



MESTNA OBČINA KOPER
COMUNE CITTA DI CAPODISTRIA

Občinski svet – Consiglio comunale

**30. seja Občinskega sveta
28. maja 2026**

VPRAŠANJA, POBUDE IN ODGOVORI ČLANOM OBČINSKEGA SVETA

mag. ALAN MEDVEŠ, člani občinskega sveta

Vprašanje:

Hvala lepa. Mi smo nedavno na tem občinskem svetu imeli razpravo in potem sprejeli en sklep glede dogovora s koprskim pristaniščem o realizaciji vsebine Pisma o nameri iz leta 2018, glede skladišča blagovnih rezerv, vsem najbolj znano. Župan, vi ste v skaldu s tistim ustanovil tudi delovno skupino za pogajanje z upravo pristanišča. Imeli smo nekaj sestankov, pa bi vas lepo prosil, da v okviru te točke poveste na kratko in seznanite občinski svet kje smo. Hvala lepa.

ALEŠ BRŽAN, župan

Odgovor:

Tu, zdaj bom odgovarjal predvsem na vprašanje Alana Medveša, ker je bila, včeraj smo imeli sestanek z Luko Koper in je bila izražena želja tudi, da vas malo seznanimo z dogajanjem. Nekaj sestankov je že bilo. Prisotni so, včasih kakšen manjka, prisotni so predstavniki svetniških skupin, kot sem jih imenoval, kot ste jih sami tudi predlagali za te dogovore. Če malo povzamem, izhodišče te skupine je bilo, da se je treba najprej osredotočiti na realizacijo Pisma o nameri iz leta 2018, ki je ostalo le delno realizirano, torej še vedno ni prišlo, kot piše v Pismu o nameri, v brezplačno upravljanje to skladišče blagovnih rezerv in še vedno ni bil opuščen za tovorni promet del oziroma privez, ki je neposredno ob samem mestu, to sta predvsem bistveni dve točki, ki se nanašata na Pismo o nameri. Po teh nekaj sestankih, včerajšnji sestanek je Luka Koper povedala, da se je odločila potrditi to, da sladi duhu tega Pisma o nameri, torej si želi, da si to Pismo o nameri primerno nadgradi, zato, da bo tudi tako pravno zavezujoče in tudi pravno varno za samo upravo, ki bo pač to morala dati na Nadzorni svet in tako dalje, kar govorimo o temu, da se vseeno neko lastništvo morebiti prenese oziroma upravljanje. Skratka je to vezano na samo poslovanje Luke. To je bil pa tudi predpogoj te skupne zato, da se sploh pogovarjamo o tistem delu, ki je bil povod zato, torej o načinu kako bi lahko, če bo Luka prišla do lastništva ali uporabe parcele, ki je bila namenjena prodaji na dražbi za katero ima Luka pač interes in se išče kombinacijo. Dali so jim časa tri tedne, torej do 17. šestega, da pripravijo konkreten predlog kako bi to v nekem, dejmo reč, razumnem času, pod razumnimi pogoji to izpeljali. Predvidoma bo seja občinskega sveta 18. šestega, torej le dan kasneje, tako, da jaz vam moram nekako napovedati, da na podlagi tega, kaj bo Luka povedala na tem sestanku, kjer bodo predstavniki tudi svetniških skupin, bo se pripravilo predlog sklepa, ki vam bo dan, žal, na dan seje šele, torej na licu mesta, ker do takrat ne bomo imeli informacije kako postopati naprej. Toliko na kratko oziroma, če me kdo Alan, ti si edini danes prisoten, ki je bil včeraj prisoten, če je treba še kaj dopolnit, če ne mislim, da je to tudi en tak kratek povzetek. Izvoli Alan.

Mag. ALAN MEDVEŠ, član občinskega sveta

Ja, tako kot je župan povedal, Luka je pač povedala, da želi v tem duhu realizirat to vsebino, Pismo o nameri. Je pa pač povedala, da ima objektivne težave to narediti iz danes na jutri, ne, kar mi sicer smo rekli, da razumemo. Luka namreč izvaja določene dejavnosti že dlje časa. Smo pa tudi zahtevali, da glede na to, da oni poznajo svojo dejavnost, sami vedo v kolikšnem času lahko neke stvari realizirajo na tem območju, da naj v tej smeri gre priprava tega predloga. Zato smo jim tudi dali tri tedne, ker namreč ni to stvar, ki jo lahko narediš čez noč, v eni tabeli. Samo to.

JADRANKA ŠTURM KOCJAN, članica občinskega sveta

Pobuda:

Name se je obrnilo nekaj krajanov Krajevne skupnosti Smedela in me prosilo, da predlagam, da se v zvezi z izgradnjo protipoplavnih nasipov in zapornic na Badaševici, dobijo predstavniki Mestne občine Koper s krajanji Smedele, da jim lahko predstavijo malo bolj ta projekt in v dialogu izmenjajo pomisleke, mogoče pa odgovorijo na vprašanja, ki jih krajanji imajo v zvezi z izgradnjo tega.

Odgovor:

Mestna občina Koper se zaveda pomembnosti pravočasnega seznanjanja občank in občanov z večjimi projekti, zato že drugi mandat vestno pripravlja predstavitve po krajevnih skupnostih in omogoča participacijo. Med drugim smo se na takšen način lotili priprave OPN-ja, sprememb parkirnega režima v Olmu in Prisojah, nazadnje pa tudi predvidenih protipoplavnih ukrepov na porečju Badaševice.

15. aprila smo tako v veliki amfiteatralni dvorani Srednje tehniške šole Koper pripravili predstavitev predvidenih protipoplavnih ukrepov na porečju Badaševice, ki je bila namenjena zlasti prebivalkam in prebivalcem območij, na katerih se bo projekt izvajal, tj. krajevnih skupnosti Škocjan, Olmo - Prisoje ter Smedela.

VESNA REBEC, članica občinskega sveta

Pobuda:

Na podlagi poslovnika bom vložila pobudo, ki se sicer navezuje na mojega kolega, ki je razpravljal pri drugi točki, in sicer, da Mestna občina Koper pri načrtovanju investicij, na posamezni lokaciji zagotovi boljšo časovno, stroškovno in tehnično usklajenost del. Preprosto se nam zgodi, da se določena cesta, kanal ali javna površina uredi le delno. Nato se pa čez nekaj mesecev ponovno posega v isti prostor zaradi druge infrastrukture, ki bi jo bilo mogoče vključiti že ob prvi fazi ali oziroma ob tisti izvedbi del. Tak način dela je za občane nerazumljiv, za občino pa praviloma dražji in manj učinkovit. Pomeni, če bi v fazi načrtovanja, recimo idejne zasnove ali projektiranja, preverili, ali je smiselno sočasno urediti tudi vodovod, kanalizacijo, meteorno odvajanje, optiko in tako naprej ali pa vsaj mogoče dati večji fi cevi, bi lahko prišparali, po moje, veliko časa, živcev in energije, kot je rekel moj kolega. Tudi če to pomeni dodaten strošek, je pogosto bolj racionalno, kot da se ista zadeva še enkrat prekopava čez nekaj mesecev.

Zato predlagam, da občinska uprava pred večjimi investicijami uvede obvezen koordinacijski pregled ali pa sestanek z javnimi podjetji, krajevnimi skupnostmi in pristojnimi službami.

Namen pobude je preprost, manj podvajanja, manj ponovnega kopanja, manj nepotrebnih stroškov in bolj odgovorno ravnanje z javnim denarjem. Glede na to, da spremljamo te, pač, investicije, ki se dogajajo zadnje čase, ugotavljamo, da se pri nekaterih že to v bistvu dogaja, zato nas zanima ali na kakšen način to izvajate oziroma ste izvajali pri zadnjih investicijah in ali v bistvu boste pripravili en tak protokol, s katerim nas boste seznanili, kako boste izvajali te zadeve v bistvu pri naslednjih investicijah oziroma manjših posegih, pa tudi večjih.

Odgovor:

Hvala za vašo pobudo glede boljšega usklajevanja deležnikov pri izvajanju infrastrukturnih investicijskih projektov na posameznih lokacijah.

Mestna občina Koper si prizadeva za čim bolj usklajeno načrtovanje infrastrukturnih posegov oziroma investicij. V praksi to pomeni, da se ob pripravi projektne dokumentacije preveri možnost sočasne izvedbe različnih vrst infrastrukture (npr. vodovod, fekalna in meteorna kanalizacija, elektro in telekomunikacijski vodi), prav tako pa se v določeni meri že izvajajo usklajevalni sestanki z upravljavci javne infrastrukture.

Kljub temu se pojavljajo situacije, ko investicije časovno ali vsebinsko niso optimalno usklajene. Razlogi za to so različni, med drugim tudi dinamika zagotavljanja proračunskih sredstev, različni viri financiranja, različne faze pripravljenosti posameznih projektov (npr. pridobivanje projektne dokumentacije, gradbenih dovoljenj) ter včasih tudi nepredvidene okoliščine ali dodatne potrebe, ki se pojavijo naknadno.

Mestna občina Koper po sprejemu proračuna organizira usklajevalne sestanke z upravljavci infrastrukture, na katerih se uskladi izvedba posameznih projektov oziroma dogovori izvedba skupnih postopkov javnega naročanja. Ob tem se zavedamo obstoječih izzivov, zato

bomo v nadaljevanju dodatno okrepili koordinacijo med vsemi deležniki pri načrtovanju infrastrukturnih investicij ter proučili in uvedli dodatne organizacijske ukrepe za učinkovitejše časovno in vsebinsko usklajevanje posegov v prostor.

Naš cilj je zmanjšati podvajanje del, preprečevati nepotrebne stroške in nevšečnosti za občane ter zagotoviti čim bolj učinkovito in odgovorno porabo javnih sredstev.

Datum: 15. 6. 2026

SLUŽBA ZA OBČINSKI SVET IN
KRAJEVNE SKUPNOSTI