



MESTNA OBČINA KOPER
COMUNE CITTÀ DI CAPODISTRIA

Župan – Sindaco

4

Številka: 354-355/2026

Datum: 17. 9. 2026

ZADEVA: PREDLOG ZA OBRAVNAVO NA SEJI OBČINSKEGA SVETA

NASLOV: Predlog Sklepa o potrditvi Investicijskega programa za projekt: dolg naziv »Odvajanje in čiščenje odpadne vode na območju Mestne občine Koper (aglomeracija Škofije in aglomeracija Bertoki)«, kratek naziv »Kanalizacija aglomeraciji Škofije in Bertoki«

GRADIVO PRIPRAVIL: Občinska uprava Mestne občine Koper
Urad za gospodarske javne službe, okolje in promet

IZDELOVALEC
GRADIVA: CASTIS d.o.o., Reboljeva ulica 23, 1236 Trzin

POROČEVALEC: Adelija Franca, Vodja Urada za gospodarske javne službe, okolje in promet

PRISTOJNA
DELOVNA TELES: Odbor za gospodarske javne službe in promet, Odbor za finance in gospodarstvo

PREDLOG SKLEPA:

Občinski svet Mestne občine Koper sprejme Sklep o potrditvi Investicijskega programa za projekt: dolg naziv »Odvajanje in čiščenje odpadne vode na območju Mestne občine Koper (aglomeracija Škofije in aglomeracija Bertoki)«, kratek naziv »Kanalizacija aglomeraciji Škofije in Bertoki«, v predloženem besedilu.

GRADIVO:

- predlog sklepa
- obrazložitev predloga sklepa
- dokument investicijski program projekta



ŽUPAN
Aleš Bržan, l. r.



MESTNA OBČINA KOPER
COMUNE CITTÀ DI CAPODISTRIA



Sofinancira
Evropska unija

Občinski svet – Consiglio comunale

PREDLOG

Na podlagi 23. člena Zakona o javnih financah (Uradni list RS, št. 11/11 – uradno prečiščeno besedilo, 14/13 – popr., 101/13, 55/15 – ZFisP, 96/15 – ZIPRS1617, 13/18, 195/20 – odl. US, 18/23 – ZDU-10, 76/23, 24/25 – ZFisP-1 in 39/25) in 20. člena Uredbe o enotni metodologiji za pripravo in obravnavo investicijske dokumentacije na področju javnih financ (Uradni list RS, št. 60/06, 54/10 in 27/16) je Občinski svet Mestne občine Koper na podlagi 27. člena Statuta Mestne občine Koper (Uradne objave št. 40/00, 30/01, 29/03 in Uradni list RS, št. 90/05, 67/06, 39/08, 33/18 in 59/25) na svoji ____ seji, dne _____ sprejel naslednji

SKLEP

o potrditvi Investicijskega programa za projekt
dolg naziv: »Odvajanje in čiščenje odpadne vode na območju Mestne občine Koper (aglomeracija Škofije in aglomeracija Bertoki)«,
kratek naziv: »Kanalizacija aglomeraciji Škofije in Bertoki«

1.

Potrdi se Investicijski program za projekt
dolg naziv: »Odvajanje in čiščenje odpadne vode na območju Mestne občine Koper (aglomeracija Škofije in aglomeracija Bertoki)«,
kratek naziv: »Kanalizacija aglomeraciji Škofije in Bertoki«,
ki ga je izdelalo podjetje Castis d.o.o., Reboljeva ulica 23, 1236 Trzin, september 2026.

2.

Vrednost investicije v tekočih cenah znaša 5.901.153,29 EUR z nepovračljivim DDV oziroma 6.911.782,14 EUR s celotnim (povračljivim in nepovračljivim) DDV.

Finančna konstrukcija izvedbe navedenega projekta s pričetkom izgradnje kanalizacije v letu 2027 in zaključkom v letu 2029 je sledeča:

Zap. št.	Postavka	Stroški skupaj	Upravičeni stroški	Neupravičeni stroški
I.	GOI dela			
A.	Kanalizacija Škofije			
1.	Izgradnja javne fekalne kanalizacije	1.164.606,00	1.164.606,00	0,00
2.	Meteorna kanalizacija	512.322,00	0,00	512.322,00
3.	Vodovod	125.056,00	62.528,00	62.528,00
	Skupaj A:	1.801.984,00	1.227.134,00	574.850,00
B.	Kanalizacija Bertoki			
1.	Izgradnja javne fekalne kanalizacije	3.340.170,00	3.340.170,00	0,00
2.	Meteorna kanalizacija	331.483,00	0,00	331.483,00
3.	Vodovod	0,00	0,00	0,00
	Skupaj B:	3.671.653,00	3.340.170,00	331.483,00
	Skupaj GOI dela:	5.473.637,00	4.567.304,00	906.333,00
II.	Zunanji izvajalci			
1.	Nadzor	164.209,00	137.019,12	27.189,88
	Okoljska dokumentacija	15.000,00	0,00	15.000,00
	Upravljaljski nadzor	54.736,00	0,00	54.736,00
	Skupaj stroški storitev zunanjih izvajalcev II.:	233.945,00	137.019,12	96.925,88
	Skupaj I.+II.:	5.707.582,00	4.704.323,12	1.003.258,88
III.	DDV	1.204.200,14	0,00	1.204.200,14

- povračljiv DDV	1.062.096,75	0,00	1.062.096,75
- nepovračljiv DDV	193.571,29	0,00	193.571,29
Skupaj I.+II.+III. (z DDV) - informativno	6.911.782,14	4.704.323,12	2.207.459,02
Skupaj z nepovračljivim DDV	5.901.153,29	4.704.323,12	1.196.830,17

Sredstva se zagotavljajo z naslednjo predvideno dinamiko virov financiranja v primeru uspešne prijave na razpis za pridobitev sredstev Dogovora za razvoj regij:

	Skupaj	%	2026	2027	2028	2029
Upravičeni stroški	4.704.323,12	100,00%	0,00	319.865,99	2.169.449,35	2.215.007,78
EU sredstva	2.999.005,98	63,75%	0,00	203.914,57	1.383.023,96	1.412.067,46
Državni proračun	529.236,35	11,25%	0,00	35.984,92	244.063,05	249.188,37
Skupaj sredstva DRR	3.528.242,33	75,00%	0,00	239.899,49	1.627.087,01	1.661.255,83
Občinski proračun	1.176.080,79	25,00%	0,00	79.966,50	542.362,34	553.751,95
Neupravičeni stroški	1.196.830,17	100,00%	15.508,72	80.323,18	544.779,59	556.218,68
EU sredstva	0,00	0,00%	0,00	0,00	0,00	0,00
Državni proračun	0,00	0,00%	0,00	0,00	0,00	0,00
Skupaj sredstva DRR	0,00	0,00%	0,00	0,00	0,00	0,00
Občinski proračun	1.196.830,17	100,00%	15.508,72	80.323,18	544.779,59	556.218,68
Celotna investicija	5.901.153,29	100,00%	15.508,72	400.189,17	2.714.228,94	2.771.226,46
EU sredstva	2.999.005,98	50,82%	0,00	203.914,57	1.383.023,96	1.412.067,46
Državni proračun	529.236,35	8,97%	0,00	35.984,92	244.063,05	249.188,37
Skupaj sredstva DRR	3.528.242,33	59,79%	0,00	239.899,49	1.627.087,01	1.661.255,83
Občinski proračun	2.372.910,96	40,21%	15.508,72	160.289,68	1.087.141,93	1.109.970,63

3.

S potrditvijo tega sklepa se projekt uskladi v Načrtu razvojnih programov Mestne občine Koper za obdobje 2026-2029 pod programom 15029002 Ravnanje z odpadno vodo, št. projekta OB050-25-0010 »Kanalizacija aglomeraciji Škofije in Bertoki«.

4.

S tem sklepom Občinski svet Mestne občine Koper pooblasti Župana Mestne občine Koper za potrditev morebitne uskladitve oz. novelacije Investicijskega programa za projekt dolg naziv: »Odvajanje in čiščenje odpadne vode na območju Mestne občine Koper (aglomeracija Škofije in aglomeracija Bertoki)«, kratek naziv: »Kanalizacija aglomeraciji Škofije in Bertoki«.

5.

Ta sklep velja takoj.

Številka: 354-355/2026
Datum:

ŽUPAN
Aleš Bržan

OBRAZLOŽITEV

**Predloga Sklepa o potrditvi Investicijskega programa za projekt
dolgi naziv: »Odvajanje in čiščenje odpadne vode na območju Mestne občine Koper
(aglomeracija Škofije in aglomeracija Bertoki)«,
kratk naziv: »Kanalizacija aglomeraciji Škofije in Bertoki«**

Projekt z dolgim nazivom: »Odvajanje in čiščenje odpadne vode na območju Mestne občine Koper (aglomeracija Škofije in aglomeracija Bertoki)«, kratak naziv: »Kanalizacija aglomeraciji Škofije in Bertoki« je nadaljevanje projekta »Čisto za Koper in Ankaran«, ki je zajemal opremljanje aglomeracij ID 20022 Škofije, ID 20021 Hrvatini in ID 20027 Bertoki s fekalno kanalizacijo in je bil zaključen v letu 2025.

Aglomeraciji, ki sta predmet tega projekta, sta v primerjavi s projektom »Čisto za Koper in Ankaran« spremenjeni ob upoštevanju meril iz Uredbe o odvajanju in čiščenju komunalne odpadne vode in ob upoštevanju poselitve oziroma trenda rasti prebivalstva ter zaradi geografskih značilnosti. S sprejetjem predlagane uredbe se **povečuje površina aglomeracije Škofije in površina aglomeracije Bertoki**. Do razširitve območja prihaja zaradi uskladitve dejanskega stanja na terenu z zakonodajnimi izhodišči, kar posledično pomeni **povečanje obsega oskrbovanih površin** znotraj meja predmetnih aglomeracij. Nova določitev meja sledi cilju celovitega urejanja komunalne infrastrukture in zagotavljanja zakonsko predpisanih standardov varstva okolja.

Razlog za investicijsko namero izhaja iz ciljev Operativnega programa odvajanja in čiščenja komunalne odpadne vode, ki določa, da je treba v aglomeracijah z obremenitvijo nad 2.000 PE zagotoviti priključitev najmanj 98 % celotne obremenitve na javni sistem odvajanja in čiščenja komunalnih odpadnih voda.

Danes znaša v aglomeraciji ID 20022 Škofije 2019 priključenost 86,15%, priključenost v aglomeraciji ID 20027 Bertoki 2019 pa 75,58%.

Projekt Kanalizacija aglomeraciji Škofije in Bertoki zajema izgradnjo kanalizacije na območju Mestne občine Koper (v aglomeracijah ID 20022 Škofije 2019 in ID 20027 Bertoki 2019) s ciljem večje priključenosti tamkajšnjih prebivalcev na odvajanje in čiščenje odpadne vode.

Projekt sledi specifičnemu cilju Programa evropske kohezijske politike v obdobju 2021 – 2027 v okviru prednostne naložbe »CP 2: Bolj zelena, nizkoogljična družba« in prednostne naloge 3: Zelena preobrazba za podnebno nevtralnost in sicer:

- Spodbujanje dostopa do vode in trajnostnega gospodarjenja z vodnimi viri (KS) - odprava neskladij v aglomeracijah s skupno obremenitvijo, enako ali večjo od 2.000 PE (KS)

V okviru tega specifičnega cilja se bo s projektom doseglo naslednja rezultata:

- **več prebivalcev, priključenih na sistem odvajanja in čiščenja odpadnih voda:** V predmetnih aglomeracijah ID 20022 Škofije in ID 20027 Bertoki bo na sistem odvajanja in čiščenja po izvedbi projekta **dodatno priključenih 1.012 PE**, (vsi iz gospodinjstev).
- **Po izvedeni investiciji bo tako v predmetnih aglomeracijah ID 20022 Škofije 2019 in ID 20027 Bertoki 2019 vsaj 98% PE priključenih na javno gospodarsko infrastrukturo odvajanja in ustreznega čiščenja odpadnih voda.**

Projekt sledi odpravi neskladij v aglomeracijah s skupno obremenitvijo, enako ali večjo od 2.000 PE v skladu z Direktivo o čiščenju komunalne odpadne vode (91/271/EGS) za področje odvajanja in čiščenja odpadnih voda: načrtuje se opremljanje aglomeracij, ki ne izpolnjujejo zahtev iz navedene direktive, in sicer v skladu z Operativnim programom odvajanja in čiščenja komunalne odpadne vode, ki ga je vlada sprejela 17.9.2020. Operativni program se nanaša na celotno območje Republike Slovenije in je eden od ključnih izvedbenih aktov za doseganje ciljev na področju

varstva voda pred onesnaženjem z odvajanjem komunalne odpadne vode. V okviru ukrepa bodo tako sredstva evropske kohezijske politike v obdobju 2021-2027 namenjena za izgradnjo in obnovo še manjkajoče infrastrukture za odvajanje in čiščenje komunalnih odpadnih voda v aglomeracijah s skupno obremenitvijo, enako ali večjo od 2.000 PE. Tako se bo nadaljevalo z izvajanjem investicij iz evropske kohezijske politike v obdobju 2014-2020 in upoštevanjem potreb lokalnih skupnosti, saj se bo ukrepe izvajalo preko pristopa regionalnega razvoja.

Ukrep za doseganje tega specifičnega cilja je izgradnja fekalne kanalizacije v obeh aglomeracijah v skupni dolžini cca 10.330 m in 4 črpališč. V sklopu projekta je predvidena gradnja nadomestnega vodovoda zaradi izgradnje fekalne kanalizacije in sanacija dotrajanih vodovodnih cevi v skupni dolžini cca 408 m ter izgradnja meteorne kanalizacije v skupni dolžini cca 2.056 m:

- V aglomeraciji Škofije je predvidena izgradnja cca 2.591 m fekalne kanalizacije, cca 1.260 m meteorne kanalizacije in sanacija dotrajanih vodovodnih cevi in gradnja nadomestnega vodovoda zaradi izgradnje fekalne kanalizacije v skupni dolžini cca 408 m.
- V aglomeraciji ID 20027 Bertoki 2019 je predvidena izgradnja cca 7.739 m fekalne kanalizacije, 4 črpališč in cca 796 m meteorne kanalizacije.

Pridobitev gradbenega dovoljenja je predvidena v decembru 2026. Izvedba gradbenih del bi potekala od druge polovice leta 2027 do konca leta 2029.

Za pridobitev virov sofinanciranja projekta je predvidena prijava projekta na sredstva Dogovora za razvoj regij (DRR). Ostanek stroškov bo financiran s strani Mestne občine Koper.

Davek na dodano vrednost, ki je vezan na investiranje v fekalno kanalizacijo in vodovod ne predstavlja stroška investicije saj si ga bo Mestna občina Koper povrnila v celoti v skladu z Zakonom o davku na dodano vrednost. Davek na dodano vrednost, ki je vezan na izgradnjo meteorne kanalizacije predstavlja strošek investicije, saj si ga občina ne more povrniti.

Upravičeni stroški za sofinanciranje so sestavljeni iz prispevka EU in prispevka RS. Upravičenec mora zagotoviti lastna sredstva za financiranje razlike med skupnimi priznanimi upravičenimi stroški investicije ter za vse neupravičene stroške investicije.

Celotna vrednost investicije po tekočih cenah je ocenjena na 5.901.153,29 EUR z nepovračljivim DDV. Upravičeni stroški znašajo 4.704.323,12 EUR preostali del pa so neupravičeni stroški v višini 1.196.830,17 EUR, ki jih bo Mestna občina Koper v celoti plačala iz svojega proračuna.

Skladno z Dogovorom za razvoj Obalno-kraške razvojne regije je za projekt z dolgim nazivom: »Odvajanje in čiščenje odpadne vode na območju Mestne občine Koper (aglomeracija Škofije in aglomeracija Bertoki)«, kratek naziv: »Kanalizacija aglomeraciji Škofije in Bertoki« predlagana vrednost sofinanciranja EU in državnega proračuna 3.528.242,33 EUR.

Skladno z navedenim je pričakovati, da bo višina sofinanciranja znašala največ 3.528.242,33 EUR, ostala sredstva v višini 2.372.910,96 EUR pa bo zagotovila Mestna občina Koper iz svojega proračuna.

Koper, september 2026

 Vodja
Adelja Franca