

OPPN za območje Sv. Ubald - zahodni del

IZSEK IZ PROSTORSKEGA PLANA MOK

M = 1:1000

LEGENDA:

MEJA OBMOČJA OPPN

OBMOČJA URBANIH ZEMLJIŠČ

- S območja za stanovanja
- BT območja za turistično dejavnost
- C območja za centralne dejavnosti
- P območja za proizvodne dejavnosti
- T območja za promet in zveze
- I območja za komunalno energetiko
- ZS območja za šport in rekreacijo (s športnimi napravami)
- Z območja za rekreacijo in urbano zelenje
- L območja za pokopališča
- U območja za mešane urbane rabe (območja izvenmestnih naselij)
- meja območja urbanistične zasnove Koper
- 35* meja ureditvenega območja izvenmestnega naselja
- razložena in razpršena gradnja
- T turistične kmetije

OBMOČJA ZA PRIMARNO RABO

- E območje za pridobivanje mineralnih agregatov
- K kmetijska zemljišča
- Q 1. območje kmetijskih zemljišč



10m 20m 30m 40m

pobudnik:
ZASEBNI INVESTITOR

izdelovalec:
STUDIO MEDITERANA, Andrej Mlakar s.p.
Cankarjev drevored 16b, 6310 Izola

odgovorni vodja projekta:
ANDREJ MLAKAR u.d.i.a. ZAPS A-0948

naslov naloge:
OPPN za območje Sv. Ubald –
zahodni del

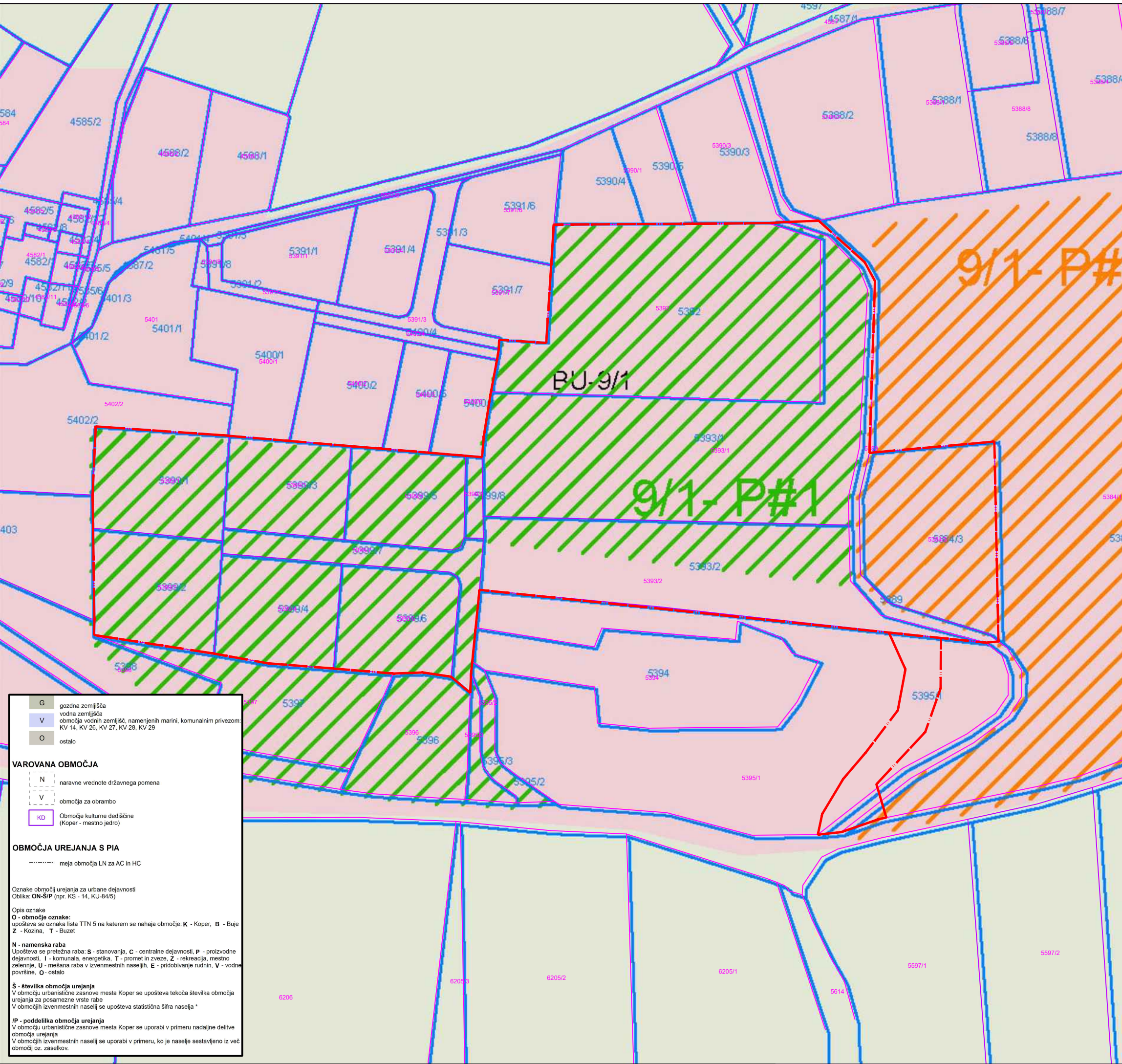
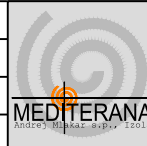
vsebina grafičnega prikaza:
IZSEK IZ KARTOGRAFSKEGA DELA PROST.
SESTAVIN DOLGOROČNEGA IN DRUŽBENEGA
PLANA MOK S PRIKAZOM LEGE PROSTORSKE
UREDITVE NA ŠIRŠEM OBMOČJU

merilo: 1:1000

datum: JANUAR 2026

št. projekta: 12/25

št. lista: 01



G

gozdna zemljišča

V

vodna zemljišča

O

ostalo

N

naravne vrednote državnega pomena

V

območja za obrambo

KD

Območje kulturne dediščine
(Koper - mestno jedro)

meja območja LN za AC in HC

Oznake območij urejanja za urbane dejavnosti

Oblika: **ON-ŠIP** (npr. KS - 14, KU-84/5)

Opis oznake

O - območje oznake:
upošteva se oznaka lista TTN 5 na katerem se nahaja območje: **K** - Koper, **B** - Buje
Z - Kozina, **T** - Buzet

N - namenska raba
Upošteva se pretežna raba: **S** - stanovanja, **C** - centralne dejavnosti, **P** - proizvodne dejavnosti, **I** - komunalna, energetika, **T** - promet in zveze, **Z** - rekreacija, mestno zelenje, **U** - mešana raba v izvenmestnih naseljih, **E** - pridobivanje rudnin, **V** - vodne površine, **O** - ostalo

Š - številka območja urejanja
V območju urbanistične zasnove mesta Koper se upošteva tekoča številka območja urejanja za posamezne vrste rabe
V območjih izvenmestnih naselij se upošteva statistična šifra naselja *

/P - poddelilka območja urejanja
V območju urbanistične zasnove mesta Koper se uporabi v primeru nadaljnje delitve območja urejanja
V območjih izvenmestnih naselij se uporabi v primeru, ko je naselje sestavljeno iz več območij oz. zaselkov.