



Mestna občina Koper

obcina@koper.si

Številka: 35012-236/2021-3340-7
Datum: 11. 7. 2023

Na podlagi poziva Mestne občine Koper, Verdijeva ulica 10, 6000 Koper (v nadaljevanju: MOK), izdaja Ministrstvo za kulturo, Maistrova 10, 1000 Ljubljana (v nadaljevanju: Ministrstvo) na podlagi 119. člena v povezavi s 111. členom Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 61/17, 199/21 – ZUreP-3 in 20/22 – odl. US; v nadaljevanju ZUreP-2) in tretjim odstavkom 298. člena Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. [199/21](#) in [18/23](#) – ZDU-1O; v nadaljnjem besedilu: ZUreP-3) in na podlagi 76. člena Zakona o varstvu kulturne dediščine (Uradni list RS, št. 16/08, 123/08, 8/11 –ORZVKD39, 90/12, 111/13, 32/16 in 21/18 – ZNOrg; v nadaljevanju ZVKD-1) naslednje

**MNENJE K OSNUTKU
OBČINSKEGA PODROBNEGA PROSTORSKEGA NAČRTA KARE MED DOLINSKO
CESTO IN ULICO ISTRSKEGA ODREDA V MESTNI OBČINI KOPER (id 1494)**

1. Podatki o vlogi

MOK je z vlogo, št. 3505-13/2018-38 z dne 4. 7. 2023, prejeto dne 7. 7. 2023, pozvala Ministrstvo, da izda mnenje k osnutku občinskega podrobnega prostorskega načrta Kare med Dolinsko cesto in Ulico Istrskega odreda v MOK (id 1494) (v nadaljevanju: OPPN Kare med Dolinsko cesto in Ulico Istrskega odreda).

V vlogi je bil naveden naslov spletnega strežnika, na katerem se nahaja gradivo:

- OPPN Kare med Dolinsko cesto in Ulico Istrskega odreda, izdelal EFEKT arhitektura d.o.o., št. projekta 202-21, Ljubljana, maj 2023;

2. Podatki o smernicah

Splošne smernice za načrtovanje občinskega podrobnega prostorskega načrta in njegovih sprememb in dopolnitev za področje varstva nepremične kulturne dediščine so objavljene na spletnih straneh Ministrstva:

https://www.gov.si/assets/ministrstva/MK/DEDISCINA/PROSTOR/OPPN_Splosne_smernice_NPB_140619.pdf (dokument št. 350-84/2016/1 z dne 4. 11. 2016, dopolnjen z dokumentom št. 350-84/2016/2 z dne 14.6.2019).

Ministrstvo je izdalo konkretne smernice z dopisom, št. 35012-236/2021/4 z dne 18. 1. 2022.

3. Mnenje k osnutku OPPN Kare med Dolinsko cesto in Ulico Istrskega odreda

Vlogo in pripadajoče gradivo smo pregledali. Ugotavljamo, da so v osnutku akta predlagane rešitve z vidika varstva kulturne dediščine sprejemljive.

Predlagamo pa, da se pri pripravi predloga predmetnega prostorskega akta 38. člen, ki določa ukrepe za ohranjanje kulturne dediščine, popravi številčenje ter besedilo drugega odstavka nadomesti z naslednjim besedilom:

Ne glede na prejšnjo točko velja ob vseh posegih v zemeljske plasti obvezujoč splošni arheološki varstveni režim, ki najditelja/lastnika zemljišča/investitorja/odgovornega vodjo del ob odkritju dediščine zavezuje, da najdbo zavaruje nepoškodovano na mestu odkritja in o najdbi takoj obvesti pristojno enoto Zavoda za varstvo kulturne dediščine Slovenije, ki situacijo dokumentira v skladu z določili arheološke stroke. V primeru odkritja arheoloških ostalin, ki jim grozi nevarnost poškodovanja ali uničenja, lahko pristojni organ to zemljišče z izdajo odločbe določi za arheološko najdišče.

Zaradi varstva arheoloških ostalin je potrebno pristojni osebi Zavoda za varstvo kulturne dediščine Slovenije omogočiti dostop do zemljišč, kjer se bodo izvajala zemeljska dela, in opravljanje strokovnega nadzora nad posegi. Lastnik zemljišča/investitor/odgovorni vodja mora o dinamiki gradbenih del obvestiti ZVKDS OE Piran vsaj 10 dni pred pričetkom zemeljskih del.

Lep pozdrav,

Pripravila:
Barbara Hace
podsekretarka

Špela Spanžel
generalna direktorica
Direktorata za kulturno dediščino

Poslati (po e-pošti):

- naslovnik
- ZVKDS OE Piran, tajnistvo.pi@zvkd.si