 favorevoli, 0 contrari) il seguente atto di

D E L I B E R A

- 1. Il Consiglio comunale del Comune città di Capodistria approva la proposta del Decreto sulle modifiche e integrazioni al Decreto sui porti alla sua prima lettura.**
- 2. Il proponente provveda a redigere il testo della proposta del decreto per la seconda lettura.**

FAVOREVOLI: Jure Colja, Matjaž Čok, Mateja Hrvatin Kozlovič, Ermin Huremović, Mojca Kačinari, Sani Kamenčič, Matej Kralj, Nik Kramar, Vlado Krivec, Gabrijela Kukovec Pribac, Mirjam Lemut, Duško Madžarovič, Alan Medveš, Jan Muženič, Romeo Palčič, Zoran Pavić, Anja Pečič, Patrik Peroša, Anna Poropat, Vesna Rebec, Alberto Scheriani, Jasna Softić, Nevenka Stanić Ristović, Mario Steffè, Jadranka Šturm Kocjan, Lana Udoni, Dražen Vidaković, Roberta Vincoletto

CONTRARI: /

Siccome il proponente del decreto ha proposto al Consiglio comunale di procedere immediatamente alla seconda lettura, il Consiglio comunale HA APPROVATO (28 presenti - 28 favorevoli, 0 contrari) il seguente atto di

D E L I B E R A

Su proposta del proponente il Consiglio comunale procede immediatamente alla seconda lettura della proposta del Decreto sulle modifiche e integrazioni al Decreto sui porti.

FAVOREVOLI: Jure Colja, Matjaž Čok, Mateja Hrvatin Kozlovič, Ermin Huremović, Mojca Kačinari, Sani Kamenčič, Matej Kralj, Nik Kramar, Vlado Krivec, Gabrijela Kukovec Pribac, Mirjam Lemut, Duško Madžarovič, Alan Medveš, Jan Muženič, Romeo Palčič, Zoran Pavić, Anja Pečič, Patrik Peroša, Anna Poropat, Vesna Rebec, Alberto

CONTRARI: /

Alla seconda lettura non c'è stata la relazione e la discussione.

Il Consiglio comunale HA APPROVATO (28 presenti - 28 favorevoli, 0 contrari) il seguente atto di

D E L I B E R A

Il Consiglio comunale del Comune città di Capodistria approva la proposta del Decreto sulle modifiche e integrazioni al Decreto sui porti come nel testo proposto.

FAVOREVOLI: Jure Colja, Matjaž Čok, Mateja Hrvatin Kozlovič, Ermin Huremović, Mojca Kačinari, Sani Kamenčić, Matej Kralj, Nik Kramar, Vlado Krivec, Gabrijela Kukovec Pribac, Mirjam Lemut, Duško Madžarovič, Alan Medveš, Jan Muženič, Romeo Palčič, Zoran Pavić, Anja Pečič, Patrik Peroša, Anna Poropat, Vesna Rebec, Alberto Scheriani, Jasna Softić, Nevenka Stanić Ristović, Mario Steffè, Jadranka Šturm Kocjan, Lana Udoni, Dražen Vidaković, Roberta Vincoletto

CONTRARI: /

Punto 5

PROPOSTA DELL'ATTO DI DELIBERA SULL'APPROVAZIONE DEL PROGRAMMA DI INVESTIMENTO PER IL PROGETTO PER LA RICOSTRUZIONE DELL'ESISTENTE MURAGLIA MEDIEVALE DI KUBED

I membri del Consiglio comunale hanno ricevuto i materiali.

I materiali erano stati presentati all'esame di:

- Comitato per le finanze e l'economia

RELATRICE:

- **in qualità di rappresentante del proponente**
IRENA KOCJANČIČ, direttrice dell'amministrazione comunale

Non c'è stata la discussione.

Il Consiglio comunale HA APPROVATO (29 presenti - 29 favorevoli, 0 contrari) il seguente atto di

D E L I B E R A

Il Consiglio comunale del Comune città di Capodistria approva la proposta dell'atto di Delibera sull'approvazione del DIPI per il progetto «Ricostruzione dell'esistente muraglia medievale di Kubed», come nel testo proposto.

FAVOREVOLI: Jure Colja, Matjaž Čok, Mateja Hrvatin Kozlovič, Ermin Huremović, Mojca Kačinari, Sani Kamenčić, Matej Kralj, Nik Kramar, Vlado Krivec, Gabrijela Kukovec Pribac, Mirjam Lemut, Duško Madžarovič, Alan Medveš, Jan Muženič, Romeo Palčič, Zoran Pavić, Anja Pečič, Patrik Peroša, Anna Poropat, Stefanija Rajčič Sedlarevič, Vesna Rebec, Alberto Scheriani, Jasna Softić, Nevenka Stanić Ristović, Mario Steffè, Jadranka Šturm Kocjan, Lana Udoni, Dražen Vidaković, Roberta Vincoletto

CONTRARI: /

Punto 6

RELAZIONE SULL'OPERATO E SUI RILEVAMENTI DEL COMITATO DI CONTROLLO DEL COMUNE CITTÀ DI CAPODISTRIA PER L'ANNO 2024 E PROGRAMMA DI LAVORO DEL COMITATO DI CONTROLLO DEL COMUNE CITTÀ DI CAPODISTRIA PER L'ANNO 2025

I membri del Consiglio comunale hanno ricevuto i materiali.

RELATORE:

- **in qualità di rappresentante del proponente**
DRAVO FERLIGOJ, presidente del Comitato di controllo del Comune città di Capodistria

Hanno partecipato alla discussione: Jadranka Šturm Kocjan e mag. Alan Medveš, membri del Consiglio comunale, e Dravo Ferligoj, presidente del Comitato di controllo del Comune città di Capodistria

Il Consiglio comunale HA APPROVATO (29 presenti - 18 favorevoli, 10 contrari) il seguente atto di

DELIBERA

Il Consiglio comunale del Comune città di Capodistria ha preso atto della Relazione sull'operato e sui rilevamenti del Comitato di controllo del Comune città di Capodistria per l'anno 2024 e del Programma di lavoro del Comitato di controllo del Comune città di Capodistria per l'anno 2025.

FAVOREVOLI: Matjaž Čok, Mateja Hrvatin Kozlovič, Mojca Kačinari, Matej Kralj, Vlado Krivec, Gabrijela Kukovec Pribac, Mirjam Lemut, Duško Madžarovič, Alan Medveš, Jan Muženič, Romeo Palčič, Patrik Peroša, Vesna Rebec, Alberto Scheriani, Jasna Softić, Mario Steffè, Jadranka Šturm Kocjan, Roberta Vincoletto

CONTRARI: Ermin Huremović, Sani Kamenčič, Nik Kramar, Zoran Pavić, Anja Pečič, Anna Poropat, Stefaniya Rajčič Sedlarevič, Nevenka Stanić Ristović, Lana Udoni, Dražen Vidaković

Punto 7

RELAZIONE SULL'OPERATO E SULLA REALIZZAZIONE DEL PIANO FINANZIARIO DELL'AZIENDA PUBBLICA VIGILI DEL FUOCO CAPODISTRIA PER L'ANNO 2024 E PROGRAMMA DI LAVORO CON PIANO DELL'ORGANICO E FINANZIARIO DELL'ENTE PUBBLICO VIGILI DEL FUOCO DI CAPODISTRIA PER L'ANNO 2025

I membri del Consiglio comunale hanno ricevuto i materiali.

I materiali erano stati presentati all'esame di:

- Comitato per le finanze e l'economia

RELATORE:

- **in qualità di rappresentante del proponente**
DENIS GLAVINA, direttore - comandante dei Vigili del fuoco di Capodistria

Hanno partecipato alla discussione: mag. Alan Medveš, Jure Colja e Jan Muženič, membri del Consiglio comunale.

Il Consiglio comunale HA APPROVATO (29 presenti - 29 favorevoli, 0 contrari) il seguente atto di

DELIBERA

Si convalida la Relazione sull'operato dell'Ente pubblico Vigili del fuoco di Capodistria per l'anno 2024 e si concede il consenso al Programma di lavoro con il piano del personale e finanziario dell'Ente pubblico Vigili del fuoco di Capodistria per l'anno 2025.

FAVOREVOLI: Jure Colja, Matjaž Čok, Mateja Hrvatin Kozlovič, Ermin Huremović, Mojca Kačinari, Sani Kamenčič, Matej Kralj, Nik Kramar, Vlado Krivec, Gabrijela Kukovec Pribac, Mirjam Lemut, Duško Madžarovič, Alan Medveš, Jan Muženič, Romeo Palčič, Zoran Pavič, Anja Pečič, Patrik Peroša, Anna Poropat, Stefanija Rajčič Sedlarevič, Vesna Rebec, Alberto Scheriani, Jasna Softić, Nevenka Stanić Ristović, Mario Steffè, Jadranka Šturm Kocjan, Lana Udoni, Dražen Vidaković, Roberta Vincoletto

CONTRARI: /

Punto 8

RELAZIONE SULL'OPERATO DELL'AMMINISTRAZIONE INTERCOMUNALE DELL'ISTRIA PER L'ANNO 2024

I membri del Consiglio comunale hanno ricevuto i materiali.

I materiali erano stati presentati all'esame di:

- Comitato per le finanze e l'economia

RELATORE:

- **in qualità di rappresentante del proponente**
IVAN KOLJESNIKOV, dirigente dell'Amministrazione intercomunale dell'Istria

Ha partecipato alla discussione Alberto Scheriani, membro del Consiglio comunale.

Il Consiglio comunale HA APPROVATO (27 presenti - 18 favorevoli, 0 contrari) il seguente atto di

DELIBERA

Il Consiglio comunale del Comune città di Capodistria ha preso atto della Relazione sull'operato dell'Amministrazione intercomunale dell'Istria per l'anno 2024.

FAVOREVOLI: Jure Colja, Matjaž Čok, Mateja Hrvatin Kozlovič, Mojca Kačinari, Matej Kralj, Vlado Krivec, Gabrijela Kukovec Pribac, Mirjam Lemut, Duško Madžarovič, Alan Medveš, Jan Muženič, Romeo Palčič, Patrik Peroša, Vesna Rebec, Jasna Softić, Mario Steffè, Jadranka Šturm Kocjan, Roberta Vincoletto

CONTRARI: /

Punto 9

INFORMAZIONE RELATIVA AL GRUPPO CONSULTIVO CONSIGLIO PER I DISABILI DEL COMUNE CITTÀ DI CAPODISTRIA SULL'ATTUAZIONE DEL PIANO D'AZIONE PER

**MIGLIORARE E REALIZZARE LE PARI POSSIBILITÀ DEI DISABILI NEL COMUNE CITTÀ DI
CAPODISTRIA PER L'ANNO 2024**

I membri del Consiglio comunale hanno ricevuto i materiali.

I materiali erano stati presentati all'esame di:

- Comitato per gli affari sociali,
- Comitato per le finanze e l'economia,
- Comitato per i servizi pubblici economici e il traffico e
- Comitato per l'autonomia locale,

RELATORE:

- **in qualità di rappresentante del proponente**
RAF KLINAR, dirigente dell'Ufficio servizi pubblici economici, ambiente e traffico

Non c'è stata la discussione.

Il Consiglio comunale HA APPROVATO (28 presenti - 28 favorevoli, 0 contrari) il seguente atto di

D E L I B E R A

Il Consiglio comunale del Comune città di Capodistria ha preso atto dell'Informazione relativa al gruppo consultivo consiglio per i disabili del comune città di Capodistria sull'attuazione del piano d'azione per migliorare e realizzare le pari possibilità dei disabili nel comune città di Capodistria per l'anno 2024.

FAVOREVOLI: Jure Colja, Matjaž Čok, Mateja Hrvatin Kozlovič, Ermin Huremović, Mojca Kačinari, Sani Kamenčič, Matej Kralj, Nik Kramar, Vlado Krivec, Gabrijela Kukovec Pribac, Mirjam Lemut, Duško Madžarovič, Alan Medveš, Jan Muženič, Romeo Palčič, Zoran Pavič, Anja Pečič, Patrik Peroša, Anna Poropat, Stefanija Rajčič Sedlarevič, Vesna Rebec, Jasna Softić, Nevenka Stanić Ristović, Mario Steffè, Jadranka Šturm Kocjan, Lana Udoni, Dražen Vidaković, Roberta Vincoletto

CONTRARI: /

Punto 10

**PROPOSTA DELL'ATTO DI DELIBERA SULL'ABOLIZIONE DELLO STATUS DI BENE
PUBBLICO EDIFICATO DI IMPORTANZA LOCALE**

I membri del Consiglio comunale hanno ricevuto i materiali.

RELATORE:

- **in qualità di rappresentante del proponente**
mag. MATJAŽ MARSIC, dirigente dell'Ufficio sviluppo territoriale e beni immobili

Non c'è stata la discussione.

Il Consiglio comunale HA APPROVATO (29 presenti - 29 favorevoli, 0 contrari) il seguente atto di

D E L I B E R A

Il Consiglio comunale del Comune città di Capodistria approva l'atto di Delibera sull'abolizione dello status di bene pubblico edificato di importanza locale, come nel testo proposto.

FAVOREVOLI: Jure Colja, Matjaž Čok, Mateja Hrvatin Kozlovič, Ermin Huremović, Mojca Kačinari, Sani Kamenčič, Matej Kralj, Nik Kramar, Vlado Krivec, Gabrijela Kukovec Pribac, Mirjam Lemut, Duško Madžarovič, Alan Medveš, Jan Muženič, Romeo Palčič, Zoran Pavić, Anja Pečič, Patrik Peroša, Anna Poropat, Stefanija Rajčič Sedlarevič, Vesna Rebec, Alberto Scheriani, Jasna Softić, Nevenka Stanić Ristović, Mario Steffè, Jadranka Šturm Kocjan, Lana Udoni, Dražen Vidaković, Roberta Vincoletto

CONTRARI: /

Punto 11

PROPOSTA DELL'ATTO DI DELIBERA SULL'INSTAURAZIONE DELLO STATUS DI BENE PUBBLICO EDIFICATO DI IMPORTANZA LOCALE

I membri del Consiglio comunale hanno ricevuto i materiali.

RELATORE:

- **in qualità di rappresentante del proponente**
mag. MATJAŽ MARSIC, dirigente dell'Ufficio sviluppo territoriale e beni immobili

Non c'è stata la discussione.

Il Consiglio comunale HA APPROVATO (29 presenti - 29 favorevoli, 0 contrari) il seguente atto di

D E L I B E R A

Il Consiglio comunale del Comune città di Capodistria approva la proposta dell'atto di Delibera sull'istituzione dello status di bene pubblico edificato di rilevanza locale, come nel testo proposto.

FAVOREVOLI: Jure Colja, Matjaž Čok, Mateja Hrvatin Kozlovič, Ermin Huremović, Mojca Kačinari, Sani Kamenčič, Matej Kralj, Nik Kramar, Vlado Krivec, Gabrijela Kukovec Pribac, Mirjam Lemut, Duško Madžarovič, Alan Medveš, Jan Muženič, Romeo Palčič, Zoran Pavić, Anja Pečič, Patrik Peroša, Anna Poropat, Stefanija Rajčič Sedlarevič, Vesna Rebec, Alberto Scheriani, Jasna Softić, Nevenka Stanić Ristović, Mario Steffè, Jadranka Šturm Kocjan, Lana Udoni, Dražen Vidaković, Roberta Vincoletto

CONTRARI: /

Punto 12

PROPOSTA DELL'ATTO DI DELIBERA DI ACCERTAMENTO SULLA DESTITUZIONE E SULLA NOMINA DEL MEMBRO DEL CONSIGLIO DI SORVEGLIANZA DELL'AZIENDA PUBBLICA MARJETICA KOPER, S.R.L. - RAPPRESENTANTE DEI LAVORATORI

I membri del Consiglio comunale hanno ricevuto i materiali.

Non c'è stata la discussione.

Il Consiglio comunale HA APPROVATO (28 presenti - 21 favorevoli, 0 contrari) il seguente atto di

DELIBERA DI ACCERTAMENTO

1. Si rileva che il Consiglio dei lavoratori dell'Azienda pubblica Marjetica Koper S.r.l ha approvato in data 25 febbraio 2025 e ai sensi del secondo comma dell'articolo 14 del Decreto sulla regolamentazione dello status dell'Azienda pubblica Marjetica Koper S.r.l, l'atto di Delibera, secondo il quale si destituisce Goran Likovski Tavčioski dalla carica di membro del Consiglio di sorveglianza dell'AP Marjetica Koper S.r.l. - rappresentante dei lavoratori, e cioè a decorrere dal 25 febbraio 2025.
2. Si rileva che il Consiglio dei lavoratori dell'Azienda pubblica Marjetica Koper S.r.l ha approvato in data 25 febbraio 2025 e ai sensi del secondo comma dell'articolo 14 del Decreto sulla regolamentazione dello status dell'Azienda pubblica Marjetica Koper S.r.l, l'atto di Delibera, secondo il quale si nomina per la rimanente parte del mandato Žarko Pejčić alla carica di membro del Consiglio di sorveglianza dell'AP Marjetica Koper S.r.l. - rappresentante dei lavoratori. Il mandato decorre dal 26 febbraio 2025.

FAVOREVOLI: Jure Colja, Matjaž Čok, Ermin Huremović, Sani Kamenčić, Nik Kramar, Vlado Krivec, Gabrijela Kukovec Pribac, Mirjam Lemut, Jan Muženič, Zoran Pavić, Patrik Peroša, Anna Poropat, Stefanija Rajčić Sedlarević, Vesna Rebec, Alberto Scheriani, Jasna Softić, Nevenka Stanić Ristović, Mario Steffè, Jadranka Šturm Kocjan, Dražen Vidaković, Roberta Vincoletto

CONTRARI: /

Punto 13

PROPOSTE DELLA COMMISSIONE PER LE QUESTIONI ATTINENTI AI MANDATI, LE ELEZIONI E LE NOMINE

I membri del Consiglio comunale hanno ricevuto i materiali.

RELATORE:

- **In qualità di rappresentante del proponente**
mag. PATRIK PEROŠA, vicepresidente della Commissione per le questioni attinenti ai mandati, le elezioni e le nomine

Non c'è stata la discussione.

I

Il Consiglio comunale HA APPROVATO (28 presenti - 18 favorevoli, 0 contrari) il seguente atto di

D E L I B E R A

Il Consiglio comunale del Comune città di Capodistria esprime il parere preliminare favorevole alla nomina di NEVA TOMAŽIČ, laureata universitaria di assistenza sociale, a direttrice della Casa costiera del pensionato di Capodistria.

FAVOREVOLI: Jure Colja, Matjaž Čok, Mateja Hrvatin Kozlovič, Mojca Kačinari, Matej Kralj, Vlado Krivec, Gabrijela Kukovec Pribac, Mirjam Lemut, Duško Madžarovič, Jan Muženič, Romeo Palčič, Patrik Peroša, Vesna Rebec, Alberto Scheriani, Jasna Softić, Mario Steffè, Jadranka Šturm Kocjan, Roberta Vincoletto

CONTRARI: /

II

Ai sensi dell'articolo 38 della Legge sull'integrità e sulla prevenzione della corruzione, Romeo Palčič, membro del Consiglio comunale, ha informato il Sindaco di non partecipare al presente punto a causa del conflitto di interessi (sia all'esame del punto che alla deliberazione).

Il Consiglio comunale HA APPROVATO (27 presenti - 17 favorevoli, 0 contrari) il seguente atto di

D E L I B E R A

Si destituisce Iztok Necmeskal dalla carica di membro del Consiglio dell'Ente pubblico Scuola media tecnica di Capodistria - rappresentante del Comune città di Capodistria, vista la sua dichiarazione di dimissioni.

FAVOREVOLI: Jure Colja, Matjaž Čok, Mateja Hrvatin Kozlovič, Mojca Kačinari, Matej Kralj, Gabrijela Kukovec Pribac, Mirjam Lemut, Duško Madžarovič, Jan Muženič, Romeo Palčič, Patrik Peroša, Vesna Rebec, Alberto Scheriani, Jasna Softić, Mario Steffè, Jadranka Šturm Kocjan, Roberta Vincoletto

CONTRARI: /

III

Ai sensi dell'articolo 38 della Legge sull'integrità e sulla prevenzione della corruzione, Romeo Palčič, membro del Consiglio comunale, ha informato il Sindaco di non partecipare al presente punto a causa del conflitto di interessi (sia all'esame del punto che alla deliberazione).

Il Consiglio comunale HA APPROVATO (27 presenti - 17 favorevoli, 0 contrari) il seguente atto di

D E L I B E R A

Si nomina membro del Consiglio della Scuola media tecnica di Capodistria - rappresentante del Comune città di Capodistria per la rimanente parte del mandato Vlado Krivec.

FAVOREVOLI: Jure Colja, Matjaž Čok, Mateja Hrvatin Kozlovič, Mojca Kačinari, Matej Kralj, Gabrijela Kukovec Pribac, Mirjam Lemut, Duško Madžarovič, Jan Muženič, Romeo Palčič, Patrik Peroša, Vesna Rebec, Alberto Scheriani, Jasna Softić, Mario Steffè, Jadranka Šturm Kocjan, Roberta Vincoletto

CONTRARI: /

Punto 14

INTERROGAZIONI, MOZIONI E REPLICHE AI CONSIGLIERI COMUNALI

Odgovore so člani občinskega sveta prejeli.

NOVA VPRAŠANJA, PREDLOGI IN POBUDE:

JADRANKA ŠTURM KOCJAN, članica občinskega sveta:

Na dve zadevi bi rada opozorila. No, saj nista ne vem kako zelo, ampak vseeno. Ne vem, koliko se vozite z javnim prevozom in ste uporabniki avtobusne postaje v Kopru. No, jaz se recimo kar pogosto vozim v Ljubljano, pa še tudi kam drugam in bi, ne vem kdo je, A je to Arriva, ki skrbi za, Ja? Bi predlagala, da se jo opozori, prvič, na čistočo avtobusne postaje. Zelo je umazana in drugič, na avtobusni postaji ni navedeno, kje stojijo določeni avtobusi za katero smer. Jaz sem že parkrat vprašala ljudi, ki so pač na avtobusni postaji zaposleni in vsi so mi rekli, da pogosto slišijo

to pripombo, ampak, da kot vedo, arhitektka, menda je arhitektka delala to avtobusno postajo, niti ne vem kdo je bil, ne dovoli zaradi, ker bi to spremenilo izgled avtobusne postaje. Tako, da jaz predlagam in prosim, no, da se z osebo, ki je projektirala in načrtovala to avtobusno postajo dogovori. Najpogostejše vprašanje na postaji je, kjer stoji kakšen avtobus in tega res ni, ne. Tudi odprtje avtobusne postaje je po moje zelo nenavadno za eno turistično občino, ne. Ob sobotah recimo, do dveh, ne, drugače do sedmih zvečer, ne. Pa uporaba sanitarij in tako naprej. To je ena stvar.

Druga stvar pa: razsvetljenost tržnice koprške. Noč in dan so tam prižgane luči, tudi če greste zvečer ob enajstih, polnoči, na polno gorijo, je osvetljena tržnica. Se mi zdi precej moteče in tudi potrošno. Ko sem arhitektka Vrabca vprašala, ali je to tudi del projektiranja, ne, ker arhitekti imajo včasih zelo zanimive ideje, je rekel, da ne, da je treba samo uravnati to menda digitalno ali kako se regulira osvetlitev tržnice, no in bi predlagala, da če je možnost, da se vsaj ponoči zmanjša to osvetlitev in jo prilagodi, no, pač dnevu in noči.

JURE COLJA, član občinskega sveta:

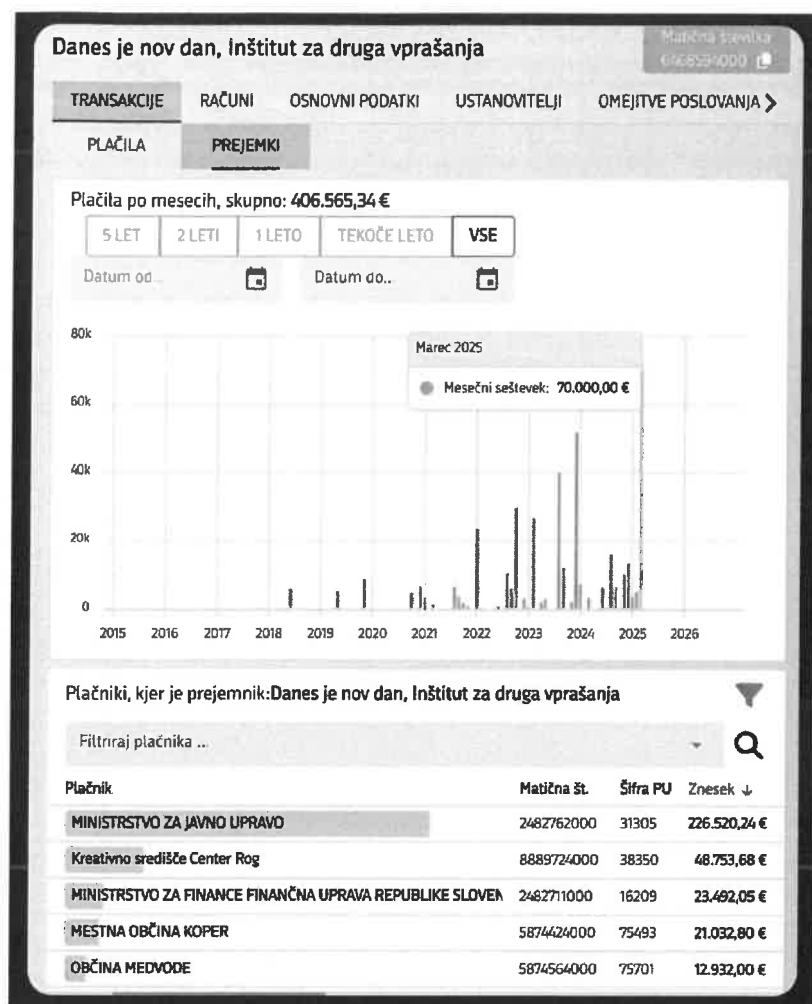
Jaz sem sicer to vprašanje že podal pisno. Bi pa rad poudaril, da sem zraven, torej, v pisnem vprašanju dodal še screenshot ERAR-a. Bi pa kljub temu, da je bilo vprašanje podano že pisno, kljub temu vprašal še ustno, in sicer: poslano mi je bilo nakazilo Mestne občine Koper Društvu danes je nov dan. Gre za inštitut za druga vprašanja v višini 21 tisoč evrov, dobrih in me zanima, za kakšno nakazilo gre oz. za kaj so bila ta sredstva porabljena. Ker konec koncev ne gre za majhen denar. Ta inštitut je pa tudi bil že večkrat obravnavan za, bi rekel take čudne oziroma malverzacije. Pa me zanima, za kakšno nakazilo gre.

PISNO:

Vprašanje: Nakazilo Mestne občine Koper

Kot je razvidno iz priloženega zaslona, je Mestna občina Koper Inštitutu za druga vprašanja ("Danes je nov dan") nakazala znesek v višini 21.032,80 EUR.

Lepo prosim, če bi lahko pojasnili, za kakšno nakazilo gre oziroma za kaj so ta sredstva namenjena. Hvala vnaprej za vaš odgovor.



mag. PATRIK PEROŠA, član občinskega sveta:

PISNO:

Vprašanja – padel

Dne, 28. 02. 2025 je bil na spletni strani Zavoda za šport Mestne občine Koper (<https://sportkoper.si/razpis/2982/>) objavljen »Javni razpis za oddajo nepremičnine v najem z javnim zbiranjem ponudb. Z razpisom se oddaja del nepremičnine v izmeri 851 m², ki se nahaja na parceli s parc. št. 1425 k.o. Koper, in sicer za namen postavitve dveh športnih igrišč za igranje športne igre padel za določen čas 5 (petih) let, za izhodiščno mesečno najemnino 851 EUR (brez DDV). Nepremičnina je bila ocenjena s strani pooblaščenega cenilca in izvedenca gradbene stroke, katerega naročnik je Javni zavod za šport Mestne občine Koper.

Po meni dostopnih informacijah, je uslužbenec Javnega zavoda za šport Mestne občine Koper pisno zatrdil, da je bila »odločitev o javnem razpisu sprejeta na Mestni občini Koper, kakor tudi soglasje na vsebino razpisa«. Zaradi tega se s vprašanji v zvezi s tem razpisom obračam na občinsko upravo in župana.

Pri pregledu tega razpisa je razvidno, da gre za parcelo (polovico travnate površine) ob tenis igriščih ŠRC Bonifika. Po meni dostopnih informacijah je bil na tej površini že izdelan prvi izris idejne zasnove centralnega tenis igrišča, ki bo poleg peščene in trde podlage vključeval tudi nujne spremljevalne športne prostore, javne sanitarije za celotno ŠRC Bonifika, možnost gostinske ponudbe, prostore za društva ter tehnične prostore za upravljavca. (povzeto: Obrazložitev predloga proračuna Mestne občine Koper za leto 2025, stran 127).

Pri pregledu proračuna in njegove obrazložitve za leto 2025, kakor tudi za leti 2024 in 2023, je razvidno, da je v proračun vključen projekt "Centralno tenis igrišče", enako pa je zaslediti tudi v Načrtu razvojnih programov. V nobenem od teh dokumentov ni nikjer omenjen šport padel ali vzpostavitev padel igrišč na območju ŠRC Bonifika. Prav tako sem sodeloval na koordinaciji vodij

klubov članov Občinskega sveta ter na seji občinskega sveta, obe vezani na proračun za leto 2025, kjer prav tako ni bilo nobene omembe o padel igriščih.

Pri pregledu Finančnega načrta in programa dela Javnega zavoda za šport Mestne občine Koper za leto 2025 ni mogoče zaslediti, da bi bila prej omenjena nepremičnina predvidena za oddajo v najem za vzpostavitev igrišč za padel. V Prilogi 6 (program dela za leto 2025) tega dokumenta je evidentirana izvedba javnega razpisa – zbiranje ponudb za oddajo poslovnih prostorov in nepremičnin. Med šestimi nepremičninami, ki so navedene v dokumentu, te parcele ni mogoče najti. Ta dokument je bil sprejet 26. 2. 2025, kar pomeni, da je bil potrjen dva dni pred objavo razpisa.

- Zanima me, kdo je podal pobudo za postavitev igrišč za padel na lokaciji, ki je predmet razpisa, pri čemer prosim za navedbo imena, priimka, funkcije in naziva pravne osebe pobudnika oziroma pobudnikov.
- Prav tako me zanima, kdo je pripravil predlog razpisa za umestitev igrišč za padel na ŠRC Bonifika, pri čemer prosim za navedbo imena, priimka in funkcije odgovorne osebe oziroma oseb.
- Poleg tega naprošam za informacijo, kdo je sprejel končno odločitev o izvedbi razpisa, pri čemer prosim za navedbo imena, priimka, funkcije in naziva pravne osebe odločevalca oziroma odločevalcev, ter na podlagi katerih potrjenih aktov, odlokov ali dokumentov je bila ta odločitev sprejeta.
- Zanima me, kdo (ime, priimek, funkcija, naziv pravne osebe) je na občini podal pobudo ali predlog za umestitev padel igrišč kjer koli v Kopru, pri komu (ime, priimek, funkcija) je bil sestanek opravljen ter kdaj je potekal.

Nadalje. V objavljenem razpisu je govora o oddajanju dela nepremičnine v izmeri 851 m² za namen postavitve dveh športnih igrišč za igranje športne igre padel (Razpisna dokumentacija: točka 1.3. predmet najema; točka 2.1. Dejavnost; točka 2.4. Vlaganja; točka 7. Opis nepremičnine). Tudi v predlogu najemne pogodbe je govora zgolj o postavitvi dveh montažnih športnih igrišč za igranje športne igre padel (točka 1.). Še bolj natančno zapisano v točki 5. dovoljenje dejavnosti – »najemnik sme nepremičnino uporabiti izključno za namen postavitve dveh montažnih športnih igrišč za igranje športne igre padel – izvajanje športne dejavnosti« in v točki 18. vlaganja – »Ponudnik na nepremičnini ne sme izvajati nobenih vlaganj, razen tistih, ki so nujno potrebna za postavitev dveh montažnih športnih igrišč.«

- Iz razpisa ni razvidno, ali bo lahko najemnik postavil tudi pomožni objekt za recepcijo, garderobe, sanitarije in drugo nujno infrastrukturo za nemoteno opravljanje dejavnosti. Zato me zanima, kakšna je predvidena rešitev za uporabnike padel igrišč – katero pomožno infrastrukturo bodo lahko koristili in pod kakšnimi pogoji?
- Prav tako me zanima, kako bo najemnik pridobil uporabno dovoljenje zgolj za igrišča, brez pripadajočih spremljevalnih objektov.
- Poleg tega v razpisu ni mogoče zaslediti podrobnosti o drugih stroških, ki so povezani z upravljanjem ŠRC Bonifika, kot so varovanje, košnja travne in druge storitve. Razpis ne določa natančne vrste stroškov, njihove višine ali pogojev za uporabo teh storitev v sodelovanju z Javnim zavodom za šport Mestne občine Koper. Zanima me, ali bo najemnik koristil storitve, ki jih financira Javni zavod za šport Mestne občine Koper, in če da, pod katerimi pogoji?

V razpisu je zapisano, da je bila nepremičnina ocenjena s strani pooblaščenega cenilca in izvedenca gradbene stroke. V cenvitvi je naveden datum ogleda, izdelave in ocenitve, ki je bila opravljena 14. 1. 2025. Ocenjevanje je bilo izvedeno za del parc. št. 1425 k. o. Koper, v skupni izmeri 1.647 m². Cenilec je v poročilu zapisal: "Skupna celoletna mesečna najemnina za del travnika, kjer se bodo odvijale športne aktivnosti na prostem v velikosti 1.647,00 m², znaša 1.038,00 €." Kasneje v dokumentu pa je navedeno, da je to mesečna najemnina.

V razpisu je kot izklicna mesečna najemnina določena 851 EUR, pri čemer je razpisana površina zemljišča 851 m², kar odstopa tako od ocenjene vrednosti kot tudi od ocenjene površine zemljišča (1.647 m²).

- Zanima me, zakaj prihaja do takšnega odstopanja in ali je to dopustno v okviru razpisnih pogojev?
- Zanima me tudi kako je predvidena postavitev / izgradnja montažnih igrišč za padel. Kakšni so gradbeni posegi? Kako bo to vplivalo na izvajanje /omogočanje drugih dejavnost na ŠRC Bonifika (npr. tekaška steza). Kaj v tem primeru pomeni za uporabnike drugih storitev? Kaj pa v primeru povzročene škode na obstoječi športni infrastrukturi? Tega namreč ni zaslediti v razpisni dokumentaciji zato naprošam za podrobno pojasnitev.

Glede na to, da je na površini, kjer je v proračunu evidentiran projekt "Centralno tenis igrišče", predvidena postavitev montažnih padel igrišč, me zanima, kakšen vpliv bo to imelo na ta projekt, ki smo ga v zadnjih treh letih potrjevali v proračunu na občinskem svetu.

Če se izkaže, da padel igrišča konkretno posegajo v ta projekt, bi to pomenilo ravnanje v nasprotju z veljavnim odlokom, hkrati pa bi lahko govorili tudi o zavajanju javnosti, saj bi v tem primeru prišlo do zamika izvedbe projekta za najmanj pet let. Kako to komentirate?

La seduta si è conclusa alle ore 17:35.

IL SERVIZIO PER IL CONSIGLIO
COMUNALE E
LE COMUNITÀ LOCALI
La dirigente
Alenka Plahuta




IL SINDACO
Aleš Bržan

