



MESTNA OBČINA KOPER
COMUNE CITTÀ DI CAPODISTRIA

Župan – Sindaco

10

Številka: 843-18/2025

Datum: 1. 7. 2025

MESTNA OBČINA KOPER
COMUNE CITTÀ DI CAPODISTRIA
Občinski svet - Consiglio comunale

ZADEVA: **PREDLOG ZA OBRAVNAVO NA SEJI OBČINSKEGA SVETA**

NASLOV: **Predlog Sklepa o potrditvi dokumenta identifikacije investicijskega projekta (DIIP) za projekt »Sanacija zemeljskega plazu v Črnem Kalu«**

GRADIVO PRIPRAVIL: **Medobčinska uprava Istre, Medobčinska služba za zaščito, reševanje in varstvo okolja**

IZDELOVALEC GRADIVA: **Espri d.o.o., Novi trg 11, 8000 Novo mesto**

POROČEVALEC: **Igor Rakar, vodja Medobčinske službe za zaščito, reševanje in varstvo okolja**

PRISTOJNA DELOVNA TELES: **Odbor za finance in gospodarstvo
Odbor za okolje in prostor**

PREDLOG SKLEPA:

Občinski svet Mestne občine Koper sprejme Sklep o potrditvi dokumenta identifikacije investicijskega projekta (DIIP) za projekt »Sanacija zemeljskega plazu v Črnem Kalu« v predloženem besedilu.

GRADIVO:

- predlog sklepa
- obrazložitev predloga sklepa
- dokument identifikacije investicijskega projekta



ŽUPAN
Ales Bržan, l. r.



MESTNA OBČINA KOPER
COMUNE CITTA' DI CAPODISTRIA

Občinski svet – Consiglio comunale

PREDLOG

Na podlagi 23. člena Zakona o javnih financah (Uradni list RS, št. 11/11 – uradno prečiščeno besedilo, 14/13 – popr., 101/13, 55/15 – ZFisP, 96/15 – ZIPRS1617, 13/18 in 195/20 – odl. US), 20. člena Uredbe o enotni metodologiji za pripravo in obravnavo investicijske dokumentacije na področju javnih financ (Uradni list RS, št. 60/06, 54/10 in 27/16) in 27. člena Statuta Mestne občine Koper (Uradne objave, št. 40/00, 30/01, 29/03 in Uradni list RS, št. 90/05, 67/06, 39/08 in 33/18), je Občinski svet Mestne občine Koper, na seji, dne _____, sprejel naslednji

SKLEP

o potrditvi dokumenta identifikacije investicijskega projekta (DIIP) za projekt »Sanacija zemeljskega plazu v Črnem Kalu«

1.

Potrdi se dokument identifikacije investicijskega projekta za projekt »Sanacija zemeljskega plazu v Črnem Kalu«, ki ga je izdelalo podjetje Espri d.o.o., Novi trg 11, 8000 Novo mesto, meseca junija 2025.

2.

Vrednost investicije po tekočih cenah znaša 498.522,02 EUR (z vključenim davkom na dodano vrednost).

Investitor objekta je Mestna občina Koper.

Investicija se bo izvajala v letu 2025 skladno s časovnim načrtom.

3.

Planirana struktura virov financiranja investicije po tekočih cenah v evrih:

Viri financiranja	2025
Mestna občina Koper	110.832,02 EUR
Ministrstvo za naravne vire in prostor	387.690,00 EUR
Skupaj	498.522,02 EUR

4.

S tem sklepom se uskladi in dopolni projekt OB050-23-0080 Sanacija zemeljskega plazu v Črnem Kalu v okviru podprograma » 04039003 Razpolaganje in upravljanje z občinskim premoženjem« ter na področju proračunske porabe 23 Intervencijski programi in obveznosti, v okviru programa 2302 Posebna proračunska rezerva in programi pomoči v primerih nesreč, podprograma 23029001 Rezerva občine v Načrtu razvojnih programov Mestne občine Koper za obdobje 2025 – 2028.

Potrebna sredstva za izvedbo projekta v letu 2025 se bodo zagotovila na postavki 1019 Gospodarjenje ter vzdrževanje premoženja ter v okviru oblikovanega proračunskega sklada oziroma rezerve za naravne nesreče na evidenčni postavki 247100 Rezerva občine - evidenčna knjiženja.

5.

S tem sklepom Občinski svet Mestne občine Koper pooblasti župana Mestne občine Koper za morebitne uskladitve oz. novelacije dokumenta identifikacije investicijskega projekta za projekt »Sanacija zemeljskega plazu v Črnem Kalu«.

6.

Ta sklep velja takoj.

Številka: 843-18/2025
Datum:

ŽUPAN
Aleš Bržan

OBRAZLOŽITEV

predloga sklepa o potrditvi dokumenta identifikacije investicijskega projekta (DIIP) za projekt »Sanacija zemeljskega plazu v Črnem Kalu«

V obdobju med 12. in 15. 9. 2024 je območje Mestne občine Koper prizadelo neurje s poplavami. Intenzivne in obilne padavine so sprožile več plazov, poškodovale več občinskih cest ter tudi poplavlile več stanovanjskih in drugih objektov. Mestna občina Koper je za omenjeni dogodek, skladno s sklepom Uprave RS za zaščito in reševanje, št. 844-27/2024-19 – DGZR z dne 3. 10. 2024, izvedla ocenjevanje škode na stvareh zaradi posledic poplav in zemeljskih plazov v času med 12. in 15. 9. 2024 ter v predvidenem roku vnesla podatke v spletno aplikacijo AJDA. Občinska komisija je pri ocenjevanju škode zaznala tudi škodo na območju zemeljskega plazu v Črnem Kalu (št. vloge 0078-11027776-05-0148, ID vloge 1459516).

Zemeljski plaz pri zaselku Katinara pod vasjo Črni Kal je nastal leta 1979 ob pomladanskem deževju v času izgradnje višinskega vodovoda ter ni bil še saniran. Leta 1985 je bil na omenjenem območju tudi narejen podporni zid, ki je deloma stabiliziral brežino. Ravno tako so domačini spodnjega objekta, zaradi plazov, ki je pritiskal na hišo leta 2000 naredili večji podporni zid, ki pa je bil kasneje zaradi plazenja poškodovan. Vaščani so premike prijavili tudi leta 2014, ko si je območje ogledal geolog. Predlagana je bila izvedba geološko-geomehanskih raziskav ter projektne dokumentacije za sanacijo plazov. Premiki plazov so bili zaznani tudi ob vseh naknadnih obilnejših deževjih (december 2017, december 2020, avgust 2023, september 2024). Mestna občina Koper je leta 2023 naročila izvedbo geološko-geomehanskih raziskav ter projektno dokumentacijo IZN za sanacijo plazov.

Namen projekta sanacije zemeljskega plazov v Črnem Kalu je izboljšati stabilnostne razmere na širšem območju kraja, predvsem na območju pod regionalno cesto Kozina – Koper:

- zavarovanje stanovanjskih objektov Črni Kal 62, 62 A, 63 in 64,
- zavarovanje javne poti skozi vas (parc. št. 3376/3 k.o. Črni Kal),
- zavarovanje vodohrana Rižanskega vodovoda na parceli št. 2792/2 k.o. Črni Kal,
- zavarovanje kmetijskih površin na tem območju.

Sanacija zemeljskega plazov v Črnem Kalu je bila prijavljena kot prva prioriteta za odpravo posledic neurja s poplavami med 12. in 15. septembrom 2024 na Ministrstvo za naravne vire in prostor za vključitev v državni program odprave posledic neposredne škode na stvareh zaradi posledic poplav med 12. in 15. septembrom 2024, katerega mora sicer še odobriti Vlada Republike Slovenije (predvidoma julija 2025). Mestna občina Koper bo po potrditvi državnega programa, skladno z Zakonom o odpravi posledic naravnih nesreč (Uradni list RS, št. 114/05 – uradno prečiščeno besedilo, 90/07, 102/07, 40/12 – ZUJF, 17/14, 163/22, 18/23 – ZDU-10, 88/23, 95/23 – ZIUOPZP in 117/23 – ZIUOPZP-A), na Ministrstvo za naravne vire in prostor podala vlogo za dodelitev sredstev za odpravo posledic naravne nesreče. Skladno z dokumentacijo za sanacijo bo Mestna občina Koper uveljavlja pri Ministrstvu za naravne vire in prostor sofinanciranje (gradbena dela) do zneska cca. 387.690,00 EUR (znesek bo točno določen po obračunu izvedenih del).

Mestna občina Koper je upravičena do sredstev za financiranje ukrepov odprave posledic naravne nesreče v kolikor porabiti svoja sredstva proračunske rezerve v višini 1,5 % prihodkov proračuna v letu ko se izvajajo ukrepi (2025), kar je tudi predvideno v investicijski dokumentaciji. Ocenjena vrednost navedene sanacije je 498.522,02 EUR (cena z DDV).

Po potrditvi investicijske dokumentacije bo MOK izvedla javno naročilo z odložnim pogojem pridobitve (določenega dela) sredstev (so)financiranja iz strani Republike Slovenije. Predviden začetek del je septembra letos ter zaključek novembra letos.

Občinskemu svetu se predlaga, da sprejme predlog sklepa o potrditvi dokumenta identifikacije investicijskega projekta (DIIP) za projekt »Sanacija zemeljskega plazu v Črnem Kalu« v predloženem besedilu.

Koper, 1. julija 2025

Pripravil:

Igor Rakar, višji svetovalec – vodja
Medobčinske službe za zaščito,
reševanje in varstvo okolja



Podsekretar - vodja
Medobčinske uprave Istre
Ivan Koljesnikov, l. r.