



## Rižanski vodovod Koper 85 let

MESTNA OBČINA KOPER  
COMUNE CITTÀ DI CAPODISTRIA

Projeto: Ricevuto:	13 -01- 2022	C. n. prot. aut.:	OPP
Številka zadeve: Numero pratica:		Pril.:	
		Vred.:	
		Alt.:	

Javno podjetje – Azienda pubblica  
**Rižanski vodovod Koper d.o.o.-s.r.l.**  
6000 Koper, Ulica 15. maja 13, p.p. 154  
tel.: 05 66 86 000, fax: 05 66 86 120  
e-naslov: vodovod@rvk.si, http://www.rvk.si

Št.: SO-22/08  
Koper, 7.1.2022



532261130122

Rižanski vodovod Koper, na podlagi 6. člena Odloka o preoblikovanju javnega podjetja Rižanski vodovod Koper p.o. v Javno podjetje Rižanski vodovod Koper, d.o.o. - s.r.l. (Uradne objave št. 24/98, Uradni list št. 41/2010) in 12. člena Odloka o oskrbi s pitno vodo (Uradne objave št. 33/02) ter skladno z vlogo št. 3505-13/2018-10 prejeto dne 5.1.2021 izdaja

prilavljavcu: Mestna občina Koper, Verdijeva ulica 10, 6000 Koper,

### SMERNICE

#### za pripravo OPPN Kare med Dolinsko cesto in Ulico istrskega odreda

#### I. Uvodne ugotovitve

- Ob vlogi za izdajo smernic je bil predložen projekt št. 202/21 »Izhodišča za OPPN – Kare med Dolinsko cesto in Ulico istrskega odreda«, ki jo je novembra 2021 izdelal EFEKT arhitektura d.o.o., Ljubljana.
- Smernice se izda za pripravo za pripravo OPPN za ureditev območja, ki se deli na 4 cone:
  - Cona 1: Šolsko območje – gradnja osnovne šole s pripadajočimi objekti;
  - Cona 2: Stanovanjsko območje – gradnja 6 stanovanjskih objektov za mlade družine in 1 objekt z oskrbovalnimi stanovanji.
  - Cona 3: Mešana cona – ureditev zelene javne površine;
  - Cona 4: Dodatne parkirne ter zelene in rekreativne površine;

#### II. Smernice - 39. člen Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 61/17 v nadaljevanju ZUreP-2)

##### a) Projektiranje objektov in gospodarske javne infrastrukture

- Predvideni objekti ne posegajo v varovalni pas javnega vodovodnega omrežja.
- Hortikulture/zunanje ureditve ne smejo v nobenem primeru škodljivo vplivati na obstoječe in predvidene vodovodne naprave.
- Pri načrtovanju vseh posegov v prostor na celotnem območju urejanja je potrebno upoštevati, tako obstoječe kot predvidene vodovodne objekte in naprave.
- S predvidenimi posegi se ne smejo poslabšati pogoji glede varnosti obratovanja, rednega vzdrževanja, zdravstvene neoporečnosti pitne vode ter življenjske dobe vodovodnih objektov.
- Zaradi izvedbe predvidenih posegov se ne smejo poslabšati razmere vodne oskrbe in požarne varnosti za že obstoječe uporabnike.
- Križanja vodovoda z gospodarsko javno infrastrukturo in priključki GJI ter odmiki od ostalih objektov morajo biti izvedena po zahtevah tehničnih predpisov in normativov ter skladno z določili Tehničnega pravilnika Rižanskega vodovoda Koper (Ur. list RS, št. 16/2013).

##### b) Projektiranje novega vodovodnega omrežja

- Za zagotovitev vodooskrbe in zunanje požarne varnosti objektov je potrebno predvideti novo vodovodno omrežje, predlagamo izvedbo vsaj enega vodovoda, ki bi potekal v predvideni cesti. Novi vodovod se naveže na vodovoda NL 200 mm in NL 150 mm za zagotovitev kroženja vode.
- Vodovodi, ki se izvedejo v obliki slepih krakov se zaključijo s podzemnim hidrantom, da je omogočeno izpiranje vode.
- Novi vodovodi naj bodo iz materiala duktilna (nodularna) litina (NL), dimenzije se določi na podlagi predvidenih zahtev vodooskrbe in požarne varnosti predvidenih objektov.
- Dokumentacija za javno vodovodno omrežje mora biti izdelana skladno s Tehničnim pravilnikom Rižanskega vodovoda Koper (Ur. list RS, št. 16/2013).

**c) Priključevanje objektov na javno vodovodno omrežje**

1. Vodooskrba in požarna varnost območja OPPN je možno zagotavljati iz vodohrana RZ Škocjan,  $V=500\text{m}^3$ , k.d. = 45,16 m.n.m.
2. Tehnične pogoje, ki morajo biti izpolnjeni, da bo mogoča priključitev objekta na javno vodovodno omrežje, bo Rižanski vodovod potrdil pri izdaji Mnenja k dokumentaciji za pridobitev gradbenega dovoljenja.
3. Objekti morajo imeti projektirano priključitev na javno vodovodno omrežje, skladno z Uredbo o oskrbi s pitno vodo (Ur. list RS 88/2012 z dne 23.11.2012), ki v točki III. Standardi opremljenosti / 10. člen 2. in 3. alineja navaja:
  - Na javni vodovod mora biti priključena vsaka stavba ali inženirski objekt posebej, zanje pa mora biti zagotovljeno merjenje porabe pitne vode z obračunskim vodomermom.
  - Za posamezne dele stavb (stanovanjske in poslovne) zagotovljeno merjenje porabe pitne vode z ločenim obračunskim vodomermom
4. Dimenzioniranje vodovodnega priključka se določi na podlagi predvidenih zahtev vodooskrbe in notranje požarne varnosti predvidenih objektov.
5. Sistem internega vodovodnega omrežja mora biti izveden tako, da niso možni povratni vplivi vode v javni vodovodni sistem. Enako velja za interni sistem požarne varnosti, ki mora biti obdelan v okviru projektne dokumentacije predvidenih objektov, skladno s študijo in predpisi o požarni varnosti tako, da bo zagotovljena tudi izmenjava vode.

**III. Splošne določbe**

1. Smernice je potrebno upoštevati pri nadaljnji pripravi dokumentacije OPPN Kare med Dolinsko cesto in Ulico istrskega odreda.
2. Idejna zasnova predvidene vodovodne infrastrukture, mora biti sestavni del grafičnih prilog OPPN.

Postopek vodila:  
Petra Četin

Vodja tehnično razvojne službe  
Korado Pucer

Vodja sektorja oskrbe s pitno vodo  
Darij Krizman

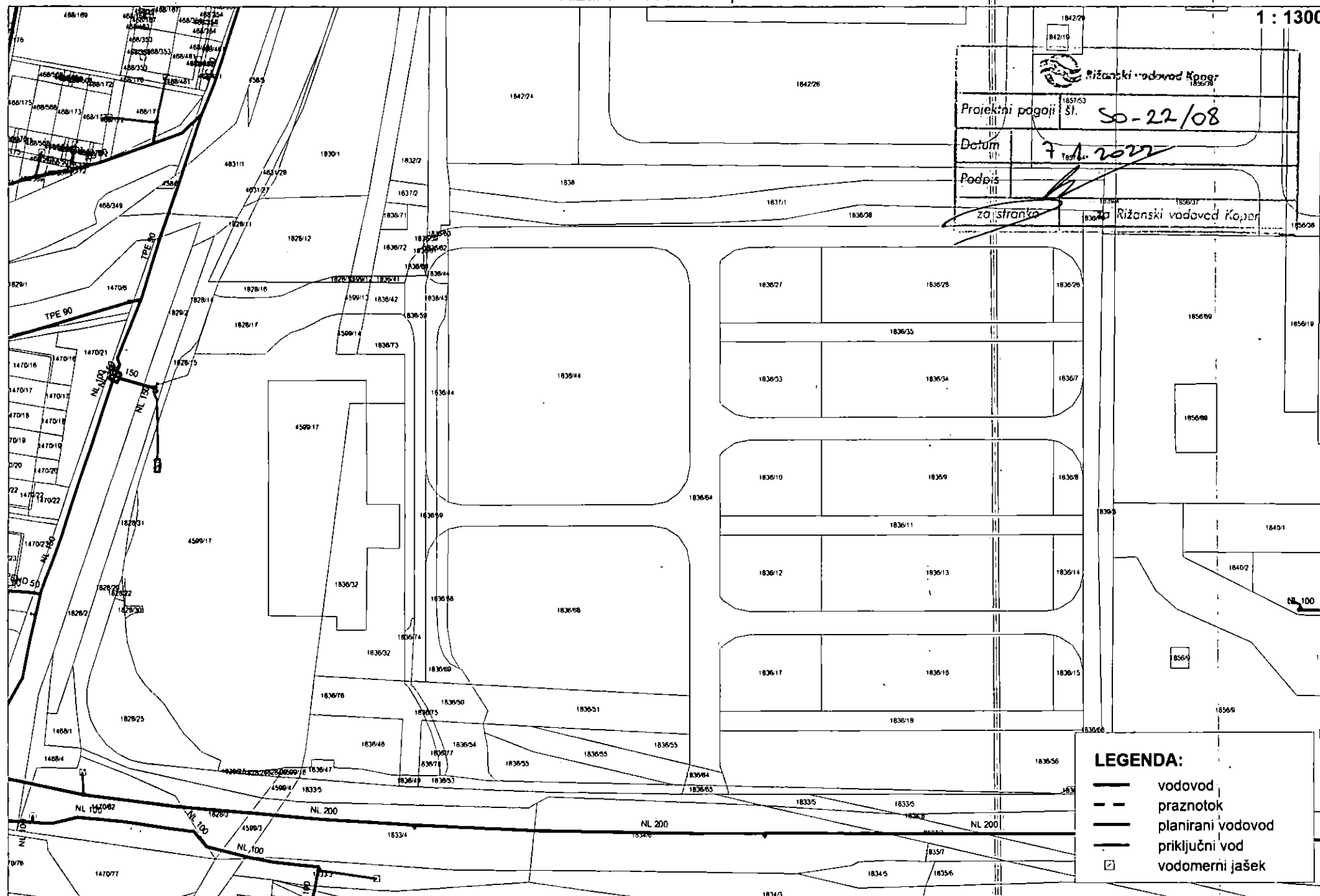


**Rižanski vodovod Koper**  
Javno podjetje - Azienda pubblica  
Rižanski vodovod Koper d.o.o. - s.r.l.

# Situacija javnega vodovodnega omrežja

Rižanski vodovod Koper d.o.o.

1 : 1300



Rižanski vodovod Koper	
Projektni pogoj št.	So-22/08
Datum	7.1.2022
Podpis	<i>[Signature]</i>
za stranko Rižanski vodovod Koper	

- LEGENDA:**
- vodovod
  - - - praznotok
  - ... planirani vodovod
  - priključni vod
  - vodomerni jašek



**Rižanski vodovod Koper**

6000 Koper, ul. 15. maja 13, pp. 154



Poština plačana pri pošti  
6104 Koper - Capodistria

MESTNA OBČINA KOPER  
VERDIJEVA ULICA 10

6000 KOPER

