



MESTNA OBČINA KOPER
COMUNE CITTA DI CAPODISTRIA

Občinski svet – Consiglio comunale

1 PREDLOG

Z A P I S N I K

22. seje Občinskega sveta Mestne občine Koper, ki je bila v četrtek, 22. maja 2025, ob 16. uri v sejni dvorani v Pretorski palači v Kopru.

Sejo je vodil ALEŠ BRŽAN, župan.

Prisotnost:

- od 33 članov občinskega sveta je bilo na seji prisotnih 33 članov, in sicer:

Jure Colja, Matjaž Čok, Astrid Del Ben, Mateja Hrvatin Kozlovič, Ermin Huremović, Mojca Kačinari, Sani Kamenčič, Matej Kralj, Nik Kramar, Vlado Krivec, mag. Gabrijela Kukovec Pribac, Mirjam Lemut, Duško Madžarović, mag. Alan Medveš, Jan Muženič, Lise Okoren, Romeo Palčič, Zoran Pavič, Anja Pečič, mag. Patrik Peroša, Boris Popovič, Anna Poropat, Stefaniya Rajčić Sedlarevič, Vesna Rebec, Alberto Scheriani, Jasna Softić, Nevenka Stanić Ristović, Janez Starman, Mario Steffè, Jadranka Šturm Kocjan, Lana Udoni, Dražen Vidaković in Roberta Vincoletto.

Za sklepčnost občinskega sveta je potrebna prisotnost večine članov, to je najmanj 17 članov. Predsedujoči je ugotovil, da je ob pričetku seje prisotnih vseh 33 članov. Občinski svet je bil tako sklepčen in je lahko pričel z delom.

Na seji so bili prisotni še direktorica občinske uprave Irena Kocjančič, predstavniki Službe za občinski svet in krajevne skupnosti, pristojni poročevalci pri točkah dnevnega reda, Jože Kržišnik, predstavnik Civilne iniciative Javno, Bojan Bundara iz Krajevne skupnosti Koper-Center, Gianfranco Stancich iz Krajevne skupnosti Žusterna ter predstavniki medijev (Radio Koper, Regional, Primorske novice, Megafon TV, TV Capodistria, TV Koper in STA)

Župan je pred začetkom seje prisotne seznanil, da se seja kot običajno zvočno snema, kar zagotavlja občinska uprava v skladu s 77. členom poslovnika občinskega sveta, prisotni mediji pa sejo tudi slikovno snemajo v skladu z Zakonom o medijih. Obenem je opozoril, da vsako neupravičeno slikovno snemanje lahko pomeni kaznivo dejanje neupravičenega slikovnega snemanja po 138. členu Kazenskega zakonika.

Pred začetkom seje je Zoran Pavič, član občinskega sveta, predložil županu predlog za razširitev dnevnega reda s točko »Obravnava odstranitve dreves na Trgu Tacco (ob Muzejskem trgu) v Kopru. Župan je svetnike in svetnice seznanil z vsebino predloga za razširitev dnevnega reda ter se nato, v skladu s četrtrim odstavkom 44. člena Poslovnika Občinskega sveta Mestne občine Koper odločil, da predloga za razširitev dnevnega reda ne bo dal na glasovanje pri določitvi dnevnega reda, saj ne izpolnjuje predpisanih pogojev.

XXX

DOLOČITEV DNEVNEGA REDA:

Predlog dnevnega reda so člani občinskega sveta prejeli.

Razpravljaj ni nihče.



Občinski svet Mestne občine Koper JE SPREJEL (32 prisotnih – 20 za, 0 proti) naslednji

dnevni red:

1. Potrditev Zapisnika 21. redne seje Občinskega sveta Mestne občine Koper z dne 17. aprila 2025
2. Predlog Odloka o občinskem podrobnem prostorskem načrtu za gradnjo kmetijskih objektov na kmetijskih zemljiščih v Mestni občini Koper – prva obravnava s predlogom za skrajšani postopek
3. Predlog Sklepa o sprejetju Občinske celostne prometne strategije Mestne občine Koper
4. Predlog Sklepa o potrditvi Dokumenta identifikacije investicijskega projekta za projekt »Mobilna povezava med Žusterno in Markovcem v Kopru«, kratek naziv: »Mobilna povezava Koper«
5. Poročilo Rižanskega vodovoda Koper d.o.o. - s.r.l. o izvajanju javne službe oskrbe s pitno vodo
6. Predlog Sklepa o imenovanju članov sveta javnega zavoda Gledališče Koper- Teatro Capodistria
7. Predlogi Komisije za mandatna vprašanja, volitve in imenovanja
8. Vprašanja, pobude in odgovori članom občinskega sveta

ZA: Matjaž Čok, Astrid Del Ben, Mateja Hrvatin Kozlovič, Mojca Kačinari, Matej Kralj, Vlado Krivec, Gabrijela Kukovec Pribac, Mirjam Lemut, Duško Madžarovič, Alan Medveš, Jan Muženič, Lise Okoren, Romeo Palčič, Vesna Rebec, Alberto Scheriani, Jasna Softić, Janez Starman, Mario Steffè, Jadranka Šturm Kocjan, Roberta Vincoletto

PROTI: /

Ad 1

POTRDITEV ZAPISNIKA 21. REDNE SEJE OBČINSKEGA SVETA MESTNE OBČINE KOPER Z DNE 17. APRILA 2025

Predlog zapisnika so člani občinskega sveta prejeli.

Razpravljali ni nihče.

Občinski svet Mestne občine Koper JE POTRDIL (32 prisotnih – 20 za, 0 proti) Zapisnik 21. redne seje Občinskega sveta Mestne občine Koper z dne 17. aprila 2025, v predloženem besedilu.

ZA: Matjaž Čok, Mateja Hrvatin Kozlovič, Mojca Kačinari, Matej Kralj, Vlado Krivec, Gabrijela Kukovec Pribac, Mirjam Lemut, Duško Madžarovič, Alan Medveš, Jan Muženič, Lise Okoren, Romeo Palčič, Patrik Peroša, Vesna Rebec, Alberto Scheriani, Jasna Softić, Janez Starman, Mario Steffè, Jadranka Šturm Kocjan, Roberta Vincoletto

PROTI: /

Ad 2

PREDLOG ODLOKA O OBČINSKEM PODROBNEM PROSTORSKEM NAČRTU ZA GRADNJO KMETIJSKIH OBJEKTOV NA KMETIJSKIH ZEMLJIŠČIH V MESTNI OBČINI KOPER – PRVA OBRAVNAVA S PREDLOGOM ZA SKRAJŠANI POSTOPEK

Gradivo so člani občinskega sveta prejeli.

Gradivo je bilo dano v obravnavo:

- Odboru za okolje in prostor,
- Odboru za krajevno samoupravo in
- Statutarno-pravni komisiji.

POROČEVALEC:

- **kot predstavnik predlagatelja**
mag. MATJAŽ MARSIC, vodja Urada za prostorski razvoj in nepremičnine

Razpravljaj ni nihče.

Občinski svet Mestne občine Koper JE SPREJEL (32 prisotnih – 22 za, 0 proti) naslednji

S K L E P

- 1. Občinski svet Mestne občine Koper sprejme predlog Odloka o občinskem podrobnem prostorskem načrtu za gradnjo kmetijskih objektov na kmetijskih zemljiščih v Mestni občini Koper v prvi obravnavi.**
- 2. Predlagatelj naj pripravi besedilo predloga odloka za drugo obravnavo.**

ZA: Jure Colja, Matjaž Čok, Astrid Del Ben, Mateja Hrvatin Kozlovič, Mojca Kačinari, Matej Kralj, Vlado Krivec, Gabrijela Kukovec Pribac, Mirjam Lemut, Duško Madžarovič, Alan Medveš, Jan Muženič, Lise Okoren, Romeo Palčič, Patrik Peroša, Vesna Rebec, Alberto Scheriani, Jasna Softić, Janez Starman, Mario Steffè, Jadranka Šturm Kocjan, Roberta Vincoletto

PROTI: /

Glede na to, da je predlagatelj odloka predlagal, da občinski svet takoj nadaljuje z drugo obravnavo, je Občinski svet Mestne občine Koper SPREJEL (32 prisotnih – 22 za, 0 proti) naslednji

S K L E P

Na predlog predlagatelja občinski svet takoj nadaljuje z drugo obravnavo predloga Odloka o občinskem podrobnem prostorskem načrtu za gradnjo kmetijskih objektov na kmetijskih zemljiščih v Mestni občini Koper.

ZA: Jure Colja, Matjaž Čok, Astrid Del Ben, Mateja Hrvatin Kozlovič, Mojca Kačinari, Matej Kralj, Vlado Krivec, Gabrijela Kukovec Pribac, Mirjam Lemut, Duško Madžarovič, Alan Medveš, Jan Muženič, Lise Okoren, Romeo Palčič, Patrik Peroša, Vesna Rebec, Alberto Scheriani, Jasna Softić, Janez Starman, Mario Steffè, Jadranka Šturm Kocjan, Roberta Vincoletto

PROTI: /

V drugi obravnavi ni poročal in razpravljaj ni nihče.

Občinski svet Mestne občine Koper JE SPREJEL (32 prisotnih – 22 za, 0 proti) naslednji

S K L E P

Občinski svet Mestne občine Koper sprejme predlog Odloka o občinskem podrobnem prostorskem načrtu za gradnjo kmetijskih objektov na kmetijskih zemljiščih v Mestni občini Koper v predloženem besedilu.

ZA: Jure Colja, Matjaž Čok, Astrid Del Ben, Mateja Hrvatin Kozlovič, Mojca Kačinari, Matej Kralj, Vlado Krivec, Gabrijela Kukovec Pribac, Mirjam Lemut, Duško Madžarovič, Alan Medveš, Jan Muženič, Lise Okoren, Romeo Palčič, Patrik Peroša, Vesna Rebec, Alberto Scheriani, Jasna Softić, Janez Starman, Mario Steffè, Jadranka Šturm Kocjan, Roberta Vincoletto

PROTI: /

Ad 3

PREDLOG SKLEPA O SPREJETJU OBČINSKE CELOSTNE PROMETNE STRATEGIJE MESTNE OBČINE KOPER

Gradivo so člani občinskega sveta prejeli.

Gradivo je bilo dodeljeno v obravnavo:

- Odboru za gospodarske javne službe in promet,
- Odboru za krajevno samoupravo in
- Odboru za finance in gospodarstvo.

POROČEVALEC:

- **kot predstavnik predlagatelja**
TADEJ ŽILIČ iz Urada za gospodarske javne službe, okolje in promet

V razpravi so sodelovali: mag. Patrik Peroša, Jadranka Šturm Kocjan, Jasna Softić in Jure Colja, člani občinskega sveta ter Tadej Žilič iz Urada za gospodarske javne službe, okolje in promet in David Trošt, vodja projektne skupine

Občinski svet Mestne občine Koper JE SPREJEL (30 prisotnih – 20 za, 0 proti) naslednji

S K L E P

Občinski svet Mestne občine Koper sprejme Občinsko celostno prometno strategijo Mestne občine Koper, ki jo je izdelala družba PNZ svetovanje projektiranje d.o.o., Vojkova cesta 65, 1000 Ljubljana, maj 2025.

ZA: Matjaž Čok, Astrid Del Ben, Mateja Hrvatin Kozlovič, Mojca Kačinari, Matej Kralj, Vlado Krivec, Gabrijela Kukovec Pribac, Mirjam Lemut, Duško Madžarovič, Alan Medveš, Jan Muženič, Lise Okoren, Romeo Palčič, Vesna Rebec, Alberto Scheriani, Jasna Softić, Janez Starman, Mario Steffè, Jadranka Šturm Kocjan, Roberta Vincoletto

PROTI: /

Ad 4

PREDLOG SKLEPA O POTRĐITVI DOKUMENTA IDENTIFIKACIJE INVESTICIJSKEGA PROJEKTA ZA PROJEKT »MOBILNA POVEZAVA MED ŽUSTERNO IN MARKOVCEM V KOPRU«, KRATEK NAZIV: »MOBILNA POVEZAVA KOPER«

Gradivo so člani občinskega sveta prejeli.

Gradivo je bilo dodeljeno v obravnavo:

- Odboru za gospodarske javne službe in promet in
- Odboru za finance in gospodarstvo

Odbor za gospodarske javne službe in promet je gradivo obravnaval neposredno pred sejo občinskega sveta, zato je predsednica odbora podala stališče odbora.

Župan je člane seznani, da je prejel vlogo Jožeta Kržišnika, predstavnika Civilne iniciative Javno, s katero je zaprosil za besedo v razpravi pri 4. točki dnevnega reda ter ustno zaprosilo Branka Čehovina, občana iz Krajevne skupnosti Za Gradom, ki je prav tako zaprosil za besedo pri 4. točki dnevnega reda ter predlagal, da se glasovanje o tem opravi po uvodni predstavitvi s strani poročevalca.

POROČEVALEC:

- **kot predstavnik predlagatelja**
SANDI PIRŠ, STUDIO PIRSS, arhitekturna pisarna d.o.o.

Po predstavitvi točke s strani poročevalca je župan, v skladu z drugim odstavkom 41. člena Poslovnika občinskega sveta predlagal občinskemu svetu, da odloči o tem, ali da besedo Jožetu Kržišniku, predstavniku Civilne iniciative Javno v razpravi pri 4. točki dnevnega reda in ali da besedo Branku Čehovinu, občanu iz Krajevne skupnosti Za Gradom v razpravi pri 4. točki dnevnega reda.

I.

Občinski svet Mestne občine Koper, po ponovnem glasovanju, NI SPREJEL (33 prisotnih – 15 za, 18 proti) naslednjega

S K L E P A

Občinski svet Mestne občine Koper daje besedo Jožetu Kržišniku, predstavniku Civilne iniciative Javno v razpravi pri 4. točki dnevnega reda.

ZA: Jure Colja, Ermin Huremović, Sani Kamenčič, Nik Kramar, Zoran Pavić, Anja Pečič, Patrik Peroša, Boris Popovič, Anna Poropat, Stefaniya Rajčič Sedlarevič, Alberto Scheriani, Nevenka Stanić Ristović, Jadranka Šturm Kocjan, Lana Udoni, Dražen Vidaković

PROTI: Matjaž Čok, Astrid Del Ben, Mateja Hrvatini Kozlovič, Mojca Kačinari, Matej Kralj, Vlado Krivec, Gabrijela Kukovec Pribac, Mirjam Lemut, Duško Madžarovič, Alan Medveš, Jan Muženič, Lise Okoren, Romeo Palčič, Vesna Rebec, Jasna Softić, Janez Starman, Mario Steffè, Roberta Vincoletto

II.

Občinski svet Mestne občine Koper JE SPREJEL (33 prisotnih – 17 za, 14 proti) naslednji

S K L E P

Občinski svet Mestne občine Koper daje besedo Branku Čehovinu, občanu iz Krajevne skupnosti Za Gradom v razpravi pri 4. točki dnevnega reda. Razprava lahko traja največ 2 minuti.

ZA: Jure Colja, Ermin Huremović, Sani Kamenčič, Nik Kramar, Zoran Pavić, Anja Pečič, Patrik Peroša, Boris Popovič, Anna Poropat, Stefaniya Rajčič Sedlarevič, Alberto Scheriani, Jasna Softić, Nevenka Stanić Ristović, Janez Starman, Jadranka Šturm Kocjan, Lana Udoni, Dražen Vidaković

PROTI: Matjaž Čok, Mateja Hrvatin Kozlovič, Mojca Kačinari, Matej Kralj, Vlado Krivec, Gabrijela Kukovec Pribac, Mirjam Lemut, Duško Madžarovič, Jan Muženič, Lise Okoren, Romeo Palčič, Vesna Rebec, Mario Steffè, Roberta Vincoletto

V razpravi so sodelovali: Branko Čehovin, občan iz Krajevne skupnosti Za Gradom, Aleš Bržan, župan, Romeo Palčič, Astrid Del Ben, Vlado Krivec, Matjaž Čok, Mojca Kačinari, Jure Colja, mag. Patrik Peroša, mag. Alan Medveš, Jadranka Šturm Kocjan, Boris Popovič, mag. Gabrijela Kukovec Pribac, Mateja Hrvatin Kozlovič in Zoran Pavić, člani občinskega sveta.

Mag. Alan Medveš je podal predlog, da se pri tej točki dnevnega reda oblikuje dodatni sklep, s katerim se imenuje delovna skupna za izvajanje civilnega nadzora nad izvajanjem projekta »Mobilna povezava Koper«.

Odgovora na postavljena vprašanja v razpravi so podajali: Sabina Mozetič, vodja Urada za gospodarstvo, kmetijstvo in razvoj, mag. Matjaž Marsič, vodja Urada za prostorski razvoj in nepremičnine in Sandi Pirš, Studio Pirss, arhitekturna pisarna d.o.o.

Po razpravi je župan odredil 10. minutni odmor za pripravo oz. oblikovanje pisnega predloga sklepa, s katerim se imenuje delovna skupna za izvajanje civilnega nadzora nad izvajanjem projekta »Mobilna povezava Koper«, ki ga je podal mag. Alan Medveš.

X X X

Po odmoru je bila ponovno preverjena prisotnost. Prisotnih je bilo 33 svetnic in svetnikov.

V nadaljevanju se je župan dal besedo mag. Alanu Medvešu, ki je članom in članicam Občinskega sveta predstavil predlog sklepa, ki se glasi:

1. Občinski svet Mestne občine Koper nalaga županu Mestne občine Koper in občinski upravi, da v najkrajšem možnem času, najpozneje v roku 30 dni od sprejetja tega sklepa, pripravita in izvedeta vse potrebne ukrepe za vzpostavitev civilnega nadzora nad izvajanjem projekta "Mobilna povezava Koper".
2. Civilni nadzor iz prve točke sklepa naj vključuje:
 - imenovanje civilne nadzorne skupine, sestavljene iz enega predstavnika zainteresirane javnosti, enega predstavnika nevladnih organizacij, enega predstavnika iz vrst strokovnjakov s področja, ki ga projekt zadeva, in po enega predstavnika članov sveta krajevnih skupnosti Za Gradom in Žusterna,
 - redno obveščanje civilne nadzorne skupine o poteku projekta,
 - možnost udeležbe civilne nadzorne skupine na koordinacijskih sestankih projekta,
 - objavo vseh pomembnih informacij, dokumentov in poročil, povezanih z izvajanjem projekta, na spletni strani Mestne občine Koper.
3. Župan in občinska uprava morata občinskemu svetu predložiti poročilo o izvedbi sklepa najpozneje v roku 60 dni od njegovega sprejema.
4. Ta sklep začne veljati takoj.

Župan je predlog sklepa podprl.

Razpravljal ni nihče.

I.

Občinski svet Mestne občine Koper JE SPREJEL (33 prisotnih – 32 za, 1 proti) naslednji

S K L E P

1. Občinski svet Mestne občine Koper nalaga županu Mestne občine Koper in občinski upravi, da v najkrajšem možnem času, najpozneje v roku 30 dni od sprejetja tega sklepa, pripravita

in izvedeta vse potrebne ukrepe za vzpostavitev civilnega nadzora nad izvajanjem projekta "Mobilna povezava Koper".

2. Civilni nadzor iz prve točke sklepa naj vključuje:
 - imenovanje civilne nadzorne skupine, sestavljene iz enega predstavnika zainteresirane javnosti, enega predstavnika nevladnih organizacij, enega predstavnika iz vrst strokovnjakov s področja, ki ga projekt zadeva, in po enega predstavnika članov sveta krajevnih skupnosti Za Gradom in Žusterna,
 - redno obveščanje civilne nadzorne skupine o poteku projekta,
 - možnost udeležbe civilne nadzorne skupine na koordinacijskih sestankih projekta,
 - objavo vseh pomembnih informacij, dokumentov in poročil, povezanih z izvajanjem projekta, na spletni strani Mestne občine Koper.
3. Župan in občinska uprava morata občinskemu svetu predložiti poročilo o izvedbi sklepa najpozneje v roku 60 dni od njegovega sprejema.
4. Ta sklep začne veljati takoj.

ZA: Jure Colja, Matjaž Čok, Astrid Del Ben, Mateja Hrvatin Kozlovič, Ermin Huremović, Mojca Kačinari, Sani Kamenčič, Matej Kralj, Nik Kramar, Vlado Krivec, Gabrijela Kukovec Pribac, Mirjam Lemut, Duško Madžarovič, Alan Medveš, Jan Muženič, Lise Okoren, Romeo Palčič, Anja Pečič, Patrik Peroša, Boris Popovič, Anna Poropat, Stefaniya Rajčič Sedlarevič, Vesna Rebec, Alberto Scheriani, Jasna Softić, Nevenka Stanić Ristović, Janez Starman, Mario Steffè, Jadranka Šturm Kocjan, Lana Udoni, Dražen Vidaković, Roberta Vincoletto

PROTI: Zoran Pavić

II.

Pred glasovanjem o predlogu sklepa so obrazložitev glasu podali: Romeo Palčič, Boris Popovič, Jadranka Šturm Kocjan, Janez Starman in mag. Patrik Peroša.

Občinski svet Mestne občine Koper JE SPREJEL (33 prisotnih – 18 za, 15 proti) naslednji

S K L E P

Občinski svet Mestne občine Koper sprejme predlog sklepa o potrditvi Dokumenta identifikacije investicijskega projekta za projekt »Mobilna povezava med Žusterno in Markovcem v Kopru«, kratek naziv: »Mobilna povezava Koper«, v predloženem besedilu.

ZA: Matjaž Čok, Astrid Del Ben, Mateja Hrvatin Kozlovič, Mojca Kačinari, Matej Kralj, Vlado Krivec, Gabrijela Kukovec Pribac, Mirjam Lemut, Duško Madžarovič, Alan Medveš, Jan Muženič, Lise Okoren, Romeo Palčič, Vesna Rebec, Jasna Softić, Janez Starman, Mario Steffè, Roberta Vincoletto

PROTI: Jure Colja, Ermin Huremović, Sani Kamenčič, Nik Kramar, Zoran Pavić, Anja Pečič, Patrik Peroša, Boris Popovič, Anna Poropat, Stefaniya Rajčič Sedlarevič, Alberto Scheriani, Nevenka Stanić Ristović, Jadranka Šturm Kocjan, Lana Udoni, Dražen Vidaković

Ad 5

POROČILO RIŽANSKEGA VODOVODA KOPER D.O.O. - S.R.L. O IZVAJANJU JAVNE SLUŽBE OSKRBE S PITNO VODO

Gradivo so člani občinskega sveta prejeli.

POROČEVALEC:

- kot predstavnik predlagatelja
MARTIN PREGELJ, direktor Rižanskega vodovoda Koper, d.o.o.-s.r.l.

Razpravljali so: Mateja Hrvatin Kozlovič, Alberto Scheriani, mag. Patrik Peroša in Jadranka Šturm Kocjan, člani občinskega sveta

Občinski svet Mestne občine Koper JE SPREJEL (30 prisotnih – 30 za, 0 proti) naslednji

S K L E P

Občinski svet Mestne občine Koper se je seznanil s Poročilom Rižanskega vodovoda Koper d.o.o.-s.r.l. o izvajanju javne službe oskrbe s pitno vodo.

ZA: Jure Colja, Matjaž Čok, Astrid Del Ben, Mateja Hrvatin Kozlovič, Ermin Huremović, Mojca Kačinari, Sani Kamenčič, Matej Kralj, Nik Kramar, Vlado Krivec, Gabrijela Kukovec Pribac, Mirjam Lemut, Duško Madžarovič, Jan Muženič, Lise Okoren, Romeo Palčič, Zoran Pavić, Anja Pečič, Patrik Peroša, Anna Poropat, Stefanija Rajčič Sedlarevič, Vesna Rebec, Alberto Scheriani, Nevenka Stanić Ristović, Janez Starman, Mario Steffè, Jadranka Šturm Kocjan, Lana Udoni, Dražen Vidaković, Roberta Vincoletto

PROTI: /

Ad 6

PREDLOG SKLEPA O IMENOVANJU ČLANOV SVETA JAVNEGA ZAVODA GLEDALIŠČE KOPER- TEATRO CAPODISTRIA

Gradivo so člani občinskega sveta prejeli.

Predlog sklepa je predstavil ALEŠ BRŽAN, župan.

Razpravljal ni nihče.

I.

Občinski svet Mestne občine Koper JE SPREJEL (30 prisotnih – 19 za, 0 proti) naslednji

S K L E P

Za člane sveta javnega zavoda Gledališče Koper Teatro Capodistria se imenujejo:

- **kot predstavniki ustanoviteljice:**

- Vesna Pajić,
- Mark Djurašević,
- Irena Urbič,
- Gregor Jagodič.

- **kot predstavnik uporabnikov oziroma zainteresirane javnosti:**

- Saša Pavček.

ZA: Matjaž Čok, Astrid Del Ben, Mateja Hrvatin Kozlovič, Mojca Kačinari, Matej Kralj, Vlado Krivec, Gabrijela Kukovec Pribac, Mirjam Lemut, Duško Madžarovič, Jan Muženič, Lise Okoren, Romeo Palčič, Patrik Peroša, Vesna Rebec, Alberto Scheriani, Janez Starman, Mario Steffè, Jadranka Šturm Kocjan, Roberta Vincoletto

PROTI: /

II.

Občinski svet Mestne občine Koper JE SPREJEL (30 prisotnih – 19 za, 0 proti) naslednji

S K L E P

Za članico sveta javnega zavoda Gledališče Koper Teatro Capodistria, kot predstavnika uporabnikov oziroma zainteresirane javnosti, se imenuje:

- Bruna Alessio.

ZA: Matjaž Čok, Astrid Del Ben, Mateja Hrvatin Kozlovič, Mojca Kačinari, Matej Kralj, Vlado Krivec, Gabrijela Kukovec Pribac, Mirjam Lemut, Duško Madžarovič, Jan Muženič, Lise Okoren, Romeo Palčič, Patrik Peroša, Vesna Rebec, Alberto Scheriani, Janez Starman, Mario Steffè, Jadranka Šturm Kocjan, Roberta Vincoletto

PROTI: /

Ad 7

PREDLOGI KOMISIJE ZA MANDATNA VPRAŠANJA, VOLITVE IN IMENOVANJA

Gradivo so člani občinskega sveta prejeli.

POROČEVALEC:

- kot predstavnik predlagatelja
JANEZ STARMAN, predsednik Komisije za mandatna vprašanja, volitve in imenovanja.

Razpravljal ni nihče.

Občinski svet Mestne občine Koper JE SPREJEL (29 prisotnih – 18 za, 0 proti) naslednji

S K L E P

Občinski svet Mestne občine Koper daje pozitivno predhodno mnenje k imenovanju Tatjane Frančeškin za pomočnico direktorice Centra za socialno delo Južna Primorska na Enoti Koper.

ZA: Matjaž Čok, Astrid Del Ben, Mateja Hrvatin Kozlovič, Mojca Kačinari, Matej Kralj, Vlado Krivec, Gabrijela Kukovec Pribac, Mirjam Lemut, Duško Madžarovič, Jan Muženič, Lise Okoren, Romeo Palčič, Vesna Rebec, Alberto Scheriani, Janez Starman, Mario Steffè, Jadranka Šturm Kocjan, Roberta Vincoletto

PROTI: /

Ad 8

VPRAŠANJA, POBUDE IN ODGOVORI ČLANOM OBČINSKEGA SVETA

Odgovore so člani občinskega sveta prejeli.

NOVA VPRAŠANJA, PREDLOGI IN POBUDE:

JADRANKA ŠTURM KOCJAN, članica občinskega sveta:

Jaz bi rada vprašala nekaj v zvezi s tem, kar se zadnje čase zelo veliko govori, in sicer o sredstvih za obrambo v primeru kakršnih koli agresij. Glede na to, da je v Kopru, po moje, ena najpomembnejših tarč v primeru napada, Luka Koper in da živimo na dosti občutljivem strateškem področju, me zanima, ali potekajo in če potekajo kakšni so pogovori med Mestno

občino Koper, državo, katere lastnica je Luka in luško upravo, glede tega, kaj si Koper lahko obeta v zvezi z varnostjo iz teh sredstev. Zanima me, ali imamo izdelan evakuacijski načrt, recimo, v primeru nevarnosti in To verjetno, gotovo je. No predvsem pa načrt za krizno upravljanje, ki pač zajema vse od obveščanja prebivalcev, do zaklonišč, do rezervnih, dostopnih poti, kapacitet na področju zaloge hrane, zdravil, zdravstva in tako naprej. No, to celovito. Predvsem me zanima, no, ali poteka kakšna komunikacija v zvezi z temi sredstvi, ki naj bi bili v okviru zaenkrat 2 % namenjeni tudi tem zadevam.

MATEJA HRVATIN KOZLOVIČ, članica občinskega sveta:

Imam samo eno, eno pobudo z naše strani, in sicer kar se tiče uličnih tabel v mestnem jedru: so precej nekatere dotrajane in v bistvu pomanjkljive. Po eni strani bi, bom rekla, bi rada pohvalila, da smo uredili tiste italijanske, kar smo izjemno veseli, hkrati pa je prav, da poskrbimo tudi za slovenske. Tako, da bi naslovila eno pobudo, da se tudi te pregleda in uredi. Nekaj smo jih že mi sami opazili (Zadružna ulica, Kosovelov trg, Mužčev trg, Miklavčičeva ulica, in podobne, Čevljarska ?) in so me opozorili, da neke celo so bile ukradene pred leti, ne, pred časom (Župančičeva in Čevljarska, tako). Tako, da pobuda, da se uredi.

JURE COLJA, član občinskega sveta:

PISNO:

1. Popravilo, zamenjava ali ponovna postavitve ovir za golobe

Mnogi prebivalci Mestne občine Koper, predvsem centra in starega mestnega jedra, so se name obrnili z zahtevo po popravilu, zamenjavi ali ponovni postavitvi ovir za golobe tam, kjer je to potrebno. Na dnevni ravni se namreč ukvarjajo s čiščenjem fasad, zidov in ulic v neposredni bližini vhodov v lastna stanovanja (umazanija, smrad). Prosijo za hitro rešitev in dodajajo, da so ovire učinkovite, a seveda pod pogojem, da niso poškodovane in takih je, kot pravijo, precej.

PATRIK PEROŠA, član občinskega sveta:

PISNO:

Vprašanja – padel

V okviru 20. redne seje (z dne, 13. 03. 2025) sem zastavil vprašanje v zvezi z razpisom »padel« (priloženo v nadaljevanju). Ker vaš zapis posredovan kot odgovor v okviru 21. redna seja (17. 4. 2025) ne vsebuje odgovore in pojasnitve za katere sem zaprosil, vam ponovno posredujem vprašanja, na katera prosim, da odgovorite in vse dokumente, ki jih navajam tudi priložite.

Dne, 28.02.2025 je bil na spletni strani Zavoda za šport Mestne občine Koper (<https://sportkoper.si/razpis/2982/>) objavljen »Javni razpis za oddajo nepremičnine v najem z javnim zbiranjem ponudb. Z razpisom se oddaja del nepremičnine v izmeri 851 m2, ki se nahaja na parceli s parc. št. 1425 k.o. Koper, in sicer za namen postavitve dveh športnih igrišč za igranje športne igre padel za določen čas 5 (petih) let, za izhodiščno mesečno najemnino 851 EUR (brez DDV). Nepremičnina je bila ocenjena s strani pooblaščenega cenilca in izvedenca gradbene stroke, katerega naročnik je Javni zavod za šport Mestne občine Koper.

Po meni dostopnih informacijah, je uslužbenec Javnega zavoda za šport Mestne občine Koper pisno zatrdil, da je bila »odločitev o javnem razpisu sprejeta na Mestni občini Koper, kakor tudi soglasje na vsebino razpisa«. Zaradi tega se s vprašanji v zvezi s tem razpisom obračam na občinsko upravo in župana.

Pri pregledu tega razpisa je razvidno, da gre za parcelo (polovico travnate površine) ob tenis igriščih ŠRC Bonifika. Po meni dostopnih informacijah je bil na tej površini že izdelan prvi izris idejne zasnove centralnega tenis igrišča, ki bo poleg peščene in trde podlage vključeval tudi nujne spremljevalne športne prostore, javne sanitarije za celotno ŠRC Bonifika, možnost gostinske ponudbe, prostore za društva ter tehnične prostore za upravljavca. (povzeto: Obrazložitev predloga proračuna Mestne občine Koper za leto 2025, stran 127).

Pri pregledu proračuna in njegove obrazložitve za leto 2025, kakor tudi za leti 2024 in 2023, je razvidno, da je v proračun vključen projekt "Centralno tenis igrišče", enako pa je zaslediti tudi v Načrtu razvojnih programov. V nobenem od teh dokumentov ni nikjer omenjen šport padel ali vzpostavitev padel igrišč na območju ŠRC Bonifika. Prav tako sem sodeloval na koordinaciji vodij klubov članov Občinskega sveta ter na seji občinskega sveta, obe vezani na proračun za leto 2025, kjer prav tako ni bilo nobene omembe o padel igriščih.

Pri pregledu Finančnega načrta in programa dela Javnega zavoda za šport Mestne občine Koper za leto 2025 ni mogoče zaslediti, da bi bila prej omenjena nepremičnina predvidena za oddajo v najem za vzpostavitev igrišč za padel. V Prilogi 6 (program dela za leto 2025) tega dokumenta je evidentirana izvedba javnega razpisa – zbiranje ponudb za oddajo poslovnih prostorov in nepremičnin. Med šestimi nepremičninami, ki so navedene v dokumentu, te parcele ni mogoče najti. Ta dokument je bil sprejet 26. 2. 2025, kar pomeni, da je bil potrjen dva dni pred objavo razpisa.

- Zanima me, kdo je podal pobudo za postavitve igrišč za padel na lokaciji, ki je predmet razpisa, pri čemer prosim za navedbo imena, priimka, funkcije in naziva pravne osebe pobudnika oziroma pobudnikov.
- Prav tako me zanima, kdo je pripravil predlog razpisa za umestitev igrišč za padel na ŠRC Bonifika, pri čemer prosim za navedbo imena, priimka in funkcije odgovorne osebe oziroma oseb.
- Poleg tega naprošam za informacijo, kdo je sprejel končno odločitev o izvedbi razpisa, pri čemer prosim za navedbo imena, priimka, funkcije in naziva pravne osebe odločevalca oziroma odločevalcev, ter na podlagi katerih potrjenih aktov, odlokov ali dokumentov je bila ta odločitev sprejeta.
- Zanima me, kdo (ime, priimek, funkcija, naziv pravne osebe) je na občini podal pobudo ali predlog za umestitev padel igrišč kjer koli v Kopru, pri komu (ime, priimek, funkcija) je bil sestanek opravljen ter kdaj je potekal.

Nadalje. V objavljenem razpisu je govora o oddajanju dela nepremičnine v izmeri 851 m² za namen postavitve dveh športnih igrišč za igranje športne igre padel (Razpisna dokumentacija: točka 1.3. predmet najema; točka 2.1. Dejavnost; točka 2.4. Vlaganja; točka 7. Opis nepremičnine). Tudi v predlogu najemne pogodbe je govora zgolj o postavitvi dveh montažnih športnih igrišč za igranje športne igre padel (točka 1.). Še bolj natančno zapisano v točki 5. dovoljenje dejavnosti – »najemnik sme nepremičnino uporabiti izključno za namen postavitve dveh montažnih športnih igrišč za igranje športne igre padel – izvajanje športne dejavnosti« in v točki 18. vlaganja – »Ponudnik na nepremičnini ne sme izvajati nobenih vlaganj, razen tistih, ki so nujno potrebna za postavitve dveh montažnih športnih igrišč.«

- Iz razpisa ni razvidno, ali bo lahko najemnik postavil tudi pomožni objekt za recepcijo, garderobe, sanitarije in drugo nujno infrastrukturo za nemoteno opravljanje dejavnosti. Zato me zanima, kakšna je predvidena rešitev za uporabnike padel igrišč – katero pomožno infrastrukturo bodo lahko koristili in pod kakšnimi pogoji?
- Prav tako me zanima, kako bo najemnik pridobil uporabno dovoljenje zgolj za igrišča, brez pripadajočih spremljevalnih objektov.
- Poleg tega v razpisu ni mogoče zaslediti podrobnosti o drugih stroških, ki so povezani z upravljanjem ŠRC Bonifika, kot so varovanje, košnja trave in druge storitve. Razpis ne določa natančne vrste stroškov, njihove višine ali pogojev za uporabo teh storitev v sodelovanju z Javnim zavodom za šport Mestne občine Koper. Zanima me, ali bo najemnik koristil storitve, ki jih financira Javni zavod za šport Mestne občine Koper, in če da, pod katerimi pogoji?

V razpisu je zapisano, da je bila nepremičnina ocenjena s strani pooblaščenega cenilca in izvedenca gradbene stroke. V ceni je naveden datum ogleda, izdelave in ocenitve, ki je bila opravljena 14. 1. 2025. Ocenjevanje je bilo izvedeno za del parc. št. 1425 k. o. Koper, v skupni izmeri 1.647 m². Cenilec je v poročilu zapisal: "Skupna celoletna mesečna najemnina za del

travnika, kjer se bodo odvijale športne aktivnosti na prostem v velikosti 1.647,00 m², znaša 1.038,00 €." Kasneje v dokumentu pa je navedeno, da je to mesečna najemnina.

V razpisu je kot izklicna mesečna najemnina določena 851 EUR, pri čemer je razpisana površina zemljišča 851 m², kar odstopa tako od ocenjene vrednosti kot tudi od ocenjene površine zemljišča (1.647 m²).

- Zanima me, zakaj prihaja do takšnega odstopanja in ali je to dopustno v okviru razpisnih pogojev?
- Zanima me tudi, kako je predvidena postavitvev / izgradnja montažnih igrišč za padel. Kakšni so gradbeni posegi? Kako bo to vplivalo na izvajanje /omogočanje drugih dejavnost na ŠRC Bonifika (npr. tekaška steza). Kaj v tem primeru pomeni za uporabnike drugih storitev? Kaj pa v primeru povzročene škode na obstoječi športni infrastrukturi? Tega namreč ni zaslediti v razpisni dokumentaciji zato naprošam za podrobno pojasnitev.

Glede na to, da je na površini, kjer je v proračunu evidentiran projekt "Centralno tenis igrišče", predvidena postavitvev montažnih padel igrišč, me zanima, kakšen vpliv bo to imelo na ta projekt, ki smo ga v zadnjih treh letih potrjevali v proračunu na občinskem svetu.

Če se izkaže, da padel igrišča konkretno posegajo v ta projekt, bi to pomenilo ravnanje v nasprotju z veljavnim odlokom, hkrati pa bi lahko govorili tudi o zavajanju javnosti, saj bi v tem primeru prišlo do zamika izvedbe projekta za najmanj pet let. Kako to komentirate?

Vprašanje - expo

Naprošam za informacijo, ali je Mestna občina Koper, njeni zavodi oziroma podjetja, v katerih nastopa kot ustanoviteljica ali soustanoviteljica, v celoti ali deloma financirala udeležbo oziroma obisk sejma EXPO v Osaki na Japonskem. V kolikor je do takšne podpore prišlo, prosim za podatke o prejemnikih (ime, priimek, funkcija/delovno mesto, delodajalec), višini kritih stroškov ter za posredovanje sklepov, odredb oz. drugih dokumentov, na osnovi katerih je bila omogočena službena pot oz. sofinanciranje.

Seja je bila zaključena ob 20.10.

SLUŽBA ZA OBČINSKI SVET IN
KRAJEVNE SKUPNOSTI
Vodja
Alenka Plahuta

ŽUPAN
Aleš Bržan