

Nepremičnina s parc. št. 353/24, k. o. Plavje, v izmeri 243 m²

Nepremičnina, nepozidano stavbno zemljišče, se po planskih aktih delno nahaja na ureditvenem območju za poselitev, območje za centralne dejavnosti in delno na območju za poselitev, območje za promet in zveze, v naselju Spodnje Škofije in se ureja po določilih PUP Koper.

Po delu nepremičnine poteka vodotok, nepremičnina se nahaja znotraj območja priobalnega pasu celinskih voda, zato za predmetno zemljišče veljajo posebne omejitve skladno s 37. in 38. členom Zakona o vodah (ZV-1) (Uradni list RS, št. 67/02 in sl.).



