



MESTNA OBČINA KOPER
COMUNE CITTÀ DI CAPODISTRIA

Župan – Sindaco

7

Številka: 354-579/2025

Datum: 16. 9. 2025

MESTNA OBČINA KOPER
COMUNE CITTÀ DI CAPODISTRIA
Občinski svet - Consiglio comunale

ZADEVA: PREDLOG ZA OBRAVNAVO NA SEJI OBČINSKEGA SVETA

NASLOV: Predlog Sklepa o potrditvi Dokumenta identifikacije investicijskega programa za projekt
dolg naziv: »Izgradnja kanalizacijskega omrežja v aglomeraciji nad 2000 PE Sveti Anton«,
kratak naziv: »Kanalizacija aglomeracija Sveti Anton«

GRADIVO PRIPRAVIL: Občinska uprava Mestne občine Koper, Urad za gospodarske javne službe, okolje in promet

IZDELOVALEC

GRADIVA: Castis d.o.o., Reboljeva ulica 23, 1236 Trzin

POROČEVALEC: Raf Klinar, vodja Urada za gospodarske javne službe, okolje in promet

PRISTOJNA DELOVNA

TELESA: Odbor za gospodarske javne službe in promet, Odbor za finance in gospodarstvo

PREDLOG SKLEPA:

Občinski svet Mestne občine Koper sprejme Sklep o potrditvi Dokumenta identifikacije investicijskega programa za projekt dolg naziv: Izgradnja kanalizacijskega omrežja v aglomeraciji nad 2000 PE Sveti Anton, kratak naziv: Kanalizacija aglomeracija Sveti Anton, v predloženem besedilu.



ŽUPAN

Aleš Bržan, l. r.

GRADIVO:

- Predlog sklepa o potrditvi Dokumenta identifikacije investicijskega programa za projekt dolg naziv: Izgradnja kanalizacijskega omrežja v aglomeraciji nad 2000 PE Sveti Anton, kratak naziv: »Kanalizacija aglomeracija Sveti Anton«,
- obrazložitev predloga sklepa,
- Dokument identifikacije investicijskega programa za projekt.



MESTNA OBČINA KOPER
COMUNE CITTA DI CAPODISTRIA



Sofinancira
Evropska unija

PREDLOG

Na podlagi 23. člena Zakona o javnih financah (Uradni list RS, št. 11/11 – uradno prečiščeno besedilo, 14/13 – popr., 101/13, 55/15 – ZFisP, 96/15 – ZIPRS1617, 13/18, 195/20 – odl. US, 18/23 – ZDU-10, 76/23, 24/25 – ZFisP-1 in 39/25) in 20. člena Uredbe o enotni metodologiji za pripravo in obravnavo investicijske dokumentacije na področju javnih financ (Uradni list RS, št. 60/06, 54/10 in 27/16) je Občinski svet Mestne občine Koper na podlagi 27. člena Statuta Mestne občine Koper (Uradne objave št. 40/00, 30/01, 29/03 in Uradni list RS, št. 90/05, 67/06, 39/08, 33/18 in 59/25) na svoji seji, dne _____ sprejel naslednji

SKLEP

o potrditvi Dokumenta identifikacije investicijskega programa za projekt
dolg naziv: »Izgradnja kanalizacijskega omrežja v aglomeraciji nad 2000 PE Sveti Anton«,
kratek naziv: »Kanalizacija aglomeracija Sveti Anton«

1.

Potrdi se Dokument identifikacije investicijskega programa za projekt
dolg naziv: »Izgradnja kanalizacijskega omrežja v aglomeraciji nad 2000 PE Sveti Anton«;
kratek naziv : »Kanalizacija aglomeracija Sveti Anton«, ki ga je izdelalo podjetje Castis d.o.o.,
Reboljeva ulica 23, 1236 Trzin, avgust 2025.

2.

Vrednost investicije v tekočih cenah znaša 2.226.437,37 EUR brez DDV oziroma 2.716.253,59 EUR z DDV.

Finančna konstrukcija izvedbe navedenega projekta s pričetkom v letu 2027 in zaključkom v letu 2029 je sledeča:

Zap. št.	Postavka	Skupaj	2027	2028	2029
I.	GOI dela				
1.	Izgradnja javne fekalne kanalizacije	1.713.393,70	419.492,83	856.604,35	437.296,52
2.	Meteorna kanalizacija	437.734,28	107.171,16	218.843,51	111.719,61
	Skupaj GOI dela:	2.151.127,98	526.663,99	1.075.447,86	549.016,13
II.	Zunanji izvajalci				
1.	Nadzor, obveščanje javnosti, dokumentacija...	75.309,39	19.005,44	35.536,27	20.767,68
	Skupaj stroški storitev zunanjih izvajalcev II.:	75.309,39	19.005,44	35.536,27	20.767,68
	Skupaj I.+II.+III.:	2.226.437,37	545.669,43	1.110.984,13	569.783,81
III.	DDV	489.816,22	120.047,27	244.416,51	125.352,44
	- povračljiv DDV	390.625,63	95.762,29	194.826,57	100.036,77
	- nepovračljiv DDV	99.190,59	24.284,98	49.589,94	25.315,66
	Skupaj I.+II.+III.+IV (z DDV):	2.716.253,59	665.716,70	1.355.400,64	695.136,25
	Skupaj z nepovračljivim DDV	2.325.627,96	569.954,41	1.160.574,07	595.099,47

Sredstva so zagotavljajo z naslednjo predvideno dinamiko virov financiranja v primeru uspešne prijave na poziv za pridobitev sredstev Dogovora za razvoj regij:

	Skupaj	%	2027	2028	2029
Upravičeni stroški	1.775.571,05	100,00%	435.283,13	885.575,31	454.712,61
EU sredstva	1.131.926,55	63,75%	277.493,00	564.554,26	289.879,29
Državni proračun	199.751,74	11,25%	48.969,35	99.627,22	51.155,17
Občinski proračun	443.892,76	25,00%	108.820,78	221.393,83	113.678,15
Neupravičeni stroški	550.056,91	100,00%	134.671,29	274.998,76	140.386,86
EU sredstva	0,00	0,00%	0,00	0,00	0,00
Državni proračun	0,00	0,00%	0,00	0,00	0,00
Občinski proračun	550.056,91	100,00%	134.671,29	274.998,76	140.386,86
Celotna investicija	2.325.627,96	100,00%	569.954,42	1.160.574,07	595.099,47
EU sredstva	1.131.926,55	48,67%	277.493,00	564.554,26	289.879,29
Državni proračun	199.751,74	8,59%	48.969,35	99.627,22	51.155,17
Občinski proračun	993.949,67	42,74%	243.492,07	496.392,59	254.065,01

3.

S potrditvijo tega sklepa se projekt uvrsti v Načrt razvojnih programov Mestne občine Koper za obdobje 2025-2028 pod program 15029002 Ravnanje z odpadno vodo, št. projekta OB050- 25-0009 »Kanalizacija aglomeracija Sveti Anton«.

4.

S tem sklepom Občinski svet Mestne občine Koper pooblasti Župana Mestne občine Koper za potrditev morebitne uskladitve Dokumenta identifikacije investicijskega programa ter pripravo vse potrebne nadaljnje investicijske dokumentacije za projekt dolg naziv: »Izgradnja kanalizacijskega omrežja v aglomeraciji nad 2000 PE Sveti Anton«, kratek naziv: »Kanalizacija aglomeracija Sveti Anton«.

5.

Ta sklep velja takoj.

Številka: 354-579/2025-1
Koper,

ŽUPAN
Aleš Bržan

OBRAZLOŽITEV

Predloga sklepa o potrditvi o potrditvi Dokumenta identifikacije investicijskega programa za projekt
dolg naziv: »Izgradnja kanalizacijskega omrežja v aglomeraciji nad 2000 PE Sveti Anton«;
kratak naziv : »Kanalizacija aglomeracija Sveti Anton«

V okviru tega projekta bo zgrajena ustrezna infrastruktura za odvajanje komunalnih odpadnih voda na območju, ki je v operativnem programu odvajanja in čiščenja komunalnih odpadnih voda opredeljeno kot območje, ki mora biti opremljeno s kanalizacijo, ki se zaključuje na čistilni napravi, skladno z evropskimi direktivami na področju odvajanja in čiščenja odpadnih voda in s predpristopno pogodbo ter ciljem zmanjšanja vplivov na okolje onesnaževalcev aglomeracij. Projekt zajema izgradnjo kanalizacije na območju Aglomeracija ID 20030 Sveti Anton s ciljem večje priključenosti tamkajšnjih prebivalcev na sistem odvajanja in čiščenja odpadne vode. Razlog za investicijsko namero je cilj Operativnega programa za odvajanje in čiščenje odpadnih komunalnih voda in sicer izpolnjevanje pogoja priključitve na odvajanje in čiščenje vsaj 98% celotne obremenitve v aglomeracijah nad 2.000 PE na javni kanalizacijski sistem

Aglomeracija ID 20030 Sveti Anton je sestavljena iz več naselij, ki so reliefno zelo razgibana. Aglomeracija je pretežno že opremljena s fekalno kanalizacijo. Komunalne odpadne vode se na območju aglomeracije preko sekundarnih in primarnih kanalov odvajajo na Centralno čistilno napravo Koper. Obremenitev aglomeracije ID 20030 Sveti Anton znaša 3.245 PE, od tega 3.168 PE gospodinjstev in 77 PE ostalih dejavnosti, danes je dosežena 78,49% priključenost na kanalizacijski sistem in s tem na ustrezno čiščenje.

Cilj je zagotoviti skladnost z Direktivo o čiščenju komunalne odpadne vode (91/271/EGS) za področje odvajanja in čiščenja odpadnih voda in izboljšanje kakovosti javnih storitev na področju odvajanja in čiščenja odpadnih voda z zagotovitvijo 98% priključenosti.

S predmetnim projektom se bo zadostilo omenjenemu kriteriju ter tako omogočilo:

- zaščito kakovosti podtalnice,
- izboljšano kakovost površinskih in podzemnih voda,
- izboljšano varnost pred onesnaževanjem iz kanalizacije,
- povečanje nadzora nad onesnaževalci,
- varovanje pred širjenjem bolezni,
- kakovost bivanja prebivalcev,
- povečanje pokritosti prebivalcev s kanalizacijo in
- povečanje priključenosti prebivalcev na kanalizacijo in čistilno napravo.

V okviru tega specifičnega cilja se bo s projektom doseglo naslednja rezultata:

- več prebivalcev, priključenih na sistem odvajanja in čiščenja odpadnih voda: V predmetni aglomeraciji bo na sistem odvajanja in čiščenja po izvedbi projekta dodatno priključenih 634 PE (vsi iz gospodinjstev),
- po izvedeni investiciji bo tako v predmetni aglomeraciji vsaj 98% PE priključenih na javno gospodarsko infrastrukturo odvajanja in ustreznega čiščenja odpadnih voda.

V okviru tega projekta bo zgrajena ustrezna infrastruktura za odvajanje komunalnih odpadnih voda na območju, ki je v Operativnem programu odvajanja in čiščenja komunalnih odpadnih voda opredeljeno kot območje, ki mora biti opremljeno s kanalizacijo, ki se zaključuje na čistilni napravi, skladno z evropskimi direktivami na področju odvajanja in čiščenja odpadnih voda, in s predpristopno pogodbo ter ciljem zmanjšanja vplivov na okolje onesnaževalcev aglomeracij. Cilji Operativnega programa odvajanja in čiščenja odpadnih voda RS se bodo realizirali v aglomeraciji ID 20030 Sveti Anton znaša, kjer bo več kot 98% obremenitve priključene na ustrezno čiščenje na CČN Koper. Ukrep za doseganje tega specifičnega cilja je:

- Izgradnja fekalne kanalizacije v skupni dolžini cca 3.697 m s 6-timi črpališči.

V projekt je vključena tudi gradnja 1.003 m meteorne kanalizacije, za katero se bodo sredstva zagotavljala iz občinskega vira.

Izdelava projektne dokumentacije bo zaključena v decembru 2025, pridobitev gradbenega dovoljenja je predvidena v jeseni 2026. Izvedba gradbenih del bi potekala od začetka 2027 do sredi leta 2029.

Vrednost investicije v tekočih cenah znaša 2.226.437,37 EUR brez DDV oziroma 2.716.253,59 EUR z DDV. Celotna vrednost investicije z nepovračljivim DDV je ocenjena na 2.325.627,96 EUR. Upravičeni stroški investicije znašajo 1.775.571,5 EUR, neupravičeni stroški pa v višini 550.056,91 EUR.

Za pridobitev virov sofinanciranja projekta je predvidena prijava projekta na sredstva Dogovora za razvoj regij. Ostanek stroškov bo financiran s strani Mestne občine Koper.

Upravičeni stroški za sofinanciranje so sestavljeni iz 85% prispevka EU in 15% prispevka RS. Občina mora zagotoviti lastna sredstva za financiranje razlike med skupnimi priznanimi upravičenimi stroški investicije (100 %) in upravičenimi stroški za sofinanciranje (75%) ter za vse neupravičene stroške investicije.

Davek na dodano vrednost, ki je vezan na investiranje v fekalno kanalizacijo, ne predstavlja stroška investicije saj si ga bo Mestna občina Koper povrnila v celoti v skladu z Zakonom o davku na dodano vrednost. Davek na dodano vrednost, ki je vezan na izgradnjo meteorne kanalizacije, pa predstavlja strošek investicije, saj si ga občina ne more povrniti.

Koper, september 2025

Gradivo pripravila:
Adelija Franca, l.r.



Vodja Urada za gospodarske javne službe,
okolje in promet
Raf Klinar, l. r.