



ZAVOD REPUBLIKE SLOVENIJE
ZA VARSTVO NARAVE

OBMOČNA ENOTA PIRAN

Trg Etbina Kristana 1 | 6310 Izola
T 05 67 10 900
E zrsvn.oepi@zrsvn.si
www.zrsvn.si

ISTITUTO DELLA REPUBBLICA DI SLOVENIA PER LA TUTELA DELLA NATURA | UNITÀ TERRITORIALE DI PIRANO

Piazza Etbin Kristan 1 | 6310 Isola
T 05 67 10 900
E zrsvn.oepi@zrsvn.si
www.zrsvn.si

Številka zadeve: 3563-0023/2021-2

Datum: 18. 1. 2022

MESTNA OBČINA KOPER

Koper, Verdijeva ulica 10

6000 Koper - Capodistria

Zadeva: Občinski podrobi prostorski načrt Kare med Dolinsko in Ulico Istrskega odreda - naravovarstvene smernice in mnenje o potrebnosti izvedbe presoje sprejemljivosti

Z vlogo št. 3505-13/2018-11, z dne 21. 12. 2021, prejete dne 27. 12. 2021, ste v skladu s 110. in 119. členom Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 61/17) naslovni zavod zaprosili za mnenje o verjetnosti pomembnejših vplivov izvedbe plana na okolje in za konkretne smernice v zvezi z izdelavo *Občinskega podrobnega prostorskega načrta Kare med Dolinsko in Ulico Istrskega odreda* – (ID prostorskega akta 1494, v nadaljevanju: OPPN Dolinska).

Vlogi ste priložili predlog izhodišč (gradivo za mnenje in konkretne smernice) za OPPN Kare med Dolinsko in Ulico Istrskega odred, ki ga je pripravil EFEKT arhitektura d.o.o. Hrenova ulica 24, v Ljubljani, novembra 2021.

Po pregledu predložene dokumentacije ugotavljamo, da območje OPPN Dolinska in njegovega daljinskega vpliva leži izven posebnih varstvenih območij (območij Natura 2000) in zavarovanih območij. Prav tako ugotavljamo, da na območju načrta ni naravnih vrednot in da leži izven ekološko pomembnih območij. V skladu z navedenim ocenjujemo, da OPPN Dolinska ne bo imel pomembnejših vplivov na naravne vrednote in biotsko raznovrstnost.

Na osnovi petega odstavka 97. člena ZON vas obveščamo, da za OPPN Kare med Dolinsko in Ulico Istrskega odreda izdelava naravovarstvenih smernic in izdaja naravovarstvenega mnenja nista potrebni.

Na osnovi 105. člena ZON v postopku pridobitve gradbenega dovoljenja za objekte na tem območju pridobitev naravovarstvenih pogojev in naravovarstvenega soglasja ni potrebna.

Pojasnilo:

V skladu s 97. členom ZON, je za sprejetje prostorskega akta potrebno pridobiti naravovarstveno mnenje ali obvestilo, da izdelava naravovarstvenih smernic ni potrebna.

Glede na določilo ZON prosimo, da nam v nadaljnjem postopku morebitnih sprememb OPPN – Kare med Dolinsko in Ulico Istrskega odreda ne pošiljate dodatnih vlog za smernice, pogoje in mnenje k predlogu plana, v kolikor se ne spreminjajo meje obravnavanega območja.



Pripravila vodja OE Piran:
mag. Barbara Vidmar, prof. biol.
naravovarstvena svetnica

Dokument je izdan in digitalno podpisan v dokumentnem
sistemu ODOS, skladno s 63.a členom UUP.
Z odčitanjem QR kode lahko preverite elektronski podpis.



V vednost:

- Ministrstvo za okolje in prostor, Direktorat za okolje, Sektor za strateško presojo vplivov na okolje, Dunajska 48, Ljubljana gp.mop@gov.si