



MESTNA OBČINA KOPER
COMUNE CITTA' DI CAPODISTRIA

Župan – Sindaco

3

Številka: 355-19/2026

Datum: 24. 9. 2026

ZADEVA: **PREDLOG ZA OBRAVNAVO NA SEJI OBČINSKEGA SVETA**

NASLOV: **Predlog Sklepa o potrditvi Investicijskega programa za projekt »Vodooskrba slovenske Istre ter Krasa« (za območje slovenske Istre)**

GRADIVO PRIPRAVIL: **Občinska uprava Mestne občine Koper**
Urad za gospodarske javne službe, okolje in promet

IZDELOVALEC
GRADIVA: **JZP Izola, Sončno nabrežje 4, 6310 Izola in Elmarkt d.o.o.,**
Sončna pot 42, 6320 Portorož,

POROČEVALEC: **Georgi Bangiev, podsekretar – za občinske strateške projekte**

PRISTOJNA
DELOVNA TELES: **Odbor za gospodarske javne službe in promet, Odbor za**
finance in gospodarstvo

PREDLOG SKLEPA:

Občinski svet Mestne občine Koper sprejme Sklep o potrditvi Investicijskega programa za projekt »Vodooskrba slovenske Istre ter Krasa« (za območje slovenske Istre), v predloženem besedilu.



ŽUPAN
Aleš Bržan, l. r.

GRADIVO:

- predlog sklepa
- obrazložitev predloga sklepa
- dokument investicijski program projekta



MESTNA OBČINA KOPER
COMUNE CITTA DI CAPODISTRIA

Občinski svet – Consiglio comunale



Sofinancira
Evropska unija

PREDLOG

Na podlagi 23. člena Zakona o javnih financah (Uradni list RS, št. 11/11 – uradno prečiščeno besedilo, 14/13 – popr., 101/13, 55/15 – ZFisP, 96/15 – ZIPRS1617, 13/18, 195/20 – odl. US, 18/23 – ZDU-10, 76/23, 24/25 – ZFisP-1 in 39/25) in 20. člena Uredbe o enotni metodologiji za pripravo in obravnavo investicijske dokumentacije na področju javnih financ (Uradni list RS, št. 60/06, 54/10 in 27/16) je Občinski svet Mestne občine Koper na podlagi 27. člena Statuta Mestne občine Koper (Uradne objave št. 40/00, 30/01, 29/03 in Uradni list RS, št. 90/05, 67/06, 39/08, 33/18 in 59/25) na svoji ___ seji, dne _____ sprejel naslednji

SKLEP

o potrditvi Investicijskega programa za projekt »Vodooskrba slovenske Istre ter Krasa (za območje slovenske Istre)«

1.

Potrdi se Investicijski program za projekt »Vodooskrba slovenske Istre in Krasa (za območje slovenske Istre)«, ki sta ga izdelali podjetji JZP Izola, Sončno nabrežje 4, 6310 Izola in Elmarkt d.o.o., Sončna pot 42, 6320 Portorož, september 2026, št. IP 015/2026.

2.

Vrednost projekta v tekočih cenah znaša 61.815.494,49 EUR brez DDV oziroma 75.414.903,28 EUR z DDV.

Investicijska vrednost projekta po tekočih cenah (v EUR brez DDV):

Postavka	2025–2026	2027	2028	2029	2030–2034	Skupaj
A – Povezave	749.012,57	107.299,58	0,00	165.546,57	25.217.393,09	26.239.251,81
A.1 Gradbena dela	0,00	0,00	0,00	0,00	23.726.012,44	23.726.012,44
A.2 Storitve, nakupi zemljišč in plačila služnosti	749.012,57	107.299,58	0,00	165.546,57	1.491.380,65	2.513.239,37
B – Obnove	1.263.470,80	5.507.438,94	13.779.103,44	4.670.118,16	10.356.111,34	35.576.242,68
B.1 Gradbena dela	0,00	4.935.414,78	13.083.294,66	4.258.602,49	9.720.119,07	31.997.431,00
B.2 Storitve, nakupi zemljišč in plačila služnosti	1.263.470,80	572.024,16	695.808,78	411.515,67	635.992,27	3.578.811,68
SKUPAJ INVESTICIJA (A + B)	2.012.483,37	5.614.738,52	13.779.103,44	4.835.664,73	35.573.504,43	61.815.494,49

Viri financiranja celotne investicije v EUR brez DDV:

Vir	Sklop	Tekoče cene
EU	A – povezave	16.727.523,03
EU	B – obnove	22.679.854,71
Proračun RS	A – povezave	2.951.915,83
Proračun RS	B – obnove	4.002.327,30

Vir	Sklop	Tekoče cene
Proračuni občin	A – povezave	6.559.812,95
Proračuni občin	B – obnove	8.894.060,67
SKUPAJ VIRI		61.815.494,49

Del investicije, ki odpade na Mestno občino Koper znaša 30.802.236,18 EUR brez DDV oziroma 37.578.728,14 EUR z DDV.

Investicijska vrednost po tekočih cenah (v EUR brez DDV) - Mestna občina Koper:

Postavka	2025–2026	2027	2028	2029	2030–2034	Skupaj
A – Povezave	366.102,56	52.426,58	0,00	80.886,05	12.321.064,96	12.820.480,15
A.1 Gradbena dela	0,00	0,00	0,00	0,00	11.592.529,68	11.592.529,68
A.2 Storitve, nakupi zemljišč plačila služnosti	366.102,56	52.426,58	0,00	80.886,05	728.535,28	1.227.950,47
B – Obnove	585.846,84	1.258.441,94	7.798.523,76	1.517.057,99	6.821.885,50	17.981.756,03
B.1 Gradbena dela	0,00	1.029.063,89	7.430.354,81	1.313.413,45	6.462.187,56	16.235.019,71
B.2 Storitve, nakupi zemljišč in plačila služnosti	585.846,84	229.378,05	368.168,95	203.644,54	359.697,94	1.746.736,32
SKUPAJ INVESTICIJA (A + B)	951.949,40	1.310.868,52	7.798.523,76	1.597.944,04	19.142.950,46	30.802.236,18

Sredstva se zagotavljajo po naslednji predvideni dinamiki virov financiranja v EUR brez DDV, v primeru zagotovitve nepovratnih sredstev, po tekočih cenah. - Mestna občina Koper:

Vir	2025–2026	2027	2028	2029	2030–2034	Skupaj
EU povezave	233.390,38*	33.421,94	0,00	51.564,86	7.854.678,92	8.173.056,10
EU obnove	373.477,36*	802.256,74	4.971.558,90	967.124,47	4.348.951,99	11.463.369,46
Proračun RS povezave	41.186,54*	5.897,99	0,00	9.099,68	1.386.119,80	1.442.304,01
Proračun RS obnove	65.907,77*	141.574,72	877.333,92	170.669,02	767.462,13	2.022.947,56
Proračun občine	237.987,35	327.717,13	1.949.630,94	399.486,01	4.785.737,62	7.700.559,05
SKUPAJ VIRI	951.949,40	1.310.868,52	7.798.523,76	1.597.944,04	19.142.950,46	30.802.236,18

* Povračilo sredstev EU in proračuna Republike Slovenije za izdatke obdobja 2025–2026 je predvideno v letu 2027. Zneski so pripisani obdobju izdatkov in ne izkazujejo prejemkov v letih 2025–2026.

Centno zaokroževanje je usklajeno s finančno konstrukcijo in dinamiko financiranja v IP.

3.

S potrditvijo tega sklepa se projekt uskladi v Načrtu razvojnih programov Mestne občine Koper za obdobje 2026-2029 pod program 16039001 Oskrba s pitno vodo, št. projekta OB050-24-0062 »Projekt Vodooskrbe slovenske Istre in Krasa«. Stroški investicije povezav med vodovodnimi sistemi se obračunsko in računovodsko vodijo ločeno od stroškov investicij za zmanjšanje izgub (obnove). Za ta namen se odpreta dva projekta, ki sta podrejena projektu OB050-24-0062 »Projekt Vodooskrbe slovenske Istre in Krasa« in sicer OB050-24-0162 »Projekt Vodooskrbe slovenske Istre in Krasa - povezave« in OB050-24-0262 »Projekt Vodooskrbe slovenske Istre in Krasa - obnove«.

4.

S tem sklepom Občinski svet Mestne občine Koper pooblasti Župana Mestne občine Koper za potrditev morebitne uskladitve oz. novelacije Investicijskega programa za projekt »Vodooskrba slovenske Istre ter Krasa (za območje slovenske Istre)«.

5.

Ta sklep velja takoj.

Številka: 355-19/2026

Datum:

ŽUPAN
Aleš Bržan

OBRAZLOŽITEV

Predloga Sklepa o potrditvi Investicijskega programa za projekt »Vodooskrba slovenske Istre ter Krasa (za območje slovenske Istre)«

Predmetni investicijski program obravnava del širšega projekta »Vodooskrba slovenske Istre ter Krasa«, ki se nanaša na vodovodni sistem slovenske Istre na območju Mestne občine Koper, Občine Izola, Občine Piran in Občine Ankaran, katerega upravljavalec je Javno podjetje Rižanski vodovod Koper (v nadaljevanju: RVK).

Širši projekt »Vodooskrba slovenske Istre ter Krasa« je bil zasnovan z namenom zagotavljanja dolgoročno varne, zanesljive in na podnebne spremembe odporne oskrbe prebivalstva s pitno vodo na območju slovenske Istre, Krasa in dela Primorsko-notranjske regije. Priprava projekta izhaja tudi iz Sklepa Vlade Republike Slovenije št. 35500-5/2022/4 z dne 30. 3. 2023, s katerim je bil sprejet Načrt srednjeročnih ukrepov nadgradnje Kraškega vodovoda iz Brestovice ter izgradnje novega povezovalnega vodovoda iz vodarne Korotan pri Postojni do Rodika.

Za širši projekt je bil oktobra 2024 izdelan Dokument identifikacije investicijskega projekta »Vodooskrba slovenske Istre ter Krasa«, ki je obravnaval območje dvanajstih občin in štirih javnih vodovodnih sistemov. Zaradi obsežnosti projekta, različnih investorjev in upravljalcev ter predvidenega ločenega izvajanja posameznih funkcionalnih sklopov se nadaljnja investicijska dokumentacija pripravlja ločeno po posameznih območjih oziroma sistemih upravljanja.

Za del projekta, ki se nanaša na območje v upravljanju RVK, je bila julija 2026 izdelana Predinvesticijska zasnova (PIZ) »Vodooskrba slovenske Istre ter Krasa (za območje slovenske Istre)«, št. PIZ 015/2026.

Investicijska namera izhaja predvsem iz omejene izdatnosti lastnih vodnih virov v sušnih obdobjih, izrazitih sezonskih nihanj porabe, odvisnosti od dobave vode iz drugih vodovodnih sistemov, dotrajanosti posameznih delov vodovodnega omrežja, vodnih izgub ter potrebe po izboljšanju hidravlične in obratovalne stabilnosti sistema. Podnebne spremembe, pogostejša in daljša sušna obdobja ter povečana poraba vode v času turistične sezone dodatno povečujejo tveganja za varno in neprekinjeno oskrbo s pitno vodo.

Namen investicije je zagotoviti dolgoročno varno, zanesljivo, učinkovito in podnebno odporno oskrbo s pitno vodo na območju Mestne občine Koper, Občine Izola, Občine Piran in Občine Ankaran. Investicija je namenjena zagotavljanju zadostnih in rezervnih količin pitne vode ter povečanju zanesljivosti oskrbe v običajnih, sušnih in drugih izrednih razmerah. Predvideni ukrepi vključujejo izboljšanje možnosti medsebojne pomoči med vodovodnimi sistemi, obnovo in nadgradnjo ključnih delov javnega vodovodnega sistema, zmanjševanje vodnih izgub, izboljšanje hidravličnih razmer ter povečanje zanesljivosti in varnosti obratovanja sistema.

Investicija obsega dva funkcionalno povezana sklopa:

1. povezavo na rezervni oziroma dodatni vodni vir in nadgradnjo vodovodnega sistema za izboljšanje varnosti oskrbe s pitno vodo;
2. obnovo vodovodnih sistemov zaradi zmanjševanja vodnih izgub, vključno z obnovo dotrajanih cevovodov, hidravličnimi izboljšavami, nadgradnjo merilnih območij ter ukrepi za učinkovitejši nadzor in upravljanje omrežja.

Z izvedbo investicije se pričakuje zmanjšanje tveganja pomanjkanja vode v kritičnih poletnih in sušnih obdobjih, večja možnost medsebojne pomoči med vodovodnimi sistemi ter stabilnejše obratovanje sistema ob okvarah ali izpadu posameznega vira. Za uporabnike to pomeni manjše tveganje omejitev in prekinitev dobave ter višjo raven varnosti oskrbe s pitno vodo.

Obnova dotrajanih cevovodov in izboljšanje merjenja bosta omogočila zmanjšanje vodnih izgub, hitreje odkrivanje puščanj, manj okvar in učinkovitejše načrtovanje vzdrževanja. Ocenjeno zmanjšanje izgub za približno 350.000 m³ letno pomeni tudi manjšo potrebo po odvzemu, pripravi in transportu vode ter s tem zmanjšanje porabe energije in obratovalnih stroškov.

Investicija bo prispevala k odpornosti oskrbe prebivalstva, javnih ustanov, gospodarstva in turizma ter k dolgoročno učinkovitejšemu izvajanju obvezne občinske gospodarske javne službe oskrbe s pitno vodo. Učinki bodo nastajali postopno, skladno z zaključevanjem in vključevanjem posameznih ukrepov v obratovanje.

Predvideni viri financiranja investicije so nepovratna sredstva Evropske unije, sredstva proračuna Republike Slovenije ter lastna sredstva štirih občin investitork. Načrtovana finančna konstrukcija temelji na 75-odstotnem deležu nepovratnih sredstev Evropske unije in Republike Slovenije ter 25-odstotnem deležu občinskih virov.

Celotna vrednost investicije znaša 61.815.494,49 EUR brez DDV. Od tega je predviden prispevek Evropske unije in Republike Slovenije v skupni višini 46.361.620,87 EUR, preostali del v višini 15.453.873,62 EUR pa predstavlja občinski delež.

Davek na dodano vrednost, povezan z investicijo v vodovodno infrastrukturo, ne predstavlja stroška investicije, saj si ga bodo občine povrnila v celoti v skladu z Zakonom o davku na dodano vrednost.

Delež investicije, ki se nanaša na Mestno občino Koper, znaša 30.802.236,18 EUR brez DDV po tekočih cenah. Predvideno je, da bo Mestna občina Koper prejela 23.101.677,13 EUR brez DDV v obliki sofinancerskih sredstev, razliko v višini 7.700.559,05 EUR brez DDV pa bo financirala iz lastnega proračuna.

Koper, september 2026



Urad za gospodarske javne službe
okolje in promet
Vodja urada
Adelija Franca