

Nepremičnina s parc. št. 444/19, k.o. Škofije

Nepremičnina, stavbno zemljišče, se po planskih aktih nahaja na ureditvenem območju za poselitev, na območju izven mestnih naselij, ki je namenjeno za mešano urbano rabo in se ureja po določilih PUP Koper.

Na skrajnem vzhodnem delu nepremičnine s parc. št. 444/19, k.o. Škofije se nahaja elektro omarica in vodomerni jašek.

V zemljiški knjigi je pri 444/19, k.o. Škofije, pod ID omejitev 11273750, vpisana neprava stvarna služnost - služnostna pravica dostopa in vožnje z vsemi prevoznimi sredstvi, na podlagi pogodbe o ustanovitvi služnostne poti št. K 4656-2/2004, overjene dne 26.5.2005, v korist Ondine Rolli Stocchi, predhodne lastnice nepremičnine s parc. št. 446/5, k.o. Škofije.

Pogoje za priključitev na javno komunalno infrastrukturo določi v postopku pridobitve gradbenega dovoljenja pristojni upravljavec gospodarske javne infrastrukture.







