



JAVNI ZAVOD ZA ŠPORT
MESTNE OBČINE KOPER
Ente pubblico per lo sport del
Comune città di Capodistria

Cesta Zore Perello Godina 3,
6000 Koper
T: 05 614 60 12
F: 05 614 60 20
E: tajnistvo@sportkoper.si
www.sportkoper.si

Številka: 478-1/2026-1
Datum : 11.03.2026

ZADEVA: Namera za sklenitev neposredne pogodbe – Pogodbe o brezplačni uporabi

Na podlagi 15. člena Odloka o ustanovitvi Javnega zavoda za šport Mestne občine Koper (Uradne objave 33/2003 in Uradni list RS št. 123/2004, 24/2015 in 58/2017) v zvezi s 17. in 20. členom Statuta Javnega zavoda za šport Mestne občine Koper (št. 312/2017 z dne 8.12.2017) izdajam naslednji

S K L E P

I.

Na portalu <https://sportkoper.si/> in <https://www.koper.si/> se objavi namera z naslednjo vsebino:

Javni zavod za šport Mestne občine Koper, Cesta Zore Perello Godina 3, Koper, na podlagi prvega odstavka 68. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 11/18, 79/18, 61/20 - ZDLGPE, 175/20 - ZIUOPDVE, 78/23 - ZUNPEOVE, 78/23 - ZORR, 131/23 – ZORZFS; v nadaljevanju: ZSPDSLS-1), v povezavi s prvim odstavkom 19. člena Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 31/18) objavlja

NAMERO ZA SKLENITEV NEPOSREDNE POGODBE

POGODBE O BREZPLAČNI UPORABI,

ki jo Javni zavod za šport Mestne občine Koper kot upravljavec poslovnega prostora - dela stavbe 109 (ID 7494852), v tretji etaži večnamenske športne dvorane na Cesti Zore Perello Godina 3 v Kopru, v stavbi številka 1179, v skupni izmeri 34,2 m² poslovne površine, namerava skleniti z osebo javnega prava **VARUHOV ČLOVEKOVIH PRAVIC REPUBLIKE SLOVENIJE**, Dunajska cesta 56, 1000 Ljubljana z namenom izvajanja nalog na področju zagovornišva otrok v skladu z določili 25a. člena Zakona o varuhu človekovih pravic (Uradni list RS, št. 69/17 - uradno prečiščeno besedilo, 57/25 - ZF).

1. Predmet oddaje v najem:

Poslovni prostor – sejna soba v Kopru (del stavbe 109), na naslovu Cesta Zore Perello Godina 3, v 3. etaži, v stavbi številka 1179, stoječi na parceli ID znakom 2605 1398/8, k.o. Koper, v izmeri 34,2 m² poslovne površine.

2. Prostor se oddaja v brezplačno uporabo.

Uporabnik za uporabo zgoraj navedenega poslovnega prostora ne bo plačeval nadomestila

3. Doba najema:

Nepremičnina se oddaja za določen čas, za obdobje petih (5) let.

4. Dovoljene dejavnosti:

Poslovni prostor se oddaja v brezplačno uporabo za opravljanje javnih nalog na podlagi Zakona o varuhu človekovih pravic (Uradni list RS, št. 69/17 - uradno prečiščeno besedilo, 57/25 - ZF).

5. Rok, oblika in pogoji za predložitev izjave o interesu:

Ponudnik mora najkasneje do 01.04.2026 do 15.00 ure elektronsko na naslov javna.narocila@sportkoper.si oziroma s priporočeno pošiljko ali osebno na vložišče na naslov Javni zavod za šport Mestne občine Koper, Cesta Zore Perello Godina 3, 6000 Koper, z nazivom zadeve »Izjava o zainteresiranosti v zadevi 478-1/2026 - NE ODPIRAJ« oddati:

1. izpolnjen, podpisan obrazec, ki je priloga te objave,
2. morebitna dokazila.

Če je prijava poslana po navadni pošti, se šteje, da je pravočasna, če je oddana na pošto priporočeno in prispe na naslov organizatorja najkasneje do 01.04.2026 do 15.00 ure. Ponudbe, predložene po izteku roka, bodo izločene iz postopka. Odpiranje ponudb ne bo javno.

Za navedeni prostor bo sklenjena Pogodba o brezplačni uporabi, po poteku najmanj 20 dni od objave te namere na spletni strani Javnega zavoda za šport Mestne občine Koper in Mestne občine Koper z interesentom, ki se bo prijavil na namero in bo izpolnjeval zakonske pogoje za brezplačno uporabo nepremičnine.

Ponudniki bodo o rezultatih obveščeni na njihov elektronski naslov najkasneje 3 dni po zaključenem odpiranju ponudb.

6. Ogled in podrobnejše informacije o predmetu brezplačne uporabe:

Podrobnejše informacije o predmetu brezplačne uporabe se lahko pridobijo pri kontaktni osebi Robertu Zonti na telefonski številki 05 614 60 14 ali na e-naslov robert.zonta@sportkoper.si.

Javni zavod za šport Mestne občine Koper lahko brez kakršnekoli odškodninske odgovornosti kadarkoli prekine oziroma ustavi postopek najema, ne da bi za to navedel razloge.

II.

Ta sklep velja takoj.

Priloga:

- Izjava o zainteresiranosti

Po pooblastilu direktorja št.:
358-020/2020-1 z dne 09.07.2020

Robert Zonta
Vodja oddelka II
Oddelek za pravne in finančne zadeve

IZJAVA O ZAINTERESIRANOSTI

na podlagi objavljene namere za sklenitev neposredne pogodbe, Pogodbe o brezplačni uporabi

Naziv: _____

Naslov: _____

Matična številka: _____

Identifikacijska številka za DDV/davčna številka: _____

Ime in priimek osebe, ki je pooblaščen za podpisovanje in zastopanje ponudnika _____

Kontaktna oseba: _____

Elektronski naslov kontaktne osebe: _____

Telefon: _____

Izjavljamo, da smo skrbno pregledali vsebino namere za sklenitev neposredne pogodbe, in da v njej nismo našli napake ter da smo organizirani v eni izmed organizacijskih oblik iz prvega odstavka 68. člena ZSPDSLS-1.

Skladno z navedenim podajamo izjavo o zainteresirani za brezplačno uporabo poslovnega prostora v Kopru, na naslovu Cesta Zore Perello Godina 3, v 3. etaži v stavbi številka 1179, stoječi na parceli ID znakom 2605 1398/8, k.o. Koper.

Ponudnik:

Kraj in datum:
