



MESTNA OBČINA KOPER
COMUNE CITTÀ DI CAPODISTRIA

Občinski svet – Consiglio comunale

Na podlagi 10.g člena Zakona o financiranju občin (Uradni list RS, št. 123/06 in nasl.), 88. člena Zakona o javnih financah (Uradni list RS, št. 11/11 – uradno prečiščeno besedilo in nasl.) ter 27. člena Statuta Mestne občine Koper (Uradne objave, št. 40/00, 30/01 in 29/03 ter Uradni list RS, št. 90/05, 67/06, 39/08, 33/18 in 59/25) je Občinski svet Mestne občine Koper na 33. redni seji, dne 29. septembra 2026, sprejel naslednji

SKLEP

o izdaji soglasja k zadolžitvi Javnega stanovanjskega sklada Mestne občine Koper

I.

Občinski svet Mestne občine Koper soglaša, da se Javni stanovanjski sklad Mestne občine Koper (v nadaljevanju: JSS MOK) sklene dolgoročni kredit pri SID – Slovenski izvozni in razvojni banki, d.d., Ljubljana, za financiranje projekta »Stanovanjsko naselje NOVA Dolinska – Blok 4«, pod naslednjimi pogoji:

- višina kredita: 2.000.000,00 EUR,
- odplačilna doba: 15 let oziroma 180 mesecev od podpisa kreditne pogodbe,
- obrestna mera: 1,00 % letna, nespremenljiva (preostanek zneska do pogodbene obrestne mere v korist kreditorejmalca poravnava Republika Slovenija)
- zavarovanje kredita: 10 bianco menic z menično izjavo in pooblastilom.

II.

Ta sklep velja takoj.

Številka: 412-2/2026

Datum: 29. 9. 2026



ŽUPAN
Aleš Bržan

Dostaviti:

- Javni stanovanjski sklad Mestne občine Koper
- Županu Mestne občine Koper
- Direktorici občinske uprave
- Uradu za finance in računovodstvo
- Službi za občinski svet in krajevne skupnosti