



MESTNA OBČINA KOPER
COMUNE CITTÀ DI CAPODISTRIA

Župan – Sindaco

4

Številka: 843-4/2026

Datum: 16. 1. 2026

MESTNA OBČINA KOPER
COMUNE CITTÀ DI CAPODISTRIA
Občinski svet - Consiglio comunale

ZADEVA: **PREDLOG ZA OBRAVNAVO NA SEJI OBČINSKEGA SVETA**

NASLOV: **Predlog Odloka o dodelitvi finančne pomoči za odpravo posledic škode ob neurjih s poplavami v letu 2025 – prva obravnava s predlogom za skrajšani postopek**

GRADIVO PRIPRAVIL: **Medobčinska uprava Istre
Medobčinska služba za zaščito, reševanje in varstvo okolja**

IZDELOVALEC GRADIVA: /

POROČEVALEC: **Igor Rakar, vodja Medobčinske službe za zaščito, reševanje in varstvo okolja**

PRISTOJNA DELOVNA TELES: **Odbor za finance in gospodarstvo
Statutarno-pravna komisija**

PREDLOG SKLEPA:

Občinski svet Mestne občine Koper sprejme predlog Odloka o dodelitvi finančne pomoči za odpravo posledic škode ob neurjih s poplavami v letu 2025 v predloženem besedilu po skrajšanem postopku.



ŽUPAN
Alen Bržan, l. r.

GRADIVO:

- predlog odloka,
- obrazložitev predloga odloka.



MESTNA OBČINA KOPER
COMUNE CITTA' DI CAPODISTRIA

Občinski svet – Consiglio comunale

PREDLOG

**prva obravnava s predlogom
za skrajšani postopek**

Na podlagi 27. člena Statuta Mestne občine Koper (Uradne objave, št. 40/00, 30/01, 29/03 in Uradni list RS, št. 90/05, 67/06, 39/08, 33/18 in 59/25) in 11. člena Odloka o proračunu Mestne občine Koper za leto 2026 (Uradni list RS, št. 110/2025) je Občinski svet Mestne občine Koper na seji dne sprejel

ODLOK

o dodelitvi finančne pomoči za odpravo posledic škode ob neurjih s poplavami v letu 2025

1. člen

Ta odlok določa upravičence, višino, pogoje in merila za dodelitev finančne pomoči iz sredstev proračuna Mestne občine Koper fizičnim osebam, ki so utrpeli škodo zaradi neurij s poplavami v letu 2025 na zemljiščih, stavbah oziroma na infrastrukturi na območju Mestne občine Koper (v nadaljevanju: fizične osebe).

2. člen

Upravičenec do finančne pomoči na podlagi tega odloka je fizična oseba, ki je lastnik, najemnik ali drug upravičen uporabnik zemljišča, objekta ali infrastrukture ter je škoda ocenjena z aplikacijo AJDA v letu 2025.

Upravičenec mora na podlagi poziva Mestne občine Koper oddati vlogo za dodelitev finančne pomoči na podlagi tega odloka najkasneje v roku 60 dni od dne objave poziva na Mestno občino Koper, Verdijeva 10, 6000 Koper-Capodistria, ter predložiti dokazilo o lastništvu zemljišča, objekta ali infrastrukture, če ni razvidno iz zemljiške knjige, ali najemno pogodbo za najem zemljišča, objekta ali infrastrukture v času neurij s poplavami v letu 2025 ali drugo dokazilo o pravici uporabe.

V primeru solastništva ali souporabe zemljišča, objekta ali infrastrukture vlogo odda le en solastnik ali souporabnik, pri čemer se ostali solastniki ali souporabniki s podpisom izjave strinjajo, da vlogo predloži en solastnik oz. souporabnik v imenu vseh solastnikov oz. souporabnikov, in v njihovem imenu pridobi sredstva. V primeru, da vlogo podata lastnik nepremičnine in najemnik nepremičnine se kot upravičenec obravnava lastnik nepremičnine.

V primeru škode na večstanovanjskih objektih vlogo odda le en lastnik ali uporabnik ali upravnik večstanovanjske stavbe, pri čemer se ostali lastniki ali uporabniki s podpisom izjave strinjajo, da vlogo predloži en lastnik oz. uporabnik oz. upravnik večstanovanjske stavbe v imenu vseh lastnikov oz. uporabnikov, in v njihovem imenu pridobi sredstva.

3. člen

Upravičencem se dodeli finančna pomoč na podlagi tega odloka iz postavke »2563 Finančna pomoč oškodovancem ob naravnih nesrečah« proračuna Mestne občine Koper.

4. člen

Merila za dodelitev finančne pomoči fizičnim osebam, ki so utrpeli škodo ob neurjih s poplavami v letu 2025 ter je bila škoda ocenjena z aplikacijo AJDA, so sledeča:

1) Škoda na kmetijskih zemljiščih (Obrazec 1):

- škoda do vključno 2.000 EUR – oškodovanci niso upravičeni do finančne pomoči;
- škoda nad 2.000 EUR do vključno 5.000 EUR – oškodovanci prejmejo 600,00 EUR;
- škoda nad 5.000 EUR do vključno 10.000 EUR – oškodovanci prejmejo 800,00 EUR;
- škoda nad 10.000 EUR do vključno 50.000 EUR – oškodovanci prejmejo 1.000,00 EUR;
- škoda nad 50.000 EUR – oškodovanci prejmejo 1.500,00 EUR.

2) Škoda na stanovanjskih objektih (Obrazec 4)

- škoda do vključno 2.000 EUR – oškodovanci niso upravičeni do finančne pomoči;
- škoda nad 2.000 EUR do vključno 5.000 EUR – oškodovanci prejmejo 1.000,00 EUR;
- škoda nad 5.000 EUR do vključno 10.000 EUR – oškodovanci prejmejo 1.800,00 EUR;
- škoda nad 10.000 EUR – oškodovanci prejmejo 2.000,00 EUR.

3) Škoda na nestanovanjskih objektih (Obrazec 4)

- škoda do vključno 10.000 EUR – oškodovanci niso upravičeni do finančne pomoči;
- škoda nad 10.000 EUR do vključno 50.000 EUR – oškodovanci prejmejo 1.000,00 EUR;
- škoda nad 50.000 EUR – oškodovanci prejmejo 1.500,00 EUR.

4) Škoda na infrastrukturnih objektih (Obrazec 5)

- škoda do vključno 10.000 EUR – oškodovanci niso upravičeni do finančne pomoči;
- škoda nad 10.000 EUR do vključno 50.000 EUR – oškodovanci prejmejo 1.000,00 EUR;
- škoda nad 50.000 EUR – oškodovanci prejmejo 1.500,00 EUR.

5. člen

Postopke za dodelitev finančne pomoči na podlagi tega odloka vodi občinska uprava Mestne občine Koper. O višini finančne pomoči posameznemu upravičencu na podlagi tega odloka odloči Župan Mestne občine Koper s sklepom.

6. člen

Ta odlok začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

Številka: 843-4/2026

Datum:

ŽUPAN
Aleš Bržan

OBRAZLOŽITEV
predloga Odloka o dodelitvi finančne pomoči za odpravo posledic škode
ob neurjih s poplavami v letu 2025

V obdobju med 29. in 30. avgustom 2025 je območje Mestne občine Koper prizadelo neurje s poplavami. Intenzivne in obilne padavine so sprožile več plazov, poškodovale več občinskih cest ter tudi poplavile več stanovanjskih in drugih objektov.

Mestna občina Koper je za omenjeni dogodek, skladno s sklepom Uprave RS za zaščito in reševanje, št. 844-27/2025-14 - DGZR z dne 11. 9. 2025, izvedla ocenjevanje škode na stvareh zaradi posledic poplav in zemeljskih plazov v času med 29. in 30. avgusta 2025 ter v predvidenem roku vnesla podatke v spletno aplikacijo AJDA.

Na podlagi ocenjene škode bo Ministrstvo za naravne vire in prostor izdelalo sanacijski program s katerim bodo predvidoma upravičenci lahko prejeli državna sredstva za obnovo. Škoda se ne povrne v celoti, temveč največ do 40%, oz. največ 60% vseh sredstev, potrebnih za obnovo, če je bilo stanovanje zavarovano za primer te naravne nesreče.

Neurja s poplavami med 29. in 30. avgustom 2025 so povzročila materialno škodo na več zemljiščih, stanovanjskih in drugih objektih ter infrastrukturi v Mestni občini Koper. Skupno ocenjeno škodo prikazuje spodnja tabela:

Škoda na kmetijskih zemljiščih (Obrazec 1)	Škoda na stavbah (Obrazec 4)	Škoda na infrastrukturi (Obrazec 5)
88.298,84 EUR	205.342,97 EUR	334.348,57 EUR

Ocenjena škoda na objektih je po predpisani metodologiji (cene brez DDV) ter gre samo za škodo na objektu (ometi, oplesk stavbno pohištvo in talne obloge) brez škode na pohištvu in opremi v objektu. Škoda na pohištvu, gospodinjskih strojih in aparatih, sistemu za ogrevanje, garderobi, ozimnici, stroški najema razvlaževalcev tal in s tem povezane povečane porabe električne energije, niso zajeti v oceni škode.

Na podlagi odloka bo Mestna občina Koper objavila poziv upravičencem k oddaji vloge z zahtevano dokumentacijo za dodelitev finančne pomoči za odpravo posledic škode zaradi neurij s poplavami v letu 2025.

Z izvedbo predlaganega akta ocenjujemo, da se bo iz sredstev proračuna Mestne občine Koper porabilo do 40.000,00 EUR, kar je že predvideno v proračunu Mestne občine Koper za leto 2026.

Občinskemu svetu predlagamo, da predlog odloka obravnava in sprejme v predloženem besedilu po skrajšanem postopku.

Koper, 16. januar 2026

Pripravil:
Igor Rakar, višji svetovalec – vodja
Medobčinske službe za zaščito,
reševanje in varstvo okolja



Podsekretar - vodja
Medobčinske uprave Istre
Ivan Koljesnikov, l. r.