

Nepremičnina s parc. št. 1407/9, k.o. Hrastovlje, v izmeri 61 m² ter nepremičnina s parc. št. 1407/10, k.o. Hrastovlje, v izmeri 730 m²

Nepremičnina s parc. št. 1407/9, k.o. Hrastovlje, se po planskih aktih nahaja na območju gozdnih zemljišč, nepremičnina s parc. št. 1407/10, k.o. Hrastovlje, pa se nahaja delno na območju gozdnih zemljišč, delno znotraj II. območja kmetijskih zemljišč ter v manjšem delu v ureditvenem območju za poselitve, na območju razložene in razpršene gradnje. Nepremičnini se nahaja na območju, ki se ureja po določilih PUP Koper. Na delu nepremičnine s parc. št. 1407/10, k.o. Hrastovlje se nahaja del stanovanjske stavbe št. 7, ter del gospodarskega objekta za spravilo pridelka št. 6, ki nista predmet prodaje in sta v zasebni lasti. Na obeh nepremičninah, ki sta predmet prodaje, je v zemljiški knjigi vknjižena pravica uporabe pod Dn. št. 2056/99.

Prodajalec bo po izvedeni javni dražbi v skladu z Zakonom o kmetijskih zemljiščih (ZKZ) (Uradni list RS, št. 71/11 in sl. – v nadaljevanju ZKZ) podal ponudbo za prodajo zemljišča pristojni upravni enoti, ki jo bo objavila na oglasni deski.





Slika 5: Dostopna pot



Slika 6: Mejniki ob dostopni poti



Slika 7: Zemljišče iz vzhodne strani



Slika 8: Del ob in pod stanovanjsko stavbo



Slika 9: Zemljišče ob stanovanjski stavbi



Slika 10: Pogled proti stanovanjski stavbi



Slika 11: Stanovanjska stavba in dvorišče



Slika 12: Dvorišče in cesta



Slika 13: Mejniki ob nadstrešku



Slika 14: Gramozni del ceste



Slika 15: kmetijski objekt



Slika 16: Pogled iz zahodne parcelne meje