



MESTNA OBČINA KOPER
COMUNE CITTÀ DI CAPODISTRIA

Župan – Sindaco

5

Številka: 373-6/2025

Datum: 11. 9. 2025

MESTNA OBČINA KOPER
COMUNE CITTÀ DI CAPODISTRIA
Občinski svet - Consiglio comunale

ZADEVA: **PREDLOG ZA OBRAVNAVO NA SEJI OBČINSKEGA SVETA**

NASLOV: **Predlog Odloka o pristaniščih – prva obravnava**

GRADIVO PRIPRAVIL: **Občinska uprava Mestne občine Koper, Urad za gospodarske javne službe, okolje in promet**

POROČEVALEC: **Raf Klinar, vodja Urada za gospodarske javne službe, okolje in promet**

PRISTOJNA DELOVNA TELES: **Statutarno-pravna komisija, Odbor za gospodarske javne službe in promet in Odbor za finance in gospodarstvo**

PREDLOG SKLEPA:

- 1. Občinski svet Mestne občine Koper sprejme predlog Odloka o pristaniščih v predlaganem besedilu v prvi obravnavi.**
- 2. Predlagatelj naj pripravi besedilo predloga odloka za drugo obravnavo.**



ŽUPAN
Ales Bržan, l. r.

GRADIVO:

- predlog odloka in
- obrazložitev predloga odloka



MESTNA OBČINA KOPER
COMUNE CITTA DI CAPODISTRIA

Občinski svet – Consiglio comunale

PREDLOG

prva obravnava

Na podlagi tretjega odstavka 35. člena in drugega odstavka 47. člena Pomorskega zakonika (Uradni list RS, št. 62/16 - uradno prečiščeno besedilo, 41/17, 21/18 - ZNOrg, 31/18 - ZPVZRZECEP, 18/21, 21/21 - popr., 76/23), drugega odstavka 3. člena in 7. člena Zakona o gospodarskih javnih službah (Uradni list RS, št. 32/93, 30/98 - ZZLPP, 127/06 - ZJZP, 38/10 - ZUKN, 57/11), 3. in 17. člena Zakona o prekrških (Uradni list RS, št. 29/11 - uradno prečiščeno besedilo, 21/13, 111/13, 74/14 - odl. US, 92/14 - odl. US, 32/16, 15/17 - odl. US, 27/17 - ZPro, 73/19 - odl. US, 175/20 - ZIUOPDVE, 195/20, 5/21 - odl. US, 15/21 - ZDUOP, 123/21 - ZPrCP-F, 206/21 - ZDUPŠOP, 38/24) in na podlagi 27. člena Statuta Mestne občine Koper (Uradne objave, št. 40/00, 30/01, 29/03 in Uradni list RS, št. 90/05, 67/06, 39/08, 33/18 in 59/25) je Občinski svet Mestne občine Koper na seji dne sprejel

ODLOK **o pristaniščih**

I. UVODNE DOLOČBE

1. člen **(opredelitev)**

Z odlokom o pristaniščih (v nadaljevanju: odlok) se določajo krajevna pristanišča (v nadaljevanju: pristanišča) v Mestni občini Koper (v nadaljevanju: občina), njihova namembnost, način upravljanja in izvajanje lokalne gospodarske javne službe upravljanja pristanišč (v nadaljevanju: javna služba) z vsemi sestavinami gospodarske javne službe.

2. člen **(uporabljeni pojmi in kratice)**

(1) Izrazi, uporabljeni v tem odloku, imajo enak pomen kot je določen s Pomorskim zakonikom (Uradni list RS, št. 62/2016, 41/2017, 18/2021, 76/2023).

(2) Izrazi, uporabljeni v tem odloku, imajo naslednji pomen:

- kategorija priveza označuje priveze enake namembnosti in dolžine v posamičnem pristanišču, v skladu s sistemizacijo privezov iz Pravilnika o pogojih uporabe in redu v pristaniščih;
- odlok je Odlok o pristaniščih Mestne občine Koper, kolikor ni drugače določeno;
- plovno območje čolna je kategorija, ki je za posamezni čoln opredeljeno v vpisniku morskih čolnov;
- pogodba o uporabi priveza je pogodba med upravljavcem in uporabnikom stalnega priveza s katero uredita medsebojna pravna razmerja;
- pravilnik je Pravilnik o pogojih uporabe in redu v pristaniščih (v nadaljevanju: pravilnik);
- pristojni organ je organ občinske uprave, pristojen za gospodarske javne službe;

- privez je prostor na morju in priobalni prostor, ki je skupaj s pomožnimi napravami namenjen privezovanju plovil;
- prosilec je oseba katera vloži vlogo za pridobitev stalnega priveza v uporabo;
- seznam prosilcev je seznam vseh prosilcev za pridobitev stalnega priveza v uporabo;
- uporabnik je po tem odloku uporabnik priveza, uporabnik plovila ali druga oseba, ki uporablja pristanišče, pristaniško infrastrukturo ali pristaniške storitve, razen če iz besedila odloka ne izhaja, da se izraz nanaša na posameznega uporabnika priveza;
- uporabnik plovila je oseba, ki je lastnik plovila ali imetnik pravice uporabe plovila ali voditelj plovila, katerega plovilo se nahaja na območju pristanišča;
- uporabnik priveza je oseba, ki ima na območju pristanišča pravico uporabe priveza;
- upravljavec pristanišča je po tem odloku izvajalec javne služb v pristanišču;
- vloga je vloga za pridobitev pravice uporabe stalnega priveza, razen če iz besedila odloka ne izhaja, da se izraz nanaša na drugačno vlogo;
- stalni privez:
 1. Komunalni privez je privez za določen čas petih let (z možnostjo ponovne pridobitve) med uporabnikom (fizična oseba), ki pridobi pravico do uporabe priveza skladno s pogoji iz 19. člena tega odloka in upravljavcem. Uporabnik stalnega priveza ima pravico do uporabe (in sklenitev pogodbe) le enega priveza.
 2. Ribiški privez je privez za določen čas petih let (z možnostjo ponovne pridobitve) za ribiška plovila ter plovila za opravljanje dejavnosti marikulture.
 3. Gospodarski privez je privez za določen čas petih let za plovila namenjena opravljanju gospodarskih dejavnosti na morju, kot so prevoz potnikov, gostinstvo na morju, raziskovanje morja, podvodna dela.
 4. Privez za društvene dejavnosti (klubi, društva in javni zavodi) je privez za določen čas petih let za plovila namenjena opravljanju športne, izobraževalne ali druge z morjem povezane nepridobitne dejavnosti (ni dovoljena oddaja plovila v najem).
 5. Privez za plovila za upravne namene – ekološka, reševalna, policijska, vojaška in druga javna plovila.
- Začasni privezi: dnevni privezi in privezi za določen čas.

(3) Kratice, uporabljene v tem odloku, imajo naslednji pomen:

- PZ je Pomorski zakonik (Uradni list RS, št. 62/16 - uradno prečiščeno besedilo, 41/17, 21/18 - ZNOrg, 31/18 - ZPVZRZCEP, 18/21, 21/21 - popr., 76/23);
- ZOZP je Zakon o obveznih zavarovanjih v prometu (Uradni list RS, št. 93/07 - uradno prečiščeno besedilo, 40/12 - ZUJF, 4/16, 33/16 - PZ-F, 41/17 - PZ-G, 72/18, 45/24, 63/24, 20/25, 20/25).

II. ORGANIZACIJSKA IN PROSTORSKA ZASNOVA OPRAVLJANJA JAVNE SLUŽBE

3. člen

(izvajanje javnih služb v pristanišču)

Izvajanje javnih služb iz 8. člena tega odloka zagotavlja Javno podjetje – Azienda pubblica Marjetica Koper d.o.o. – s.r.l..

4. člen

(pristanišča)

Po tem odloku so pristanišča na območju občine:

1. koprsko mestno pristanišče,

2. ribiško pristanišče in
3. mandrač v ustju Badaševice.

5. člen
(obseg in namembnost pristanišč)

- (1) Posamezna pristanišča iz 4. člena imajo naslednji obseg in namembnost kopnega in vodnega dela:

1. koprsko mestno pristanišče:

namembnost: mestno pristanišče, namenjeno za javni promet potnikov in blaga ter privezu plovil;

a. kopni del:

obsega območje novega pomola (parc. št. 3/15 k.o. Morje), pomol ob starem mandraču, pomol mejnega prehoda (parc. št. 23 k.o. Koper) s posebej opredeljenim območjem za privez plovil različnih kategorij, ter območjem obalnega zidu, širine 1 m na vsem območju pristanišča od zunanjega roba pomola novega mandrača ob stari Semedelski cesti do območja opredeljenega za ribiško dejavnost;

b. vodni prostor:

območje novega mandrača (parc. št. 3/2 k.o. Morje), območje starega mandrača (parc. št. 26 k.o. Koper) in pas širine 20 m, ki poteka zahodno vzporedno z novim pomolom in se zaključí na valobranu ter zajema celotno območje do obale.

2. ribiško pristanišče:

namembnost: ribiško pristanišče je namenjeno ribičem za opravljanje ribiške dejavnosti in marikulture ter privezu plovil za gospodarski namen. Območje pristanišča je namenjeno tudi za prevoz potnikov in blaga;

a. kopni del:

glavni pomol – valobran in območje obalnega zidu, širine 1 m na območju pristanišča od roba območja opredeljenega za privez plovil za upravne namene ob pomolu mejnega prehoda do ograje mestnega kopališča ob Kopališki ulici;

b. vodni prostor:

obsega območje na severozahodu, pas širine 20 m od obale oziroma pomola od meje mestnega kopališča do točke, 20 m od glave valobrana – pomola proti jugozahodu, od te točke pa območje med pristaniškimi objekti oziroma obalo in linijo proti jugozahodu, ki se dotika kopnega na točki, 20 m oddaljeni od korena pomola mejnega prehoda in njenega pripadajočega območja;

c. ribiško pristanišče je tudi nepremičnina, ki jo tvorijo deli parcel št. 3590/1, 3590/3 in 3590/4 k.o. Semedela in je namenjena vzpostavitvi infrastrukture za ribiško dejavnost.

3. mandrač v ustju Badaševice:

namembnost: pristanišče oziroma mandrač, namenjen privezu in shranjevanju plovil;

a. kopni del:

zgrajeni zid ob obeh razširitvah struge do izliva Badaševice v morje ter površina do notranjega roba visokovodnega nasipa oziroma do zgrajenega pločnika za pešce na južni strani mandrača, vključno s parkirnim prostorom na jugozahodnem delu mandrača;

b. vodni prostor:

zajema tok Badaševice v okviru meja kopnega dela pristanišča do morske površine ob ustju Badaševice.

6. člen (namembnost pristanišč)

Upravljavec, uporabniki pristanišč in druge osebe pristanišča uporabljajo samo za namene, opredeljene v 5. členu tega odloka, uporaba v druge namene je možna le s soglasjem pristojnega organa.

7. člen (varnost pristanišč)

- (1) Izvajalec javne službe mora organizirati delovanje pristanišča tako, da zagotavlja varno plovbo, varen privez plovil in varstvo okolja in voda ter zagotavlja dejavnosti, ki so potrebne za nemoteno uporabo pristanišča, za opredeljeni namen.
- (2) V pristaniščih je prepovedano vsako dejanje, ki bi ogrožalo varnost ljudi in plovnih objektov, ali s katerimi bi se poškodovalo obalne ali druge pristaniške naprave in objekte.

III. UPRAVLJANJE PRISTANIŠČ

8. člen (gospodarske javne službe)

V pristanišču mora izvajalec zagotoviti izvajanje naslednjih gospodarskih javnih služb:

- upravljanje pristanišč in redno vzdrževanje pristaniške infrastrukture in
- redno zbiranje odpadkov s plovil in zagotovitev pogojev za odlaganje odpadkov s plovil ter odpadnih olj v pristaniščih, razen v primeru, ko to storitev izvaja z zakonom pooblaščen izvajalec.

9. člen (vzdrževanje pristaniške infrastrukture)

- (1) Izvajalec (v nadaljevanju: upravljavec) upravlja in redno vzdržuje pristaniško infrastrukturo v pristaniščih iz tega odloka in jo občasno obnavlja, vse s skrbnostjo dobrega gospodarstvenika v obsegu skladno s tem odlokom.
- (2) Redno vzdrževanje pristaniške infrastrukture pomeni ohranjanje pristaniške infrastrukture v stanju, ki je potrebno za nemoteno opravljanje pristaniških dejavnosti.
- (3) Obnavljanje pristaniške infrastrukture obsega zamenjavo dotrajanih delov in naprav te infrastrukture ali izvedbo drugih potrebnih obnovitvenih del, kadar posamezni del pristaniške infrastrukture zaradi obrabe ali iz drugega razloga ne omogoča več normalne rabe brez obnovitvenih posegov, razen ko poseg predstavlja investicijsko vzdrževanje.
- (4) Redno vzdrževanje vključuje tudi redno kontrolo plovnosti akvatorija ter vse druge obveznosti skladno s tem odlokom, ne vključuje pa poglobljanja pristaniškega dna, ki sodi med investicijsko – vzdrževalna dela.

- (5) Način in obseg izvajanja rednih ter investicijskih vzdrževalnih del iz prejšnjega odstavka se opredeli z vsakokratnim letnim planom izvajanja gospodarske javne službe. Letni plan potrdi in sprejme župan.
- (6) Investicije v pristaniško infrastrukturo in investicijsko vzdrževanje zagotavlja občina skladno s proračunskimi sredstvi predvidenimi v ta namen. Način in obseg investicijsko-vzdrževalnih del in investicij v pristanišča, se opredeli z vsakokratnim letnim planom izvajanja gospodarske javne službe, ki ga na predlog upravljavca potrdi župan. Dela in druge aktivnosti v ta namen pa se izvajajo na podlagi sklenjene pogodbe ali izdane naročilnice med Mestno občino Koper in upravljavcem.

10. člen

(redno zbiranje odpadkov s plovil)

(1) Upravljavec v okviru rednega zbiranja odpadkov s plovil izvaja:

- redno prevzemanje odpadkov s plovil;
- nameščanje potrebnih pristaniških zmogljivosti za prevzem odpadkov s plovil v skladu s predpisom, ki ureja pristaniške zmogljivosti za prevzem odpadkov in ostankov tovora s plovil;
- ločeno zbiranje in skladiščenje prevzetih odpadkov s plovil z uporabo pristaniških zmogljivosti za prevzem odpadkov in ostankov tovora s plovil;
- oddaja zbranih odpadkov s plovil v obdelavo zaradi ponovne uporabe, recikliranja ali odstranjevanja ostankov predelave v skladu s predpisi na področju varstva okolja, ki urejajo ravnanje z odpadki;
- obveščanje javnosti in uporabnikov o načinu oddajanja odpadkov in ostankov tovora s plovil.

11. člen

(pogoji izvajanja rednega zbiranja odpadkov s plovil)

Izvajanje gospodarske javne službe rednega zbiranja odpadkov s plovil mora potekati tako, da se zagotavlja za uporabnike storitev javne službe stalna in pravočasna storitev.

12. člen

(obveznosti upravljavca pristanišč)

(1) Upravljavec mora pri izvajanju javne službe:

1. vzdrževati red in organizirati delovanje pristanišča tako, da zagotavlja varno plovbo, v skladu z namembnostjo pristanišča;
2. vzdrževati pristaniško infrastrukturo in objekte ter naprave na način, da se ne ogroža varnost plovbe, ljudi in premoženja;
3. zagotoviti dostop in uporabo pristanišča v skladu s predpisi in zmogljivosti pristanišča, vsem pod enakimi pogoji;
4. preverjati plovnost akvatorija ter odstranjevati plavajoče ali potopljene predmete ter odpadke in predmete, ki predstavljajo nevarnost onesnaženja.
5. zagotoviti odlaganje in odvoz odpadkov s plovil tako, da na območju pristanišča namesti posebej označene posode ali zabojnike na posebej označenih in opremljenih mestih;
6. na podlagi odločbe pristojnega organa odstraniti poškodovana, nasedla ali potopljena plovila
7. obveščati pristojne nadzorne in druge službe ali organe o kršitvah pravnih predpisov (onesnaženje, nevarnosti, škode ...);

8. na primeren način informirati uporabnike o dejavnostih v pristanišču, ki so vezane na opravljanje javne službe (oglasna deska ...);
9. na vidnem mestu objaviti urnik fizične prisotnosti upravljavca v pristanišču in način njegove dosegljivosti;
10. v primerih višje sile v pristanišču (neurja, izredni naravni pojavi in drugih izredni dogodki) zagotoviti stalno pripravljenost, pomoč, obveščanje pristojnih reševalnih služb in drugih organov ter ustrezno ukrepati;

(2) Upravljavec mora poleg obveznosti iz prejšnjega odstavka:

1. upoštevati državne načrte upravljanja z vodami;
2. pripraviti predlog plana javne službe za naslednje leto do 30. novembra tekočega leta in ga posredovati pristojnemu organu ter v sodelovanju z njim pripravljati srednjeročne in dolgoročne programe investicij;
3. po pooblastilu občine in v sodelovanju s pristojnimi službami izvajati razvojne naloge za potrebe upravljanja in sodelovati pri načrtovanju nove občinske pristaniške infrastrukture, vključno z načrtovanjem izgradnje novih pristanišč;
4. voditi kataster pristanišč usklajen z občinskim geografskim sistemom ter evidenco uporabnikov v skladu s tem odlokom;
5. pripraviti zaključno poročilo o delovanju javne službe do konca junija tekočega leta za preteklo leto;
6. pripraviti predlog pravilnika o pristaniščih
7. sprejemati prijave in voditi evidenco prejetih vlog prosilcev za pridobitev priveza, ki ga upravlja;
8. izvajati postopke oddaje priveza in sklepati pogodbe
9. urejati začasno uporabo priveza skladno z odlokom
10. voditi evidence stalnih in začasnih privezov ter prosilcev za privez;
11. vzpostavljati pogoje za uresničevanje pravic in obveznosti v vzajemnem razmerju med lastnikom pristaniške infrastrukture in uporabniki;
12. izpolnjevati vse druge obveznosti, ki jih za pristanišča predpisujejo veljavni predpisi.

13. člen (vodenje katastra)

(1) O privezih in pristaniški infrastrukturi vodi upravljavec pristanišča kataster. Kataster vsebuje podatke o privezih in pristaniški infrastrukturi ter tehničnih lastnostih teh naprav, in sicer mora vsebovati naslednje podatke:

- identifikacijska številka priveza oziroma pristaniške infrastrukture,
 - tehnične lastnosti priveza (dolžina, širina, priključek voda/elektrika ipd.),
 - ime in priimek ali naziv uporabnika stalnega priveza,
 - označba čolna ali identifikacijski znak čolna, če gre za čoln, ki ni vpisan v pisnik čolnov po PZ oziroma predpisu, ki bi ga nadomestil,
 - podatek o tem ali se privez uporablja na podlagi prednostne pravice, v skladu z določili odloka,
 - datum sklenitve pogodbe o uporabi priveza in identifikacijska številka pogodbe,
 - lokacija priveza oziroma pristaniške infrastrukture (po veljavnem koordinatnem sistemu),
 - število vseh privezov oziroma objektov in naprav pristaniške infrastrukture.
- Kataster se vodi atributno in grafično v obliki računalniškega zapisa. Podrobnejša vsebina in način vodenja podatkov katastra se določi s pravilnikom.

- (2) Računalniški zapis katastra mora biti združljiv in skladen z občinskim informacijskim sistemom. Kopijo ažurnih podatkov izroča izvajalec javne službe občini periodično, vendar najmanj enkrat letno. V primeru novogradenj privezov oziroma objektov in naprav pristaniške infrastrukture, ki so predmet javne službe, kataster teh objektov in naprav zagotavlja občina in ga posreduje izvajalcu javne službe.
- (3) V primeru, da se način opravljanja javne službe spremeni, je izvajalec javne službe dolžan izročiti kataster, v celoti, občini. Izvajalec javne službe je dolžan s katastrom ravnati kot s podatki, za katere velja poslovna tajnost in jih sme posredovati samo za namene in potrebe, za katere izda soglasje občine.

14. člen **(pravilnik)**

- (1) Izvajanje javne službe v pristanišču natančneje ureja Pravilnik o pogojih uporabe in redu v pristaniščih, ki ga sprejme župan na predlog upravljavca pristanišč.
- (2) Pravilnik določa način izvrševanja ali ureja:
1. pravila o sistemizaciji privezov,
 2. pravila privezovanja plovil,
 3. pogoje in merila za pridobitev pravice uporabe priveza,
 4. vsebino pogodbe o uporabi priveza,
 5. način in pogoje uporabe prostorov za vzdrževanje in shranjevanje ribiške opreme in orodij ter splošna pravila o redu v ribiškem pristanišču,
 6. vrsto in vsebino prilog pravilnika.
- (3) Vsak uporabnik se mora seznaniti z vsebino pravilnika ob sklenitvi pogodbe o uporabi priveza.

IV. PRAVICE IN OBVEZNOSTI UPORABNIKOV PRISTANIŠČ

15. člen **(pravica uporabe stalnega priveza)**

- (1) Pravica uporabe stalnega priveza je pravica za določen čas, z možnostjo ponovne pridobitve pravice (s pogodbo) ob izpolnjevanju pogojev iz 19. člena tega odloka.
- (2) Uporabnik pridobi pravico uporabe stalnega priveza šele s sklenitvijo pogodbe o uporabi priveza z upravljavcem.
- (3) Pogodba se sklene skladno z določili tega odloka in pravilnika.

16. člen **(vloga za pridobitev stalnega priveza)**

- (1) Prosilec z vlogo na obrazcu, ki ga pripravi upravljavec, pri upravljavcu zaprosi za pridobitev priveza v uporabo.
- (2) Če je vloga nepopolna ali nerazumljiva, upravljavec od prosilca zahteva, da pomanjkljivosti odpravi, če tega prosilec ne stori, upravljavec vlogo zavrže.
- (3) Če prosilec ne izpolnjuje pogojev za pridobitev priveza upravljavec vlogo zavrne.
- (4) Če je prosilec že uvrščen na seznamu prosilcev ali če je prosilec uporabnik priveza v pristanišču, upravljavec vlogo zavrne, če ne gre za osebo, ki lahko po odloku zaprosi za dodatne priveze (ribiški privez).

(5) O prejeti pisni vlogi upravljavec izda potrdilo, na prosilčevo zahtevo.

17. člen
(sestavine vloge)

- (1) Obrazec vloge iz prejšnjega člena mora vsebovati naslednje podatke in priloge:
- ime in priimek ali naziv prosilca,
 - enotna matična številka občana (EMŠO) oziroma matična številka pravne osebe
 - davčna številka,
 - dokazilo o stalnem prebivališču prosilca v Mestni občini Koper, skladno s tretjim odstavkom 19. člena oziroma sedež pravne osebe, podružnice ali poslovne enote na območju Mestne občine Koper,
 - kontaktna telefonska številka prosilca,
 - tip, namembnost in podatki o plovilu, če ga ob oddaji vloge ima,
 - odločitev o izbiri pristanišča, pri tem sta možni izbiri (izbira izključno enega pristanišča ali izbira kateregakoli razpoložljivega pristanišča),
 - potrdilo o izpolnjevanju pogojev za pridobitev priveza v ribiškem pristanišču v skladu z 19. členom odloka,
 - izpisek iz registra plovil ali plovno dovoljenje plovila, če ga plovilo v skladu s predpisi mora imeti (če prosilec že ima plovilo),
 - drug izpis iz registra javnopravnih evidenc, v kolikor upravljavec podatkov ne more pridobiti sam in
 - datum vložitve vloge.

18. člen
(sprememba vloge)

Prosilec mora upravljavcu najkasneje v roku 30 dni od nastale spremembe javiti morebitne spremembe kateregakoli podatka, ki ga je navedel v vlogi.

19. člen
(pogoji za pridobitev in uporabo stalnega priveza)

- (1) Pogoji za pridobitev stalnega priveza – komunalni privez
- Prosilec, ki izpolnjuje pogoje in merila pridobi privez za določeno plovilo in določen prostor v pristanišču, kolikor je v pristanišču razpoložljiv privez.
 - Posamezna fizična oseba lahko pridobi le en stalni privez, če odlok ne določa drugače.
 - Prosilec za stalni privez mora nepretrgoma najmanj 5 (pet) let pred vložitvijo vloge in skozi celotno obdobje od dneva vložitve vloge do pridobitve pravice uporabe priveza ter v celotnem pogodbenem času uporabe priveza imeti neprekinjeno stalno prebivališče v Mestni občini Koper.
 - Prosilec oz. uporabnik stalnega priveza mora imeti 100 odstotni lastniški delež.
 - Kot lastnike plovil se šteje tudi občane s stalnim prebivališčem v Mestni občini Koper, ki imajo kot uporabniki navedenega lizingodajalca kot lastnika oz. uporabnika plovila.
 - Dolžina plovila, za katerega prosilec vlaga vlogo za pridobitev stalnega priveza v uporabo, ne sme presegati 8 m. Dolžina plovila in drugi relevantni podatki se ugotovijo na podlagi podatkov iz plovnega dovoljenja oziroma iz izvlečka registra plovil.

- Plovilo mora biti v skladu z zakonom vpisano v register plovil, zavarovano, imeti veljavno plovno dovoljenje in ustrezati velikosti priveznega prostora v skladu s sistemizacijo privezov v pristanišču.
- Prosilec oz. uporabnik mora ob sklenitvi pogodbe o uporabi stalnega priveza upravljavcu predati naslednja dokazila:
 - izpisek iz registra plovil ali plovno dovoljenje, če ga plovilo v skladu s predpisi mora imeti,
 - kopijo zavarovalne pogodbe za plovila, ki morajo biti zavarovana v skladu z zakonom,
 - predložiti osebni dokument,
 - potrdilo o neprekinjenem stalnem prebivališču v Mestni občini Koper.

(2) Pogoji za pridobitev stalnega priveza – ribiški privez

- Prosilec, ki izpolnjuje pogoje in merila pridobi privez za določeno plovilo in določen prostor v pristanišču, kolikor je v pristanišču razpoložljiv privez.
- Prosilec mora imeti sedež podjetja, podružnice ali poslovne enote v Mestni občini Koper. Če ostajajo prosta privezna mesta v ribiškem pristanišču, se izjemoma lahko dopusti sklenitev pogodbe z uporabnikom s sedežem podjetja v drugi občini.
- Kot lastnike plovil se šteje tudi subjekt s sedežem v Mestni občini Koper, ki imajo kot uporabniki navedenega lizingodajalca kot lastnika plovil.
- Dolžina plovila, za katerega prosilec vlaga vlogo za pridobitev stalnega priveza v uporabo, lahko presega dolžino 8 m, vendar skladno s kapaciteto pristanišča. Primernost umeščenosti plovila preverja upravitelj pristanišča. Dolžina plovila in drugi relevantni podatki se ugotovijo na podlagi podatkov iz plovnega dovoljenja oziroma iz izvlečka registra plovil.
- Plovilo mora biti v skladu z zakonom vpisano v register plovil, zavarovano, imeti veljavno plovno dovoljenje in ustrezati velikosti priveznega prostora v skladu s sistemizacijo privezov v pristanišču.
- Prosilec oz. uporabnik mora ob sklenitvi pogodbe o uporabi stalnega priveza upravljavcu predati naslednja dokazila:
 - izpisek iz registra plovil ali plovno dovoljenje, če ga plovilo v skladu s predpisi mora imeti,
 - kopijo zavarovalne pogodbe za plovila, ki morajo biti zavarovana v skladu z zakonom,
 - predložiti osebni dokument,
 - potrdilo o sedežu,
 - podružnici ali poslovni enoti pravne osebe,
 - dovoljenje za gospodarski ribolov.

(3) Pogoji za pridobitev stalnega priveza – gospodarski privez in privez plovil za posebne namene (v nadaljevanju: gospodarski privez)

- Prosilec, ki izpolnjuje pogoje in merila lahko pridobi privez za določeno plovilo, v kolikor je v pristanišču razpoložljiv privez, na območju predvidenem za privez takih plovil.
- Prosilec mora imeti sedež podjetja, podružnice ali poslovne enote v Mestni občini Koper.
- Kot lastnike plovil se šteje tudi subjekt s sedežem v Mestni občini Koper, ki imajo kot uporabniki navedenega lizingodajalca kot lastnika plovil.
- Dolžina plovila, za katerega prosilec vlaga vlogo za pridobitev stalnega priveza v uporabo, lahko presega dolžino 8 m, vendar skladno s kapaciteto pristanišča. Primernost umeščenosti plovila preverja upravitelj pristanišča. Dolžina plovila in drugi relevantni podatki se ugotovijo na podlagi podatkov iz plovnega dovoljenja oziroma iz izvlečka registra plovil.

- Plovilo mora biti v skladu z zakonom vpisano v register plovil, zavarovano, imeti veljavno plovno dovoljenje in ustrezati velikosti priveznega prostora v skladu s sistemizacijo privezov v pristanišču.
- Prosilec oz. uporabnik mora ob sklenitvi pogodbe o uporabi stalnega priveza upravljavcu predati naslednja dokazila:
 - izpisek iz registra plovil ali plovno dovoljenje, če ga plovilo v skladu s predpisi mora imeti,
 - kopijo zavarovalne pogodbe za plovila, ki morajo biti zavarovana v skladu z zakonom,
 - predložiti osebni dokument,
 - potrdilo o sedežu, podružnici ali poslovni enoti pravne osebe,
 - dokazilo o registrirani dejavnosti (sprejemljive so dejavnosti vezane na uporabo morja, iz naslednjih področij: ribištvo, akvakultura, vodni prevozi, pomorski promet, gradnja in vzdrževanje vodnih objektov, popravila in vzdrževanje plovil, gostinska dejavnost).

(4) Pogoji za pridobitev društvenega priveza – klubi, društva in javni zavodi

- Prosilec, ki izpolnjuje pogoje in merila lahko pridobi privez za določeno plovilo, v kolikor je v pristanišču razpoložljiv privez, na območju predvidenem za privez takih plovil.
- Prosilec mora imeti sedež, poslovno enoto ali podružnico kluba, društva ali javnega zavoda v Mestni občini Koper.
- Kot lastnike plovil se šteje tudi subjekt s sedežem v Mestni občini Koper, ki imajo kot uporabniki navedenega lizingodajalca kot lastnika plovil.
- Dolžina plovila, za katerega prosilec vlaga vlogo za pridobitev stalnega priveza v uporabo, lahko presega dolžino 8 m, vendar skladno s kapaciteto pristanišča. Primernost umeščenosti plovila preverja upravitelj pristanišča. Dolžina plovila in drugi relevantni podatki se ugotovijo na podlagi podatkov iz plovnega dovoljenja oziroma iz izvlečka registra plovil.
- Plovilo mora biti v skladu z zakonom vpisano v register plovil, zavarovano, imeti veljavno plovno dovoljenje in ustrezati velikosti priveznega prostora v skladu s sistemizacijo privezov v pristanišču.
- Prosilec oz. uporabnik mora ob sklenitvi pogodbe o uporabi stalnega priveza upravljavcu predati naslednja dokazila:
 - izpisek iz registra plovil ali plovno dovoljenje, če ga plovilo v skladu s predpisi mora imeti,
 - kopijo zavarovalne pogodbe za plovila, ki morajo biti zavarovana v skladu z zakonom,
 - predložiti osebni dokument,
 - potrdilo o sedežu, podružnici ali poslovni enoti,
 - dokazilo o registraciji dejavnosti vezane na uporabo morja (izvajanje športnih, družbeno izobraževalnih, raziskovalnih ter drugih dejavnosti s področja ekologije).

(5) Upravljavec in pristojni organ lahko za podatke o dejstvih, ki se nanašajo na postopek za pridobitev priveza v uporabo in jih ne moreta pridobiti po uradni dolžnosti, od prosilca zahtevata podatke o dejstvih ali izjavo prosilca, da dovoljuje vpogled pri pristojnem upravljavcu zbirke podatkov.

20. člen

(postopek za pridobitev stalnega priveza)

- (1) Na podlagi prejetih vlog upravljavec, najmanj enkrat letno, v skladu s pogoji in merili izvede točkovanje vlog in uvrsti prosilce na seznam prosilcev.
- (2) Prosti privez se odda prosilcu, ki je najvišje uvrščen od tistih prosilcev na seznamu, ki imajo plovilo primerne kategorije glede na vrsto prostega priveza. Prosilca, ki je na seznamu brez čolna in je na vrsti za pridobitev priveza, se pozove ne glede na razpoložljivi privez. Prosilec brez čolna lahko privez zavrne in ostane na seznamu prosilcev, prosti privez se ponudi naslednjemu primernemu prosilcu. Po tretji zavrtni ponudbi, se prosilca brez plovila briše iz seznama prosilcev. Pravica vrstnega reda iz seznama prosilcev ne preneha, če ponujeni privez ne ustreza prosilčevi vlogi (s čolnom, registriranim na prosilčevo ime).
- (3) Upravljavec vodi postopek izbire novega uporabnika, ponudbe priveza, sklenitve pogodbe in oddaje priveza prosilcu.
- (4) Pristojni organ se lahko udeležuje postopka izbire novega uporabnika oz. ima možnost vpogleda v sam postopek dodelitve.
- (5) Ponudba prosilcu se izrazi s pisnim pozivom k predložitvi dokumentacije iz 19. člena odloka.
- (6) Prosilec, ki izpolnjuje pogoje prejme poziv k sklenitvi pogodbe. V kolikor ne sklene pogodbe v roku iz poziva, ki ne sme biti krajši od 15 (petnajst) in ne daljši od 60 (šestdeset) dni, izgubi pravico, ki jo prinaša uvrstitev na vrstnem redu. Prosilca se črta s seznama, prosti privez pa se dodeli naslednjemu prosilcu po vrstnem redu na seznamu prosilcev. Enako velja, če prosilec ni dosegljiv na naslovu, ki je naveden na vlogi za pridobitev pravice do uporabe priveza.
- (7) Prosilec, ki je bil po prejšnjem odstavku črtan s seznama prosilcev, lahko ponovno zaprosi za stalni privez v skladu z določili odloka.
- (8) Pogoje in merila točkovanja iz tega člena se določijo s pravilnikom.
- (9) Poziv se izda glede na kategorijo (dolžina in širina) priveznega mesta, ki je na voljo. Torej tistim prosilcem, ki imajo na seznamu vpisano ustrezno plovilo ali so brez plovila. Izda se toliko pozivov, kolikor je prostih priveznih mest. V primeru, da se privezna mesta ne zasedejo, se poziv ponovi.

21. člen

(sezname prosilcev)

- (1) Sezname prosilcev vodi upravljavec.
- (2) Seznam prosilcev vsebuje poleg podatkov, ki jih mora vsebovati vloga prosilca, še podatke o točkovanju vloge prosilca.
- (3) Upravljavec zagotavlja pristojnemu organu neomejen vpogled v ažuriran seznam prosilcev.
- (4) Seznam prosilcev, po vrstnem redu, z anonimiziranimi podatki prosilca, datumom oddaje vloge in številom točk, je objavljen na spletni strani upravljavca.
- (5) Položaj prosilca na seznamu prosilcev ni prenosljiv, razen v primerih, ki jih predvideva odlok.
- (6) Izjemoma se lahko na seznam prosilcev, na mesto zapustnika, uvrsti oseba, ki je plovilo podedovala ali pridobila s pravnim poslom po prvem dednem redu. V kolikor prosilec ni imel plovila, se na seznam čakajočih uvrsti eden od dedičev oz. dedič, ki bi bil za privez določen z dedovanjem ali z dogovorom med dediči.

22. člen

(čas uporabe stalnega priveza in ponovna pridobitev pravice uporabe)

- (1) Uporabnik sklene pogodbo o uporabi priveza za čas 5 (petih let).
- (2) Ob izteku pogodbe in ugotovitvi o izpolnjevanju pogojev upravljavec pozove uporabnika k podpisu nove pogodbe. Upravljavec z uporabnikom sklene novo pogodbo. Če se uporabnik na poziv upravljavca ne odzove se ugotovi, da je pogodba o uporabi priveza prenehala veljati z dnem poteka roka pogodbe.
- (3) Uporabnik lahko pred iztekom časa iz prvega odstavka odpove pogodbo o uporabi priveza na podlagi pisne vloge, ki jo posreduje na naslov upravljavca. V tem primeru se glede obveznosti uporabnika in odstranitve plovila uporabljajo vse določbe tega odloka, ki se nanašajo na prenehanje veljavnosti pogodbe o uporabi priveza.
- (4) Upravljavec ali organ pristojen za nadzor lahko kadarkoli pri pristojnem organu preverja lastništvo plovila.

23. člen

(pravica do uporabe ribiškega pristanišča)

- (1) Pravico do pridobitve stalnega priveza na območju ribiškega pristanišča imajo fizične ali pravne osebe za ribiška plovila, ki so namenjena in opremljena za gospodarski ribolov, v skladu s predpisi na področju morskega ribištva in sistemizacijo privezov ter ostala plovila, ki opravljajo gospodarsko dejavnost (dejavnosti vezane na uporabo morja, iz naslednjih področij: ribištvo, akvakultura, vodni prevozi, pomorski promet, gradnja in vzdrževanje vodnih objektov, popravila in vzdrževanje plovil, gostinska dejavnost) ter društva in klubi, ki za svoje delovanje potrebujejo plovilo za izvajanje športnih, družbeno izobraževalnih, raziskovalnih ter drugih dejavnosti s področja ekologije). Prednost ohranjajo plovila za ribištvo in marikulturo. Območje pristanišča je namenjeno tudi za izvajanje javnega prevoza potnikov in blaga. Za plovila, ki poleg ribiške opravljajo še dodatno dejavnost, kot je prevoz potnikov, gostinska dejavnost, podvodna dela, čiščenje morja in plovnih poti, itd., se za obdobje dodatne dejavnosti obračuna pristojbina po ceniku za gospodarske dejavnosti.
- (2) Prosilec mora imeti sedež podjetja, podružnice ali poslovne enote na območju Mestne občine Koper. V primeru nezasedenih priveznih mest, se izjemoma dopusti sklenitev pogodbe z uporabnikom s sedežem v drugi občini (velja le za ribiško dejavnost).
- (3) Fizične ali pravne osebe iz prvega odstavka morajo ob sklenitvi pogodbe o stalnem privezu izročiti izpisek iz evidence ribiških plovil in dovoljenje za gospodarski ribolov v skladu s predpisi na področju morskega ribištva in marikulture.
- (4) Fizične ali pravne osebe, ki opravljajo ribiško dejavnost lahko zaprosijo za dodatne priveze za opravljanje ribiške dejavnosti, v skladu s sistemizacijo in razpoložljivostjo privezov in določili pravilnika.
- (5) Pravica uporabe stalnega priveza preneha, če uporabnik ne izpolnjuje pogojev iz prvega odstavka tega člena, o čemer mora uporabnik nemudoma obvestiti upravljavca.
- (6) Tistim ribičem, ki zaradi prenehanja dejavnosti (po minimalno 10 letih priveza v ribiškem pristanišču) izgubijo pravico do priveza v ribiškem pristanišču in so še vedno lastniki plovila, ki ustreza pogojem za pridobitev stalnega priveza, pridobijo privez v krajevnem pristanišču pod pogojem, da prosto privezno mesto ustreza dimenzijam plovila in pod pogojem, da ima stalno 5 let neprekinjeno prebivališče v Mestni občini Koper.
- (7) Upravljavec in pristojni organ lahko kadarkoli od oseb iz prvega odstavka zahtevata pisno potrdilo o izpolnjevanju pogojev iz drugega odstavka.
- (8) Prednostno pravico do uporabe ribiškega pristanišča imajo, poleg plovil, ki izvajajo ribiško dejavnost pod pogoji tega odloka, plovila za gospodarski namen, ki so ob spremembi namembnosti pristanišča to pravico izgubila in ki še vedno opravljajo enako dejavnost.

24. člen

(zamenjava plovila/priveznega mesta)

- (1) Vlogo za zamenjavo plovila/priveznega mesta mora uporabnik vložiti pri upravljavcu, na za to določenem obrazcu, ki ga pripravi upravljavec.
- (2) V kolikor dimenzije novega plovila ustrezajo dimenzijam obstoječega priveznega mesta, upravljavec vlogo odobri. V kolikor zamenjava plovila zahteva tudi zamenjavo priveznega mesta, se vloga umesti na seznam čakajočih za spremembo priveznega mesta.
- (3) Obstoječi uporabnik ima prednost pred prosilci za privez saj je že vključen uporabnik pristanišča. Velja načelo kontinuitete.
- (4) Upravljavec ob zamenjavi plovila ni dolžan uporabniku zagotavljati priveza za plovilo, ki ne ustreza kategoriji obstoječega priveza.
- (5) Uporabnik, ki si predhodno ne pridobi soglasja za zamenjavo plovila ali priveznega mesta, izgubi pravico do priveza.
- (6) V primeru odobritve zamenjave plovila ali priveznega mesta iz tega člena, se zamenjava uredi z aneksom k pogodbi.

25. člen

(Odsotnost plovila)

- (1) Uporabnik, ki zaradi utemeljenih razlogov za daljši čas (daljša neprekinjena odsotnost plovila zaradi plovbe, popravil in podobno ter drugi utemeljeni razlogi), to je za obdobje od enega do skupno največ šest mesecev v koledarskem letu, ne uporablja priveza obvesti upravljavca o daljši odsotnosti plovila.
- (2) Odsotnost plovila ne daje uporabniku pravice do zmanjšanja letne pristojbine za uporabo priveza.
- (3) V času odsotnosti plovila lahko upravljavec ta privez uporablja kot začasni privez v skladu z določili tega odloka.

26. člen

(prepoved prenosa pravice uporabe stalnega priveza)

- (1) Pravica uporabe stalnega priveza se ne more prenesti na drugo fizično ali pravno osebo.
- (2) Prepoved iz prejšnjega odstavka tega člena ne velja za primere pridobitve pravice do uporabe priveza z dedovanjem plovila ali s pravnim poslom med dediči prvega dednega reda, pod pogojem, da dedič izpolnjuje pogoje za pridobitev stalnega priveza iz tega odloka.

27. člen

(začasni privez)

- (1) Začasni privez je privez za določen čas:
 - dnevni privezi (do 10 dni)
 - privezi za določen čas (nad 10 dni do največ šest mesecev).
- (2) Pristojbine za začasni privez se plačujejo vnaprej oz. skladno z navodili upravljavca.
- (3) Za začasni vez se šteje tisti privez, za katerega ni sklenjena pogodba z upravljavcem pristanišča za uporabo priveza.

- (4) Uporaba začasnega priveza se obračunava v skladu z veljavnim cenikom.
- (5) Uporaba začasnega priveza ne dovoljuje izvajanja dejavnosti oddaje plovil v najem.

28. člen

(uporaba pristanišča v izrednih primerih)

Ne glede na določbe odloka lahko uporabljajo privez v pristaniščih tudi tista plovila, ki pristajajo v pristaniščih zaradi reševanja brodolomcev, smrti ali bolezni oseb na plovilih, nudenja zdravniške pomoči osebam na plovilu in plovila, ki se v pristanišče zatečejo zaradi neurja in drugih okoliščin višje sile, vendar samo v času, ki je potreben za izvršitev potrebnih dejanj oziroma dokler trajajo pogoji višje sile.

29. člen

(pritožba)

Zoper odločitve upravljavca in pristojnega organa, kadar ti odločajo o pravicah, obveznostih ali pravnih koristih uporabnikov je dovoljena pritožba o kateri odloča župan. Pritožbo se vloži pri organu, ki je odločitev sprejel.

30. člen

(obveznosti uporabnikov)

- (1) Uporabnik mora spoštovati določila odloka, pravilnika in drugih predpisov ter upoštevati navodila upravljavca, ki jih daje pri upravljanju pristanišča.
- (2) Uporabnik je dolžan v rokih poravnati vse zapadle obveznosti po pogodbi za uporabo priveza, oziroma obveznosti določene s tem odlokom.
- (3) Uporabnik uporablja, vzdržuje in skrbi za plovilo tako, da je vedno sposobno za varno plovbo, da ne ogroža varnosti ljudi, premoženja in okolja ter da ne ovira pomorskega prometa in ne kvari videza pristanišča. Obvezna je uporaba oz. namestitve bokobranov, uporabnik se mora odzvati in upoštevati poziv upravljavca k ureditvi plovila, v kolikor je plovilo zanemarjeno, ne vzdrževano ali ni opremljeno skladno s predpisi.
- (4) Uporabnik mora skrbeti, da je plovilo primerno privezano, še posebej v primeru izrednih vremenskih razmer (povišan vodostaj, slabe vremenske razmere, neurje ...).
- (5) Uporabnik mora v primeru nepredvidenih okoliščin v pristanišču ali slabih vremenskih razmerah pravočasno in ustrezno ukrepati tako, da zagotovi varnost ljudi in premoženja.
- (6) Uporabnik mora obveščati upravljavca pristanišča ali druge pristojne službe o posegih na napravah in objektih pristaniške infrastrukture in o predmetih ali snoveh v pristanišču, ki bi lahko ogrozile varnost plovbe, ljudi in premoženja.
- (7) Uporabnik mora obveščati upravljavca o bistvenih okoliščinah, ki vplivajo ali bi lahko vplivale na pravice in obveznosti uporabe priveza skladno z določili tega odloka in o vseh spremembah podatkov, ki vplivajo na pravico do pridobitve priveza skladno s tem odlokom.
- (8) Upravljavec ima, v primeru utemeljenih razlogov (sistemizacija priveznih mest, ogrožanje varnosti in plovbe, prireditve) pravico začasno ali trajno spremeniti dodeljena privezna mesta ter o tem pisno obvestiti uporabnika, ki mora v roku treh dni od dneva prejema obvestila plovilo premestiti na novo privezno mesto. Če tega ne stori, lahko to opravi upravljavec na

stroške uporabnika. Dodeljena mesta ima upravljavec pravico zamenjati tudi znotraj pristanišč na območju MOK.

31. člen

(prepovedana dejanja)

V pristanišču je prepovedano:

- onesnaževati kopni in vodni prostor;
- onesnaževati zrak z izpuščanjem dima, saj in drugih plinov;
- posegati ali poškodovati pristaniško infrastrukturo, naprave ali objekte javne službe;
- onemogočati dostop do pristaniške infrastrukture, naprave ali objektov javne službe;
- privezati plovilo na območju pristanišča v nasprotju z odlokom, pravilnikom, pogodbo o uporabi priveza ali na mestih, napravah in predmetih, ki niso predvidena ali namenjena za privez plovil ali brez soglasja upravljavca;
- vzdrževati ali shranjevati plovilo v nasprotju z določili odloka in pravilnika;
- vzdrževati, shranjevati, čistiti, sušiti ribiške opremo in ribiška orodja v nasprotju z določili odloka in pravilnika;
- nameščanje kakršnihkoli obvestilnih sredstev in oglaševanja, brez dovoljenja pristojnega organa;
- ustavljanje, parkiranje vozil in priklopnih vozil, v kolikor uporabnik nima soglasja upravljavca;
- zapuščanje vozil in priklopnih vozil;
- kopanje;
- ribariti z mrežo;
- premeščati, menjati ali odstranjevati privezne vrvi, sidra in navezne naprave drugega plovila razen zaradi preprečitve neposredne škode;
- prenočevati na plovilih;
- kurjenje odprtega ognja na območju pristanišča ali na plovilu;
- opravljati dejavnost, ki je v nasprotju z določili odloka in pravilnika;
- na komunalnem privezu je prepovedana oddaja plovil v najem.

32. člen

(obveznost odstranitve plovila iz pristanišča)

(1) Uporabnik mora odstraniti plovilo iz pristanišča:

- če plovilo nima plovnega dovoljenja ali ni sposobno za plovbo po veljavnih predpisih,
- če plovilo ni vzdrževano oziroma je delno ali v celoti potopljeno ali kako drugače nevzdrževano plovilo, ki huje kazi videz pristanišča),
- če uporabnik s plovilom zaseda kopno površino pristanišča,
- če uporabnik nima veljavne pogodbe o uporabi priveza ali drugega ustreznega dovoljenja upravljavca, če uporabnik v roku ne poravna svojih obveznosti.

(2) V primeru, da uporabnik plovila iz prejšnjega odstavka ne odstrani, se za odstranitev plovila uporabljajo določbe tega odloka glede prisilne odstranitve plovila. V času neupravičenega koriščenja priveza v krajevnem pristanišču je lastnik plovila dolžan plačati pristojbino, ki je enaka ceni dnevnega priveza, ki velja v pristanišču.

33. člen

(prenehanje pravice uporabe priveza)

- (1) Kolikor odlok ne določa drugače, pravica uporabe priveza preneha in s tem tudi pogodba o uporabi priveza neposredno na podlagi tega odloka, če uporabnik:
 - proda oz. odsvoji plovilo ali zmanjša lastniški delež plovila na manj kot 100%,
 - plovila ne priveže v skladu z odlokom in pogodbo ali priveže plovilo, za katero nima pravico uporabe priveza,
 - ne izpolnjuje pogojev za pridobitev priveza po 19. člena odloka,
 - ne poravnata dolga v roku 30 dni od izdaje opomina o neplačilu pristojbine ali druge s cenikom določene denarne obveznosti,
 - priveza ne uporablja ali na privezu nima privezanega plovila, za daljše časovno obdobje kot ga predvideva odlok za odsotnost plovila.
- (2) O nastopu okoliščin iz prejšnjega odstavka in o prenehanju pogodbe o uporabi priveza upravljavec pisno obvesti uporabnika na naslov, ki je naveden na pogodbi (oz. na naslov, ki ga kasneje sporoči uporabnik). Kot datum prenehanja pogodbe se šteje dan nastopa okoliščine, ki je prenehanje povzročila, najkasneje pa veljavnost pogodbe preneha z naslednjim dnem, po dnevu, ko je uporabniku vročeno obvestilo o prenehanju pogodbe.
- (3) Upravljavec lahko odpove pogodbo o uporabi priveza tudi v primeru in ob vsakem času, če uporabnik krši določila tega odloka ali pravilnika, ali vrši prepovedana dejanja. O odpovedi pogodbe upravljavec obvesti uporabnika na način iz prejšnjega odstavka.
- (4) Uporabnik, ki mu je prenehala pogodba o uporabi priveza, mora v roku določenem v obvestilu, plovilo odstraniti iz pristanišča, v nasprotnem primeru opravi to upravljavec na stroške uporabnika.
- (5) V primeru prisilne odstranitve plovila iz prejšnjega odstavka se uporabljajo določbe tega odloka glede prisilne odstranitve plovila.
- (6) Po preteku ali prenehanju pogodbe o uporabi priveza ne glede na način ali razlog prenehanja, je dosedanji pogodbeni uporabnik priveza dolžan v celoti poravnati vse zapadle obveznosti po pogodbi. Uporabo priveza po prenehanju pogodbe, oziroma v času, ko nima veljavne pogodbe, pa je dolžan uporabnik poravnati po veljavnem ceniku za dnevno uporabo priveza, za ves čas do odstranitve plovila.

34. člen

(povzročitev škode)

- (1) Uporabnik odškodninsko odgovarja za vso škodo, ki jo povzroči drugemu plovilu, njegovi opreми ali pristaniški infrastrukturi.
- (2) Vsako poškodbo plovila, ki jo je utrpel uporabnik ali jo povzročil na drugem plovilu, njegovi opreми ali na pristaniški infrastrukturi, mora uporabnik prijaviti takoj, vendar najkasneje v roku 3 (treh) dni.
- (3) Škodni dogodek se prijavi upravljavcu in zavarovalnem agentu (če je plovilo zavarovano), ki o dogodku oziroma ugotovitvi sestavi zapisnik in foto zapisnik. Oškodovanec v nadaljevanju obvešča zavarovalnice in druge pristojne organe.
- (4) Za škode, ki so povzročene z nezavarovanim čolnom, se uporabljata določbi 40. in 41. člena ZOZP ali drug predpis, ki bi ta zakon nadomestil.

35. člen

(omejitev odgovornosti)

- (1) Uporabniki uporabljajo pristanišče (pristajanje, privezovanje, odvezovanje, vstopanje in izstopanje potnikov, vkrčevanje in izkrcavanje blaga, vplutje, izplutje, privez plovila), na lastno odgovornost.
- (2) Upravljavca v naštetih primerih ne odgovarja za morebitne primere poškodb na plovilih, potopitve, požara, tatvine plovil ali opreme ali nezgodnih poškodb potnikov ali tretjih oseb.

V. FINANCIRANJE JAVNIH SLUŽB

36. člen

(viri financiranja)

- (1) Javne službe se lahko financirajo iz:
 - pristojbine za uporabo pristanišča (vkrčevanje in izkrcavanje potnikov in tovora),
 - pristojbine za privez,
 - ladijske ležnine,
 - cene za storitev zbiranja in odvoza odpadkov s plovil,
 - proračuna,
 - drugih virov.
- (2) Viri financiranja javne službe so prihodek upravljavca.

37. člen

(cenik javne službe)

- (1) Župan s sklepom sprejme višino pristojbin in cen izvajanja javnih služb.
- (2) Upravljavca izdela cenik.
- (3) Sklep o določitvi pristojbin oziroma cen javne službe se javno objavi.

38. člen

(pristojbine za uporabo pristanišča)

- (1) Pristojbino za uporabo pristanišča plača plovilo za vkrčevanje in izkrcavanje tovora, vstopanje in izstopanje potnikov in sicer od vsakega potnika oziroma v določenem znesku od vsake tone vkrčanega ali izkrcanega tovora ali od velikosti plovila (dolžine oziroma nosilnosti plovila).
- (2) Pristojbino za uporabo pristanišča plača tudi oseba, ki uporablja pristanišče pri opravljanju gospodarske dejavnosti, plačuje pa se tudi za uporabo prostora za shranjevanje plovil ter drugih objektov in naprav ali opreme ter za druge pristaniške storitve.

39. člen

(pristojbina za privez)

- (1) Pristojbino za privez plačujejo uporabniki v skladu s cenikom.
- (2) Pristojbine za privez so diferencirane glede na pristanišče, kategorijo ali vrsto priveza in velikost plovila.
- (3) Pristojbino za privez plačujejo uporabniki letno ali mesečno.
- (4) Če se pred potekom dobe, za katero je bila plačana letna pristojbina spremeni kategorija priveza na višjo kategorijo priveza, plača uporabnik razliko med plačano pristojbino za kategorijo priveza in pristojbino za novo kategorijo priveza.

40. člen

(ladijska ležnina)

Ladijsko ležnino plačuje ladja za uporabo obale ali pristaniškega vodnega prostora za kakršenkoli namen, razen za vkrcavanje ali izkrcavanje tovora ter vstopanje in izstopanje potnikov.

41. člen

(oprostititev plačila pristojbine)

Pristaniških pristojbin ne plačujejo:

- plovila, ki se uporabljajo za upravne namene;
- plovila, ki pristajajo v pristaniških zaradi reševanja brodolomcev, smrti ali bolezni oseb na plovilih, nudenja zdravniške pomoči osebam na plovilu, vendar samo v času, ki je potreben za izvršitev potrebnih dejanj;
- plovila, ki se v pristanišče zatečejo zaradi neurja in drugih okoliščin višje sile, vendar samo v času, dokler trajajo pogoji višje sile.

VI. NADZOR IN DRUGI UKREPI

42. člen

(nadzor)

Nadzor nad izvajanjem tega odloka izvajajo pooblaščené uradne osebe Medobčinske uprave Istre (v nadaljevanju: pristojni občinski inšpektorat).

43. člen

(prisilna odstranitev)

- (1) V kolikor upravljavec ugotovi kršitve, ki vodijo k odstranitvi plovila, je dolžan uporabnika plovila v skladu z odlokom predhodno pisno opozoriti na kršitve ali nepravilnosti in ga pozvati, da odpravi nepravilnosti v določenem roku. Če uporabnik plovila ni znan, upravljavec pritrdi na plovilo pisno obvestilo o nepravilnostih in roku za odpravo, o čemer naredi zapisnik.
- (2) Če uporabnik plovila kršitev ali nepravilnosti iz prejšnjega odstavka ne odpravi v določenem roku, upravljavec obvesti pristojni občinski inšpektorat, ki mora izdati odredbo o prisilni odstranitvi plovila iz pristanišča in njegovi začasni hrambi na varnem kraju, vse na stroške uporabnika.
- (3) O odredbi pristojni občinski inšpektorat obvesti Upravo Republike Slovenije za pomorstvo.
- (4) Pri izvršitvi prisilne odstranitve plovil iz pristanišča mora biti prisoten upravljavec pristanišča ali s strani upravljavca pooblaščená oseba, ki nudi potrebno strokovno pomoč pri pripravi plovila za prevzem in prevoz.

44. člen

(izvedba prisilne odstranitve in hramba plovil)

- (1) Za izvedbo prisilne odstranitve in za hrambo plovila oziroma predmeta iz prejšnjega člena tega odloka je pooblaščen izvajalec lokalne gospodarske javne službe za prisilni odvoz vozil in drugih predmetov.
- (2) Pri izvršitvi prisilne odstranitve plovil iz pristanišča mora biti prisoten upravljavec pristanišč ali s strani upravljavca pooblaščen oseba, ki nudi potrebno strokovno pomoč pri pripravi plovila za prevzem in prevoz.
- (3) Upravljavec pristanišča in izvajalec iz prvega odstavka tega člena ne odgovarjata za škodo, ki bi nastala na plovilu kljub pravilno odstranjenem plovilu ali ki bi nastala zaradi njegove hrambe izven vode.
- (4) izvajalec iz prvega odstavka tega člena postopa in obvesti uporabnika v skladu z odlokom, ki ureja prisilni odvoz vozil in drugih predmetov.

45. člen

(odprava posledic onesnaženja)

- (1) Škodo in stroške zaradi odprave posledic onesnaženja okolja plača tisti, ki je onesnaženje povzročil.
- (2) Če povzročitelj iz prejšnjega odstavka ni znan, posledice onesnaženja okolja odpravi upravljavec pristanišča, po izdani odločbi pristojnega organa.

VII. KAZENSKE DOLOČBE

46. člen

(kaznovanje izvajalca gospodarskih javnih služb)

- (1) Z globo 2.000,00 evrov se kaznuje za prekršek izvajalec javne službe, če ne izvaja nalog opravljanja javne službe od 8. do 12. člena ali izvaja javno službo v nasprotju z določili tega odloka.
- (2) Z globo 400,00 evrov se kaznuje odgovorna oseba izvajalca, če stori prekršek iz prvega odstavka tega člena.

47. člen

(kaznovanje pravne osebe, samostojnega podjetnika in posameznika, ki samostojno opravlja dejavnost)

- (1) Z globo 2.000,00 evrov se kaznuje pravna oseba, samostojni podjetnik posameznik ali posameznik, ki samostojno opravlja dejavnost, če stori prekršek iz 31. člena ali 2. odstavka 32. člena tega odloka.
- (2) Z globo 400 evrov se kaznuje za prekršek odgovorna oseba iz prejšnjega odstavka tega člena.

- (3) Z globo 2.000,00 evrov se kaznuje pravna oseba, samostojni podjetnik posameznik ali posameznik, ki samostojno opravlja dejavnost, če ne odstrani plovila iz pristanišča, skladno s 33. členom tega odloka.

48. člen

(kaznovanje fizične osebe)

- (1) Z globo 400,00 evrov se kaznuje posameznik, če stori prekršek iz 31. člena ali 2. odstavka 32. člena tega odloka.

VIII. PREHODNE IN KONČNE DOLOČBE

49. člen

(predpisi, ki prenehajo veljati)

Z dnem uveljavitve tega odloka prenehajo veljati določbe Odloka o pristaniščih (Uradni list št. 4/10, 65/10, 35/11, 41/18 in 20/25).

50. člen

Upravljavec pristanišč v roku treh mesecev od uveljavitve tega odloka pripravi predlog pravilnika in ga posreduje županu v sprejem.

51. člen

(veljavnost obstoječih pogodb o uporabi priveza in prenos pravice do uporabe priveza)

- (1) Pogodbe o uporabi priveza sklenjene pred uveljavitvijo tega odloka ostanejo v veljavi do izteka pogodb. Nove se sklenejo skladno z določili in pod pogoji tega odloka.
- (2) Obstoječim podpisnikom pogodbe o uporabi priveza in solastnikom čolna, ki je predmet veljavne pogodbe (soglasodajalci), se ob podpisu nove pogodbe izjemoma dovoli prenos pravice do uporabe priveza na enega od solastnikov (soglasodajalca) v primeru, da ta zaradi prenosa solastniškega deleža postane edini lastnik plovila, se kot tak vpiše v register plovil in izpolnjuje pogoje iz 19. člena tega odloka.

52. člen

Do ustreznega dogovora s pristojnim ministrstvom je upravljanje območja mejnega prehoda izvzeto iz upravljanja Marjetice Koper d.o.o. s.r.l..

53. člen

(dokončanje in izvajanje postopkov)

Postopki za pridobitev privezov, začeti pred uveljavitvijo tega odloka, se dokončajo z uporabo določb tega odloka.

54. člen

(upravni organi)

Upravni organi, ki imajo ob uveljavitvi odloka v uporabi privez za plovila za službene namene, uporabljajo obstoječe priveze do ureditve namenskega pristanišča za potrebe upravnih organov. Za ta plovila upravljaavec ne sklepa pogodbe o uporabi priveza.

55. člen

(daljša plovila)

- (1) Uporabnik komunalnega priveza, ki ima ob uveljavitvi tega odloka na podlagi pogodbe o uporabi priveza privezano plovilo dolžine daljše od 8 m, lahko izjemoma ponovno pridobi pravico do uporabe priveza skladno z določili odloka, če izpolnjuje vse ostale pogoje skladno z odlokom. Ob morebitni zamenjavi plovila, le-to ne sme presegati 8 m.
- (2) Za plovila iz prvega odstavka tega člena se pristojbina obračuna po veljavnem ceniku, za vsak meter, ki presega 8 m, se pristojbina poviša za 10%.

56. člen

(vzpostavitev katastra)

Upravljaavec pristanišča je dolžan vzpostaviti kataster iz 13. člena tega odloka najkasneje v enem letu po začetku uporabe tega odloka.

57. člen

Za plovila iz točk (2) do (4) 19. člena tega odloka, ki so že uporabniki pristanišča in izpolnjujejo pogoje iz istega člena, se lahko sklene pogodba o uporabi priveza.

58. člen

Za uporabnike priveza, ki imajo ob uveljavitvi tega odloka že sklenjeno pogodbo za privez v Mestni občini Koper in imajo stalno prebivališče v Občini Ankaran, se izjemoma upošteva, da izpolnjujejo pogoj stalnega prebivališča tudi pri sklepanju nove pogodbe.

59. člen

(objava in veljavnost)

Ta odlok začne veljati petnajsti dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

Številka: 373-6/2025

Datum:

Mestna občina Koper

Župan

Aleš Bržan

O B R A Z L O Ž I T E V
PREDLOGA ODLOKA O PRISTANIŠČIH
(prva obravnava)

I. PRAVNA PODLAGA

Pravna podlaga za sprejetje novega Odloka o pristaniščih je jasno določena v veljavnem pravnem redu Republike Slovenije. Najpomembnejša podlaga izhaja iz 43. člena Pomorskega zakonika (Uradni list RS, št. 62/16 - uradno prečiščeno besedilo, 41/17, 21/18 - ZNOrg, 31/18 - ZPVZRZCEP, 18/21, 21/21 - popr., 76/23), ki določa organizacijo, namen in pogoje uporabe posameznih vrst pristanišč. Poleg tega je ključnega pomena tudi Zakon o gospodarskih javnih službah (Uradni list RS, št. 32/93, 30/98 - ZZLPP, 127/06 - ZJZP, 38/10 - ZUKN, 57/11), ki določa, da se posamezne dejavnosti, pomembne za delovanje lokalne skupnosti in varstvo okolja, izvajajo kot obvezne ali izbirne gospodarske javne službe.

Med obvezne gospodarske javne službe spada tudi redno vzdrževanje pristaniške infrastrukture, namenjene javnemu prometu, ter redno zbiranje odpadkov s plovil. Zakonodajalec občini prepušča, da sama z odlokom natančneje določi način izvajanja, obseg javne službe, pogoje in razmerja med občino kot ustanoviteljico ter izvajalcem javne službe. S tem se zagotavlja tudi pravna podlaga za učinkovit nadzor nad izvajanjem teh dejavnosti in usklajeno delovanje različnih deležnikov.

S predlaganim odlokom Mestna občina Koper uresničuje svojo zakonsko dolžnost, hkrati pa vzpostavlja pravni okvir, ki bo omogočal celovito, pregledno in trajnostno ureditev področja, ki je v preteklosti veljalo za eno izmed občutljivejših področij javnih storitev ob morju.

Poleg omenjenih obveznih gospodarskih javnih služb pa je za Mestno občino Koper kot obmorsko občino ključnega pomena gospodarska javna služba upravljanja pristanišč, ki nudi uporabnikom kakovostno in pomembno storitev.

II. PREGLED STANJA

1. Obstoječa ureditev

Področje pristanišč v Mestni občini Koper je bilo doslej urejeno z Odlokom o pristaniščih (Uradni list RS, št. 4/10, 65/10, 35/11, 41/18 in 20/25). Ta odlok je v času sprejetja ustrezno določal okvir izvajanja javnih služb, potrebna pa je bila uskladitev, ki omogoča celovito in učinkovito izvajanje vseh zakonsko določenih gospodarskih javnih služb. Poleg tega ne odraža spremenjenih okoliščin, tako v zakonodaji kot tudi v prostoru, saj se je medtem spremenila upravna ureditev območja (ustanovitev Občine Ankaran, spremembe območij upravljanja).

Trenutni sistem upravljanja občinskih pristanišč ni v celoti dosegal pričakovanih ciljev lastnika (občine) in upravljavca pristanišč. Cilji, kot so zagotavljanje visoke kakovosti storitev, večja transparentnost poslovanja, varnost in zanesljivost delovanja ter dolgoročna finančna vzdržnost, se v praksi niso uresničevali v celoti. Zaradi tega je bilo potrebno oblikovati novo pravno podlago, ki omogoča:

- večjo preglednost pri dodeljevanju privezov,
- poenoteno in bolj učinkovito upravljanje pristanišč,

- zagotovitev rednega in investicijskega vzdrževanja infrastrukture in
- natančneje opredeljeno financiranje javne službe.

2. Spremembe v prostoru in praksi

Na podlagi večletnih izkušenj pri izvajanju obstoječega odloka se je pokazala potreba, da se natančneje določijo posamezna pristanišča, njihove namembnosti ter pogoji za izvajanje javnih služb. Predlog novega odloka ureja naslednja pristanišča na območju Mestne občine Koper:

- koprsko mestno pristanišče,
- ribiško pristanišče,
- mandrač v ustju Badaševce.

S takšno ureditvijo se izločijo pristanišča v Občini Ankaran.

Odlok za tri pristanišča v MOK jasneje določa, kakšne so njihove osnovne funkcije, kdo so njihovi uporabniki in na kakšen način se izvajajo storitve javne službe.

3. Sistematična ureditev

Nov odlok je zasnovan pregledno in sistematično. Urejen je v poglavjih, ki obsegajo določbe o organizaciji javne službe, pravicah in obveznostih uporabnikov, financiranju, nadzoru in kazenskih določbah ter prehodne in končne določbe. S tem se zagotavlja pravna varnost uporabnikov, preglednost izvajanja javne službe ter možnost učinkovitega nadzora občine nad njenim izvajanjem. Predlagani odlok sestavlja 59 členov v 8 poglavjih, kar omogoča jasn in zaokrožen pregled vseh ključnih vprašanj na tem področju.

III. PREDLAGANE REŠITVE IN CILJI

1. Predmet ureditve

Predlagani odlok določa:

- obseg in namembnost pristanišč,
- naloge občine in izvajalca javne službe,
- vrste privezov (komunalni, ribiški, gospodarski, društveni, za upravne namene, začasni privezi) ter pogoje za njihovo pridobitev in uporabo,
- postopek obravnave vlog za privez in vodenje seznama prosilcev,
- vodenje katastra privezov in pristaniške infrastrukture,
- pravice in obveznosti uporabnikov, vključno z opredelitvijo prepovedanih dejanj in odgovornostjo za povzročeno škodo,
- vire financiranja javne službe in oblikovanje cen storitev,
- nadzor nad izvajanjem določb odloka ter ukrepe v primeru kršitev, vključno s prisilno odstranitvijo plovil,

- kazenske določbe za kršitve izvajalca javne službe, pravnih oseb in posameznikov.

2. Cilji novega odloka

Sprejem novega odloka zasleduje več ključnih ciljev, in sicer:

- zagotoviti transparentno, pregledno in učinkovito izvajanje javnih služb v občinskih pristaniščih,
- povečati raven varnosti v pristaniščih, varstva okolja in urejenosti pristanišč,
- vzpostaviti enoten in pregleden sistem dodeljevanja privezov,
- zagotoviti redno in investicijsko vzdrževanje pristaniške infrastrukture, da se zagotovi njena dolgoročna uporabnost,
- omogočiti ažurno vodenje katastra privezov in evidenc, kar bo pripomoglo k večji preglednosti in boljšemu nadzoru,
- opredeliti jasna pravila za uporabo pristanišč in sankcije za kršitve, s čimer se krepí pravna varnost in odgovornost uporabnikov.

3. Naloge izvajalca javne službe

Izvajalec javne službe je dolžan opravljati širok nabor nalog, med katerimi so ključne:

- upravljanje pristanišč in redno vzdrževanje pristaniške infrastrukture,
- redno zbiranje odpadkov in zagotavljanje pogojev za odlaganje odpadkov s plovil skladno z veljavno zakonodajo in Načrtom sprejema odpadkov s plovil in ravnanja z njimi,
- tekoče in investicijsko vzdrževanje pristaniške infrastrukture, s katerim se zagotavlja redno, trajno in varno delovanje objektov in naprav,
- zagotavljanje varnega delovanja pristanišč, vključno s sprotnim nadzorom in odstranjevanjem nevarnih predmetov,
- prevzemanje in odvoz odpadkov s plovil ter zagotovitev ustreznih pogojev za njihovo odlaganje,
- vodenje katastra privezov in evidenc uporabnikov, kar omogoča transparentnost in sledljivost,
- priprava letnih in dolgoročnih programov vzdrževanja ter investicij,
- priprava poročil o stanju infrastrukture in izvajanju javne službe,
- izvajanje postopkov dodeljevanja privezov in skrb za transparentno obravnavo prosilcev.

Izvajanje javne službe in uporabo pristanišč v občini natančneje ureja Pravilnik o pogojih uporabe in redu v pristaniščih (pravilnik), ki ga sprejme župan na predlog izvajalca javne službe.

4. Financiranje javne službe

Za izvajanje gospodarske javne službe se sredstva lahko zagotavljajo iz več virov, in sicer:

- pristojbin za uporabo pristanišč in privezov,
- ladijskih ležnin,
- cen storitev zbiranja odpadkov s plovil,
- proračuna Mestne občine Koper,

- drugih virov.

Javne službe se izvajajo na podlagi letnih programov vzdrževanja, ki jih pripravi izvajalec javne službe. Program se uskladi s pristojnim organom občine, dokončno pa ga potrdi župan. Na ta način se zagotavlja pregledno načrtovanje in nadzor nad porabo javnih sredstev ter učinkovito izvajanje storitev v skladu s potrebami uporabnikov.

5. Nadzor in kaznovanje

Nadzor nad izvajanjem določil odloka izvajajo pristojne inšpekcijske službe, pri čemer ima Medobčinska uprava Istre pooblastila za neposredno ukrepanje v primeru kršitev, zlasti za prisilno odstranitev in hrambo plovil.

Za kršitve so predvidene tudi višje globe, tako za izvajalca javne službe kot za pravne in fizične osebe, kar dodatno zagotavlja učinkovitost, spoštovanje določil odloka ter odgovornost vseh deležnikov.

IV. SKLEP

Mestna občina Koper potrebuje sodoben, pregleden in učinkovit pravni okvir, ki bo omogočal odgovorno upravljanje pristanišč, varno uporabo, redno vzdrževanje infrastrukture ter transparentno obravnavo uporabnikov. Nov odlok zato ne predstavlja le formalne obveznosti občine, temveč je pomemben strateški dokument, ki bo dolgoročno prispeval k urejenosti, varnosti in razvoju obalnega prostora.

Občinskemu svetu predlagamo, da predlog Odloka o pristaniščih obravnava in sprejme v predlaganem besedilu.

Pripravil:
Urad za gospodarske javne službe, okolje in promet
Vodja urada
Raf Klinar

