



MESTNA OBČINA KOPER
COMUNE CITTA DI CAPODISTRIA

Župan – Sindaco

Številka: 478-33/2026-10

Datum: 27. 3. 2026

Na podlagi 42. člena Statuta Mestne občine Koper (Uradne objave, št. 40/00, 30/01 in 29/03 in Uradni list RS, št. 90/05, 67/06, 39/08,33/18 in 59/25), v povezavi z 8. odstavkom 10. točke Sklepa o objavi javnega razpisa javne dražbe za prodajo nepremičnin v lasti Mestne občine Koper št. 478-33/2026-2 z dne 5. 2. 2026 v zvezi s Sklepom št. 478-33/2026-6 z dne 4. 3. 2026 in s Sklepom št. 478-33/2026-9 z dne 12. 3. 2026, izdajam naslednji

SKLEP

I.

Postopek Javne dražbe za prodajo nepremičnin v lasti Mestne občine Koper, ki se je začel na podlagi Sklepa o objavi javnega razpisa javne dražbe za prodajo nepremičnin v lasti Mestne občine Koper št. 478-33/2026-2 z dne 5. 2. 2026, v zvezi s Sklepom št. 478-33/2026-6 z dne 4. 3. 2026 in s Sklepom št. 478-33/2026-9 z dne 12. 3. 2026, **se ustavi**.

II.

Ta sklep velja takoj.

Obrazložitev:

Mestna občina Koper je na svoji uradni spletni strani dne 10. 2. 2026 objavila Sklep o objavi javnega razpisa javne dražbe za prodajo nepremičnin v lasti Mestne občine Koper št. 478-33/2026-2 z dne 5. 2. 2026, ki je bil spremenjen s Sklepom št. 478-33/2026-6 z dne 4. 3. 2026 in s Sklepom št. 478-33/2026-9 z dne 12. 3. 2026.

Skladno z 8. odstavkom 10. točke Sklepa o objavi javnega razpisa javne dražbe za prodajo nepremičnin v lasti Mestne občine Koper št. 478-33/2026-2 z dne 5. 2. 2026 lahko Mestna občina Koper, kot prodajalec nepremičnin, začeti postopek prodaje delno ali v celoti ustavi, kadarkoli do sklenitve pravnega posla brez obrazložitve in brez odškodninske odgovornosti, dolžna pa je vrniti vplačane varščine brez obresti.

Občinski svet Mestne občine Koper je na svoji 28. redni seji, ki je potekala dne 26. 3. 2026, sprejel Sklep št. 373-3/2026, s katerim je županu naložil, da postopek razpolaganja z nepremičnim premoženjem, ki se je začel s Sklepom o objavi javnega razpisa javne dražbe za prodajo nepremičnin v Mestni občini Koper, št. 478-33/2026-2 z dne 5. 2. 2026 v zvezi s Sklepom št. 478-33/2026-6 z dne 4. 3. 2026 in s Sklepom št. 478-33/2026-9 z dne 12. 3. 2026, ustavi.

Upošteva se navedeno, se postopek javne dražbe za prodajo predmetnih nepremičnin v lasti Mestne občine Koper ustavi, kot izhaja iz I. točke izreka tega sklepa.

Ta sklep velja takoj.

Pouk o pravnem sredstvu: Zoper ta sklep ni pritožbe.



Župan
Aleš Bržan

Pripravil: Urad za prostorski razvoj in nepremičnine