

Na podlagi 180. člena Statuta Mestne občine Koper (Uradne objave, št. 40/00, 30/01 in 29/03 ter Uradni list RS, št. 90/05, 67/06, 39/08 in 33/18)

RAZGLAŠAM

SKLEP

O VZPOSTAVITVI STATUSA GRAJENEGA JAVNEGA DOBRA LOKALNEGA POMENA

Številka: 478-3/2025-3

Datum: 28. 7. 2025



Na podlagi 29. člena Zakona o lokalni samoupravi (ZLS)(Uradni list RS, št. 94/07 – uradno prečiščeno besedilo, 76/08, 79/09, 51/10, 40/12 - ZUJF, 11/14 – popr., 14/15 - ZUUJFO, 11/18 – ZSPDSLS -1, 30/18, 61/20 – ZIUZEOP-A, 80/20 – ZIUOOPE, 62/24 – odl. US in 192/24 – ZLV-K), 27. člena Statuta Mestne občine Koper (Uradne objave, št. 40/00, 30/01, 29/03 in Uradni list RS, št. 90/05, 67/06, 39/08, 33/18) ter na podlagi 260. člena Zakona o urejanju prostora (ZUreP-3)(Uradni list RS, št. 199/21, 18/23 –ZDU-10, 78/23 – ZUNPEOVE, 95/23 – ZIUOPZP, 23/24, 109/24 IN 25/25 – odl. US) je Občinski svet Mestne občine Koper na 23. redni seji, dne 10. julija 2025, sprejel naslednji

SKLEP

O VZPOSTAVITVI STATUSA GRAJENEGA JAVNEGA DOBRA LOKALNEGA POMENA

I.

Pri nepremičninah s parc. št. 3238/5, k. o. 2604 Bertoki in s parc. št. 2846/2, 2846/3, 2848/2, 2848/3, 6321/1, vse k.o. 2606 Semedela, ki so v lasti Mestne občine Koper, se vzpostavi status grajenega javnega dobra lokalnega pomena.

II.

Navedene nepremičnine pridobijo status grajenega javnega dobra lokalnega pomena z ugotovitveno odločbo, ki jo izda po uradni dolžnosti občinska uprava. Po pravnomočnosti odločbe se le-ta pošlje pristojnemu zemljiškoknjižnemu sodišču v izvršitev, kjer se pri nepremičninah s parc. št. 3238/5, k. o. 2604 Bertoki in s parc. št. 2846/2, 2846/3, 2848/2, 2848/3, 6321/1, vse k.o. 2606 Semedela 2846/2, vpiše lastninska pravica v korist Mestne občine Koper in vzpostavi statusa grajenega javnega dobra lokalnega pomena.

III.

Ta sklep velja takoj.

Številka: 478-3/2025-3

Datum: 10. 7. 2025



Ai sensi dell'articolo 180 dello Statuto del Comune città di Capodistria (Bollettino Ufficiale nn. 40/00, 30/01 e 29/03 e Gazzetta Ufficiale della RS nn. 90/05, 67/06, 39/08 e 33/18)

PROMULGO
l'atto di
DELIBERA
SULL'INSTAURAZIONE DELLO STATUS DI BENE PUBBLICO EDIFICATO DI IMPORTANZA
LOCALE

Prot. n.: 478-3/2025-3
Data: 28 luglio 2025



Ai sensi dell'articolo 29 della Legge sulle autonomie locali (Sigla: ZLS) (Gazzetta Ufficiale della RS nn. 94/07 - testo consolidato ufficiale, 76/08, 79/09, 51/10, 40/12 - Sigla: ZUJF, 11/14 - rett., 14/15 - Sigla: ZUUJFO, 11/18 - Sigla: ZSPDSLS-1, 30/18, 61/20 - Sigla: ZIUZEOP-A, 80/20 - Sigla: ZIUOOPE, 62/24 - Sentenza della CC e 192/24 - Sigla: ZLV-K), dell'articolo 27 dello Statuto del Comune città di Capodistria (Bollettino Ufficiale nn. 40/00, 30/01, 29/03 e Gazzetta Ufficiale della RS nn. 90/05, 67/06, 39/08, 33/18) e in virtù dell'articolo 260 della Legge sull'assetto del territorio (Sigla ZureP-3) (Gazzetta Ufficiale della RS nn. 199/21, 18/23 - Sigla: ZDU-10, 78/23 - Sigla: ZUNPEOVE, 95/23 - Sigla: ZIUOPZP, 23/24, 109/24 e 25/25 - Sentenza della CC) il Consiglio comunale del Comune città di Capodistria, alla sua XXIII seduta ordinaria in data 10 luglio 2025, approva il seguente atto di

DELIBERA
SULL'INSTAURAZIONE DELLO STATUS DI BENE PUBBLICO EDIFICATO DI IMPORTANZA
LOCALE

I

Si instaura lo status di bene pubblico edificato di importanza locale per gli immobili insistenti sulle pp.cc. 3238/5, C. c. 2604 Bertocchi e pp.cc. 2846/2, 2846/3, 2848/2, 2848/3, 6321/1, tutte C.c. 2606 Semedella, di proprietà del Comune città di Capodistria.

II

Gli immobili sopra indicati acquisiscono lo status di bene pubblico edificato di rilevanza locale in base ad una decisione ricognitiva, rilasciata d'ufficio dall'amministrazione comunale. Divenuta esecutiva, tale decisione è trasmessa al competente tribunale ove si tiene il registro fondiario ai fini di annotazione del diritto di proprietà a favore del Comune città di Capodistria e dello status di bene pubblico edificato di rilevanza locale per gli immobili insistenti sulle pp.cc. 3238/5, C. c. 2604 Bertocchi e pp.cc. 2846/2, 2846/3, 2848/2, 2848/3, 6321/1, tutte C.c. 2606 Semedella.

III

Il presente atto di Delibera ha efficacia immediata.

Prot. n.: 478-3/2025-3
Data: 10 luglio 2025

