



MESTNA OBČINA KOPER
COMUNE CITTA DI CAPODISTRIA

Občinski svet – Consiglio comunale

31. seja Občinskega sveta
18. junija 2026

VPRAŠANJA, POBUDE IN ODGOVORI ČLANOM OBČINSKEGA SVETA

MATEJA HRVATIN KOZLOVIČ, članica občinskega sveta

Pobuda:

Podajamo pobudo, da se na dnevni red naslednje redne seje Občinskega sveta Mestne občine Koper uvrsti točka glede odprtih tožb in tudi zaključenih tožb, ki potekajo med Mestno občino Koper in Občino Ankaran, tudi v povezavi z nedavno novico o določitvi mej med občinama in po potrebi prosim župana, da oceni ali je potrebno sejo zapret za javnost ali ne oziroma katere podatke lahko nam predstavijo zato, da ne bo prišlo do nepotrebnega konflikta interesov. Hvala.

Odgovor:

Točka je uvrščena na dnevni red 32. seje občinskega sveta.

MATJAŽ ČOK, član občinskega sveta

Pisno vprašanje:

Odpiram vprašanje zaključka del na kopališču Žusterna.

Po predstavljenih rokih bi morala biti dela zaključena v tem mesecu, vendar območje še vedno ni v celoti urejeno za uporabo. Ker je poletna sezona že v teku, občanke in občane upravičeno zanima, kdaj bo kopališče dejansko dokončano in predano v uporabo.

Gre za pomemben javni prostor ob morju, ki ga uporabljajo domačini, družine, rekreativci in obiskovalci. Zamuda ne vpliva le na kakovost bivanja in dostop do morja, temveč lahko povzroča tudi škodo okoliškemu ponudniku, ki so vezani na začetek turistične sezone in urejenost tega območja. Zato prosim za jasen pisni odgovor:

Kdaj bo kopališče Žusterna dokončano in kdaj bo v celoti predano v uporabo občankam, občanom in obiskovalcem?

Odgovor:

V skladu z veljavnim terminskim načrtom je zaključek del predviden do 31. 7. 2026. Prizadevamo si, da bi bila dela izvedena v predvidenem roku, pri čemer se gradbena dela izvajajo z največjo možno intenzivnostjo ob zagotavljanju zahtevane kakovosti in varnosti. Z načrtovanjem faznega odpiranja posameznih delov kopališča smo omogočili postopno uporabo že zaključenih površin, s čimer smo obiskovalcem zagotovili dostop do večjega dela kopališča, hkrati pa okoliškemu ponudniku omogočili opravljanje dejavnosti v največji možni meri glede na potek gradbenih del. Čeprav smo se zavedali, da bo izvajalec del v skrajšanem roku zelo težko izvedel celotno naložbo, je nismo želeli preložiti na prihodnje leto, saj je bila prenova kopališča nujna.

JURE COLJA, član občinskega sveta

Pisne pobude in vprašanja:

1. Olmo – Paštoran (zaprtje ceste)

Na pobudo krajanov zaselka Paštoran v Krajevni skupnosti Olmo–Prisoje naslavljam naslednja vprašanja in pobude glede načrtovanih del na lokalni cestni infrastrukturi ter prometne ureditve na območju zaselka in njegove okolice.

Obveščanje krajanov in izvedba načrtovanih del na lokalni cesti

Krajani opozarjajo, da o predvidenem enomesečnem zaprtju ceste niso bili ustrezno in pravočasno obveščeni, saj je bilo obvestilo vročeno le posameznim prebivalcem, ne pa vsem, ki jih zapora neposredno zadeva.

Zato prosijo za pojasnilo:

- kakšen je natančen obseg predvidenih del,
- katera dela bodo izvedena,
- kakšna je predvidena časovnica izvedbe,
- zakaj je za izvedbo predviden tako dolg časovni okvir.

Krajane zanima tudi, kako bo v času zapore zagotovljena dostopnost za interventne službe, saj gre za edino dostopno pot do dela naselja, kjer živijo tudi občani, ki potrebujejo redno zdravstveno oskrbo.

Predlagajo, da občina skupaj s pristojnimi službami prouči možnost začasne vzpostavitve alternativne dostopne poti po obstoječi stari trasi med območjem Zorzet in naseljem Lantana ter o ugotovitvah in sprejetih rešitvah obvesti krajane.

Odgovor:

Natančen obseg del zajema ureditev ceste v dolžini 100 metrov vključno z ureditvijo odvodnjavanja in sanacijo zemeljskega usada – plazu. Izvede se vkop drenaže vzdolž celotnega odseka, vgradi nova linijska rešetka, stabilizira brežino usada ter zamenja celotni zgornji ustroj ceste. Rok izvedbe del je 45 dni od uvedbe v delo z zaključkom okvirno 20.7.2026. Časovni okvir je skladen s primerljivimi investicijami.

Izvajalec si je pridobil dovoljenje za delno zaporo ceste, kar pomeni, da mora biti promet omogočen za vsa vozila, tudi intervencijska, celoten čas izvedbe investicije. V času, ko bo potrebno izvesti zamenjavo zgornjega ustroja ceste (izvesti izkop, zamenjati podlago in asfaltirati) in bo promet na predmetnem odseku ceste onemogočen, bo urejen obvoz preko parcele št. 4596, k.o. Semedela. Komunikacija s krajani in KS Olmo-Prisoje je vzpostavljena tako s strani izvajalca del in nadzora kot tudi predstavnika Mestne občine Koper kot naročnik del.

Postavitev ležečega policaja na območju doline

Krajani prosijo za dodatno strokovno obrazložitev razlogov za postavitev ležečega policaja na omenjenem cestnem odseku.

Zanima jih:

- na podlagi katerih prometnih analiz, meritev ali strokovnih podlag je bila sprejeta odločitev,
- ali so bile na tem območju evidentirane prometne nesreče, prekoračitve hitrosti ali drugi varnostni dogodki, ki bi tak ukrep upravičevali,
- ali obstaja uradna pobuda za postavitev tega ukrepa in ali je mogoče javnosti predstaviti njeno vsebino v skladu z veljavnimi predpisi.

Po navedbah krajanov ležeči policaj povzroča nevšečnosti uporabnikom ceste, zato prosijo za ponovno preveritev njegove smiselnosti in morebitno presojo možnosti odstranitve.

Odgovor:

Mestna občina Koper je na obravnavanem odseku občinske ceste postavila hitrostno oviro (t. i. ležeči policaj) z namenom izboljšanja prometne varnosti in umirjanja motornega prometa na območju, kjer je zaznana povečana prisotnost pešcev, zlasti otrok.

Pobuda za izvedbo ukrepa je bila podana s strani Krajevne skupnosti Olmo-Prisoje, ki je postavitev podprla s sklepom Sveta KS, vodstva Vrtca Prisoje ter posameznih krajanov, ki predmetno cesto vsakodnevno uporabljajo. V pobudah so bili izpostavljeni predvsem prehitra vožnja voznikov in potreba po dodatnih ukrepih za izboljšanje prometne varnosti.

Pri odločanju o izvedbi ukrepa je Mestna občina Koper upoštevala dejstvo, da se cesta nahaja v naseljenem območju in predstavlja pomembno povezavo za prebivalce ter uporabnike bližnjih javnih ustanov. Namen postavitve hitrostne ovire je zmanjšanje hitrosti vozil, povečanje pozornosti voznikov ter izboljšanje varnosti vseh udeležencev v prometu, predvsem najranljivejših skupin, kot so otroci, starejši občani in pešci.

Odločitev o postavitvi hitrostne ovire je temeljila na strokovni presoji upravljavca občinskih cest ob upoštevanju značilnosti lokacije, prej navedenih pobud ter dejstva, da gre za območje z večjo prisotnostjo pešcev in otrok. Namen hitrostne ovire je predvsem preventivno zmanjšanje hitrosti vozil in povečanje prometne varnosti najbolj ranljivih udeležencev v prometu. Mestna občina Koper se zaveda, da lahko hitrostne ovire za nekatere uporabnike predstavljajo določene nevšečnosti, vendar je njihov primarni namen zagotavljanje večje prometne varnosti. Občina bo tudi v prihodnje spremljala učinkovitost izvedenega ukrepa in ob morebitnih novih okoliščinah oziroma strokovno utemeljenih razlogih presodila njegovo nadaljnjo ustreznost.

Prometna varnost in mirujoči promet pri Vrtcu Smedela – enota Olmo

Krajani opozarjajo tudi na prometno problematiko v neposredni bližini Vrtca Smedela, kjer prihaja do zožanja vozišča zaradi parkiranih vozil, poškodovanega cestišča in koreninskega sistema dreves ob cesti.

Po njihovih navedbah je srečevanje vozil na določenih delih oteženo oziroma onemogočeno, zaradi česar so vozniki pogosto prisiljeni vzvratno manevrirati v križišče, kar predstavlja dodatno prometno tveganje.

Zato prosijo za odgovor:

- ali je občina seznanjena z navedenimi težavami,
- ali je predvidena sanacija poškodovanega vozišča,
- ali občina načrtuje dodatne ukrepe za ureditev mirujočega prometa in izboljšanje prometne varnosti na tem območju,
- kako bo občina pristopila k reševanju problematike zapuščenih oziroma neregistriranih vozil.

Prosim za pisni odgovor na zastavljena vprašanja ter za informacijo o morebitnih načrtovanih ukrepih za izboljšanje prometne varnosti in kakovosti bivanja na območju zaselka Paštoran.

Odgovor:

Mestna občina Koper je z navedeno situacijo na območju ob Vrtcu Smedela seznanjena. Za predmetno območje je izdelana idejna rešitev ureditve, ki predvideva razširitev vozišča z namenom zagotovitve nemotenega dvosmernega prometa vzdolž celotnega območja parkirišča ter ureditev bočnih parkirnih mest ob vozišču. S predlagano ureditvijo se bodo izboljšali prometna pretočnost, varnost vseh udeležencev v prometu in ureditev mirujočega prometa.

Investicijo podpira tudi Krajevna skupnost Olmo-Prisoje, vendar trenutno še ni uvrščena v načrt razvojnih programov oziroma proračun za tekoče leto. Ko bodo zagotovljena proračunska sredstva in bo projekt uvrščen v izvedbo, bo občina pristopila k realizaciji načrtovane ureditve.

Do izvedbe celovite ureditve bo občina spremljala stanje vozišča in po potrebi izvajala nujna vzdrževalna dela v okviru rednega vzdrževanja občinskih cest.

Mestna občina Koper bo problematiko zapuščenih oziroma neregistriranih vozil reševala skladno z Odlokom o ravnanju z zapuščenimi in nepravilno parkiranimi vozili ter drugimi predmeti (Uradni list RS, št. 80/2025). Izvajanje odstranitve in hrambe zapuščenih vozil bo potekalo v okviru gospodarske javne službe, ki je trenutno v postopku vzpostavitve. Po njeni vzpostavitvi bo občina ob prijavah oziroma ugotovljenih primerih izvajala postopke in ukrepe v skladu z določbami odloka.

Predlagana alternativa:



2. Garažna hiša Markovec (Krožna cesta)

Številni krajanji Markovca in uporabniki garažne hiše na Krožni cesti izražajo resno zaskrbljenost zaradi stanja objekta.

Prilagam fotografije, ki jasno pričajo o tem, da je garažna hiša že dlje časa brez ustreznega vzdrževanja, na objektu pa so vidni znaki dotrajanosti. Uporabniki opozarjajo na zamakanje, odpadanje posameznih delov ometa, poškodbe konstrukcijskih elementov ter splošno poslabševanje stanja objekta. Dodatno zaskrbljenost je povzročila nedavna postavitev opozorilne table »Parkiranje na lastno odgovornost«, zaradi katere se med uporabniki pojavljajo vprašanja o dejanski varnosti garažne hiše in razlogih za takšno opozorilo.

Krajanji opozarjajo tudi na neurejene razmere v objektu, kjer naj bi se kopičili različni odpadki, gradbeni material in zapuščena vozila, kar dodatno vpliva na videz, urejenost in uporabnost garažne hiše.

Ker gre za objekt, ki ga vsakodnevno uporablja veliko število občanov, menim, da si javnost zasluži jasne odgovore glede njegovega stanja, varnosti, odgovornosti za upravljanje ter načrtovanih ukrepov za njegovo sanacijo in ureditev.

V imenu krajanov Markovca in uporabnikov garažne hiše na Markovcu (Krožna cesta) naslavljam naslednja vprašanja:

- Ali je Mestna občina Koper seznanjena s stanjem garažne hiše na Markovcu in morebitnimi opozorili oziroma skrbmi uporabnikov glede varnosti objekta?

- Kdo je trenutno lastnik garažne hiše in kdo je odgovoren za njeno upravljanje, vzdrževanje ter zagotavljanje varnosti uporabnikov?
- Ali so bili v zadnjih letih opravljeni strokovni pregledi konstrukcije objekta? Če so bili, prosim za informacijo o ugotovitvah teh pregledov.
- Ali obstaja uradna ocena dejanskega stanja objekta in ali je bilo ugotovljeno, da so potrebni sanacijski ali drugi varnostni ukrepi?
- Ali so bile zaradi stanja objekta izdane kakršnekoli omejitve uporabe, opozorila ali priporočila uporabnikom garažne hiše?
- Ali občina oziroma pristojni upravljavec načrtuje sanacijo objekta? Če da, kakšen je predviden obseg del in časovni okvir izvedbe?
- Ali je za namen sanacije ali obnove že zagotovljeno financiranje oziroma ali so sredstva predvidena v proračunskih dokumentih ali razvojnih programih?
- Katere ukrepe nameravajo pristojne službe sprejeti za zagotavljanje varnosti uporabnikov do izvedbe morebitne sanacije?
- Ali je občina pripravljena naročiti oziroma omogočiti izvedbo neodvisnega strokovnega pregleda objekta, s katerim bi se objektivno ugotovilo njegovo dejansko stanje ter morebitna tveganja za uporabnike?
- Ali obstaja dolgoročni načrt za ureditev garažne hiše in pripadajočega območja, ki bi uporabnikom zagotovil varno in nemoteno uporabo objekta tudi v prihodnje?

Odgovor:

Odgovori na vprašanja so vključeni v poročilo o aktivnostih za rekonstrukcijo garažne hiše na Krožni cesti, ki je točka na dnevnem redu 32. seje občinskega sveta.

Koper, 14. julij 2026

SLUŽBA ZA OBČINSKI SVET IN
KRAJEVNE SKUPNOSTI